

**Azienda di Servizi alla Persona  
ISTITUTI MILANESI MARTINITT E STELLINE  
E PIO ALBERGO TRIVULZIO  
Via Marostica, 8 – 20146 Milano**

Milano 24 novembre 2023

**Determinazione dell'Area Alberghiero-Economale e Provveditorato n. AEP/84/2023**

<b>AREA PROPONENTE</b>		<b>Area Alberghiero - Economale e Provveditorato</b>	
Il Responsabile Unico del procedimento		Il Dirigente Responsabile dell'Area Alberghiero – Economale e Provveditorato (dott. Ugo Ammannati)	<i>Firmato digitalmente</i>
Visto di regolarità contabile (art. 34, c. 2, lett. b), Reg. Org. Cont.)		Il Dirigente Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria (dott.ssa Rossana Coladonato)	<i>Firmato digitalmente</i>
<b>Prot. n.</b> <b>556/2023</b>	<b>Oggetto:</b>	<b>ESITO PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DELLE ATTREZZATURE DELLE CUCINE, DEGLI ELETTRODOMESTICI DELLE SEZIONI DI DEGENZA OCCORRENTI ALLE STRUTTURE SOCIO SANITARIE DELL’ASP IMMES E PAT. (NUMERO GARA 9298565 – CIG A00A1F1438)</b>	

Il Responsabile dell'Area Alberghiero – Economale e Provveditorato,

con Determinazione AEP 66 del 02.10.2023 si è disposto l'avvio di procedura negoziata a mezzo Piattaforma Telematica Sintel di A.R.I.A. S.p.A. Regione Lombardia, per l'affidamento del “*Servizio biennale di manutenzione delle attrezzature delle cucine, degli elettrodomestici delle sezioni di degenza delle Strutture Socio Sanitarie dell’ASP IMMES e PAT*”, in un unico lotto (numero gara 9298565 – CIG A00A1F1438), per l'importo stimato dell'appalto, sulla base dei fabbisogni, pari a € 160.000,00 oltre IVA di cui € 200,00 per oneri della sicurezza da rischi interferenziali, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi degli articoli 50, comma 1 lettera e) e 108 del D.Lgs. 36/2023;

considerato che sono stati inviati a presentare offerta i seguenti Operatori Economici (registrati e qualificati alla Piattaforma Telematica Sintel di ARIA S.p.A):

N	Operatore Economico	Indirizzo	Partita Iva	CAP	Comune	PEC
1	<b>ALPI di Busiello Biagio &amp; C. SRL</b>	Via Cadorna 35/37	09530600155	20032	Cormano (MI)	alpi.pec@pec.it
2	<b>FORCATERING SRL</b>	Via XX Settembre, 51	06138830960	26900	Lodi	forcatering@pec.forcatering.it
3	<b>GRANDIMPIANTI ALI GROUP SRL</b>	Via Gobetti, 2a	10123720962	20063	Cernusco sul Naviglio (MI)	grandimpiantimilano@legalmail.it
4	<b>S.G.S. SNC</b>	Viale V. Veneto, 8	03715890160	24040	Bottanuco (BG)	sgsmariani@legalmail.it
5	<b>ANGELO PO</b>	S.s. Romana	01932240367	41012	Carpi	contract@angelopo.postecert.it

	<b>GRANDI CUCINE SPA</b>	Sud 90/F				
<b>6</b>	<b>GNODI SERVICE SRL</b>	Via Medardo Rosso, 7	02526620121	20133	Milano	pec@pec.gnodiservice.it

constato che entro il termine perentorio fissato alle ore 12:00 del 25.10.2023 è pervenuta n. 1 offerta, come da attestazione a prot. Informativo Sintel di seguito indicata:

N.	N. PROT. INFORMATICO SINTEL	NOMINATIVO OPERATORE ECONOMICO
<b>1</b>	1698223437837	Alpi di Busiello Biagio & c. srl

richiamata determinazione AEP/78 del 31.10.2023, con la quale veniva disposta nomina della Commissione Giudicatrice secondo le professionalità interne a quest'Azienda, identificate nelle persone di:

