

**Azienda di Servizi alla Persona  
ISTITUTI MILANESI MARTINITT E STELLINE  
E PIO ALBERGO TRIVULZIO  
Via Marostica, 8 – 20146 Milano**

Milano, 13 dicembre 2023

**Determinazione dell'Area Alberghiero-Economale e Provveditorato n. AEP/91/2023**

<b>AREA PROPONENTE</b>		<b>Area Alberghiero-Economale e Provveditorato</b>	
Responsabile del Procedimento		Dirigente Responsabile dell'Area Risorse Umane (dott. Rossana Coladonato)	Firmato digitalmente
Visto di regolarità contabile (art. 34, c. 2, lett. b), Reg. Org. Cont.)		Il Dirigente Responsabile del Servizio di Programmazione Economico Finanziaria (dott.ssa Rossana Coladonato)	Firmato digitalmente
Attestazione in ordine alla legittimità dell'atto (art. 34, comma 7, lett. c), Reg. Org. Cont.)		Il Direttore del Dipartimento Tecnico-Amministrativo (dott.ssa Rossana Coladonato)	Firmato digitalmente
<b>Prot. 612/2023</b>	<b>Oggetto:</b>	<b>ESITO PROCEDURA NEGOZIATA MEDIANTE CONSULTAZIONE DI MERCATO, AI SENSI DELL'ART. 76 COMMA 2 D.LGS. 36/2023, PER L'AFFIDAMENTO IN REGIME DI ESTREMA URGENZA DEL SERVIZIO INFERMIERISTICO E DEL SERVIZIO SOCIO SANITARIO DI ASSISTENZA AGLI OSPITI NEL PROFILO PROFESSIONALE DI OPERATORE SOCIO SANITARIO PRESSO LA STRUTTURA SCHIAFFINATI DELL'AZIENDA DI SERVIZI ALLA PERSONA ISTITUTI MILANESI MARTINITT E STELLINE E PIO ALBERGO TRIVULZIO PER LA DURATA DI 12 MESI. NUMERO GARA: 9427487 CIG: A02B34B9E7</b>	

Il Responsabile dell'Area Alberghiero-Economale e Provveditorato,

considerato che l'evoluzione del processo di riorganizzazione aziendale - conseguente all'indifferibile esigenza di dar corso a piena attuazione al piano di consolidamento aziendale in stretta correlazione con l'attuale situazione economica finanziaria dell'Azienda, da operarsi mediante pronta riattivazione della totalità dei nuclei di degenza della Struttura Schiaffinati del Pio Albergo Trivulzio sulla scorta delle indicazioni emanate dalle competenti Autorità Regionali - rende necessario, assumendo, inoltre, rilievo a valenza strategica sottesa al mantenimento stesso dell'accreditamento della Struttura Schiaffinati, il ricorso in urgenza allo strumento gestionale dell'affidamento in outsourcing del servizio infermieristico e di assistenza agli ospiti presso i nuclei della Struttura medesima da aggiudicarsi ad esito di procedura negoziata in regime di estrema urgenza ex art. 76, co. 2, D.Lgs 36/2023;

richiamata Determinazione AEP/81 del 15.11.2023 con la quale, in ragione di quanto, nella stessa, specificatamente declinato, è stato disposto avvio di indizione di procedura negoziata mediante consultazione di mercato, ex art. 76, comma 2, del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., per l'affidamento, in regime di estrema urgenza, del servizio infermieristico e del servizio socio sanitario di assistenza agli ospiti nel profilo professionale di operatore socio sanitario presso la struttura Schiaffinati dell'Azienda di Servizi alla Persona Istituti Milanesi Martinitt e Stelline e Pio Albergo Trivulzio a mezzo piattaforma telematica Sintel di A.R.I.A Regione Lombardia, da aggiudicarsi secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 108, comma 2, del precitato decreto, per un importo complessivo presunto stimato per mesi 12 pari a € 4.402.907,00

(IVA esclusa), oltre ad € 3.967,00 (IVA esclusa), a titolo di oneri per rischi interferenziali, stabilendo quale termine di scadenza per la presentazione delle offerte il giorno 1 dicembre 2023, ore 12:00;

dato atto che con il suesposto provvedimento, ai sensi dell'art. 76, comma 7, del D.lgs 36/2023 che prevede: "Ove possibile, le stazioni appaltanti individuano gli operatori economici da consultare sulla base di informazioni riguardanti le caratteristiche di qualificazione economica e finanziaria e tecniche e professionali desunte dal mercato, nel rispetto dei principi di trasparenza e concorrenza, selezionando almeno tre operatori economici, se sussistono in tale numero soggetti idonei" è stato esteso di invito alla procedura negoziata mediante consultazione di mercato, ex art. 76, comma 2, del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., per l'affidamento, in regime di estrema urgenza, a n. 3 Operatori Economici, individuati tramite elenco di operatori economici registrati e qualificati a piattaforma telematica Sintel di A.R.I.A. S.p.A. Regione Lombardia, la cui specifica caratterizzazione commerciale risulta idonea e rispondente all'oggetto di affidamento, di seguito elencati:

