

**Azienda di Servizi alla Persona
ISTITUTI MILANESI MARTINITT E STELLINE
E PIO ALBERGO TRIVULZIO**

Via Marostica, 8 – 20146 Milano

Milano, 03.03.2020

dell'Area Tecnico-Amministrativa per l'Accreditamento Istituzionale n. TAI-TPR/1/2020

AREA PROPONENTE		Area Tecnico-Amministrativa per l'Accreditamento Istituzionale	V
Responsabile del procedimento		Il Dirigente Tecnico Responsabile del Servizio Tecnico Patrimonio da Reddito (Arch Sara Perego)	<i>Firmato digitalmente</i>
Visto di regolarità contabile (art. 34, comma 2, lett. b), Reg. Org. Cont.)		Per il Dirigente Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria Il Responsabile Servizio Bilancio (dott. Marco Milesi)	<i>Firmato digitalmente</i>
Prot. 586-2019	Oggetto:	PAGAMENTO DEI LAVORI DI NUOVO ALLACCIAMENTO FOGNARIO DELLE PALAZZINE IN COMUNE DI PESCHIERA BORROMEO IN VIA PASCOLI N. 3/1, 3/2 E 3/3, CHE VERRANNO REALIZZATI DALLA SOCIETA' CAP HOLDING SPA	

Il Dirigente Responsabile dell'Area Tecnico-Amministrativa per l'Accreditamento Istituzionale,

premesse:

- che l'Ente è proprietario di un ampio compendio immobiliare in frazione di Linate tra cui i fabbricati siti in via G. Pascoli ai civici 3, 4, 6, 8, in via Archimede n. 41, meglio identificati catastalmente al Fg. 21 mapp. 59-113- 114-132-143 -145-152-183 oltre via Rimembranze n. 15;
- che il Sindaco di Peschiera Borromeo con ordinanza sindacale n. 7 del 04/04/2019, ha ordinato di procedere alla verifica dell'effettivo recapito di tutti gli scarichi fognari degli immobili di proprietà dell'Ente in frazione di Linate (Via Pascoli, via Rimembranze e via Archimede);
- che l'Ente ha provveduto all'esecuzione delle verifiche richieste, comunicando gli esiti all'Amministrazione Comunale a mezzo PEC in data 09.05.2019;
- che tali verifiche hanno evidenziato che il complesso di fabbricati di via Pascoli 3, identificato catastalmente al Fg. 21 mapp. 59 - 152 -183, non risulta allacciato alla fognatura comunale, rendendosi pertanto necessario l'avvio delle procedure di allaccio alla stessa;
- che in data 20.05.2019 è stato effettuato un incontro tecnico tra questo Ente ed il Servizio Mobilità e Ambiente del Comune di Peschiera Borromeo, al fine di illustrare le tematiche relative all'intervento da realizzarsi sul complesso di via G. Pascoli 3 e di meglio definire le modalità operative da intraprendere;

- che, dal succitato incontro è emersa la necessità prodromica alla realizzazione di nuovo allacciamento, il dover dismettere quello attuale ovvero in fossa biologica;
- che in data 22.05.2019 l'Ente ha presentato al servizio Gestione Fognatura e Depurazione di Cap Holding richiesta di dismissione di fossa biologica, autorizzata con mezzo PEC in data 26.06.2019;
- che, pertanto, in data 24.05.2019 a mezzo PEC, si è provveduto a comunicazione al Comune di Peschiera Borromeo l'avvio delle attività per il nuovo allacciamento fognario, con contestuale richiesta di proroga dei termini rispetto il 30.9.2019 prescritti nell'Ordinanza Sindacale n. 7 del 04/04/2019, proponendo le sotto riportate tempistiche:
 - o entro 30.09.2019: individuazione del progettista, redazione del progetto di adeguamento impianto fognario e presentazione pratiche edilizie presso gli organi competenti ai fini dell'ottenimento del titolo abilitativo;
 - o entro 15 giorni dall'ottenimento del titolo abilitativo edilizio: presentazione all'Ente gestore di richiesta di allacciamento alla rete fognaria cittadina;
 - o entro 240 giorni dall'ottenimento dell'autorizzazione all'allaccio da parte dell'ente gestore: espletamento delle procedure di gara per l'assegnazione dell'appalto lavori e conseguente esecuzione delle opere di adeguamento dell'impianto fognario;
- che, a seguito del conferimento di incarico, all'Ing. Luca Guido in data 26.07.2019, iscritto al rispettivo albo di Milano al n. A 19309 il quale ha provveduto immediatamente ad avviare le attività di rilievo e progettazione, a presentare contestuale domanda di allacciamento alla fognatura all'Ente gestore CAP Holding, al fine di ottenere il previsto sopralluogo da parte del settore Servizi Tecnico Commerciali per la definizione degli aspetti tecnico amministrativi riguardanti il rilascio del titolo edilizio per le opere di adeguamento della rete fognaria;
- che CAP Holding in data 03.09.2019 ha effettuato sopralluogo tecnico presso il complesso di via G. Pascoli, 3 congiuntamente al nostro professionista incaricato Ing. Guido, per definire preventivo e modalità per le opere di allaccio della nuova fognatura.
- che dal succitato sopralluogo tecnico, si sono evidenziate delle criticità realizzative dovute alle quote di scorrimento dell'attuale fognatura comunale, di ridotta profondità e che pertanto prima che il nostro professionista incaricato potesse procedere alla progettazione della nuova fognatura di Via Pascoli 3, occorre che la CAP Holding (Ente Gestore) prodromicamente realizzasse le opere su strada comunale;
- che, per le motivazioni di cui al punto precedente, in data 13/9/2019 si è provveduto a richiedere proroga dei tempi di progettazione inizialmente proposti da questo Ente (30.09.2019) come da nota in atti, fino al 24/5/2020;
- che in data 23.1.2020 e in data 24.1.2020 la CAP Holding ha inviato all'Ente 3 preventivi per l'allacciamento a 3 diversi punti della rete fognaria del Comune di Peschiera Borromeo aventi un costo rispettivamente per due allacciamenti di € 1.298,00 + Iva al 10 % e uno al costo di € 5.993,21 + Iva 10%, e pertanto a un costo complessivo di € 9.448,13.

