

**A.S.P. - Istituti Milanesi Martinitt e Stelline Pio Albergo Trivulzio**

**BILANCIO D'ESERCIZIO 31 DICEMBRE 2017**

31.12.2017	31.12.2016
------------	------------

**A. VALORE DELLA PRODUZIONE**

1. RICAVI PER PRESTAZIONI EROGATE		
a. Rette	74.726.238	75.829.468
b. Altri ricavi	1.439.389	1.455.138
2 - PROVENTI E RICAVI DIVERSI		
a. Del patrimonio immobiliare	10.284.799	10.704.717
b. Diversi istituzionali	148.798	119.818
c. Risultato netto attività commerciale	-	-
d. Altri proventi	965.394	725.867
3. INCREMENTI DI IMMOBILIZZAZIONI PER LAVORI INTERNI		
a. Capitalizzazione di costi	-	-
b. Variazione delle rimanenze	-	-
c. Rimanenze iniziali	-	-
d. Rimanenze finali	-	-
4. CONTRIBUTI		
a. Contributi da Enti Pubblici	-	-
b. Contributi da privati	-	-
5. Altri ricavi	17.136.537	41.919.836
<b>TOTALE A</b>	<b>104.701.155</b>	<b>130.754.845</b>

**B. COSTI DELLA GESTIONE**

1. ACQUISTI PER BENI DI CONSUMO	(5.380.564)	(5.517.614)
2. PER SERVIZI		
a. Consumi energetici	(2.869.664)	(2.043.329)
b. Pulizie	(3.646.842)	(3.621.382)
c. Consulenze	(600.620)	(470.355)
d. Manutenzioni	(3.344.199)	(2.663.545)
e. Altri costi	(11.125.597)	(12.457.638)
3. PER GODIMENTO BENI DI TERZI		
a. Affitti	-	-
b. Canoni di locazione finanziaria	-	-
c. Altri da elencare	(255.745)	(627.087)
4. PER IL PERSONALE		
a. Salari e stipendi	(45.084.754)	(45.889.960)
b. Oneri sociali	(10.438.656)	(10.425.280)
c. Trattamento fine Rapporto	(11.787)	(11.644)
d. Trattamenti quiescenza e simili	-	-
e. Altri costi	(31.885)	(42.168)
5. AMMORTAMENTI E SVALUTAZIONI		
a. Ammortamenti immobilizzazioni immateriali	(315.541)	(344.030)
b. Ammortamenti immobilizzazioni materiali	(7.942.661)	(8.211.685)
c. Altre svalutazioni delle immobilizzazioni		
d. Svalutazione dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide		
6. VARIAZIONE DELLE RIMANENZE BENI DI CONSUMO	25.619	(41.840)
7. ACCANTONAMENTI FONDI RISCHI		
a. Quote per svalutazioni crediti	(476.019)	(1.608.079)
b. Altre quote (da specificare)	-	-
8. ALTRI ACCANTONAMENTI	(3.428)	(3.428)
9. ONERI DIVERSI DI GESTIONE		
a. Imposte	(1.874.709)	(2.012.347)
b. Tasse	(538.983)	(595.871)
c. Oneri vari diversi	(1.416.198)	(1.216.388)
<b>TOTALE B</b>	<b>(95.332.235)</b>	<b>(97.803.670)</b>

**C. FINANZIAMENTI ALLE ORGANIZZAZIONI DEL TERZO SETTORE**

	-	-
<b>RISULTATO DELLA GESTIONE (A-B-C) = G</b>	<b>9.368.920</b>	<b>32.951.175</b>

**A.S.P. - Istituti Milanesi Martinitt e Stelline Pio Albergo Trivulzio**

**BILANCIO D'ESERCIZIO 31 DICEMBRE 2017**

	31.12.2017	31.12.2016
<b>D. PROVENTI E ONERI FINANZIARI</b>		
1. Proventi da partecipazioni	-	-
a. da società di capitali	-	-
b. da altri soggetti	-	-
2 - ALTRI PROVENTI FINANZIARI	95.274	92.384
3. INTERESSI PASSIVI E ALTRI ONERI FINANZIARI	-	-
a. Interessi passivi su operazioni a breve	(547.418)	(1.039.836)
b. Interessi passivi su mutui	(462.465)	(759.336)
c. oneri finanziari diversi	-	-
<b>TOTALE PROVENTI E ONERI FINANZIARI</b>	<b>(914.609)</b>	<b>(1.706.787)</b>
	<b>(D1 + D2 - D3) = H</b>	
<hr/>		
<b>RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE</b>	<b>8.454.311</b>	<b>31.244.388</b>
	<b>R = +/- G +/- H</b>	
<hr/>		
<b>IMPOSTE SUL REDDITO DI ESERCIZIO</b>	<b>(1.100.714)</b>	<b>(1.344.274)</b>
<hr/>		
<b>UTILE (PERDITA) DI ESERCIZIO</b>	<b>7.353.597</b>	<b>29.900.113</b>
<hr/>		