- Dott. Ugo Ammannati, Dirigente Responsabile dell'Area Economale e Provveditorato dell'ASP IMMeS e PAT, in qualità di Presidente di Commissione;
- Arch. Simona Pittaluga Dirigente Tecnico Servizio Tecnico Patrimonio Istituzionale dell'ASP IMMeS e PAT in qualità di Componente di Commissione;
- Arch. Fortunata Emanuela Ieracitano - Collaboratore Amministrativo Professionale Esperto dell'ASP IMMeS e PAT, in qualità di Componente di Commissione;

richiamati integralmente gli atti della procedura in oggetto, come da evidenze a piattaforma telematica di e-procurement Sintel di ARIA S.p.A. (Sintel n. 174899326) ivi compresi i verbali di gara del 26 ottobre 2023 (di apertura della documentazione amministrativa) e del 3 novembre 2023 (di apertura busta tecnica ed economica), del presente provvedimento;

precisato che l'offerta presentata dall'operatore economico Alpi S.r.l. non presenta indici di anomalia, nulla osta a formalizzare l'aggiudicazione, fermi gli esiti favorevoli delle verifiche del possesso dei requisiti di carattere generale e speciale di cui agli atti di gara, a mezzo sistema FVOE, l'insussistenza di cause ostative ai sensi dell'art. 94 e seguenti del D.lgs36/23, nonché gli accertamenti e adempimenti tecnici operativi ai sensi di legge, anche con riferimento all'art. 17 comma 5 del D.Lgs 36/2023 del "Servizio biennale di manutenzione delle attrezzature delle cucine, degli elettrodomestici delle sezioni di degenza delle Strutture Socio Sanitarie dell'ASP IMMeS e PAT", in un unico lotto, a favore della società Alpi di Busiello Biagio & c. S.r.l. (partita IVA 09530600155, con sede legale in Cormano Viale del Cadorna 35/37), per un importo complessivo offerto per il biennio pari a € 125.643 (IVA esclusa) di cui € 200,00 per gli oneri della sicurezza, con data presunta di avvio del contratto dal 01.12.2023;

considerate, infine, valutazioni di periodo eseguite dagli uffici economali in ordine a quanto stanziato per la necessitata prosecuzione del contratto dal 01.10.2023 al 30.11.2023, disposta con determinazione AEP/66/2023 del 02.10.2023, pari a € 10.482,91 oltre iva 22% per le strutture del PAT e dell'Istituto Frisia di Merate, che impongono necessitata attualizzazione dell'importo di cui sopra pari a € 5.901,64 oltre iva 22%, per un importo complessivo, dal 01.10.2023 al 30.11.2023, di € 16.384,55 oltre iva 22%;

dato atto che sulla base della suddivisione delle materie, la decisione in merito all'oggetto del presente provvedimento rientra tra le competenze dell'Area Alberghiero-Economale e Provveditorato;

ritenuto di procedere secondo quanto sopra specificato;

attestata la legittimità dell'atto e la rispondenza del medesimo alle regole tecnico-amministrative, ai sensi dell'art. 34, comma 2, lettera a), del Regolamento di Organizzazione e Contabilità;

evidenziato che la produzione degli effetti della presente determinazione è subordinata all'apposizione del visto di esecutività da parte del Dipartimento Tecnico-Amministrativo, ai sensi del disposto dell'art. 34, comma 2, lett. c), del Regolamento di Organizzazione e Contabilità;

atteso che con Provvedimento Commissariale n. 5 del 9.10.2023 è stata formalizzata la nomina di Direttore del Dipartimento Tecnico-Amministrativo in capo alla Dott.ssa Rossana Coladonato, Dirigente Responsabile dell'Area Risorse Umane;

richiamata la Deliberazione della Giunta della Regione Lombardia n. 884 dell'8/8/2023 con cui è stato nominato il Prof. Francesco Paolo Tronca, nel ruolo e nelle funzioni di Commissario Straordinario e di Rappresentante Legale dell'Azienda di Servizi alla Persona Istituti Milanesi Martinitt e Stelline e Pio Albergo Trivulzio;

### DISPONE

per le motivazioni tutte citate e circostanziate in premessa:

- 1) di approvare gli atti della procedura in oggetto, come da evidenze a piattaforma telematica di e-procurement Sintel di ARIA S.p.A. (Sintel n. 174899326) ivi compresi, i verbali di gara del 26 ottobre 2023 (di apertura della documentazione amministrativa) e del 3 novembre 2023 (di apertura busta tecnica ed economica), del presente provvedimento;
- 2) di formalizzare, fermi gli esiti favorevoli delle verifiche del possesso dei requisiti di carattere generale e speciale di cui agli atti di gara, a mezzo sistema FVOE, dell'insussistenza di cause ostative ai sensi dell'art. 94 e seguenti del D.lgs 36/23 del "*Servizio biennale di manutenzione delle attrezzature delle cucine, degli elettrodomestici delle sezioni di degenza delle Strutture Socio Sanitarie dell'ASP IMMeS e PAT*", in un unico lotto (Numero gara 9298565 – CIG A00A1F1438), a favour della società Alpi di Busiello Biagio & c. S.r.l. (partita IVA 09530600155, con sede legale in Cormano – Viale del Cadorna 35/37), per un importo complessivo per 24 mesi pari a € 125.643,00 (IVA esclusa) di cui € 200,00 per gli oneri della sicurezza con data presunta di avvio del contratto dal 01.12.2023;
- 3) di dare atto che, per effetto di quanto sopra, il perfezionamento del sinallagma a norma dell'art. 18 del D.lgs 36/2023, viene stimato dalla data del 1° dicembre 2023, mediante coerente disciplina contrattuale riprodotiva delle norme della Lettera di Invito e dell'offerta presentata dall'aggiudicatario, fermi i restanti adempimenti ai fini del perfezionamento negoziale tra le parti in materia di sicurezza, ai sensi del D.Lgs. 81/2008;
- 4) di dare corso con immediatezza alla pubblicazione del presente provvedimento, nonché di dare contezza dell'evasione di tutti i restanti obblighi in materia di trasparenza, compresi quelli pertinenti ad avviso sui risultati di procedura sul sito istituzionale di quest'Azienda alla sezione "*Amministrazione trasparente/Bandi di gara e contratti*";
- 5) di dare atto che l'onere stimato derivante dall'affidamento del servizio di che trattasi, pari, allo stato, al valore a base d'asta di € 153.284,46 IVA inclusa (compresi € 200,00 per oneri della sicurezza da rischi interferenziali), viene imputato al seguente conto di contabilità a cura del Servizio di Programmazione Economico Finanziaria:

- **Pio Albergo Trivulzio** dal 01.12.2023 al 31.12.2023  
€ 4.470,79 (IVA inclusa) - Co.Ge 510.010.00010 budget n. 205 sub 1/2023
- **Istituto Frisia di Merate** dal 01.10.2021 al 31.12.2021  
€ 1.916,05 (IVA inclusa) - 510.010.00010. budget n. 205 sub 2/2023

In relazione agli esercizi successivi se ne darà atto in sede di predisposizione del budget relativo al periodo di riferimento secondo i valori presunti sotto specificati:

- **Pio Albergo Trivulzio** dal 01.01.2024 al 31.12.2024  
€ 53.649,56 (IVA inclusa)
- **Istituto Frisia di Merate** dal 01.01.2024 al 31.12.2024  
€ 22.992,66(IVA inclusa)
- **Pio Albergo Trivulzio** dal 01.01.2025 al 30.11.2025

€ 49.178,77 (IVA inclusa)

- **Istituto Frisia di Merate** dal 01.01.2025 al 30.11.2025

€ 21.076,63 (IVA inclusa)

- 6) di formalizzare, a seguito delle valutazioni di periodo eseguite dagli uffici economici in ordine a quanto stanziato per la necessità prosecuzione del contratto dal 01.10.2023 al 30.11.2023, disposta con determinazione AEP/66/2023 del 02.10.2023, pari a € 10.482,91 oltre iva 22% per le strutture del PAT e dell'Istituto Frisia di Merate, necessità attualizzazione dell'importo di cui sopra pari a € 5.901,64 oltre iva 22%, per un importo complessivo, dal 01.10.2023 al 30.11.2023, di € 16.384,55 oltre iva 22%.

Il Dirigente Responsabile dell'Area  
Alberghiero – Economico e Provveditorato  
(dott. Ugo Ammannati)

Visto di esecutività del Direttore  
del Dipartimento Tecnico-Amministrativo,  
ai sensi dell'art. 34, comma 2, lett. c) Reg. Org. e Cont.  
(dott.ssa Rossana Coladonato)

Atto firmato digitalmente  
ai sensi del D.P.R. n. 445/2000,  
del D.Lgs. n. 82/2005 e norme collegate