n.	OPERATORE ECONOMICO	INDIRIZZO	P.IVA
1	COOPERATIVA SOCIALE NUOVA SAIR	Viale del Tecnopolo, n. 83, 00131 Roma	04197741004
2	KCS CAREGIVER COOPERATIVA SOCIAL	Rotonda Dei Mille, n. 1, 24122, Bergamo	02125100160
3	NUOVA ASSISTENZA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS	Via Baveno, n. 4, 28100, Novara	01684780032

dato atto che entro il termine perentorio fissato alle ore 12:00 del giorno 01.12.2023 sono pervenute le seguenti offerte, come da attestazione a prot. informatico Sintel di seguito indicata:

N. PROT. INFORMATICO SINTEL	NOMINATIVO OPERATORE ECONOMICO
1701361986544 del 30.11.2023 – h. 17.33	KCS CAREGIVER COOPERATIVA SOCIALE

richiamati integralmente gli atti della procedura in oggetto, come da evidenze a piattaforma telematica di e-procurement Sintel di ARIA S.p.A. ad identificativo Sintel n. 176269394, ivi compreso il verbale di seduta riservata del 04.12.2023 di apertura della busta amministrativa, del 04.12.2023 di apertura della busta tecnica con contestuale valutazione delle offerte tecniche delle società concorrenti e attribuzione il relativo punteggio tecnico da parte della Commissione Giudicatrice e il 05.12.2023 di apertura dell'offerta economica dell'Operatore Economico KCS Caregiver Coop. Sociale;

richiamate, pertanto, le risultanze tutte di procedura di cui ai surrichiamati verbali, si è addivenuti al consolidamento del seguente esito di procedura:

	OPERATORE ECONOMICO	PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA (70 PUNTI)	PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA (30 PUNTI)	PUNTEGGIO COMPLESSIVO (100 PUNTI)
1	KCS Caregiver Coop. Sociale	70,00/70	30,00/30	100/100

ritenuto, fermo l'esito delle verifiche condotte, nel contesto del quadro normativo vigente, in ordine alla sussistenza dei requisiti prescritti a sensi di legge, di formalizzare approvativamente, ai sensi dell'art. 17 del D.Lgs. 36/2023, affidamento del 'Servizio infermieristico e del servizio socio sanitario di assistenza agli ospiti nel profilo professionale di operatore socio sanitario presso la struttura Schiaffinati dell'Azienda di Servizi alla Persona Istituti Milanese Martinitt e Stelline e Pio Albergo Trivulzio per la durata di 12 mesi', alla società KCS Caregiver Coop. Sociale, con sede legale in Bergamo, Rotonda dei Mille 1, P. IVA/C.F. 02125100160, nella persona del Legale Rappresentante, Sig. Armando Armandi, secondo le condizioni economiche di cui ad offerta formulata in sede di partecipazione alla procedura di gara, per un valore complessivo per mesi 12 di € 4.292.867,30 (IVA esclusa), oltre a € 3.967,00 oltre IVA a titolo di oneri derivati da rischi interferenziali, così, per un totale di € 4.296.834,30 (IVA esclusa);

dato atto che il perfezionamento del sinallagma avverrà mediante coerente disciplina contrattuale riproduttiva delle norme della Lettera di Invito e dell'offerta presentata dall'aggiudicatario, fermi i restanti adempimenti ai

fini del perfezionamento negoziale tra le parti, di cui tra l'altro ad atti in materia di sicurezza ai sensi del D.Lgs. 81/2008;

visto il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36;

ritenuto di procedere secondo quanto sopra specificato;

dato atto, altresì, che sulla base della suddivisione delle materie, la decisione in merito all'oggetto del presente provvedimento rientra tra le competenze dell'Area Alberghiero-Economale e Provveditorato;

attestata la legittimità dell'atto e la rispondenza del medesimo alle regole tecnico-amministrative, ai sensi dell'art. 34, comma 2, lettera a), del Regolamento di Organizzazione e Contabilità;

evidenziato che la produzione degli effetti della presente determinazione è subordinata all'apposizione del visto di esecutività da parte del Dipartimento Tecnico-Amministrativo, ai sensi del disposto dell'art. 34, comma 2, lett. c), del Regolamento di Organizzazione e Contabilità;

