

**\Azienda di Servizi alla Persona
 ISTITUTI MILANESI MARTINITT E STELLINE
 E PIO ALBERGO TRIVULZIO
 Via Marostica, 8 – 20146 Milano**

Milano, 1/06/2021

Determinazione dell'Area Alberghiera-Economale e Provveditorato n. AEP/47/2021

| | | | |
|--|-----------------|---|----------------------|
| AREA PROPONENTE | | Area Alberghiero – Economale e Provveditorato | |
| Il Responsabile Unico del Procedimento | | Il Responsabile dell'Area Alberghiero-Economale e Provveditorato (Ugo Ammannati) | Firmato digitalmente |
| Visto di regolarità contabile (art. 34, c. 2, lett. b), Reg. Org. Cont.) | | Il Dirigente Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria (dott.ssa Rossana Coladonato) | Firmato digitalmente |
| Prot. n. 513/2020 | Oggetto: | ESITO PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI LAVANOLO DELLA BIANCHERIA PIANA, CONFEZIONATA, LAVAGGIO MATERASSERIA E RICONDIZIONAMENTO CAPI OSPITI OCCORRENTI ALL’A.S.P. I.M.M.E.S. P.A.T., PER LA DURATA DI ANNI CINQUE, MEDIANTE UTILIZZO DI PIATTAFORMA TELEMATICA SINTEL (N. GARA 7908390 – CIG 847049271F) | |

Il Dirigente Responsabile dell'Area Alberghiero-Economale e Provveditorato,

dato atto che con Determinazione n. AEP/125/2020 del 12 ottobre 2020 è stata avviata Procedura aperta ex art. 60 del D.Lgs. 50/2016 mediante piattaforma telematica Sintel di A.R.I.A Lombardia S.p.A., per l'affidamento del 'Servizio di lavanoło della biancheria piana, confezionata, lavaggio materasseria e ricondizionamento capi ospiti occorrenti all'A.S.P. I.M.M.eS. e P.A.T.' per un importo complessivo stimato per il quinquennio pari a € 5.853.301,05 (IVA esclusa), da aggiudicarsi secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 3 lett. a) del Codice dei Contratti Pubblici, secondo i precitati atti di Lex Specialis, in conformità a quanto dettagliato nella documentazione di gara debitamente processata a cura del R.U.P. designato, il Responsabile Area Alberghiera – Economale e Provveditorato, dott. Ugo Ammannati;

constato che, entro il termine di scadenza previsto per la presentazione delle offerte, fissato per le ore 12,00 del giorno 4 Dicembre 2020, sono pervenute in piattaforma n. 5 offerte, ed in specie, in relazione alla data di arrivo:

| N. | Operatore Economico | Prot. Informatico | Data e ora di Presentazione |
|-----------|----------------------------|--------------------------|------------------------------------|
| 1 | Servizi Italia Spa | 1606985839382 | 3.12.2020 h. 9.57 |
| 2 | Hospital Service Srl | 1606996353407 | 3.12.2020 h. 12.52 |
| 3 | SO.GE.SI Spa | 1607032176459 | 3.12.20 h. 22.49 |

| | | | |
|---|-------------------------|---------------|------------------|
| 4 | Neproma Service Srl | 1607073614003 | 4.12.20 h. 10.20 |
| 5 | Servizi Ospedalieri Spa | 1607078645801 | 4.12.20 h. 11.44 |

richiamati integralmente gli atti della procedura in oggetto, come da evidenze a piattaforma telematica di *e-procurement* Sintel di ARIA S.p.A. ad identificativo Sintel n. 130810277, ivi compresi i verbali di gara delle sedute pubbliche dell'1 febbraio 2021 di apertura della documentazione amministrativa, del 16 febbraio 2021 di apertura offerte tecniche e del 17 maggio 2021 di apertura offerte economiche nonché delle sedute riservate del 22 febbraio 2021, 24 febbraio 2021, 1 marzo 2021, 19 marzo 2021, 8 aprile 2021, 12 aprile 2021 e 5 maggio 2021 di svolgimento delle operazioni di gara.

