

Azienda di Servizi alla Persona
ISTITUTI MILANESI MARTINITT E STELLINE
E PIO ALBERGO TRIVULZIO
Via Marostica, 8 – 20146 Milano

Milano, 6 agosto 2020

Determinazione n. AEP/106/2020

AREA PROPONENTE	Area Alberghiero-Economale e Provveditorato	
Il Responsabile Unico del Procedimento	Il Direttore del Dipartimento Tecnico-Amministrativo (Dott.ssa Rossana Coladonato)	Firmato digitalmente
Visto di regolarità contabile (art. 34, c. 2, lett. b), Reg. Org. Cont.)	Il Responsabile Area Economico-Finanziaria (Dott.ssa Rossana Coladonato)	Firmato digitalmente
Prot. n. 492/2020	Oggetto:	INDIZIONE PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE DELLE UNITA’ DI OFFERTA RESIDENZIALE PER MINORI DENOMINATE PRONTO INTERVENTO IMMES 1 E 2 E COMUNITA’ EDUCATIVA DI LINATE PER LA DURATA DI 48 MESI (CON FACOLTÀ DI RINNOVO PER ULTERIORI 48 MESI) MEDIANTE UTILIZZO DI PIATTAFORMA TELEMATICA SINTEL. NUMERO GARA: 7841289 CIG: 8393059B62

Per il Responsabile dell’Area Alberghiero – Economale e Provveditorato,
Il Direttore del Dipartimento Tecnico-Amministrativo

richiamate le evidenze di cui ad attività istruttorie orientate alla individuazione di nuove opzioni gestionali per la complessiva riorganizzazione delle attività istituzionali di carattere socio-educativo e residenziale per minori, secondo criteri atti ad efficientare ed ottimizzare i risultati di gestione nel rispetto degli standard di servizio, nonché ad esigenze di declinare coerentemente la valorizzazione del patrimonio immobiliare di quest’ASP, di cui ad evidenze in atti, quivi da intendersi richiamate;

constate le risultanze istruttorie esitate dal RUP, Direttore del Dipartimento Tecnico Amministrativo, dott.ssa Rossana Coladonato, a norma dell’art. 31 del D.Lgs. 50/2016, per propria competenza, responsabilità e ruolo, con particolare riferimento a definizione di soluzione strategica, validata dal Consiglio d’Indirizzo e dalla Direzione Generale, recante progetto di affidamento in concessione della gestione di n. 3 Unità d’Offerta sociali per minori a carattere educativo e residenziale facenti capo agli Istituti Milanesi Martinitt e Stelline, così individuate:

- Servizi di Pronto Intervento 1 e 2 – Via Don Gnocchi 4 - Merate (LC) (ex Via Rubattino, 6 Milano);
- Comunità educativa di Linate - Via Rimembranze 15 - Peschiera Borromeo (MI),

dato atto che, in ragione di quanto precede, nulla osta ad autorizzare l’avvio di procedura aperta, ai sensi degli artt. 30, 60 e 164 del D.Lgs n. 50/2016, da aggiudicarsi con criterio dell’offerta

economicamente più vantaggiosa ex art. 95 comma 2 e 173 del precitato Decreto, per l'affidamento, in regime concessorio a lotto unico, della gestione delle Unità di Offerta sociali a carattere educativo e residenziale per minori denominate Pronto Intervento IMMES 1 e 2 e Comunità di Linate mediante utilizzo di piattaforma telematica Sintel - Numero Gara: 7841289 CIG: 8393059B62, per la durata di 48 mesi (con facoltà di rinnovo di ulteriori 48 mesi), per un valore stimato di concessione per tutta la durata del contratto (48 mesi), comprensiva dell'opzione di rinnovo (48 mesi), al netto dell'IVA ai sensi dell'art. 167 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.. pari ad euro 6.028.293,92, secondo quanto dettagliato nella documentazione di gara, all'uopo, validando gli atti di *Lex Specialis*, debitamente processati dal R.U.P. esibente, parti integranti e sostanziali del presente provvedimento (All.to Unico);

preso atto che, come quivi certificato e attestato anche in forza delle previsioni di cui agli artt. 37 e ss. del D.Lgs. 50/2016 dal R.U.P., non risulta allo stato attivabile alcuna Convenzione a carattere nazionale CONSIP di cui all'art. 26 comma 1 della Legge n. 488/1999 od a carattere regionale ARIA a soddisfazione della specifica esigenza approvvigionamentale e gestionale di cui trattasi, attesa finanche, come del pari tecnicamente verificato, l'insussistenza di rilevazione di prezzi di riferimento ANAC in relazione al servizio oggetto della procedura di gara;

visto il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50, come corretto ed integrato dal D.Lgs. 19 aprile 2017, n. 56, nonché da, ultimo, attualizzato dalla Legge 14 giugno 2019 n. 55 di conversione, con modificazioni, del D.L. 18 aprile 2019 n. 32;

dato atto che, sulla base della suddivisione delle materie, la decisione in merito all'oggetto del presente provvedimento rientra tra le competenze dell'Area Alberghiero-Economale e Provveditorato;

attestata la legittimità dell'atto e la rispondenza del medesimo alle regole tecnico-amministrative, ai sensi dell'art. 34, comma 2, lettera a), del Regolamento di Organizzazione e Contabilità;

