Azienda di Servizi alla Persona
ISTITUTI MILANESI MARTINITT E STELLINE
E PIO ALBERGO TRIVULZIO
Via Trivulzio, 15 – 20146 Milano

Milano, 31 luglio 2025

Determinazione dell'Area Alberghiero-Economale e Provveditorato n. AAEP2025032

AREA PROPONENTE	Area Alberghiero - Economale e Provveditorato	
Il Responsabile Unico del progetto	Il Dirigente Responsabile dell'Area Alberghiero – Economale e Provveditorato (Dott. Ugo Ammannati)	<i>Firmato digitalmente</i>
Visto di regolarità contabile (art. 34, c. 2, lett. b), Reg. Org. Cont.)	Il Dirigente Responsabile dell'Area di Programmazione Economico Finanziaria (Dott. Francesco Friolo)	<i>Firmato digitalmente</i>
Prot. n. 497/2024	Oggetto:	PROCEDURA APERTA PER L' AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA, SANIFICAZIONE, FACCHINAGGIO E MANUTENZIONE DELLE AREE VERDI DELL'AZIENDA, PER LE STRUTTURE SOCIO SANITARIE AMMINISTRATE DALL'AZIENDA DI SERVIZI ALLA PERSONA ISTITUTI MILANESI E MARTINITT E STELLINE E PIO ALBERGO TRIVULZIO, SITE A MILANO E A MERATE (LC), PER LA DURATA DI 36 MESI, DA ESPLETARSI MEDIANTE PIATTAFORMA TELEMATICA SINTEL (CIG B6796965F9). NOMINA DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE.

Il Responsabile dell'Area Alberghiero – Economale e Provveditorato,

richiamata la Determinazione n. AEP14/2025 del 28.03.2025 con la quale, in ragione di quanto nella stessa specificatamente declinato, è stato disposto avvio della procedura di gara aperta, ai sensi dell'art. 71 del Decreto Legislativo n. 36 del 31.03.2023, per l'affidamento del “*Servizio di pulizia, sanificazione, facchinaggio e manutenzione delle aree verdi dell'Azienda di Servizi alla Persona Istituti Milanese Martinitt e Stelline e Pio Albergo Trivulzio*” per la durata di mesi 36 da espletarsi mediante Piattaforma Telematica Sintel (n. ID di procedura 199918808), da aggiudicarsi nel rispetto del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa (PT=70 e PE=30) ai sensi dell'art. 108, commi 1 e 2, del succitato Decreto, con fissazione di valore stimato globale dell'appalto per il triennio pari a € 11.623.074,20 (esclusa IVA) compresi € 6.000,00 (esclusa IVA) per oneri della sicurezza da rischi interferenziali, stabilendo quale termine di scadenza per la presentazione delle offerte il giorno 24 giugno 2025, ore 12:00;

dato atto che, entro il termine perentorio fissato alle ore 12:00 del giorno 24.06.2025, sono pervenute le seguenti offerte, come da attestazione a prot. informatico Sintel di seguito indicate:

N. PROTOCOLLO INFORMATICO SINTEL	NOMINATIVO OPERATORE ECONOMICO
1749800162913	General Service S.r.l.
1750673614076	BSD S.r.l.
1750686353051	CNS Consorzio Nazionale Servizi Soc. Coop.
1750688854020	COPMA S.Coop.p.A. in costituendo RTI con Fulgens Italia S.r.l.
1750689443497	Coopservice S. Coop. p. A.
1750690178196	Boni S.p.A. in RTI con LA PULISAN S.r.l.
1750691554378	CONSOLI S.p.A.
1750692459854	EPM S.R.L.
1750694838338	CONSORZIO STABILE CMF
1750699607429	DUSSMANN SERVICE S.R.L.
1750723714594	CONSORZIO STABILE ETERNITY S.C.A.R.L.
1750744440191	MERANESE SERVIZI S.P.A.
1750750715236	GSN S.R.L.
1750750881967	ISSITALIA A. BARBATO S.R.L.
1750751177583	GFM srl
1750753292878	TEAM SERVICE Soc.Consortile a r.l.
1750753862249	MULTISERVICE S.R.L.
1750754176388	GEMINI S.R.L.
1750754197203	ISI - ITALIA SERVIZI INTEGRATI SPA
1750757943845	SOCIETY MODERNE FM S.R.L.

richiamati gli atti di gara, nonché l'art. 51 e art. 93 del Decreto Legislativo n. 36 del 31.03.2023, occorre formalizzare la nomina della Commissione Giudicatrice ai fini della valutazione dell'Offerta Tecnica ed Economica presentata in sede di gara da parte dei su richiamati Operatori Economici e dello svolgimento delle connesse attività procedurali di competenza, all'uopo individuando, quali componenti, le seguenti professionalità come di seguito identificate nelle persone di:

