

**Azienda di Servizi alla Persona**  
**ISTITUTI MILANESI MARTINITT E STELLINE**  
**E PIO ALBERGO TRIVULZIO**  
 Via Marostica, 8 – 20146 Milano

Milano, 30 gennaio 2026

**Determinazione dell'Area Alberghiero-Economale e Provveditorato n. AAEP2026011**

AREA PROPONENTE		Area Alberghiera-Economale e Provveditorato	
Il Responsabile Unico del Progetto		Il Dirigente Responsabile dell'Area Alberghiero-Economale e Provveditorato (dott. Ugo Ammannati)	Firmato digitalmente
Visto di regolarità contabile (art. 34, c. 2, lett. b), Reg. Org. Cont.)		Il Responsabile <i>ad interim</i> del controllo ed attestazione di regolarità contabile (dott. Ugo Ammannati)	Firmato digitalmente
Prot. n. 568/2025	Oggetto:	<b>ESITO PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI DISINFESTAZIONE E DERATTIZZAZIONE PRESSO LE STRUTTURE SOCIO SANITARIE AMMINISTRATE DELL'ASP IMMES E PAT PER LA DURATA DI MESI 24 MEDIANTE RICORSO A PIATTAFORMA TELEMATICA SINTEL (CIG B97FSF49E8)</b>	

Il Dirigente Responsabile dell'Area Alberghiero-Economale e Provveditorato,

dato atto che con Determinazione n. AAEP2025065 del 02 dicembre 2025 è stata avviata procedura negoziata su Piattaforma telematica Sintel di A.R.I.A. S.p.A. Regione Lombardia, Id 21148466 per l'affidamento, ex art. 50, comma 2, lett. b) del Codice dei contratti pubblici, del "servizio di disinfezione e derattizzazione presso le strutture socio sanitarie amministrate dell'ASP IMMES e PAT per la durata di mesi 24", secondo un valore procedurale stimato pari ad un importo complessivo di € 154.022,00 (oltre IVA) e a euro 600,00 (IVA esclusa) per oneri della sicurezza da rischi interferenziali, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi del disposto dell'art. 108 del Codice dei Contratti Pubblici;

richiamati i verbali di gara n. 01 del 26.01.2026, n. 02 e n. 03 del 29.01.2026 e n. 4 del 30.01.2026, in atti, che hanno visto come proposta di aggiudicazione, ai sensi dell'articolo 17, comma 5 del Decreto Legislativo 36/2023, a favore dell'operatore economico società ECOSAN ITALIA SRL, con sede in Milano (MI), con sede legale Via V. Monti 32, 20123 Milano (MI) Via Taranto n. 4, partita IVA n 03909020616, avendo ottenuto il punteggio di 95/100 con un'offerta economica dell' importo complessivo stimato per il biennio pari a € 152.897,64 (IVA 22% esclusa) oltre € 600,00 (IVA 22% esclusa) a titolo di oneri derivati da rischi interferenziali, come da offerta economica allegata in atti;

dato atto che, sulla base della suddivisione delle materie, la decisione in merito all'oggetto del presente provvedimento rientra tra le competenze dell'Area Alberghiero-Economale e Provveditorato;

attestata la legittimità e la rispondenza dell'atto alle regole tecnico-amministrative ai sensi dell'art. 34, comma 2, lettera a), del Regolamento di Organizzazione e Contabilità;

dato atto che con Provvedimento del Commissario Straordinario n. PCS2025094 del 11 settembre 2025 è stato nominato il Dott. Ugo Ammannati quale soggetto avente il compito di controllare ed attestare la regolarità contabile nei provvedimenti comportanti spesa;

acquisito il visto di regolarità contabile ai sensi dell'art. 34, comma 2, lettera b) del Regolamento di Organizzazione e Contabilità dell'Azienda, apposto ad interim, dal predetto Dott. Ugo Ammannati;

evidenziato che la produzione degli effetti della presente determinazione è subordinata all'apposizione del visto di esecutività ai sensi dell'art. 34, comma 2, lettera c) del Regolamento di Organizzazione e Contabilità;

richiamata la Deliberazione della Giunta della Regione Lombardia n. XII/884 dell'8.08.2023 con la quale è stato nominato, quale Commissario Straordinario dell'ASP IMMeS e PAT, il Prof. Avv. Francesco Paolo Tronca, nel ruolo e nelle funzioni sia di Consiglio di Indirizzo sia di Direttore Generale, la cui nomina è stata rinnovata con la Deliberazione della Giunta della Regione Lombardia n. XII/1829 del 05.02.2024, prorogata con la Deliberazione della Giunta della Regione Lombardia n. XII/2894 del 05.08.2024 e da ultimo prorogata con la Deliberazione della Giunta della Regione Lombardia n. XII/4778 del 28.07.2025

#### **DISPONE**

per le motivazioni tutte citate e circostanziate in premessa:

- 1) l'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 17 del D. Igs. 36/2023, della procedura negoziata relativa al *"servizio di disinfezione e derattizzazione presso le strutture socio sanitarie amministrate dell'ASP IMMeS e PAT per la durata di mesi 24"* alla ditta Ecosan Italia srl partita IVA 03909020616, con sede legale Via V. Monti 32, 20123Milano (MI), giusta offerta presentata in Piattaforma Telematica Sintel, per un importo complessivo per il biennio pari a € 152.897,64 (IVA esclusa) ed € 600,00 (IVA esclusa) a titolo di oneri per la sicurezza da rischi interferenziali, come da offerta economica allegata in atti;
- 2) di dare atto che, ai sensi degli articoli 15 e 114 del Decreto legislativo 31/03/2023, n. 36, Responsabile Unico del Progetto (RUP) è il Dott. Ugo Ammannati, Dirigente Responsabile dell'Area Alberghiero-Economale e Provveditorato, che si avvale dei Direttori dell'esecuzione del contratto (DEC) nelle persone di: Dott. Alessandro Adduci, Collaboratore Professionale Sanitario Infermiere, titolare di incarico organizzativo con funzioni di coordinamento infermieristico, con riguardo alla RSA Fornari; Dott.ssa Valentina Aufiero, titolare di incarico di coordinamento infermieristico di I livello dell'ASP IMMeS e PAT, con riguardo alla RSA Bezzi e Hospice; Dott.ssa Donatella Erba, titolare di incarico organizzativo con funzioni di coordinamento infermieristico dell'Istituto Frisia di Merate, con riguardo alle Sezioni di Degenza dell'Istituto Frisia di Merate; Dott.ssa Elisabetta Curci, Collaboratore Professionale Sanitario Esperto con funzioni didattico organizzative, con riguardo alle Sezioni Cure Intermedie del Pio Albergo Trivulzio; Ernestina Frascadore, Collaboratore Tecnico Professionale, Referente Servizio Alimentazione del PAT, con riguardo a Cucine e Self Service del Pio Albergo Trivulzio; Dott.ssa Laura Volpato, Dirigente Amministrativo presso Area Alberghiero-Economale e Provveditorato del PAT, supportata dal Servizio di Sorveglianza, con riguardo alle parti comuni del Pio Albergo Trivulzio; Dott.ssa Miriam Perego, Collaboratore Amministrativo Professionale Esperto, Referente dell'Ufficio Economale dell'Istituto Frisia di Merate, con riguardo a Cucina e parti comuni dell'Istituto Frisia di Merate e Dott.ssa Cristina Cenedella, responsabile del Museo Martinitt e Stelline;

di rilevare che gli oneri derivanti dall'aggiudicazione del servizio in oggetto, per 24 mesi, a partire dal 01.02.2026, rinvengono in complessivi € 187.267,12 (comprensivo di IVA 22% e € 732,00 a titolo di oneri per la sicurezza da rischi interferenziali comprensivi di IVA), da imputarsi secondo le seguenti annotazioni dell'Area di Programmazione Economico Finanziaria: € 102.308,40 (comprensivo di IVA 22%) per il Pio Albergo Trivulzio - Co.Ge. 520.030.00100, budget futuri; € 80.058,42 (comprensivo di

IVA 22%) per l'Istituto "Frisia" di Merate - Co.Ge. 520.030.00100, budget futuri ed € 4.900,30 (comprensivo di IVA 22%) per le comunità IMMeS - Co.Ge. 520.030.00100, budget futuri.

Pio Albergo Trivulzio di Milano- CIG B9FSF49E8

**Anno 2026** dal 01.02.2026 al 31.12.2026

€ 46.821,10 (IVA 22% inclusa)

**Anno 2027** dal 01.01.2027 al 31.12.2027

€ 51.060,50 (IVA 22% inclusa)

**Anno 2028** dal 01.01.2028 al 31.01.2028

€ 4.426,80 (IVA 22% inclusa)

Istituto Frisia di Merate- CIG B9FSF49E8

**Anno 2026** dal 01.02.2026 al 31.12.2026

€ 36.623,17 (IVA 22% inclusa)

**Anno 2027** dal 01.01.2027 al 31.12.2027

€ 39.935,51 (IVA 22% inclusa)

**Anno 2028** dal 01.01.2028 al 31.01.2028

€ 3.499,74 (IVA 22% inclusa)

Comunità IMMeS- CIG B9FSF49E8

**Anno 2026** dal 01.02.2026 al 31.12.2026

€ 2.175,70 (IVA 22% inclusa)

**Anno 2027** dal 01.01.2027 al 31.12.2027

€ 2.356,45 (IVA 22% inclusa)

**Anno 2028** dal 01.01.2028 al 31.01.2028

€ 368,15 (IVA 22% inclusa)

Il Dirigente Responsabile dell'Area  
Alberghiero-Economale e Provveditorato  
(dott. Ugo Ammannati)

Visto di esecutività, ai sensi dell'art. 34,  
comma 2, lett. c) Reg. Org. e Cont.  
(Il Commissario Straordinario)

Atto firmato digitalmente ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, del D.Lgs. n. 82/2005 e norme collegate