

**Azienda di Servizi alla Persona  
ISTITUTI MILANESI MARTINITT E STELLINE  
E PIO ALBERGO TRIVULZIO**

Via Marostica, 8 – 20146 Milano

Milano, 20.04.2021

dell'Area Tecnico-Amministrativa per l'Accreditamento Istituzionale n. TAI-TPR/21/2021

AREA PROPONENTE		Area Tecnico-Amministrativa per l'Accreditamento Istituzionale	
Responsabile del procedimento		Il Dirigente Tecnico Responsabile del Servizio Tecnico Patrimonio da Reddito (Arch Sara Perego)	<i>Firmato digitalmente</i>
Visto di regolarità contabile (art. 34, comma 2, lett. b), Reg. Org. Cont.)		Il Dirigente Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria (Dott.ssa Rossana Coladonato)	<i>Firmato digitalmente</i>
<b>Prot.</b> 609/85 208/71	<b>Oggetto:</b>	<b>PAGAMENTO QUOTA ASSOCIATIVA ANNO 2021 – ASSOCIAZIONE PROPRIETA' FONDIARIA PROVINCE DI MILANO, LODI E MONZA E BRIANZA e ASSOCIAZIONE PROPRIETARI FONDI RUSTICI DELLA PROVINCIA DI CREMONA</b>	

Il Dirigente Responsabile dell'Area Tecnico-Amministrativa per l'Accreditamento Istituzionale,

**premessò:**

- che l'Ente è proprietario di fondi agricoli per un'estensione pari a circa 20.071 pertiche milanesi nelle Province di Milano, Lodi e di 4.200 pertiche milanesi nella provincia di Cremona;
- che l'art. 23 della Legge n. 11 dell'11.2.1971 così come modificato dall'art. 45 della Legge n. 203 del 3.5.1982 "Norme sui contratti agrari" consente la stipula dei contratti di affitto agrario in deroga e la sottoscrizione di transazioni con l'assistenza delle Associazioni di Categoria;
- che tali Associazioni svolgono altresì un'attività di consulenza tecnica, legale, amministrativa e di informazione a mezzo di propria pubblicazione periodica;
- che a tal fine, l'Ente è iscritto all'Associazione Proprietà Fondiaria delle Province di Milano e Lodi e all'Associazione Proprietari di Fondi Rustici della Provincia di Cremona;
- che nel corrente anno sono in corso trattative con le Associazioni di Categoria dei Coltivatori Diretti per la valutazione del rinnovo di 7 contratti di affitto con la successiva formalizzazione di un *verbale di conciliazione con successiva omologazione in Tribunale*;

**considerato** che occorre provvedere al versamento della quota associativa per l'anno 2021, così determinata:

1. Associazione Proprietà Fondiaria Province di Milano e Lodi (comunicazione pervenuta in data 18.11.2020), quota in funzione delle pertiche milanesi possedute ovvero 20071 p.m. (ogni pertica milanese ammonta a 652,54 metri quadri di terreno):  
20071 p.m. x 0,25 €/p.m. (quota fissa) = 5.017,75 €.  
Non vengono richieste ulteriori spese per la stipula dei contratti;
2. Associazione Proprietari Fondi Rustici della Provincia di Cremona (comunicazione pervenuta in data 22.01.2021) quota in funzione degli ettari posseduti ovvero 278,61 ettari:  
283,3426 Ha x 2,65 €/Ha = € 751,00.  
È prevista una quota straordinaria in caso di sottoscrizione/assistenza nei contratti agrari nuovi; in quest'ultimo caso la quota è in funzione del canone corrisposto con un massimale di 150 €/contratto e 30,00 € per firme fuori sede; nell'anno corrente non sono stati sottoscritti nuovi contratti.

	importo tassa	Bdg n.
Associazione Proprietà Fondiaria Province di Milano e Lodi - pertiche milanesi 20.071 per l'anno 2021	€ 5.017,75	358/21
Associazione Proprietari Fondi Rustici della Provincia di Cremona ettari 283,3426 pari a circa pertiche milanesi 4.200 per l'anno 2021	€ 751,00	358/21

**verificato** che l'onere del presente provvedimento sarà finanziato nell'ambito delle previsioni del Bilancio 2021, come da annotazioni dell'Area Economico/Finanziaria 560.060.00150 BDG 358/21;

**dato atto che**, sulla base della suddivisione delle materie, la decisione in merito all'oggetto del presente provvedimento rientra tra le competenze dell'Area Tecnico-Amministrativa per l'Accreditamento Istituzionale;

**attestata** la legittimità dell'atto e la rispondenza del medesimo alle regole tecnico-amministrative, ai sensi dell'art. 34, comma 2, lettera a), del Regolamento di Organizzazione e Contabilità;

**acquisito** il visto di regolarità contabile del Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria, ai sensi dell'art. 34, comma 2, lettera b) del Regolamento di Organizzazione e Contabilità;

**evidenziato** che la produzione degli effetti della presente determinazione è subordinata all'apposizione del visto di esecutività da parte del Direttore Generale, ai sensi del disposto dell'art. 34, comma 5, del Regolamento di Organizzazione e Contabilità;

**atteso che** con Determinazione DG/81 del 4.11.2019 è stata formalizzata la nomina di Direttore del Dipartimento Tecnico-Amministrativo in capo alla Dott.ssa Rossana Coladonato, Dirigente Responsabile dell'Area Tecnico-Amministrativa per l'Accreditamento Istituzionale;

**richiamata** la Deliberazione Consiliare di indirizzo n. 9=10 del 27.12.2018 avente ad oggetto "Nomina del Direttore Generale dell'ASP Istituti Milanesi Martinitt e Stelling e Pio Albergo Trivulzio", recante nomina del Dott. Giuseppe Calicchio a Direttore Generale di questa Azienda;

**DETERMINA**

per le motivazioni tutte citate in premessa:

1. di versare le quote associative dovute per l'anno 2021 all'ASSOCIAZIONE PROPRIETA' FONDIARIA DELLE PROVINCE DI MILANO E LODI e all'ASSOCIAZIONE PROPRIETARI FONDI RUSTICI DELLA PROVINCIA DI CREMONA, come indicate in premessa;
2. di dare atto che l'onere del presente provvedimento, pari a complessivi € 5.768,75 sarà finanziato nell'ambito delle previsioni del Bilancio 2021, come da annotazioni del Servizio Economico/Finanziario Co.Ge 560.060.00150 BDG 358/21.

Il Dirigente Responsabile dell'Area  
Tecnico-Amministrativa per l'Accreditamento  
Istituzionale (dott.ssa Rossana Coladonato)

Visto di esecutività del Direttore Generale,  
ai sensi dell'art. 34, comma 5, Reg. Org. e Cont.  
(dott. Giuseppe Calicchio)

Atto firmato digitalmente,  
ai sensi del D.P.R. n. 445/2000,  
del D.Lgs n. 82/2005 e norme collegate.