- Dott.ssa Francesca Iacotini, Consulente della Struttura Commissariale dell'ASP IMMeS e PAT, in qualità di Presidente di Commissione;
- Avv. Sabrina Allisio, Responsabile Posizione Organizzativa dell'Area Legale dell'ASP IMMeS e PAT, in qualità di componente interno di Commissione;
- Dott. Giovanni Monza, Direttore Sanitario dell'ASST di Lodi, quale componente esterno di Commissione;

dato atto che è, altresì, stato individuato, in qualità di Segretario verbalizzante, senza diritto di voto, il Dott. Alessandro Cattoni, Collaboratore Amministrativo Professionale, Responsabile Ufficio Giuridico dell'Area Risorse Umane dell'ASP IMMeS e PAT;

considerato che sono state accertate le competenze tecniche dei commissari suindicati, in quanto dotati di specifiche competenze esperienziali e professionalità idonee al ruolo, come da evidenze curriculari pubblicate sul sito istituzionale di quest'Azienda, quivi da intendersi richiamate per *relatio* formale e sostanziale;

constato che i membri della Commissione, al momento dell'accettazione dell'incarico, dichiarano, ai sensi dell'art. 47 del Decreto del Presidente della Repubblica n.445 del 28.12.2000, l'inesistenza di cause d'incompatibilità e di astensione di cui alle lettere a), b) e c), comma 5 dell'art. 93 del Decreto Legislativo n. 36 del 31.03.2023, come da evidenze dichiarative da acquisirsi agli atti dell'Amministrazione;

considerato che relativamente all'attività che sarà svolta dalla Dott.ssa Francesca Iacotini quale Presidente della Commissione giudicatrice, è compresa nelle attività di consulenza svolte per la Struttura Commissariale dell'ASP IMMES e PAT;

considerato che le attività della Commissione giudicatrice sono valutate come istituzionali per i componenti individuati quali dipendenti dell'ASP IMMES e PAT e, pertanto, lo svolgimento delle funzioni non dà titolo ad alcuna retribuzione o compenso aggiuntivi;

valutato che, per il Dott. Giovanni Monza, quale componente esterno della Commissione, si riconoscerà un compenso pari a € 200,00 lordi per ciascuna seduta della Commissione, con una previsione di svolgimento di n. 6 sedute per un compenso totale stimato in € 1.200, 00 lordi;

dato atto che sulla base della suddivisione delle materie, la decisione in merito all'oggetto del presente provvedimento rientra tra le competenze dell'Area Alberghiero-Economale e Provveditorato;

attestata la legittimità della determinazione e la rispondenza della medesima alle regole tecnico-amministrative ai sensi dell'art. 34, comma 2, lettera a), del Regolamento di Organizzazione e Contabilità;

acquisito il visto di regolarità contabile ai sensi dell'art. 34, comma 2, lettera b) del Regolamento di Organizzazione e Contabilità dell'Azienda;

evidenziato che la produzione degli effetti della presente determinazione è subordinata all'apposizione del visto di esecutività ai sensi dell'art. 34, comma 2, lettera c) del Regolamento di Organizzazione e Contabilità;

richiamata la deliberazione della Giunta della Regione Lombardia n. XII/884 dell'8/8/2023, con cui è stato nominato il Prof. Avv. Francesco Paolo Tronca nel ruolo e nelle funzioni di Commissario Straordinario e di Rappresentante Legale dell'Azienda dei Servizi alla Persona istituti Milanesi Martinitt e Stelline e Pio Albergo Trivulzio, da ultimo prorogata con D.G.R. n. XII/2894 del 5.8.2024;

DISPONE

per le motivazioni tutte citate e circostanziate in premessa di:

- 1) di nominare, con riferimento alla procedura aperta telematica in oggetto, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto degli artt. 51 e 93 del Decreto Legislativo n. 36 del 31.03.2023, della Commissione Giudicatrice ai fini della valutazione dell'offerta tecnica ed economica presentata in sede di gara e dello svolgimento delle connesse attività procedurali di competenza, nella composizione di seguito individuata, secondo le professionalità interne a quest'Azienda, identificate nelle persone di:
 - Dott.ssa Francesca Iacotini, Consulente della Struttura Commissariale dell'ASP IMMES e PAT, in qualità di Presidente di Commissione;
 - Avv. Sabrina Allisio, Responsabile Posizione Organizzativa dell'Area Legale dell'ASP IMMES e PAT, in qualità di componente interno di Commissione;
 - Dott. Giovanni Monza, Direttore Sanitario dell'ASST di Lodi, quale componente esterno di Commissione;
- 2) di individuare, in qualità di Segretario verbalizzante, senza diritto di voto, il Dott. Alessandro Cattoni, Collaboratore Amministrativo Professionale, Responsabile Ufficio Giuridico dell'Area Risorse Umane dell'ASP IMMES e PAT
- 3) dare atto che, relativamente all'attività svolta dalla Dott.ssa Francesca Iacotini quale Presidente della Commissione Giudicatrice, è compresa nelle attività di consulenza svolte per la Struttura Commissariale dell'ASP IMMES e PAT;

- 4) dare atto che le attività della Commissione giudicatrice sono valutate istituzionali per i componenti individuati quali dipendenti dell'ASP IMMeS e PAT e, pertanto, lo svolgimento delle funzioni non dà titolo ad alcuna retribuzione o compenso aggiuntivi;
- 5) dare atto che, per il Dott. Giovanni Monza, quale componente esterno della Commissione, si riconoscerà un compenso pari a € 200,00 lordi per ciascuna seduta della Commissione, con una previsione di svolgimento di n. 6 sedute per un compenso totale stimato in € 1.200, 00 lordi;
- 6) dare atto che l'onere stimato derivante dal presente provvedimento, pari a € 1.200,00 lordi, troverà copertura, per l'esercizio 2025, ai seguenti conti di contabilità a cura dell'Area di Programmazione Economico Finanziaria: Co.Ge. 518.011.00200 - budget n. 419/2025

Il Dirigente Responsabile dell'Area
Alberghiero – Economale e Provveditorato
(Dott. Ugo Ammannati)

Visto di esecutività del Direttore
del Dipartimento Amministrativo,
ai sensi dell'art. 34, comma 2, lett. c) Reg. Org. e Cont.
(Dott. Francesco Friolo)

Atto firmato digitalmente
ai sensi del D.P.R. n. 445/2000,
del D.Lgs. n. 82/2005 e norme collegate