

Prot. n. 533/2022 UA/cr  
(da citare agli atti)

Milano, 15/11/2024

Spett.le  
**Ecosan Italia S.r.l.**  
P. Iva IT03909020616  
Tel. 02/92853595  
amministrazione@ecosanitalia.eu

**Oggetto: Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 63, comma 2, lettera c) del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, per il servizio di bonifica ambientale di aree sanitarie soggette a casi di scabbia presso i Reparti Grossoni e San Carlo, Schiaffinati 3 dell'ASP IMMES e PAT- CIG B44B2EAFDE.**

Premesso che con determinazione n. AEP/100 del 28/11/2022, si è stato conferito alla vs. spett.le Ditta l'affidamento del "servizio di disinfestazione e derattizzazione presso le strutture socio sanitarie amministrare dell'ASP IMMES e PAT, per la durata di mesi 36, mediante ricorso a piattaforma telematica Sintel;

viste le richieste di interventi per interventi di bonifica soggette a casi di scabbia, qui di seguito elencate:

- Disinfestazione contro acari agenti di scabbia, presso il Reparto San Carlo (14 camere + 1 palestra + 1 soggiorno) e il Reparto Grossoni (12 camere + 1 palestra + 1 soggiorno), mediante shock termico attraverso vapore a secco (180°) di materassi, cuscini, abiti non delicati, tappeti, effetti personali degenti e superfici di contatto, come da vostra offerta n. E229A2024 del 7/11/2024, per un importo complessivo di € 16.100,00, considerando che a seguito di richiesta da parte di questa Amministrazione la vs. Ditta, come specificato da e-mail del 12/11/2024 ha applicato uno sconto a corpo di € **15.000,00** esclusa IVA, pari ad un importo complessivo di € **18.300,00** iva 22% inclusa, comprendente la consona ed integrale esecuzione di detti servizi, con tutti i vari e suddetti oneri.
- Disinfestazione contro acari agenti di scabbia, presso la Sezione Schiaffinati 3, in particolare per le camere da n. 1 alla n. 17, corridoio di tutto il reparto, studi medici, palestre, soggiorno, infermeria e locali adiacenti (stanza armadi presidi e stanza armadietti), cucina e bagno attrezzato, mediante shock termico attraverso vapore a secco (180°) di materassi, cuscini, abiti non delicati, tappeti, effetti personali degenti e superfici di contatto, come da vs. offerta n. Prot. E234A2024 del 13/11/2024 per un importo complessivo di €.12.600+IVA, con applicazione di uno sconto a corpo, così riportato con vs. e-mail del 13/11/2024, di € **11.500,00** esclusa IVA del corrispondente, pari ad un importo complessivo di € **14.030,00** iva 22% inclusa, comprendente la consona ed integrale esecuzione di detti servizi, con tutti i vari e suddetti oneri.

[www.iltrivulzio.it](http://www.iltrivulzio.it)

**ASP IMMES e PAT**

Via Trivulzio 15, 20146 Milano Tel. 02.4029.1

E-mail [ufficio.protocollo@pioalbergotrivulzio.it](mailto:ufficio.protocollo@pioalbergotrivulzio.it)

PEC [ufficio.protocollo@pioalbergotrivulzio.legalmail.it](mailto:ufficio.protocollo@pioalbergotrivulzio.legalmail.it)

Codice Fiscale/Partita IVA: 04137830966



Visto il parere favorevole, da parte della DSS, e, In ottemperanza a quanto riferito nell'articolo 120, comma 1 del D.lgs. 30/2023 si procede ad estendere il servizio di disinfestazione e derattizzazione presso le strutture socio-sanitarie amministrative dell'ASP IMMES e PAT per la durata di 36 mesi" ad ogni conseguente effetto amministrativo, al fine di autorizzare necessitata regolazione contabile a favore della Ditta Ecosan Italia Srl, per interventi straordinari necessari e non prevedibili svolti presso le strutture socio-sanitarie per affidarvi l'esecuzione dei servizi *di bonifica ambientale di aree sanitarie soggette a casi di scabbia presso I Reparti Grossoni, San Carlo e Schiaffinati 3, per un importo totale di € 26.500,00 più iva 22%, per un totale di € 32.330,00 iva 22% inclusa*, comprendente la consona ed integrale esecuzione di detti servizi, con tutti i vari e suddetti oneri.

