

Azienda di Servizi alla Persona
ISTITUTI MILANESI MARTINITT E STELLINE
E PIO ALBERGO TRIVULZIO
Via Marostica, 8 – 20146 Milano

Milano, 3 gennaio 2024

Determinazione dell'Area Alberghiero-Economale e Provveditorato n. AEP/1/2024

AREA PROPONENTE		Area Alberghiero-Economale e Provveditorato	
Responsabile del procedimento		Il Dirigente Responsabile dell'Area Alberghiero-Economale e Provveditorato (dott. Ugo Ammannati)	Firmato digitalmente
Visto di regolarità contabile (art. 34, comma 2, lett. b), Reg. Org. Cont.)		Il Dirigente Responsabile del Servizio di Programmazione Economico-Finanziaria (dott. Rossana Coladonato)	Firmato digitalmente
Prot. 606/2013	Oggetto:	Concessione di posti auto presso il Parking di proprietà istituzionale sito in Viale Bezzi n. 10 per il primo semestre del 2024.	

Il Dirigente Responsabile dell'Area Alberghiero-Economale e Provveditorato,

richiamate le Determinazioni n. AEP/24/2022 ed AEP/113/2022 in riferimento alla concessione di posti auto presso il Parking di proprietà istituzionale sito in Viale Bezzi n. 10, per l'annualità 2023 attribuiti a Société Générale Leasing S.p.A., Société Générale Factoring S.p.A. e Société Générale Equipment Finance Italy S.p.A.;

dato atto che, a seguito di necessitata verifica relativamente al regolare assolvimento da parte del Concessionario dei pagamenti periodici, di cui in particolare mail del 29.12.2023 del Servizio di Programmazione Economico-Finanziaria, si consta rispondenza all'interesse pubblico al mantenimento dei rapporti concessori di cui trattasi per il primo semestre del 2024, alle condizioni giuridiche e prestazionali di cui a presupposti rapporti negoziali;

rilevato, pertanto, nulla osti a perfezionamento per l'anno 2024 di n. 3 rapporti negoziali attivi riferiti agli spazi ad uso parcheggio presso il Parking di Viale Bezzi n. 10, di proprietà di quest'Amministrazione, rispettivamente nei termini che seguono:

- Société Générale Leasing S.p.A, C.F./P.IVA 06422900156, **n. 8 posti** auto ad un canone semestrale di € 6.720,00 ivato;
- Société Générale Factoring S.p.A C.F./P. IVA 09047470159, **n. 4 posti** auto ad un canone semestrale di € 3.360,00 ivato;
- Société Générale Equipment Finance Italy S.p.A C.F./P.IVA 07246930965, **n. 9 posti auto** ad un canone semestrale di € 7.560,00 ivato,

per complessivi n. 21 posti auto, per un totale di partite attive valorizzato in € 17.640,00 ivato semestrale, con conseguente onere di puntuale registrazione amministrativo contabile a cura del Servizio di Programmazione Economico-Finanziaria a bilancio di competenza;

constatato che si rende pertanto necessario dare seguito attuativo alla rendicontazione di periodo, a fini di regolazione contabile, ai sensi delle procedure di organizzazione e contabilità aziendali;

ritenuto di procedere secondo quanto sopra specificato;

dato atto che, sulla base della suddivisione delle materie, la decisione in merito all'oggetto del presente provvedimento rientra tra le competenze dell'Area Alberghiero-Economale e Provveditorato;

attestata la legittimità dell'atto e la rispondenza del medesimo alle regole tecnico-amministrative, ai sensi dell'art. 34, comma 2, lettera a), del Regolamento di Organizzazione e Contabilità;

acquisito il visto di regolarità contabile del Dirigente Responsabile del Servizio di Programmazione Economico-Finanziaria, ai sensi dell'art. 34, comma 2, lettera b) del Regolamento di Organizzazione e Contabilità;

evidenziato che la produzione degli effetti della presente determinazione è subordinata all'apposizione del visto di esecutività da parte del Direttore del Dipartimento Tecnico-Amministrativo, ai sensi del disposto dell'art. 34, comma 2, lett. c) del Regolamento di Organizzazione e Contabilità;

atteso che con Provvedimento Commissariale n. 5 del 9.10.2023 è stata formalizzata la nomina di Direttore del Dipartimento Tecnico-Amministrativo in capo alla Dott.ssa Rossana Coladonato, Dirigente Responsabile dell'Area Risorse Umane;

richiamata la Deliberazione della Giunta della Regione Lombardia n. 884 dell'8/8/2023 con cui è stato nominato il Prof. Francesco Paolo Tronca, nel ruolo e nelle funzioni di Commissario Straordinario e di Rappresentante Legale dell'Azienda di Servizi alla Persona Istituti Milanesi Martinitt e Stelline e Pio Albergo Trivulzio;

DISPONE

per tutte le motivazioni di cui sopra e sulla base di quanto circostanziato,

- 1) di procedere, per il primo semestre del 2024, a perfezionamento di n. 3 rapporti concessori riferiti agli spazi ad uso parcheggio presso il Parking di Viale Bezzi n. 10, di proprietà di quest'Amministrazione, nei termini oggettivi e soggettivi indicati, rispettivamente con:
 - 2) Société Générale Leasing S.p.A, C.F./P.IVA 06422900156, **n. 8 posti** auto ad un canone semestrale di € 6.720,00 ivato;
 - 3) Société Générale Factoring S.p.A C.F./P. IVA 09047470159, **n. 4 posti** auto ad un canone semestrale di € 3.360,00 ivato;
 - 4) Société Générale Equipment Finance Italy S.p.A C.F./P.IVA 07246930965, **n. 9 posti auto** ad un canone semestrale di € 7.560,00 ivato,per complessivi n. 21 posti auto, per un totale di partite attive valorizzato in € 17.640,00 ivato semestrale, con conseguente onere di puntuale registrazione amministrativo contabile a cura del Servizio di Programmazione Economico-Finanziaria a bilancio di competenza;
- 5) di dare seguito a coerente riproduzione delle condizioni negoziali in n. 3 distinti atti contrattuali di natura concessoria con decorrenza a far data dal 03.01.2024 e sino a tutto il 30.06.2024, che verranno stipulati tra le parti, ad ogni conseguente effetto;

Il Dirigente Responsabile dell'Area
Alberghiero-Economale e Provveditorato
(dott. Ugo Ammannati)

Visto di esecutività del Direttore
del Dipartimento Tecnico-Amministrativo,
ai sensi dell'art. 34, comma 2, lett. c) Reg. Org. e Cont.
(dott.ssa Rossana Coladonato)
Atto firmato digitalmente, ai sensi del D.P.R. n. 445/2000,
del D.Lgs. n. 82/2005 e norme collegate.