acquisito il visto di regolarità contabile del Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria, ai sensi dell'art. 34, comma 2, lettera b) del Regolamento di Organizzazione e Contabilità;

evidenziato che la produzione degli effetti della presente determinazione è subordinata all'apposizione del visto di esecutività da parte del Direttore del Dipartimento Tecnico-Amministrativo, ai sensi del disposto dell'art. 34, comma 2, lett. c) del Regolamento di Organizzazione e Contabilità;

atteso che con Determinazione DG/81 del 4.11.2019 è stata formalizzata la nomina di Direttore del Dipartimento Tecnico-Amministrativo in capo alla Dott.ssa Rossana Coladonato, Dirigente Responsabile dell'Area Tecnico-Amministrativa per l'Accreditamento Istituzionale;

richiamata la Deliberazione Consiliare di indirizzo n. 9=10 del 27.12.2018 avente ad oggetto "Nomina del Direttore Generale dell'ASP Istituti Milanese Martinitt e Stelline e Pio Albergo Trivulzio", recante nomina del Dott. Giuseppe Calicchio a Direttore Generale di questa Azienda;

DISPONE

per tutte le motivazioni e sulla base di quanto propositivamente declinato ai sensi e per gli effetti dell'art. 31 D.Lgs. 50/2016,

- 1) di autorizzare l'avvio di procedura aperta, ai sensi dell'articolo 60 del D.Lgs. 50/2016, da aggiudicarsi con criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 95 comma 2 e 173 del Codice dei Contratti pubblici, per l'affidamento, in regime concessorio a lotto unico, ex art.

30 e 164 del precitato, della gestione delle Unità di Offerta residenziale per minori denominate Pronto Intervento IMMeS 1 e 2 e Comunità educativa di Linate, per la durata di 48 mesi (con facoltà di rinnovo di ulteriori 48 mesi), mediante utilizzo di piattaforma telematica Sintel - Numero Gara: 7841289 CIG: 8393059B62, per un valore stimato di concessione per tutta la durata del contratto (48 mesi), comprensiva dell'opzione di rinnovo (48 mesi), al netto dell'IVA ai sensi dell'art. 167 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. pari ad euro 6.028.293,92, secondo quanto dettagliato nella documentazione di gara, all'uopo, validando gli atti *di Lex Specialis*, debitamente processati dal R.U.P. esibente, parti integranti e sostanziali del presente provvedimento (All.to Unico);

- 2) di dare seguito a pubblicazione dei prescritti atti di gara di cui al punto 1) che precede, secondo la disciplina del Codice dei Contratti Pubblici di cui al D.Lgs. 50/2016, di cui, in specie, agli artt. 71-72 e ss. ed all'art.216, comma 11 del citato decreto, da ultimo modificato dall'art. 9, comma 4 del D.L. 30.12.2016 n. 244 e ss.mm.ii., coerentemente con le previsioni del D.M. 2 dicembre 2016, e del bando di gara sulla Gazzetta Ufficiale Unione Europea e sulla Gazzetta Ufficiale Della Repubblica Italiana e per estratto su due quotidiani a diffusione nazionale (Libero e Messaggero edizione Nazionale) e su due a diffusione locale (Avvenire e Il Giornale), nonché sul sito dell'Azienda www.iltrivulzio.it, sul sito informatico dell'Osservatorio della Regione Lombardia e del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti;
- 3) di precisare che l'onere derivante dall'adozione del presente provvedimento corrisponde a quanto necessario per gli adempimenti di pubblicazione prescritti dalla vigente normativa e come di seguito specificato, giuste migliori quotazioni acquisite da fornitore qualificato individuato secondo procedura conforme e di cui a Det. DG/3/2017, richiamate le evidenze istruttorie in atti, come da coerente annotazione amministrativo-contabile, secondo principio di competenza a cura dell'Area Economico Finanziario, del ché viene impegnato nell'importo che segue:
€ 1.724,71 (IVA 22% compresa) – Co.Ge 560.050.00120- budget 217/2020, sub 1 – CIG ZC72DE5DBB.
Affidatario: PubbliGare Management S.r.l., Via Antonio del Re, 14 – 00019 Tivoli (Roma) C.F./P. IVA 12328591008,
fatto salvo il rimborso degli stessi a carico dell'aggiudicatario della procedura aperta ai sensi dell'art. 216, comma 11 del Codice e del d.m. 2 dicembre 2016 (GU 25.1.2017 n. 20), nonché le successive determinazioni dispositive, avuto riguardo agli adempimenti stabiliti ai sensi di legge in esito all'aggiudicazione;
- 4) di dare atto che l'imputazione contabile definita dal piano economico della Concessione di cui al punto 1) viene differita alla fase di definizione e approvazione dell'aggiudicazione, alla cui formalizzazione si procederà mediante perfezionamento di coerente determinazione provvedimentale.

Per il Dirigente Responsabile dell'Area
Alberghiero – Economale e Provveditorato
(dott. Ugo Ammannati)
Il Direttore del Dipartimento Tecnico-Amministrativo
(dott.ssa Rossana Coladonato)

Visto di esecutività del Direttore
del Dipartimento Tecnico-Amministrativo,
ai sensi dell'art. 34, comma 2, lett. c) Reg. Org. e Cont.
(dott.ssa Rossana Coladonato)

Atto firmato digitalmente
ai sensi del D.P.R. n. 445/2000,
del D.Lgs. n. 82/2005 e norme collegate