richiamate, in modo particolare, le risultanze di procedura di cui a verbale di apertura delle offerte tecniche del 5.05.2021 con il quale si è dato atto dell'intervenuta esclusione del concorrente non ammesso al seguito di gara e del consolidamento del seguente esito di graduatoria:

| Pos | Concorrente | Prezzo stimato a Base d'asta (IVA esclusa) | Prezzo complessivo offerto (IVA esclusa) | Punteggio Tecnico Ottenuto Max 70 | Punteggio Offerta Economica Max 30 | Punteggio complessivo (100 punti) |
|------------|-------------------------|---|---|--|---|--|
| 1 | Servizi Italia Spa | € 5.853.301,05 | € 5.618.302,95 | 69.40 | 23.48 | 92.88/100 |
| 2 | Servizi Ospedalieri Srl | € 5.853.301,05 | € 5.606.296,30 | 65.81 | 23.72 | 89.53/100 |
| 3 | SO.GE.SI Srl | € 5.853.301,05 | € 5.053.465,10 | 57.47 | 30 | 87.47/100 |
| 4 | Hospital Service Srl | € 5.853.301,05 | € 5.317.095,25 | 58.49 | 27.69 | 86.18/100 |

constata l'insussistenza di elementi specifici di anomalia, ai sensi dell'art 97, comma 3, D.Lgs. 50/2016, relativamente all'offerta presentata dal primo Operatore Economico in graduatoria giusto quanto propositivamente declinato a cura del RUP, per propria competenza e ruolo, si ritiene nulla osti a formalizzare approvativamente aggiudicazione del Servizio di lavanolo della biancheria piana, confezionata, lavaggio materasseria e ricondizionamento capi ospiti occorrenti all'A.S.P. I.M.M.eS. e P.A.T a favore della società Servizi Italia Spa, P.IVA 02144660343, con sede legale in Via San Pietro n. 59B, Castellina di Soragna (PR) – 43019;

dato atto che, in esito a compiuta attività istruttoria, di cui è sintesi relazione del 27 maggio 2021 quivi richiamata, effettuata a cura del RUP, per propria competenza e ruolo, relativamente ai prezzi di riferimento in ambito sanitario, con specifica attenzione ai servizi di lavanderia/lavanolo, elaborati da ANAC con delibera n. 842 del 27 luglio 2017 – allegato "A", l'offerta presentata dalla società aggiudicataria Servizi Italia Spa, in sede di gara a mezzo piattaforma telematica Sintel, protocollo informatico ID 1606985839382, risulta complessivamente congruente con i prezzi di riferimento 'a capo' di cui alle tabelle nn. 6 e 7 della soprarichiamata delibera, anche avuto riguardo a specifici profili qualitativi di commessa e peculiari caratteristiche di fabbisogno di quest'ASP, constatandosi un risparmio annuale pari ad € 57.686,68 (Iva esclusa);

attesa la contestuale verifica, a mezzo sistema AVCPass, dell'insussistenza di cause ostative ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e del possesso dei prescritti requisiti di ordine speciale di cui all'art. 83 medesimo decreto, a cura del RUP sunnominato;

dato atto che, con Determinazione AEP/36 del 28 aprile 2021, è stata disposta necessitata proroga del rapporto contrattuale con riferimento ai servizi di lavanolo della biancheria piana e confezionata, lavaggio della materasseria - lavaggio e ricondizionamento biancheria ospiti presso le Strutture amministrative dell'ASP IMMES e PAT PAT in essere rispettivamente con le società Servizi Italia Spa e professione Pulito

Srl sino al 30.06.2021 e che, nelle more di attivazione del contratto a favore della società aggiudicataria Servizi Italia Spa, tenuto conto del termine dilatorio di cui all'art 32, comma 9, D.Lgs. 50/2016, si rende necessario garantire continuità a tali servizi essenziali, del ché si constata ineludibile ulteriore differimento del termine negoziale sino a tutto il 31.08.2021, alle medesime condizioni economiche e prestazionali in essere;

ritenuto, pertanto, di validare, con riferimento ai servizi sopra indicati prosecuzione del rapporto negoziale in essere rispettivamente con le società Servizi Italia Spa e Professione Pulito Srl per il periodo 01.07.2021 – 31.08.2021, per un totale complessivo stimato di € 138.074,00 (IVA esclusa), da suddividersi come segue:

Servizi Italia Spa

Pio Albergo Trivulzio (compresa RSA Principessa Jolanda)
€ 86.557,50 (IVA esclusa) CO.GE 6000200200 – Budget 220 sub 1

Istituto Frisia di Merate
€ 27.166,50 (IVA esclusa) CO.GE 6000200200 – Budget 220 sub 2