Si precisa sin da subito che il numero di stanze riportato è puramente indicativo e che il compenso corrisposto alla vostra società sarà riconosciuto per il numero di stanze effettivamente trattate per l'importo da voi offerto nella offerta economica del 07.11.2024, ribassato con e-mail del 12/11/2024 e del 13/11/2024, ribassato con e-mail del 13/11/2024.

Con riferimento al "*protocollo operativo relativo ai casi di scabbia in ambiente sanitario*", di cui si approva quanto riportato, l'intervento di bonifica ambientale dovrà essere eseguito, mediante disinfestazione di tutte le camere di degenza della Struttura.

I vostri operatori, inoltre, dovranno svolgere le attività con divise pulite, da indossare al momento dell'inizio delle attività.

L'intervento di disinfestazione all'interno delle aree interessate dalla bonifica prevede una prima azione eradicante eseguita con la tecnica del vapore saturo secco ad opera di un dispositivo professionale per la gestione ecologica e totale degli acari che surriscalda il vapore fino a 180°C.

Gli operatori della ditta Ecosan Italia S.r.l. si dovranno accertare che durante l'intervento non sia presente nessun soggetto estraneo al servizio.

Si precisa sin d'ora che, a fronte di esecuzione dello stesso non rispondente alle modalità di esecuzione, si procederà a formalizzare la non conformità con richiesta di immediato adeguamento alle stesse, pena il mancato riconoscimento dei corrispettivi dovuti.

Il suddetto servizio andrà debitamente eseguito in termini di corretta e consona organizzazione, gestione, con le attrezzature tecniche ed i mezzi adeguati oltre che tecnicamente efficienti e necessari allo svolgimento della presente attività.

L'efficacia del presente affidamento resta strettamente subordinata alla verifica, in fase di esecuzione dell'intervento di cui trattasi, della conformità del servizio richiesto da parte del DEC, Dott.ssa Giuseppa Valentini. Si precisa sin d'ora che, a fronte di esecuzione del servizio non rispondente alle caratteristiche di cui sopra, stante financo l'inderogabile rispetto della normativa di settore ed in materia di igiene, salute, prevenzione e sicurezza, ovvero delle documentazioni di conformità CE, anche con riferimento all'idoneità delle tecniche e dei prodotti impiegati tali da scongiurare qualsiasi effetto nocivo, sull'integrità fisica dei soggetti coinvolti, si procederà a formalizzare la non conformità con richiesta di immediato adeguamento alle spese, pena il mancato riconoscimento dei corrispettivi dovuti.

Il pagamento, accertata la puntuale esecuzione delle consegne, ai sensi di Legge e Codice Civile, avverrà a 60 gg. data fattura.

[www.iltrivulzio.it](http://www.iltrivulzio.it)

**ASP IMMES e PAT**

Via Trivulzio 15, 20146 Milano Tel. 02.4029.1

E-mail [ufficio.protocollo@pioalbergotrivulzio.it](mailto:ufficio.protocollo@pioalbergotrivulzio.it)

PEC [ufficio.protocollo@pioalbergotrivulzio.legalmail.it](mailto:ufficio.protocollo@pioalbergotrivulzio.legalmail.it)

Codice Fiscale/Partita IVA: 04137830966



## **Fatturazione: Split Payment**

La legge 23 dicembre 2014 n. 190 ha introdotto lo split payment che ha modificato il DPR n. 633/72 disciplinante l'applicazione dell'IVA, che prevede che le Pubbliche Amministrazioni effettuino il pagamento delle fatture per la cessione di beni e la prestazione di servizi dei fornitori versando l'imponibile al fornitore e l'IVA (ancorché regolarmente esposta in fattura) direttamente all'Erario. A tal scopo le fatture dovranno riportare la seguente dicitura: "l'IVA esposta in fattura deve essere versata all' Erario ai sensi dell'art. 17 ter D.P.R. 633/72".

Dal 31.03.2015 ha decorrenza l'obbligo della fatturazione elettronica

La norma prevede l'esclusione dello Split Payment per i fornitori esteri, i componenti del Collegio Sindacale privi di partita IVA ed i professionisti soggetti a ritenuta d'acconto.

Il Codice Univoco Ufficio (individuabile anche sul sito [www.indicepa.gov.it](http://www.indicepa.gov.it)) per invio delle fatture all'ASP I.M.M. e S. e P.A.T. è il seguente: UF7CN6.

