

**Azienda di Servizi alla Persona  
ISTITUTI MILANESI MARTINITT E STELLINE  
E PIO ALBERGO TRIVULZIO  
Via Marostica, 8 – 20146 Milano**

Milano, 01.03.2019

**Determinazione n. ST /19 /2019**

<b>AREA PROPONENTE</b>		<b>Servizio Tecnico</b>	
Responsabile del procedimento		Il Dirigente Tecnico Responsabile del Servizio Tecnico (Arch. Sara Perego)	<i>Firmato digitalmente</i>
Visto di regolarità contabile (art. 34, comma 2, lett. b), Reg. Org. Cont.)		Il Responsabile del Servizio Economico – Finanziario (Dott. Marco Milesi)	<i>Il presente provvedimento non comporta alcun onere di spesa</i>
<b>Prot. 630/2016</b>	<b>Oggetto:</b>	<b>AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO PER LAVORI DI CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE DELLA VOLTA AD INCANNUCCIATO E DELLA COPERTURA DELLA CHIESA DELL'IMMACOLATA CONCEZIONE DEL PIO ALBERGO TRIVULZIO – MILANO. CIG 7246492A5D.</b>	

Il Responsabile del Servizio Tecnico,

premessi che:

- con Determinazione n. TA 42 del 02.11.2017, si è disposto di autorizzare l'avvio della procedura negoziata per l'esecuzione di tutti i lavori di consolidamento strutturale della volta ad incannucciato e della copertura della Chiesa dell'Immacolata Concezione del Pio Albergo Trivulzio – Milano, per un importo complessivo pari ad € 692.058,61, oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di € 118.861,88, individuando il contraente della procedura, al quale affidare i predetti lavori, ai sensi dell'art. 63 D.Lgs. n. 50/2016, secondo il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) ed art. 97 del D. Lgs. n. 50/2016;
- con Determinazione n. TA/ 6 del 14.02.2018 si è disposto di aggiudicare l'esecuzione dei lavori di consolidamento strutturale della volta ad incannucciato e della copertura della Chiesa dell'Immacolata Concezione del Pio Albergo Trivulzio – Milano, al Consorzio Integra Società Cooperativa (P.IVA: 03530851207), con sede in Via Marco Emilio Lepido n. 182/2 – 40132 Bologna, avendo presentato offerta, con un ribasso pari al 25,800% sull'importo dei lavori posti a base di gara, per un importo complessivo di €. 513.507,94, oltre IVA, cui si aggiungono gli oneri della sicurezza da PSC non soggetti a ribasso pari ad €. 118.861,88, oltre IVA;
- in data 16.05.2018 la società Consorzio Integra Soc. Coop., giusta procura conferita al Legale Rappresentante, Sig. Manfroni Euride ha assegnato l'esecuzione delle opere oggetto di contratto,

firmato in data 26.04.2018 con la scrivente Stazione Appaltante, alla propria associata Arco Costruzioni Generali S.p.a. con Sede in via Argirocastro, 15 – Ravenna;

- con il verbale del Consiglio di Gestione del 24.03.2016 il Consorzio Integra Società Cooperativa che deliberava di conferire mandato speciale con rappresentanza ai Legali Rappresentanti dei soci del Consorzio Integra Società Cooperativa affinché gli stessi, per i contratti assegnati, possano validamente sottoscrivere le richieste di autorizzazione ai subappalti, cottimi ed ogni altro contratto;
- il valore stimato dell'appalto è pari ad € 692.058,61 (oltre IVA), oltre ad oneri per la sicurezza con soggetti a ribasso pari a € 118.861,88 (oltre IVA), per un importo totale così composto:

categoria	Classificazione	Lavori "1" L lordo	Oneri sicurezza PSC "2" OS	Somma Importo Lordo	Incidenza %	Subappalto Max. 30%
OG2 Prevalente	II	€ 465.185,41	€ 79.896,14	<b>€ 545.081,55</b>	67,22%	€ 163.524,46
OS2A	I	€ 226.873,20	€ 38.965,74	<b>€ 265.838,94</b>	32,78%>15%	€ 79.751,68
TOTALE		€692.058,61	€118.861,88	<b>€810.920,49</b>	100,00	
<b>TOTALE GENERALE APPALTO</b>		<b>€810.920,49</b>				