Professione Pulito Srl

Pio Albergo Trivulzio (compresa RSA Principessa Jolanda)
€ 17.136,67 (IVA esclusa) CO.GE 6000200200 – Budget 220 sub 1

Istituto Frisia di Merate
€ 7.213,33 (IVA esclusa) CO.GE 6000200200 – Budget 220 sub 2

richiamato l'art. 101 del D.Lgs 50/2016 vengono individuati quali DEC della procedura oggetto del presente provvedimento la dott.ssa Miriam Perego, Collaboratore Amministrativo Professionale Esperto, per l'Istituto Frisia di Merate ed il dott. Alessandro Adducci, Collaboratore Professionale Sanitario Infermiere – Referente Servizio Formazione dell'Azienda, per il Pio Albergo Trivulzio e RSA Principessa Jolanda;

ritenuto pertanto di procedere come sopra specificato;

visto il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50, come corretto ed integrato dal D.Lgs. 19 aprile 2017, n. 56, nonché da, ultimo, attualizzato dalla Legge 14 giugno 2019 n. 55 di conversione, con modificazioni, del D.L. 18 aprile 2019 n. 32;

dato atto che, sulla base della suddivisione delle materie, la decisione in merito all'oggetto del presente provvedimento rientra tra le competenze dell'Area Alberghiero-Economale e Provveditorato;

attestata la legittimità dell'atto e la rispondenza del medesimo alle regole tecnico-amministrative, ai sensi dell'art. 34, comma 2, lettera a), del Regolamento di Organizzazione e Contabilità;

acquisito il visto di regolarità contabile del Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria, ai sensi dell'art. 34, comma 2, lettera b) del Regolamento di Organizzazione e Contabilità;

evidenziato che la produzione degli effetti della presente determinazione è subordinata all'apposizione del visto di esecutività da parte del Direttore del Dipartimento Tecnico-Amministrativo, ai sensi del disposto dell'art. 34, comma 2, lett. c) del Regolamento di Organizzazione e Contabilità;

atteso che con Determinazione DG/81 del 4.11.2019 è stata formalizzata la nomina di Direttore del Dipartimento Tecnico-Amministrativo in capo alla Dott.ssa Rossana Coladonato, Dirigente Responsabile dell'Area Tecnico-Amministrativa per l'Accreditamento Istituzionale;

richiamata la Deliberazione Consiliare di indirizzo n. 9=10 del 27.12.2018 avente ad oggetto "Nomina del Direttore Generale dell'ASP Istituti Milanesi Martinitt e Stelline e Pio Albergo Trivulzio", recante nomina del Dott. Giuseppe Calicchio a Direttore Generale di questa Azienda;

DISPONE

per le motivazioni tutte citate e circostanziate in premessa:

- 1) di approvare, ai sensi del combinato disposto degli articoli 32 comma 5 e 33 comma 1 del D.Lgs. 50/2016, l'aggiudicazione della procedura aperta relativa al “*Servizio di lavanolo della biancheria piana, confezionata, lavaggio materasserie e ricondizionamento capi ospiti occorrenti all’A.S.P. I.M.M.eS. e P.A.T.*” a Servizi Italia Spa, P.IVA 02144660343, con sede legale in Via San Pietro n. 59B, Castellina di Soragna (PR), 43019, giusta offerta presentata in piattaforma telematica Sintel, per un importo complessivo di € 5.618.302,95 (IVA esclusa);
- 2) di dare atto che, per effetto di quanto sopra, il perfezionamento del sinallagma a norma dell’art. 32, comma 14, del surrichiamato Codice dei contratti pubblici, ferma l’operatività del termine dilatorio di cui al comma 9 del precitato articolo, avverrà mediante coerente disciplina contrattuale riprodottriva delle norme di *Lex specialis*, ferme le restanti incomprimibili incombenze per il perfezionamento negoziale tra le parti ed attività funzionali a garantire lo *start up* di commessa, come previsti in *Lex Specialis*;
- 3) di dare corso con immediatezza alla pubblicazione del presente provvedimento, alla comunicazione *ex art. 76, comma 5, lett. a)*, del precitato Decreto, nonché dare contezza dell’evasione di tutti i restanti obblighi in materia di trasparenza, compresi quelli pertinenti ad avviso sui risultati di procedura sul sito istituzionale di quest’Azienda alla sezione “*Amministrazione trasparente/Bandi di gara e contratti*”;
- 4) di precisare che l’onere stimato l’onere derivante dal punto che precede, pari a ad € 1.808,05 (Iva inclusa), è impegnato ai seguenti conti di contabilità a cura dell’Area Economico Finanziaria:
Lexmedia S.r.l. – Via F. Zambonini, 26 – 00158 Roma – P. IVA 09147251004 CIG Z6A31E60BB
Co.Ge. 560.050.00120, budget 217/2021 – Contratto: CEMI21- 100
- 5) di rilevare che gli oneri derivanti dall’aggiudicazione dell’appalto in oggetto, per anni 5, rinvengono in complessivi € 6.854.329,60 (comprensivo IVA di legge), precisando che si tratta di oneri omnnicomprensivi per tutte le Strutture oggetto del servizio;
- 6) di dare atto che, ai sensi dell’art. 101 del D.Lgs 50/2016, vengono individuati quali DEC della procedura oggetto del presente provvedimento la dott.ssa Miriam Perego, Collaboratore Amministrativo Professionale Esperto, per l’Istituto Frisia di Merate ed il dott. Alessandro Adducci, Collaboratore Professionale Sanitario Infermiere – Referente Servizio Formazione dell’Azienda, per il Pio Albergo Trivulzio e RSA Principessa Jolanda;
- 7) di prorogare, nelle more di attivazione del contratto a favore della società aggiudicataria Servizi Italia Spa, i rapporti contrattuali relativi ai servizi di lavanolo della biancheria piana e confezionata, lavaggio della materasserie - lavaggio e ricondizionamento biancheria ospiti presso le Strutture amministrate dell’ASP IMMeS e PAT PAT in essere rispettivamente con le società Servizi Italia Spa e professione Pulito Srl, al fine di garantire necessaria continuità a tali servizi essenziali, sino a tutto il 31.08.2021, alle medesime condizioni economiche e prestazionali in essere;
- 8) di dare atto che dal differimento del termine contrattuale dei servizi surrichiamati per il periodo 01.07.2021 – 31.08.2021 deriva un onere complessivo stimato di € 168.450,28 (IVA compresa), da ripartirsi come in appresso specificato:

Servizi Italia Spa

Pio Albergo Trivulzio (compresa RSA Principessa Jolanda)
€ 105.600,15 (IVA compresa)

Istituto Frisia di Merate
€ 33.143,13 (IVA compresa)

Professione Pulito Srl

Pio Albergo Trivulzio (compresa RSA Principessa Jolanda)
€ 20.906,73 (IVA compresa)

Istituto Frisia di Merate

€ 8.800,26 (IVA compresa)

- 9) di considerare che, avuto riguardo al termine dilatorio di cui all'art.32 comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016, la decorrenza del servizio è stimata a far tempo dal 01.08.2021, gli oneri complessivi derivanti dall'aggiudicazioni verranno suddivisi nel modo seguente e che gli oneri connessi allo svolgimento del servizio di cui trattasi per gli anni successivi al primo troveranno debita imputazione amministrativo contabile ai pertinenti conti di contabilità a cura dell'Area Economico Finanziaria:

Anno 2021 (01.08.2021-31.07.2022)

€ 1.370.865,92 (IVA compresa)
- Co.Ge. 600.020.00200 - budget n. 220/2021

Anno 2022 (01.08.2022-31.07.2023)

€ 1.370.865,92 (IVA compresa)
- Co.Ge. 600.020.00200 - budget n.....

Anno 2023 (01.08.2023-31.07.2024)

€ 1.370.865,92 (IVA compresa).
- Co.Ge. 600.020.00200 - budget n.....

Anno 2024 (01.08.2024 -31.07.2025)

€ 1.370.865,92 (IVA compresa).
- Co.Ge. 600.020.00200 - budget n.....

Anno 2025 (01.08.2025 -31.07.2026)

€ 1.370.865,92 (IVA compresa).
- Co.Ge. 600.020.00200 - budget n.....

Il Dirigente Responsabile dell'Area
Alberghiero-Economale e Provveditorato
(Dott. Ugo Ammannati)

Visto di esecutività del Direttore
del Dipartimento Tecnico-Amministrativo,
ai sensi dell'art. 34, comma 2, lett. c) Reg. Org. e Cont.
(dott.ssa Rossana Coladonato)

Atto firmato digitalmente,
ai sensi del D.P.R. n. 445/2000,
del D.Lgs. n. 82/2005 e norme collegate