La fattura dovrà essere intestata all'Azienda di Servizi alla Persona Istituti Milanesi Martinitt e Stelline e Pio Albergo Trivulzio (abbreviato ASP I.M.M. e S. e P.A.T.) - Via Trivulzio 15 – 20146 Milano- Codice Fiscale e Partita Iva: 04137830966, specificando la struttura presso cui è avvenuto il servizio in parola.

**La fattura dovrà riportare il seguente codice: CIG B44B2EAFDE ed il seguente n. Ordine: CEME 24/XXX**

Unitamente alla fattura dovrà essere allegata la documentazione attestante il versamento dei contributi previdenziali ed assistenziali dei dipendenti (DURC: documento unico regolarità contributiva).

Tracciabilità dei flussi finanziari (legge 13 agosto 2010 n. 136 – conversione in legge del Decreto Legge n. 187/2010: Legge n. 217 del 17 dicembre 2010).

**Ecosan Italia srl** si obbliga al rispetto di quanto previsto dalla legge n. 136 del 13 agosto 2010 e ss.mm.ii.

## **Annotazione di spesa**

L'onere derivante dal presente affidamento diretto pari a **€ 32.330,00** (esecuzione con tutti i vari oneri e tutto quanto connesso e IVA compresa) sarà finanziato nell'ambito della previsione del bilancio 2024 di competenza, come da annotazione dell'Area di Programmazione Economico Finanziaria dell'ASP IMMES e PAT contraddistinta dal **CIG B44B2EAFDE**

Annotazione interna per gli uffici:

Tipologia del servizio: Servizi economali – CO.GE. 520.030.00100.

Contratto CEME 123/24 COGE 520.030.00100 (budget n. 214/24 sub. 1)

Addetto al caricamento ordini in "Eusis" ed agli atti finalizzati alla liquidazione, sig. Edoardo Rocca.

## **Clausola risolutiva espressa:**

Le parti convengono espressamente che il servizio si risolve in tutti i casi di inadempimento agli obblighi di tracciabilità finanziaria, in tutti i casi in cui le transazioni vengano eseguite senza avvalersi di banche o della società Poste Italiane S.p.A.

**Ecosan Italia Srl**, a pena di nullità assoluta del servizio, si assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n.136 del 13.08.2010.

[www.iltrivulzio.it](http://www.iltrivulzio.it)

---

### **ASP IMMES e PAT**

Via Trivulzio 15, 20146 Milano Tel. 02.4029.1

E-mail [ufficio.protocollo@pioalbergotrivulzio.it](mailto:ufficio.protocollo@pioalbergotrivulzio.it)

PEC [ufficio.protocollo@pioalbergotrivulzio.legalmail.it](mailto:ufficio.protocollo@pioalbergotrivulzio.legalmail.it)

Codice Fiscale/Partita IVA: 04137830966



**Ulteriori condizioni ed informazioni:**

Per quanto non risulta ivi contemplato, si fa rinvio alle leggi ed ai regolamenti in vigore ed alle norme del Codice Civile, anche ai fini della disciplina applicabile nella fase di esecuzione del contratto (con particolare riferimento all'art. 1453 e seguenti).

Si precisa, altresì, che il suddetto servizio dovrà essere corredato di garanzia, ai sensi di legge contro ogni difetto di esecuzione, eventuale danneggiamento, risarcimento interamente a Vostro carico e con reintegrazione economica di tutto quanto eventualmente danneggiato o da risarcirsi.

Il Foro competente per tutte le controversie giudiziali che dovessero insorgere sarà esclusivamente quello di Milano.

Distinti saluti.

**Il Direttore del Dipartimento Amministrativo**

(dott.ssa Rossana Coladonato)

**Il Dirigente Responsabile dell'Area  
Alberghiero-Economale e Provveditorato**

(dott. Ugo Ammannati)

Firma per accettazione

-----

Atto firmato digitalmente ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, del D.Lgs. n. 82/2005 e norme collegate.

[www.iltrivulzio.it](http://www.iltrivulzio.it)

**ASP IMMES e PAT**

Via Trivulzio 15, 20146 Milano Tel. 02.4029.1

E-mail [ufficio.protocollo@pioalbergotrivulzio.it](mailto:ufficio.protocollo@pioalbergotrivulzio.it)

PEC [ufficio.protocollo@pioalbergotrivulzio.legalmail.it](mailto:ufficio.protocollo@pioalbergotrivulzio.legalmail.it)

Codice Fiscale/Partita IVA: 04137830966