- in data 12.02.2019 la società Consorzio Integra Società Cooperativa quale firmataria del contratto di appalto con la scrivente Azienda, ha presentato formale istanza di autorizzazione al subappalto per la categoria OG2 II, per un importo di € 82.608,01 (ottantaduemilaseicentotto/01), comprensivo di oneri della sicurezza diretti, proponendo un riconoscimento di € 73.000,00 (settantatremila/00) comprensivo di oneri della sicurezza diretti quantificati in € 2.190,00 (duemilacentonovanta/00) alla Ditta EDILSYSTEM S.R.L., con sede in Perugia – Frazione Ponte Felcino – Via del Piombo, 4 – P.IVA 01944130549 - subcontraente per lavori di: "opere per il consolidamento volta in incannucio, solaio del piano sottotetto e strutture lignee portanti";
- il valore del Subappalto richiesto equivale al 15,15% della quota della categoria OG2 ovvero il 50,51% della quota subappaltabile della categoria OG2;

rilevato che il RUP Arch. Sara Perego, Dirigente Tecnico del Servizio Tecnico, esaminata la documentazione prodotta dall'appaltatore a supporto della predetta richiesta di autorizzazione, ha espresso parere favorevole, specie con riferimento al possesso da parte del subappaltatore dei requisiti di qualificazione in relazione alla prestazione oggetto del contratto e all'assenza in capo al subappaltatore dei motivi di esclusione ex art. 80 D.Lgs n. 50/2016;

dato atto che la facoltà di subappalto è stata espressamente prevista nella lettera di invito di cui alla procedura negoziata sopra richiamata e che già all'atto dell'offerta, la concorrente aveva correttamente indicato le parti dei lavori che avrebbe subappaltato;

dato atto, altresì, che il subappalto non supera la quota del 30% dell'importo complessivo del contratto aggiudicato e che la subappaltatrice non si trova in una delle cause di esclusione di cui all'art. 80 D.Lgs n. 50/2016;

accertato che alle opere oggetto di subappalto verranno applicati gli stessi prezzi unitari risultanti dall'aggiudicazione, con un ribasso non superiore al 20% rispetto ai prezzi netti di aggiudicazione nel rispetto di quanto previsto ex art. 105 D.lgs 50/2016;

visto l'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016;

visto il comma 13 dell'art. 105 del D.Lgs n. 50/2016 ovvero che l'importo dovuto per le prestazioni in subappalto sarà corrisposto direttamente al subappaltatore dalla scrivente Stazione Appaltante;

visto le qualifiche tecniche SOA attestanti la capacità ad eseguire attività in ambito OG2 II;

visto il Piano operativo della sicurezza agli atti;

dato atto che, sulla base della suddivisione delle materie, la decisione in merito all'oggetto del presente provvedimento rientra tra le competenze del Servizio Tecnico;

attestata la legittimità dell'atto e la rispondenza del medesimo alle regole tecnico-amministrative ai sensi dell'art. 34 co. 2 lett. a) del Regolamento di Organizzazione e Contabilità;

attestata la legittimità dell'atto e la rispondenza del medesimo alle regole tecnico-amministrative ai sensi dell'art. 34, comma 2, lettera a), del Regolamento di Organizzazione e Contabilità;

#### **DISPONE**

per tutte le motivazioni citate in premessa:

1. di autorizzare la Società Consorzio Integra Società Cooperativa, in qualità di associate della Arco Costruzioni Generali S.p.a. con Sede in via Argirocastro, 15 – Ravenna, a concedere in subappalto alla ditta EDILSYSTEM S.R.L., con sede in Perugia – Frazione Ponte Felcino – Via del Piombo, 4 – P.IVA 01944130549, per un importo di € 82.608,01 (ottantaduemilaseicentotto/01), comprensivo di oneri della sicurezza diretti, proponendo un riconoscimento di € 73.000,00 (settantatremila/00) comprensivo di oneri della sicurezza diretti quantificati in € 2.190,00 (duemilacentonovanta/00) per lavori di: “opere per il consolidamento volta in incannuciatto, solaio del piano sottotetto e strutture lignee portanti”;
2. di dare atto che il presente provvedimento non comporta oneri di spesa in capo a questa Amministrazione.

Il Dirigente Responsabile  
del Servizio Tecnico  
(Arch. Sara Perego)

Visto di esecutività del Direttore Amministrativo  
ai sensi dell'art. 34, comma 2, lett. c), Reg. Org. e Cont.  
(dott. Alfonso Galbusera)

Atto firmato digitalmente ai sensi del D.P.R. n° 445/2000, del D.Lsg n° 82/2005 e norme collegate.