considerato che occorre procedere al pagamento dei su descritti preventivi secondo le modalità indicate nella modulistica elaborata da CAP Holding spa, in atti, e provvedere alla sottoscrizione degli stessi da parte del Direttore Generale, onde consentire a CAP di emettere fattura elettronica;

verificato che l'onere del presente provvedimento sarà finanziato nell'ambito delle previsioni del Bilancio 2020, come da annotazioni dell'Area Economico Finanziaria Co.Ge 56004000100 e budget n. 245, per un importo complessivo di € 9.448,13.

dato atto che, sulla base della suddivisione delle materie, la decisione in merito all'oggetto del presente provvedimento rientra tra le competenze dell'Area Tecnico-Amministrativa per l'Accreditamento Istituzionale;

attestata la legittimità dell'atto e la rispondenza del medesimo alle regole tecnico-amministrative, ai sensi dell'art. 34, comma 2, lettera a), del Regolamento di Organizzazione e Contabilità;

acquisito il visto di regolarità contabile del Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria, ai sensi dell'art. 34, comma 2, lettera b) del Regolamento di Organizzazione e Contabilità, quivi apposto dal Responsabile del Servizio Bilancio, dott. Marco Milesi, giusta delega di funzioni conferita con Determinazione DTA/1 del 6.11.2019;

evidenziato che la produzione degli effetti della presente determinazione è subordinata all'apposizione del visto di esecutività da parte del Direttore Generale, ai sensi del disposto dell'art. 34, comma 5, del Regolamento di Organizzazione e Contabilità;

atteso che con Determinazione DG/81 del 4.11.2019 è stata formalizzata la nomina di Direttore del Dipartimento Tecnico-Amministrativo in capo alla Dott.ssa Rossana Coladonato, Dirigente Responsabile dell'Area Tecnico-Amministrativa per l'Accreditamento Istituzionale;

richiamata la Deliberazione Consiliare di indirizzo n. 9=10 del 27.12.2018 avente ad oggetto "Nomina del Direttore Generale dell'ASP Istituti Milanesi Martinitt e Stelline e Pio Albergo Trivulzio", recante nomina del Dott. Giuseppe Calicchio a Direttore Generale di questa Azienda;

DETERMINA

per le motivazioni tutte citate in premessa:

1. di pagare le somme relative ai 3 allacciamenti fognari delle 3 palazzine in Comune di Peschiera Borromeo ai civici 3/1, 3/2 e 3/3, così come citato in premessa, a un costo complessivo di € 9.448,13 e alla firma della modulistica relativa all'accettazione dei preventivi da parte del Direttore Generale, in atti;
2. di dare atto che l'onere del presente provvedimento, pari a complessivi € 9.448,13 sarà finanziato nell'ambito delle previsioni del Bilancio 2020, come da annotazioni dell'Area Economico Finanziaria Co.Ge 56004000100 e budget n. 245.

Il Dirigente Responsabile dell' Area
Tecnico-Amministrativa per l' Accreditamento Istituzionale
(dott.ssa Rossana Coladonato)

Visto di esecutività del Direttore Generale,
ai sensi dell'art. 34, comma 5, Reg. Org. e Cont.
(dott. Giuseppe Calicchio)

Atto firmato digitalmente,
ai sensi del D.P.R. n. 445/2000,
del D.Lgs n. 82/2005 e norme collegate.