

**Azienda di Servizi alla Persona
ISTITUTI MILANESI MARTINITT E STELLINE
E PIO ALBERGO TRIVULZIO
Via Marostica, 8 – 20146 Milano**

Milano, 02/10/2023

Determinazione del Dipartimento Tecnico-Amministrativo n. DTA/71/2023

DIPARTIMENTO PROPONENTE		Dipartimento Tecnico-Amministrativo	
Responsabile del procedimento		Dirigente Tecnico Servizio Tecnico Patrimonio Istituzionale (Arch. Simona Pittaluga)	<i>Firmato digitalmente</i>
Visto di regolarità contabile (art. 34, comma 2, lett. b), Reg. Org. Cont.)		Il Dirigente Responsabile del Servizio di Programmazione Economico-Finanziaria (dott. Rossana Coladonato)	<i>Il presente provvedimento non comporta oneri di spesa</i>
Prot. 450/2020	Oggetto:	SERVIZIO DI MANUTENZIONE E VERIFICA AI SENSI DI LEGGE, DELLE APPARECCHIATURE ELETTROMEDICALI IN DOTAZIONE AGLI ISTITUTI DELL'AZIENDA (GARA N. 7823699 – CIG. N. 837288641B) VARIANTE IN AUMENTO PER L'AMPLIAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE	

Il Direttore del Dipartimento Tecnico-Amministrativo,

richiamata la Determinazione n. AEP/139/2020 del 9.12.2020 con la quale si è aggiudicato il Servizio di manutenzione triennale in oggetto, mediante piattaforma telematica Sintel di A.R.I.A. Lombardia SpA, alla ditta TESI SRL Tecnologia & Sicurezza, per un importo pari ad € 463.527,50 oltre IVA 22% compresi gli oneri della sicurezza diretti e soggetti a ribasso pari ad Euro 5.000,00, approvando il seguente quadro di spesa:

A) Importo aggiudicato		IVA	IMPORTO con IVA
Importo degli interventi di manutenzione ordinaria	€ 432.426,30	22%	€ 527.560,09
Importo degli interventi e riparazioni impreviste ed imprevedibili	€ 28.110,70	22%	€ 34.295,05
Importo oneri della sicurezza diretti da rischio soggetti a ribasso	€ 2.990,50	22%	€ 3.648,41
Totale A)	€ 463.527,50		€ 565.503,55
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione			
Interventi di dettaglio 10% ai sensi dell'art. 106 D.Lgs. n. 50/2016	€ 46.352,75	22%	€ 56.550,35
Totale B)	€ 46.352,75		€ 56.550,35
Art. 113 D. Lgs. N. 50/2016 (incentivi 1,50%)	€ 11.625,00	N.P.	€ 11.625,00
TOTALE COMPLESSIVO CON IVA	€ 521.505,25		€ 633.678,90

dato atto che:

- nel corso dell'appalto si è aggiunto un considerevole numero di attrezzature classificate elettromedicali, per le quali occorre effettuare manutenzioni specifiche elencate nel libretto d'utilizzo della casa costruttrice;
- tali attrezzature constano in n. 165 sistemi elettrici di sollevamento, n. 6 unità di sollevamento con motore fisso e n. 21 unità di motore portatile, per le quali occorre effettuare, necessariamente, la sostituzione di un componente del sistema elettrico di sollevamento (grid-lock) oltre all'esecuzione di prove a carico per la verifica dell'idoneità strutturale presso tutte le camere ove sono installati i sistemi elettrici di sollevamento;
- per l'effettuazione di quanto rappresentato il Servizio Tecnico ha stimato l'importo aggiuntivo di € 69.014,44 oltre IVA 22% a copertura della variazione relativa al canone manutentivo, delle sostituzioni dei componenti dei moduli di sollevamento e per le relative prove di carico periodiche;

verificato che gli oneri finanziari connessi alla spesa in esame trovano copertura nel quadro economico del servizio manutentivo;

dato atto che a seguito di ampliamento del servizio di manutenzione, il quadro di spesa risulta assestato come di seguito riportato:

