

**Azienda di Servizi alla Persona  
ISTITUTI MILANESI MARTINITT E STELLINE  
E PIO ALBERGO TRIVULZIO**  
Via Marostica, 8 – 20146 Milano

Milano, 3.09.2021

Determinazione

dell'Area Tecnico-Amministrativa per l'Accreditamento Istituzionale n. TAI-TPR/36/2021

AREA PROPONENTE		Area Tecnico-Amministrativa per l'Accreditamento Istituzionale	
Responsabile del procedimento		Il Dirigente Responsabile del Servizio Tecnico Amministrativo Patrimonio da Reddito (Arch. Sara Perego)	<i>Firmato digitalmente</i>
Visto di regolarità contabile (art. 34, comma 2, lett. b), Reg. Org. Cont.)		Il Dirigente Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria (Dott.ssa Rossana Coladonato)	<i>"Il presente provvedimento non comporta oneri di spesa"</i>
<b>Prot. 598/20</b>	<b>Oggetto:</b>	<b>RETTIFICA DETERMINAZIONE TAI-TPR/ 68 /2020 DEL 04.12.2020 – COD. UNITÀ IMMOBILIARE A14/20 VIA POMA N. 48, MILANO</b>	

Il Dirigente Responsabile dell'Area Tecnico-Amministrativa per l'Accreditamento Istituzionale,

richiamata la determinazione dell'Area Tecnico-Amministrativa per l'Accreditamento Istituzionale n. TAI-TPR/ 68 /2020 del 04.12.2020 avente all'oggetto "BANDO PER L'ASSEGNAZIONE DI UNITA' IMMOBILIARI AD USO ABITATIVO – ASSEGNAZIONE COD. A14/20", ove si disponeva l'aggiudicazione dell'unità immobiliare A14/20 di Corso di Porta Romana 116/A Milano, a favore del sig. F. S. (C.F. ) canone annuo offerto di € 15.100,00 oltre all'assunzione dell'obbligo di esecuzione lavori stimati in € 8.545,67;

dato atto però che l'unità immobiliare A14/20 posta a bando e aggiudicata dal sig. P. è situata presso lo stabile di via Poma 48 e non di Corso di Porta Romana 116/A;

constatato pertanto che, nella n. TAI-TPR/ 68 /2020 del 04.12.2020 si è erroneamente riportato lo stabile di Corso di Porta Romana n. 116/A Milano, anziché quello di Via Poma n. 48, ove l'unità immobiliare in argomento è situata;

verificato quindi l'errore, si ritiene di provvedere alla modifica esclusiva dell'indirizzo dell'unità immobiliare in argomento, mantenendo inalterate le condizioni contrattuali stabilite, come segue:

Cod. unità immobiliare A14/20 – Via Poma n. 48, Milano  
Identificato all'N.C.E.U. al foglio 441 – mappale 431 – subalterno 29  
Canone annuo base d'asta € 8.326,99 - oneri accessori in via indicativa € 2.500,00  
Aggiudicato al sig. ) canone annuo offerto di € 15.100,00 oltre all'assunzione dell'obbligo di esecuzione lavori stimati in € 8.545,67;

dato atto che, sulla base della suddivisione delle materie, la decisione in merito all'oggetto del presente provvedimento rientra tra le competenze dell'Area Tecnico-Amministrativa per l'Accreditamento Istituzionale;

attestata la legittimità dell'atto e la rispondenza del medesimo alle regole tecnico-amministrative, ai sensi dell'art. 34, comma 2, lettera a), del Regolamento di Organizzazione e Contabilità;

evidenziato che la produzione degli effetti della presente determinazione è subordinata all'apposizione del visto di esecutività da parte del Direttore del Dipartimento Tecnico-Amministrativo, ai sensi del disposto dell'art. 34, comma 2, lett. c) del Regolamento di Organizzazione e Contabilità;

atteso che con Determinazione DG/81 del 4.11.2019 è stata formalizzata la nomina di Direttore del Dipartimento Tecnico-Amministrativo in capo alla Dott.ssa Rossana Coladonato, Dirigente Responsabile dell'Area Tecnico-Amministrativa per l'Accreditamento Istituzionale;

richiamata la Deliberazione Consiliare di indirizzo n. 9=10 del 27.12.2018 avente ad oggetto "Nomina del Direttore Generale dell'ASP Istituti Milanese Martinitt e Stelline e Pio Albergo Trivulzio", recante nomina del Dott. Giuseppe Calicchio a Direttore Generale di questa Azienda;

#### DISPONE

per tutte le motivazioni citate in premessa,

1. di modificare la determinazione n. TAI-TPR/ 68 /2020 del 04.12.2020 mantenendo inalterate le condizioni contrattuali stabilite, come segue:

Cod. unità immobiliare A14/20 – Via Poma n. 48, Milano

Identificato all'N.C.E.U. al foglio 441 – mappale 431 – subalterno 29

Canone annuo base d'asta € 8.326,99 - oneri accessori in via indicativa € 2.500,00

Aggiudicato al sig.

DE) canone annuo offerto di €

15.100,00 oltre all'assunzione dell'obbligo di esecuzione lavori stimati in € 8.545,67;

2. di dare atto che i proventi derivanti saranno registrati nei competenti conti di contabilità dell'esercizio.

Il Dirigente Responsabile dell'Area  
Tecnico-Amministrativa per l'Accreditamento Istituzionale  
(dott.ssa Rossana Coladonato)

Visto di esecutività del Direttore Generale,  
ai sensi dell'art. 34, comma 5, Reg. Org. e Cont.  
(dott. Giuseppe Calicchio)

Atto firmato digitalmente,  
ai sensi del D.P.R. n. 445/2000,  
del D.Lgs n. 82/2005 e norme collegate.