

**Azienda di Servizi alla Persona  
ISTITUTI MILANESI MARTINITT E STELLINE  
E PIO ALBERGO TRIVULZIO  
Via Marostica, 8 – 20146 Milano**

Milano, 28 novembre 2022

**Determinazione dell'Area Alberghiero-Economale e Provveditorato n. AEP/100/2022**

|  |  |   |
|--|--|---|
| <b>AREA PROPONENTE</b>   | <b>Area Alberghiera-Economale e Provveditorato</b>   |   |
| Il Responsabile Unico del Procedimento                                   | Dott. Ugo Ammannati  | Firmato digitalmente  |
| Visto di regolarità contabile (art. 34, c. 2, lett. b), Reg. Org. Cont.) | il Dirigente Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria<br>(dott.ssa Rossana Coladonato) | Firmato digitalmente  |
| <b>Prot. n. 533/2022</b>   | <b>Oggetto:</b>  | <b>ESITO PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI DISINFESTAZIONE E DERATTIZZAZIONE PRESSO LE STRUTTURE SOCIO SANITARIE AMMINISTRATE DELL’ASP IMMES E PAT PER LA DURATA DI MESI 36 MEDIANTE RICORSO A PIATTAFORMA TELEMATICA SINTEL (NUMERO GARA 8749143 - CIG 9434566229)</b> |

Il Dirigente Responsabile dell'Area Alberghiero-Economale e Provveditorato,

dato atto che con Determinazione n. AEP/82/2022 del 10 ottobre 2022 è stata avviata procedura negoziata su Piattaforma telematica Sintel di A.R.I.A. S.p.A. Regione Lombardia, Id 160427128 per l'affidamento, ex art. 36, comma 2, lett. b) del Codice dei contratti pubblici, del “servizio di disinfestazione e derattizzazione presso le strutture socio sanitarie amministrative dell’ASP IMMES e PAT per la durata di mesi 36”, secondo un valore procedurale stimato pari ad un importo complessivo di € 208.136,82 (oltre IVA) ed a euro 600,00 (IVA esclusa) per oneri della sicurezza da rischi interferenziali, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo, ai sensi del disposto dell’art. 36, comma 9 *bis* e 95 comma 4 lett. b) del Codice dei Contratti Pubblici, secondo i precitati atti di *Lex Specialis*;

constata la necessaria consultazione, ai sensi di legge, di almeno cinque Operatori Economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, operanti nel settore, constandosi, nella specie, estensione di invito alla procedura negoziata a n. 6 Operatori Economici registrati e iscritti nell’Elenco Fornitori Telematico di cui a piattaforma telematica Sintel di (A.R.I.A) S.p.A Regione Lombardia;

| <b>N.</b> | <b>OPERATORE ECONOMICO</b> | <b>PI</b>   |
|-----------|----------------------------|-------------|
| 1         | FEMA Srl                   | 07624250150 |
| 2         | SZ Multiservice            | 00947900940 |
| 3         | Biosanisystem Srl          | 05820910965 |
| 4         | Anticimex Srl              | 08046760966 |
| 5         | Ecosan Italia Srl          | 03909020616 |
| 6         | DIFRA Srl                  | 12123370962 |

constato che, entro il termine di scadenza previsto per la presentazione delle offerte, fissato per le ore 12,00 del giorno 20 ottobre 2020, sono pervenute in piattaforma n. 2 offerte, ed in specie, in relazione alla data di arrivo:

| <b>N.</b> | <b>Operatore Economico</b> | <b>Prot. Informatico</b> | <b>Data e ora di Presentazione</b> |
|-----------|----------------------------|--------------------------|------------------------------------|
| 1         | Ecosan Italia srl          | 1666353355769            | lunedì 24 ottobre 2022 14.26       |
| 2         | FEMA Srl                   | 1666614419322            | venerdì 21 ottobre 2022 13.55      |

richiamati integralmente gli atti della procedura in oggetto, come da evidenze a piattaforma telematica Sintel di ARIA SpA, ivi compresi i verbali di seduta riservata del:

- 25/10/2022 di apertura delle buste amministrative e valutazione della documentazione amministrativa pervenuta dagli Operatori Economici;
- 09/11/2020 di scioglimento delle riserve dell'Operatore Economico Ecosan Italia Srl a seguito di ammissione a soccorso istruttorio, di non ammissione dell'Operatore Economico FE.MA Srl al seguito procedurale e di apertura delle offerte economiche,

al cui esito è stata consolidata la seguente graduatoria, ad ogni conseguente effetto:

| <b>Pos.</b> | <b>Operatore Economico</b> | <b>Prezzo complessivo stimato a base d'asta (iva 22% esclusa) per 36 mesi</b> | <b>Ribasso unico percentuale offerto</b> | <b>Prezzo complessivo offerto a base d'asta (iva 22% esclusa) per 36 mesi</b> |
|-------------|----------------------------|---|--|---|
| 1           | Ecosan Italia srl          | € 208.136,82  | 23,37%                                   | € 159.495,25  |

attesa l'insussistenza di indici di anomalia dell'offerta e rilevata la rispondenza della stessa alle prescrizioni di gara ed alle specifiche esigenze di questa ASP, in ragione della coerenza e conformità dell'offerta presentata, nulla osta a formalizzare approvativamente aggiudicazione ai sensi del combinato disposto degli articoli 32 comma 5 e 33 comma 1 del D.Lgs. 50/2016, del "servizio di disinfestazione e derattizzazione presso le strutture socio sanitarie amministrate dell'ASP IMMeS e PAT per la durata di mesi 36" a favore di Ecosan Italia srl partita IVA 03909020616, con sede legale Via V.Monti 32, 20123Milano (MI), per un importo complessivo stimato per il triennio pari a € 159.495,25 (IVA esclusa);

attesa la contestuale verifica, a mezzo sistema AVCPass, dell'insussistenza di cause ostative ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e del possesso dei prescritti requisiti di ordine speciale di cui all'art. 83 medesimo decreto, a cura del RUP sunnominato;

visto il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50, come corretto ed integrato dal D.Lgs. 19 aprile 2017, n. 56, nonché, da ultimo, attualizzato dalla Legge 14 giugno 2019 n. 55 di conversione, con modificazioni, del D.L. 18 aprile 2019 n. 32;

dato atto che, sulla base della suddivisione delle materie, la decisione in merito all'oggetto del presente provvedimento rientra tra le competenze dell'Area Alberghiero-Economale e Provveditorato;

attestata la legittimità dell'atto e la rispondenza del medesimo alle regole tecnico-amministrative, ai sensi dell'art. 34, comma 2, lettera a), del Regolamento di Organizzazione e Contabilità;

acquisito il visto di regolarità contabile del Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria, ai sensi dell'art. 34, comma 2, lettera b) del Regolamento di Organizzazione e Contabilità;

atteso che con Determinazione DG/81 del 4.11.2019 è stata formalizzata la nomina di Direttore del Dipartimento Tecnico-Amministrativo in capo alla Dott.ssa Rossana Coladonato, Dirigente Responsabile dell'Area Tecnico-Amministrativa per l'Accreditamento Istituzionale;

richiamata la Deliberazione Consiliare di indirizzo n. 9=10 del 27.12.2018 avente ad oggetto "Nomina del Direttore Generale dell'ASP Istituti Milanesi Martinitt e Stelline e Pio Albergo Trivulzio", recante nomina del Dott. Giuseppe Calicchio a Direttore Generale di questa Azienda;

## DISPONE

per le motivazioni tutte citate e circostanziate in premessa:

- 1) di formalizzare approvativamente, ai sensi del combinato disposto degli articoli 32 comma 5 e 33 comma 1 del D.Lgs. 50/2016, l'aggiudicazione della procedura negoziata relativa al "*servizio di disinfestazione e derattizzazione presso le strutture socio sanitarie amministrate dell'ASP IMMeS e PAT per la durata di mesi 36*" ad Ecosan Italia srl partita IVA 03909020616, con sede legale Via V.Monti 32, 20123Milano (MI), giusta offerta presentata in Piattaforma Telematica Sintel, per un importo complessivo per il biennio pari a € 159.495,25 (IVA esclusa) ed € 600,00 (IVA esclusa) a titolo di oneri per la sicurezza da rischi interferenziali, fermi gli accertamenti ed adempimenti tecnici operativi in capo al RUP ai sensi di Legge e Codice Civile, ai fini dell'art. 32 comma 14;
- 2) di dare corso con immediatezza alla pubblicazione del presente provvedimento, alla comunicazione ex art. 76, comma 5, lett. a), del precitato Decreto, nonché dare contezza dell'evasione di tutti i restanti obblighi in materia di trasparenza, compresi quelli pertinenti ad avviso sui risultati di procedura sul sito istituzionale di quest'Azienda alla sezione "Amministrazione trasparente/Bandi di gara e contratti";
- 3) di rilevare che gli oneri derivanti dall'aggiudicazione del servizio in oggetto, per 36 mesi, sulla base del termine previsto di decorrenza del servizio dal 01.12.2022, rinvergono in complessivi € 195.316,20 (comprensivo IVA di legge ed € 732,00 a titolo di oneri per la sicurezza da rischi interferenziali comprensivi di IVA), da imputarsi secondo le seguenti annotazioni dell'Area economico Finanziaria: € 116.307,96 (comprensivo IVA di legge ed € 732,00 a titolo di oneri per la sicurezza da rischi interferenziali ed IVA di legge compresa) per il Pio Albergo Trivulzio, € 59.539,13 (comprensivo IVA di legge) per l'Istituto "Frisia" di Merate ed € 19.469,11 (comprensivo IVA di legge) per le comunità IMMeS.

### Pio Albergo Trivulzio - CIG 9434566229

Anno 2022 dal 01.12.2022 al 31.12.2022

€ 3.230,78 € (IVA 22% inclusa e comprensivi di € 244,00 a titolo di oneri per la sicurezza da rischi interferenziali comprensivi di IVA al 22%) - Co.Ge 520.030.00100 – budget 214 sub. 1

Anno 2023

€ 38.769,32 (IVA 22% inclusa)

Anno 2024

€ 38.769,32 (IVA 22% inclusa)

Anno 2025 dal 01.01.2025 al 30.11.2025

€ 35.538,54 (IVA 22% inclusa)

Istituto Frisia di Merate - CIG 9434566229

Anno 2022 dal 01.12.2022 al 31.12.2022

€ 1.653,86 (IVA 22% inclusa) - Co.Ge 520.030.00100 – budget 214 sub. 2

Anno 2023

€ 19.846,38 (IVA 22% inclusa)

Anno 2024

€ 19.846,38 (IVA 22% inclusa)

Anno 2025 dal 01.01.2025 al 30.11.2025

€ 18.192,51 (IVA 22% inclusa)

IMMeS - CIG 9434566229

Anno 2022 dal 01.12.2022 al 31.12.2022

€ 540,81 € (IVA 22% inclusa) - Co.Ge 520.030.00100 – budget 227/22

Anno 2023

€ 6.489,70 (IVA 22% inclusa)

Anno 2024

€ 6.489,70 (IVA 22% inclusa)

Anno 2025 dal 01.01.2025 al 30.11.2025

€ 5.948,90 (IVA 22% inclusa)

Il Dirigente Responsabile dell'Area  
Alberghiero-Economale e Provveditorato  
(Dott. Ugo Ammannati)

Visto di esecutività del Direttore  
del Dipartimento Tecnico-Amministrativo,  
ai sensi dell'art. 34, comma 2, lett. c) Reg. Org. e Cont.  
(dott.ssa Rossana Coladonato)

Atto firmato digitalmente,  
ai sensi del D.P.R. n. 445/2000,  
del D.Lgs. n. 82/2005 e norme collegate