

**Azienda di Servizi alla Persona
ISTITUTI MILANESI MARTINITT E STELLINE
E PIO ALBERGO TRIVULZIO
Via Marostica, 8 – 20146 Milano**

Milano, 10.09.2020

Determinazione dell'Area Alberghiero-Economale e Provveditorato n. AEP/111/2020

AREA PROPONENTE		Area Alberghiero-Economale e Provveditorato	
Responsabile Unico del Procedimento		Il Dirigente Tecnico Responsabile del Patrimonio Istituzionale (Ing. Davide Brena)	Firmato digitalmente
Visto di regolarità contabile (art. 34, comma 2, lett. b), Reg. Org. Cont.)		Il Dirigente Responsabile dell'Area Economico Finanziaria (dott.ssa Rossana Coladonato)	Firmato digitalmente
Prot. 482/2020	Oggetto:	ESITO PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DELLE OPERE DA TINTEGGIATORE/VERNICIATORE OCCORRENTI PER LA MANUTENZIONE DEGLI ISTITUTI DELL’AZIENDA PER LA DURATA DI 24 MESI, MEDIANTE RICORSO A PIATTAFORMA TELEMATICA SINTEL. (N. GARA N. 7830262 – CIG 8380206CC0).	

Il Dirigente Responsabile dell'Area Alberghiero-Economale e Provveditorato,

richiamata la Determinazione dell'Area Alberghiero-Economale e Provveditorato n. AEP/97/2020 del 23.07.2020 con la quale si è disposto di autorizzare l'indizione della procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36 co. 2 lett. c) bis D.Lgs. n. 50/2016, mediante piattaforma informatica Sintel di A.R.I.A Lombardia Spa, per l'affidamento delle opere da tinteggiatore/verniciatore occorrenti per la manutenzione degli Istituti dell'Azienda per la durata di 24 mesi, con applicazione del criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 36 co. 9 bis D.Lgs. n. 50/2016 e con applicazione dell'art. 97 del medesimo Decreto e per un importo complessivo stimato pari ad € 800.000,00 (ottocentomila/00), di cui € 15.000,00 (quindicimila/00) quali oneri per la sicurezza diretti soggetti a ribasso, oltre IVA, (quota a concorrenza dell'appalto, il ribasso è applicato ai prezzi unitari da listino "PREZZIARIO REGIONE LOMBARDIA ANNO 2020, nello specifico il capitolo 1C.24 OPERE DA VERNICIATORE – TAPPEZZIERE) varianti ed incentivi esclusi;

rilevato che sono stati individuati i seguenti operatori economici da invitare alla procedura, come desunti dalla piattaforma Sintel, come indicato dal RUP Ing. Davide Brena, Dirigente Tecnico Responsabile del Patrimonio Istituzionale:

N.	RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA
1	S.I.V.A. S.R.L.	00718140155
2	RIVETTA ETTORE	02189750983
3	COCCIA S.R.L.	06219720965
4	COIVER CONTRACT S.R.L.	12965720159
5	DECOR P.A. S.R.L.	03378340966

6	DECORI E RESTAURI s.r.l a socio unico	08718130019
7	S.B.M.R. S.R.L.	00820960383
8	isocolor	01810690121
9	PRO.COS.MA. S.c.a.r.l.	01299680197
10	VANONCINI SPA	01322070168
11	LBI S.r.l	03990810164
12	BAGGI COLOR DI BAGGI BRUNO	03976460166
13	Colorificio Bresciano 1909 srl	01429630179
14	EMMECRIL S.R.L.S DI GRAZIOLI FAUSTO	01611360197
15	M.B.R. Snc di Barilli Emilio & C.	00258470335

considerato che entro il termine perentorio di scadenza, fissato alle ore 12:00 del giorno 31.08.2020, sono pervenute le seguenti n. 2 offerte valide:

N.	PROT. INFORMATICO SINTEL	Operatore Economico	P.I.
1	1598514130662 del 27.08.2020	S.B.M.R. S.R.L. Offerta valida	00820960383
2	1598860329006 del 31.08.2020	COCCIA S.R.L. Offerta valida	06219720965

richiamati gli atti di Lex Specialis e tutti i chiarimenti ed informazioni successive;

vista la documentazione ed i seguenti verbali in atti:

- verbale del 02.09.2020 di apertura e successiva valutazione della Busta Amministrativa da parte del RUP;
- verbale del 02.09.2020 di apertura dell'Offerta Economica e successiva valutazione da parte del RUP

dato atto che i ribassi percentuali offerti e pervenuti da parte degli Operatori Economici ammessi all'apertura dell'offerta economica sono i seguenti riepilogati in ordine crescente:

n° progressivo attribuito	CONCORRENTE	RIBASSO % SINTEL
2)	COCCIA S.R.L..	18,86 %
1)	S.B.M.R. S.R.L..	30,10 %

constato, pertanto, in ragione di quanto declinato dal RUP, per propria competenza e ruolo in refertazione sopra richiamata, nulla osta a formalizzare l'aggiudicazione di gara, secondo il sistema di cui al Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e linee guida ANAC vigenti, in favore di **S.B.M.R. S.R.L.** P.IVA: 00820960383 con sede legale in 44028 Poggio Renatico (FE), Via R. Santi, n. 11, avendo presentato un ribasso unico percentuale pari al 30,10 % sulle singole voci che compongono il listino prezzi a base d'asta, fino al raggiungimento dell'importo pari ad €. 800.000,00, di cui di €. 15.000,00 (quindicimila/00) quali oneri per la sicurezza diretti soggetti a ribasso, (iva di legge esclusa), giusta offerta non anomala presentata in sede di gara, dandosi atto dell'attestata sussistenza dei requisiti di ordine generale e speciale, in forza di documentazione firmata digitalmente, caricata a piattaforma Sintel di A.R.I.A dall'Operatore Economico;

visto il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50, nel testo aggiornato e coordinato con la legge 14 giugno 2019, n. 55, di conversione, con modificazioni, del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32 ed accertata la regolarità della procedura e della documentazione in atti;

dato atto che sulla base della suddivisione delle materie, la decisione in merito all'oggetto del presente provvedimento rientra tra le competenze dell'Area Alberghiero-Economale e Provveditorato;

attestata la legittimità dell'atto e la rispondenza del medesimo alle regole tecnico-amministrative ai sensi dell'art. 34, comma 2, lettera a), del Regolamento di Organizzazione e Contabilità;

acquisito il visto di regolarità contabile del Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria, ai sensi dell'art. 34, comma 2, lettera b) del Regolamento di Organizzazione e Contabilità;

evidenziato che la produzione degli effetti della presente determinazione è subordinata all'apposizione del visto di esecutività da parte del Direttore del Dipartimento Tecnico-Amministrativo, ai sensi del disposto dell'art. 34, comma 2, lett. c) del Regolamento di Organizzazione e Contabilità;

atteso che con Determinazione DG/81 del 4.11.2019 è stata formalizzata la nomina di Direttore del Dipartimento Tecnico-Amministrativo in capo alla Dott.ssa Rossana Coladonato, Dirigente Responsabile dell'Area Tecnico-Amministrativa per l'Accreditamento Istituzionale;

richiamata la Deliberazione Consiliare di indirizzo n. 9=10 del 27.12.2018 avente ad oggetto "Nomina del Direttore Generale dell'Asp Istituti Milanesi e Martinitt e Stelline e Pio Albergo Trivulzio", recante nomina del Dott. Giuseppe Calicchio a Direttore Generale di questa Azienda;

DISPONE

per tutto quanto esplicitato in premessa e ivi richiamato, sulla base di quanto attestato, certificato e propositivamente declinato dal RUP, per propria competenza e ruolo, a norma dell'art. 31 del D.Lgs 50/2016:

- 1) di prendere della documentazione e dei seguenti verbali in atti del RUP Ing. Davide Brena:
 - verbale del 02.09.2020 di apertura e successiva valutazione della Busta Amministrativa da parte del RUP;
 - verbale del 02.09.2020 di apertura dell'Offerta Economica e successiva valutazione da parte del RUP;
- 2) di formalizzare gli esiti di gara, procedendo all'aggiudicazione dell'appalto relativo all'affidamento delle opere da tinteggiatore/verniciatore occorrenti per la manutenzione degli Istituti dell'Azienda, per la durata di 24 mesi, in favore della Società **S.B.M.R. S.R.L.** P.IVA: 00820960383 con sede legale in 44028 Poggio Renatico (FE), Via R. Santi, n. 11, avendo presentato un ribasso unico percentuale pari al 30,10 % sulle singole voci che compongono il listino prezzi a base d'asta, fino al raggiungimento dell'importo pari ad €. 800.000,00, di cui di €. 15.000,00 (quindicimila/00) quali oneri per la sicurezza diretti soggetti a ribasso, (iva di legge esclusa), giusta offerta non anomala presentata in sede di gara, dandosi atto dell'attestata sussistenza dei requisiti di ordine generale e speciale, in forza di documentazione firmata digitalmente, caricata a piattaforma Sintel di A.R.I.A dall'Operatore Economico;
- 3) di dare atto che, ai sensi dell'art. 32 D.Lgs. n. 50/2016, l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti in capo all'aggiudicataria;
- 4) di dare corso con immediatezza alla pubblicazione del presente provvedimento, alla comunicazione ex art. 76, comma 5, lett. A), del precitato Decreto, nonché di procedere all'evasione di tutti i restanti obblighi in materia di trasparenza, compresi quelli pertinenti a rituale pubblicazione dei verbali di gara ed avviso sui risultati di procedura sul sito istituzionale di quest'Azienda alla sezione "Amministrazione trasparente/Bandi di gara e contratti";
- 5) di dare atto che la Direzione Lavori, come disposto dal Dirigente Tecnico Responsabile del Patrimonio Istituzionale nonché RUP, Ing. Davide Brena, è così composta:
Direttore Lavori: Geom. Giuseppe Cracolici
- 6) di prendere atto che il quadro economico dell'intervento, ai sensi dell'art. 16 del DPR 207/2010, risulta così distinto, come da provvedimento di indizione:

A) Importo a base di gara		IVA	IMPORTO con IVA
Importo delle opere da tinteggiatore/verniciatore <u>compresi oneri della sicurezza diretti</u>	€ 800.000,00	22%	€ 976.000,00
Importo oneri della sicurezza indiretti non soggetti a ribasso	€ 0,00	22%	€ 0,00
Totale A)	€ 800.000,00		€ 976.000,00
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione			
Interventi di dettaglio 15% ai sensi dell'Art. 106 D.Lgs 50/2016	€ 120.000,00	22%	€ 146.400,00
TOTALE B)	€ 120.000,00		€ 146.400,00
TOTALE A+B	€ 920.000,00		€ 1.122.400,00
C) Art. 113 D.Lgs. n. 50/2016 (incentivi 1,5%)	€ 12.000,00	N.D.	€ 12.000,00
TOTALE COMPLESSIVO compreso IVA A+B+C	€ 932.000,00		€ 1.134.400,00

- 7) di dare atto che la copertura economica per l'intervento di cui sopra è garantita e disponibile nel bilancio 2020, secondo visto di regolarità contabile *ab initio* della procedura;
- 8) di dare atto che l'onere stimato derivante dall'esecuzione delle opere di che trattasi, secondo il quadro economico sopra riportato, è pari ad € **1.134.400,00** (iva 22% inclusa), con la seguente ipotesi di ripartizione ed imputazione a cura dell'Area Economico-Finanziaria, come da provvedimento di indizione:

Anno 2020 (01.09.2020 – 31.12.2020)

Importo lavori € 187.066,66– IVA INCLUSA;

Co.Ge. 510.010.00010. bdg 249/2020

Incentivi 2020 € 2.000,00 – IVA NA;

Co.Ge. 544.010.00150. bdg 275/2020

In relazione agli esercizi successivi si darà atto dei relativi impegni in sede di predisposizione del budget relativo al periodo di riferimento

Anno 2021 (1.01.2021 – 31.12.2021)

Importo lavori € 516.200,00 – IVA INCLUSA;

Co.Ge. 510.010.00010 - budget n.- /2021

Incentivi 2021 € 6.000,00– IVA NA;

Co.Ge. 544.010.00150. budget - /2021

Anno 2022 (1.01.2022 –31.12.2022)

Importo lavori € 374.133,33 – IVA INCLUSA;

Co.Ge. 510.010.00010 - budget n. - /2022

Incentivi 2021 € 4.000,00 – IVA NA;

Co.Ge. 544.010.00150. budget - /2022

specificando che, in relazione agli esercizi successivi si darà atto dei relativi impegni in sede di predisposizione del budget relativo al periodo di riferimento.

Il Responsabile
dell'Area Alberghiero-Economale e Provveditorato
(dott. Ugo Ammannati)

Visto di esecutività del Direttore
Del Dipartimento Tecnico-Amministrativo,
ai sensi dell'art. 34, comma 2, lett. c), Reg. Org. e Cont.
(dott.ssa Rossana Coladonato)

Atto firmato digitalmente,
ai sensi del D.P.R. n. 445/2000,
del D.Lgs. n. 82/2005 e norme collegate.