atteso che con Provvedimento Commissariale n. 5 del 9.10.2023 è stata formalizzata la nomina di Direttore del Dipartimento Tecnico-Amministrativo in capo alla Dott.ssa Rossana Coladonato, Dirigente Responsabile dell'Area Risorse Umane;

richiamata la Deliberazione della Giunta della Regione Lombardia n. 884 dell'8/8/2023 con cui è stato nominato il Prof. Francesco Paolo Tronca, nel ruolo e nelle funzioni di Commissario Straordinario e di Rappresentante Legale dell'Azienda di Servizi alla Persona Istituti Milanesi Martinitt e Stelline e Pio Albergo Trivulzio;

## **DISPONE**

per tutto quanto esplicitato in premessa e ivi richiamato:

- 1) di approvare i verbali di seduta riservata del 04.12.2023 di apertura della busta amministrativa, del 4.12.2023, di apertura della busta tecnica con contestuale valutazione delle offerte tecniche delle società concorrenti e attribuzione il relativo punteggio tecnico da parte della Commissione Giudicatrice e del 5.12.2023 di apertura dell'offerta economica;
- 2) di formalizzare approvativamente, fermo l'esito delle verifiche condotte, nel contesto del quadro normativo vigente, in ordine alla sussistenza dei requisiti prescritti a sensi di legge, affidamento del '*Servizio infermieristico e del servizio socio sanitario di assistenza agli ospiti nel profilo professionale di operatore socio sanitario presso la struttura schiaffinati dell'Azienda di Servizi alla Persona Istituti Milanesi Martinitt e Stelline e Pio Albergo Trivulzio per la durata di 12 mesi*', alla società KCS Caregiver Coop. Sociale, con sede legale in Bergamo, Rotonda dei Mille n. 1, P. IVA/C.F. 02125100160, nella persona del Legale Rappresentante, Sig. Armando Armandi, secondo le condizioni economiche di cui ad offerta formulata in sede di partecipazione alla procedura di gara, per un valore complessivo per mesi 12 di € 4.292.867,30 (IVA esclusa), oltre a € 3.967,00 (oltre IVA) per oneri della sicurezza da rischi interferenziali e, così, per un totale di € 4.296.834,30 (IVA esclusa);
- 3) di dare atto che, per effetto della formalizzazione approvativa dell'aggiudicazione, il servizio verrà affidato mediante coerente disciplina contrattuale riprodotiva delle norme del Capitolato Speciale d'Appalto e dell'offerta presentata dall'aggiudicatario, fermi i restanti adempimenti ai fini del perfezionamento negoziale tra le parti, di cui tra l'altro ad atti in materia di sicurezza ai sensi del D.Lgs. 81/2008;
- 4) di dare corso con immediatezza alla pubblicazione del presente provvedimento, alla comunicazione ex art. 90 del precitato Decreto, nonché dare contezza dell'evasione di tutti i restanti obblighi in materia di trasparenza, nonché sul sito istituzionale di quest'Azienda alla sezione "Amministrazione trasparente/Bandi di gara e contratti";
- 5) di dare, infine, atto che l'onere complessivo del servizio per mesi 12, pari a € 4.507.510,67 (IVA 5% compresa), oltre a € 4.165,35 (IVA compresa) a titolo di oneri per la sicurezza, considerando la data

presunta di avvio dello stesso, 16 gennaio 2024, è da intendersi impegnato, per l'esercizio 2024, secondo annotazioni del Servizio di Programmazione Economico Finanziaria:

*16.01.2024 – 31.12.2024*

€ 4.337.873,17 (IVA compresa),

oltre € 4.008,59 (IVA compresa) a titolo di oneri della sicurezza da rischi interferenziali

Co.Ge.60003000100, sub. 239, Autorizzazione \_\_\_\_/2024

*01.1.2025 – 15.1.2025*

€ 169.637,50 (IVA compresa),

oltre € 156,76 (IVA compresa) a titolo di oneri della sicurezza da rischi interferenziali

Co.Ge.60003000100, sub. 239, Autorizzazione \_\_\_\_/2025

Il Responsabile dell'Area  
Alberghiero-Economale e Provveditorato  
(Dott. Ugo Ammannati)

Visto di esecutività del Direttore  
del Dipartimento Tecnico-Amministrativo,  
ai sensi dell'art. 34, comma 2, lett. c) Reg. Org. e Cont.  
(dott.ssa Rossana Coladonato)

Atto firmato digitalmente,  
ai sensi del D.P.R. n. 445/2000,  
del D.Lgs. n. 82/2005 e norme collegate