

**Azienda di Servizi alla Persona**  
**ISTITUTI MILANESI MARTINITT E STELLINE**  
**E PIO ALBERGO TRIVULZIO**  
Via Antonio Tolomeo Trivulzio, 15 – 20146 Milano

Milano, 17 luglio 2024

**Determinazione dell'Area Alberghiero-Economale e Provveditorato n. AEP/52/2024**

<b>AREA PROPONENTE</b>	<b>Area Alberghiero - Economale e Provveditorato</b>	
Il Responsabile Unico del Procedimento	Il Dirigente Responsabile dell'Area Alberghiero economale e Provveditorato (Dott. Ugo Ammannati)	<i>Firmato digitalmente</i>
Visto di regolarità contabile (art. 34, comma 2, lett. b), Reg. Org. Cont.)	Il Dirigente Responsabile Area di Programmazione Economico-Finanziaria (Dott.ssa Rossana Coladonato)	<i>Firmato digitalmente</i>
<b>Prot. n. 703/2019</b>	<b>Oggetto:</b>	<b>IN MERITO AL CONTRATTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA, SANIFICAZIONE, FACCHINAGGIO E MANUTENZIONE DELLE AREE VERDI PER LA DURATA DI TRE ANNI PRESSO LE STRUTTURE DELL'ASP IMMES E PAT - NUMERO GARA 7582338 – CIG 8083524F04</b>

Il Dirigente Responsabile dell'Area Alberghiero – Economale e Provveditorato,

richiamata Determinazione n. AEP/7/2022 del 3/02/2022 con la quale si è disposta aggiudicazione della procedura aperta ex art. 60 del D.Lgs. 50/2016 per l'affidamento del servizio di pulizia, sanificazione, facchinaggio e manutenzione delle aree verdi per la durata di anni tre presso le Strutture dell'ASP IMMES e PAT, mediante piattaforma telematica Sintel – CIG 8083524F04, alla ditta Celsius S.r.l., subentrata a Gi.zeta S.r.l, partecipante alla procedura di gara, per effetto di operazione di affitto di ramo di azienda, con sede legale in Milano, Largo Promessi Sposi n. 2, P. IVA/C.F. 11482660963, secondo le condizioni economiche di cui ad offerta formulata da Gi.Zeta S.r.l. in sede di partecipazione alla procedura di gara, per un importo totale, per il triennio, pari a € 6.702.178,58 (IVA inclusa), oltre € 6.000,00 a titolo di oneri della sicurezza da rischi interferenziali, per un valore complessivo di € 6.708.178,58 (IVA inclusa );

richiamato il contratto stipulato con Celsius S.r.l. a far tempo dal 1/12/2022 per un triennio;

dato atto che in data 27.02.2023 veniva autorizzata, su richiesta del personale della Sezione Schiaffinati 3, dalla Dirigente delle Professioni Sanitarie, previo nulla osta del Direttore del Dipartimento Socio Sanitario, incrementazione del servizio di pulizie presso la succitata Sezione, con contestuale richiesta di utilizzo della lavapavimenti con una frequenza maggiore rispetto a quanto previsto a Contratto;

constatato che la ditta Celsius per tali servizi ha emesso le seguenti fatture comprendenti l'esecuzione del servizio aggiuntivo riferito alla Sezione Schiaffinati 3 e servizi disciplinati da Determinazione n. AEP/4/2023 del 20.01.2023:

- 1481/001 del 30.09.2023 per un valore di € 6.835,68 riferita al periodo da febbraio 2023 a maggio 2023;
- 1486/001 del 30.09.2023 per un valore di € 13.942,08 riferita al periodo giugno 2023;
- 1599/001 del 31.10.2023 per un valore di € 14.601,96 riferita al periodo ottobre 2023;
- 134/001 del 31.01.2024 per un valore di € 11.962,44 riferita al periodo gennaio 2024;

visto verbale del 16.07.2024, con il quale il RUP si è determinato, in virtù del benessere suesposto, di accordare il pagamento delle fatture n.1481/001 – 1486/001 – 1599/001 – 134/001 per la quota parte riferita al Servizio reso presso la Sezione Schiaffinati 3, per un importo totale di € 13.062,25, iva esclusa, ferma liquidazione già avvenuta da parte dell'Ufficio Economato dei restanti servizi riportati nelle suddette fatture, disposti con Determinazione n. AEP/4/2023 del 20.01.2023;

rilevata la sussistenza dell'importo riferito al servizio in integrazione reso presso la Sezione Schiaffinati 3 per i mesi: febbraio, marzo, aprile maggio, giugno, ottobre 2023 e gennaio 2024 pari a € 13.062,25 (IVA 22% esclusa) per il quale risulta necessario procedere a regolazione, ai fini di corretta imputazione contabile, come in appresso specificato:  
€ 13.062,25 (IVA esclusa) - Co.Ge. 600.020.00400 budget 221, sub. 1;

ritenuto di procedere secondo quanto specificato;

dato atto che, sulla base della suddivisione delle materie, la decisione in merito all'oggetto del presente provvedimento rientra tra le competenze dell'Area Alberghiero-Economale e Provveditorato;

atteso che, con Provvedimento del Commissario Straordinario n. 56 del 24.04.2024 è stata formalizzata la nomina di Direttore del Dipartimento Amministrativo in capo alla dott.ssa Rossana Coladonato, Dirigente Responsabile dell'Area Risorse Umane;

attestata la legittimità dell'atto e la rispondenza del medesimo alle regole tecnico-amministrative, ai sensi dell'art. 34, comma 2, lettera a), del Regolamento di Organizzazione e Contabilità;

acquisito il visto di regolarità contabile del Responsabile dell'Area di Programmazione Economico-Finanziaria, ai sensi dell'art. 34, comma 2, lettera b) del Regolamento di Organizzazione e Contabilità;

acquisito il visto di esecutività dell'atto da parte del Direttore del Dipartimento Amministrativo, ai sensi dell'art. 34, comma 2, lett. c), del Regolamento di Organizzazione e Contabilità e del disposto del provvedimento del Commissario Straordinario n. 56 del 2024, già precedentemente citato;

richiamata la Deliberazione della Giunta della Regione Lombardia n. XII/884 dell'8/8/2023, prorogata con Deliberazione della Giunta della Regione Lombardia n. XII/1829 del 5/2/2024, con cui è stato nominato il Prof. Francesco Paolo Tronca nel ruolo e nelle funzioni di Commissario Straordinario e di Rappresentante Legale dell'Azienda di Servizi alla Persona Istituti Milanesi Martinitt e Stelline e Pio Albergo Trivulzio;

## **DISPONE**

per tutte le motivazioni in premessa e ivi richiamate:

1. di prendere atto della necessitata regolazione, a fini di corretta imputazione contabile, dell'importo complessivo di € 15.935,93 (IVA compresa) relativo al servizio in integrazione reso presso la Sezione Schiaffinati 3 per i mesi: febbraio, marzo, aprile maggio, giugno, ottobre 2023 e gennaio 2024 secondo quanto in appresso specificato:  
€ 15.935,93 (IVA compresa) - Co. Ge. 600.020.00400 budget 221, sub. 1

Il Dirigente Responsabile dell'Area  
Alberghiero – Economale e Provveditorato  
(dott. Ugo Ammannati)

Visto di esecutività del Direttore  
del Dipartimento Amministrativo,  
ai sensi dell'art. 34, comma 2, lett. c) Reg. Org. e Cont.  
(dott.ssa Rossana Coladonato)

Atto firmato digitalmente ai sensi del D.P.R. n. 445/2000,  
del D.Lgs. n. 82/2005 e norme collegate