C) Importo assestato		IVA	IMPORTO con IVA
Importo degli interventi di manutenzione ordinaria	€ 432.426,30	22%	€ 527.560,09
Importo degli interventi e riparazioni impreviste ed imprevedibili	€ 1.905,26	22%	€ 2.324,42
Importo per presa in carico nuove attrezzature elettromedicali non previste	€ 26.205,44	22%	€ 31.970,64
Importo interventi di dettaglio 10% ai sensi dell'art. 106 D.Lgs. 50/2016	€ 42.809,00	22%	€ 52.226,98
Importo oneri della sicurezza diretti da rischio soggetti a ribasso	€ 2.990,50	22%	€ 3.648,41
Totale A)	€ 506.336,50		€ 617.730,54
D) Somme a disposizione dell'Amministrazione			
somme rimanenti per interventi di dettaglio 10% ai sensi dell'art. 106 D.Lgs. 50/2016	€ 3.543,75	22%	€ 4.323,38
Totale B)	€ 0,00		€ 0,00
Art. 113 D. Lgs. N. 50/2016 (incentivi 1,50%)	€ 11.625,00	N.P.	€ 11.625,00
TOTALE COMPLESSIVO CON IVA	€ 521.505,25		€ 633.678,90

ritenuto di procedere come sopra esplicitato, ferme restando tutte le altre clausole del contratto originario;

dato atto che in ragione dell'oggettivo impedimento in capo al Dirigente Responsabile dell'Area Tecnico-Patrimoniale, le responsabilità e le funzioni dell'Area di cui trattasi, a far tempo dal 19.09.2022, sono temporaneamente ricondotte al Direttore del Dipartimento Tecnico-Amministrativo, in qualità di organo sovraordinato;

dato atto che, sulla base della suddivisione delle materie, la decisione in merito all'oggetto del presente provvedimento rientra tra le competenze del Dipartimento Tecnico-Amministrativo;

attestata la legittimità dell'atto e la rispondenza del medesimo alle regole tecnico-amministrative, ai sensi dell'art. 34, comma 2, lettera a), del Regolamento di Organizzazione e Contabilità;

evidenziato che la produzione degli effetti della presente determinazione è subordinata all'apposizione del visto di esecutività da parte del Direttore Generale, ai sensi del disposto dell'art. 34, comma 5, del Regolamento di Organizzazione e Contabilità;

atteso che con Determinazione DG/71 del 28.10.2022 è stata formalizzata la nomina di Direttore del Dipartimento Tecnico-Amministrativo in capo alla Dott.ssa Rossana Coladonato, Dirigente Responsabile dell'Area Risorse Umane;

richiamata la Deliberazione della Giunta della Regione Lombardia n. 884 dell'8.8.2023 con cui è stato nominato il Prof. Avv. Francesco Paolo Tronca, nel ruolo e nelle funzioni di Commissario Straordinario e di Rappresentante Legale dell'Azienda di servizi alla Persona Istituti Milanesi Martinitt e Stelline e Pio Albergo Trivulzio;

DISPONE

per le motivazioni tutte citate e circostanziate in premessa:

1. di approvare l'ampliamento del servizio di manutenzione, come da narrativa, del vigente appalto di servizi per la manutenzione triennale e verifica ai sensi di Legge, delle apparecchiature elettromedicali in dotazione agli Istituti dell'Azienda per l'importo pari ad Euro 69.014,44 oltre IVA;
2. di dare atto che l'onere relativo al presente provvedimento non comporta oneri di spesa.

Il Direttore del Dipartimento
Tecnico-Amministrativo
(Dott.ssa Rossana Coladonato)

Visto di esecutività del Commissario Straordinario,
ai sensi dell'art. 34, comma 5, Reg. Org. e Cont.
(Francesco Paolo Tronca)

Atto firmato digitalmente
ai sensi del D.P.R. n. 445/2000,
del D.Lgs. n. 82/2005 e norme collegate