

**Azienda di Servizi alla Persona**  
**ISTITUTI MILANESI MARTINITT E STELLINE**  
**E PIO ALBERGO TRIVULZIO**  
Via Marostica, 8 – 20146 Milano

Milano, 27 dicembre 2021

**Determinazione dell'Area Alberghiero-Economale e Provveditorato n. AEP/109/2021**

<b>AREA PROPONENTE</b>		<b>Area Alberghiero-Economale e Provveditorato</b>	
Responsabile del procedimento		Il Dirigente Responsabile dell'Area Alberghiero-Economale e Provveditorato (dott. Ugo Ammannati)	Firmato digitalmente
Visto di regolarità contabile (art. 34, comma 2, lett. b), Reg. Org. Cont.)		Il Dirigente Responsabile dell'Area Economico Finanziaria (dott.ssa Rossana Coladonato)	Firmato digitalmente
<b>Prot. 606/2013</b>	<b>Oggetto:</b>	<b>Concessione di posti auto presso il Parking di proprietà istituzionale sito in Viale Bezzi n. 10 per l'annualità 2022.</b>	

Il Dirigente Responsabile dell'Area Alberghiero-Economale e Provveditorato,

richiamata Determinazione n. AEP/4 del 15.01.2021 riferitamente a concessione di posti auto presso il Parking di proprietà istituzionale sito in Viale Bezzi n. 10, attribuiti a Société Générale Leasing S.p.A., Société Générale Factoring S.p.A. e Société Générale Equipment Finance Italy S.p.A. per l'annualità 2021;

dato atto che, a seguito di necessitata verifica relativamente al regolare assolvimento da parte del Concessionario dei pagamenti periodici, di cui in particolare mail del 30.11.2021 dell'Area Economico – Finanziaria, si consta rispondenza all'interesse pubblico al mantenimento dei rapporti concessori di cui trattasi per l'annualità 2022, alle condizioni giuridiche e prestazionali di cui a presupposti rapporti negoziali;

rilevato, pertanto, nulla osti a perfezionamento per l'anno 2022 di n. 3 rapporti negoziali attivi riferiti agli spazi ad uso parcheggio presso il Parking di Viale Bezzi n. 10, di proprietà di quest'Amministrazione, rispettivamente nei termini che seguono:

- Société Générale Leasing S.p.A, C.F./P.IVA 06422900156, n. 13 posti auto ad un canone annuo di € 21.840,00 ivato;
- Société Générale Factoring S.p.A C.F./P. IVA 09047470159, n. 7 posti auto ad un canone annuo di € 11.760,00 ivato;
- Société Générale Equipment Finance Italy S.p.A C.F./P.IVA 07246930965, n. 9 posti auto ad un canone annuo di € 15.120,00 ivato,

per complessivi n. 29 posti auto, per un totale di partite attive valorizzato in € 48.720,00 ivato annuo, con conseguente onere di puntuale registrazione amministrativo contabile a cura dell'Area Economico-Finanziaria a bilancio di competenza;

constatato che si rende pertanto necessario dare seguito attuativo alla rendicontazione di periodo, a fini di regolazione contabile, ai sensi delle procedure di organizzazione e contabilità aziendali;

di dare seguito a coerente riproduzione delle condizioni dato atto che, sulla base della suddivisione delle materie, la decisione in merito all'oggetto del presente provvedimento rientra tra le competenze dell'Area Alberghiero-Economale e Provveditorato;

ritenuto di procedere secondo quanto sopra specificato;

attestata la legittimità dell'atto e la rispondenza del medesimo alle regole tecnico-amministrative, ai sensi dell'art. 34, comma 2, lettera a), del Regolamento di Organizzazione e Contabilità;

acquisito il visto di regolarità contabile del Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria, ai sensi dell'art. 34, comma 2, lettera b) del Regolamento di Organizzazione e Contabilità;

evidenziato che la produzione degli effetti della presente determinazione è subordinata all'apposizione del visto di esecutività da parte del Direttore del Dipartimento Tecnico-Amministrativo, ai sensi del disposto dell'art. 34, comma 2, lett. c) del Regolamento di Organizzazione e Contabilità;

atteso che con Determinazione DG/81 del 4.11.2019 è stata formalizzata la nomina di Direttore del Dipartimento Tecnico-Amministrativo in capo alla Dott.ssa Rossana Coladonato, Dirigente Responsabile dell'Area Tecnico-Amministrativa per l'Accreditamento Istituzionale;

richiamata la Deliberazione Consiliare di indirizzo n. 9=10 del 27.12.2018 avente ad oggetto "Nomina del Direttore Generale dell'ASP Istituti Milanese Martinitt e Stelline e Pio Albergo Trivulzio", recante nomina del Dott. Giuseppe Calicchio a Direttore Generale di questa Azienda;

## **DISPONE**

per tutte le motivazioni di cui sopra e sulla base di quanto circostanziato,

1) di procedere, per l'annualità 2022, a perfezionamento di n. 3 rapporti concessori riferiti agli spazi ad uso parcheggio presso il Parking di Viale Bezzi n. 10, di proprietà di quest'Amministrazione, nei termini oggettivi e soggettivi indicati, rispettivamente con:

- Société Générale Leasing S.p.A, C.F./P.IVA 06422900156, n. 13 posti auto ad un canone annuo di € 21.840,00 ivato;
- Société Générale Factoring S.p.A C.F./P. IVA 09047470159, n. 7 posti auto ad un canone annuo di € 11.760,00 ivato;
- Société Générale Equipment Finance Italy S.p.A C.F./P.IVA 07246930965, n. 9 posti auto ad un canone annuo di € 15.120,00 ivato,

per complessivi n. 29 posti auto, per un totale di partite attive valorizzato in € 48.720,00 ivato annuo, con conseguente onere di puntuale registrazione amministrativo contabile a cura dell'Area Economico-Finanziaria a bilancio di competenza;

2) di dare seguito a coerente riproduzione delle condizioni negoziali in n. 3 distinti atti contrattuali di natura concessoria con decorrenza a far data dal 1.01.2022 e sino a tutto il 31.12.2022, che verranno stipulati tra le parti, ad ogni conseguente effetto;

Il Dirigente Responsabile dell'Area  
Alberghiero-Economale e Provveditorato  
(dott. Ugo Ammannati)

Visto di esecutività del Direttore  
del Dipartimento Tecnico-Amministrativo,  
ai sensi dell'art. 34, comma 2, lett. c) Reg. Org. e Cont.  
(dott.ssa Rossana Coladonato)

Atto firmato digitalmente, ai sensi del D.P.R. n. 445/2000,  
del D.Lgs. n. 82/2005 e norme collegate.