

**Azienda di Servizi alla Persona
ISTITUTI MILANESI MARTINITT E STELLINE
E PIO ALBERGO TRIVULZIO**

Via Marostica, 8 – 20146 Milano

Milano, 08.06.2020

dell'Area Tecnico-Amministrativa per l'Accreditamento Istituzionale n. TAI-TPR/2/2020

| AREA PROPONENTE | | Area Tecnico-Amministrativa per l'Accreditamento Istituzionale | V |
|---|-----------------|--|-----------------------------|
| Responsabile del procedimento | | Il Dirigente Tecnico Responsabile del Servizio Tecnico Patrimonio da Reddito (Arch Sara Perego) | <i>Firmato digitalmente</i> |
| Visto di regolarità contabile (art. 34, comma 2, lett. b), Reg. Org. Cont.) | | Per il Dirigente Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria Il Responsabile Servizio Bilancio (dott. Marco Milesi) | <i>Firmato digitalmente</i> |
| Prot. 609/85 208/71 | Oggetto: | PAGAMENTO QUOTA ASSOCIATIVA ANNI 2019 PARTE 2020 – ASSOCIAZIONE PROPRIETA' FONDIARIA PROVINCE DI MILANO, LODI E MONZA E BRIANZA e ASSOCIAZIONE PROPRIETARI FONDI RUSTICI DELLA PROVINCIA DI CREMONA | |

Il Dirigente Responsabile dell'Area Tecnico-Amministrativa per l'Accreditamento Istituzionale,

premesse:

- che l'Ente è proprietario di fondi agricoli per un'estensione pari a circa 20.071 pertiche milanesi nelle Province di Milano, Lodi e di 4.200 pertiche milanesi nella provincia di Cremona;
- che l'art. 23 della Legge n. 11 dell'11.2.1971 così come modificato dall'art. 45 della Legge n. 203 del 3.5.1982 "Norme sui contratti agrari" consente la stipula dei contratti di affitto agrario in deroga e delle transazioni con l'assistenza delle Associazioni di Categoria;
- che tali Associazioni svolgono altresì un'attività di consulenza tecnica, legale, amministrativa e di informazione a mezzo di propria pubblicazione periodica;
- che a tal fine, l'Ente è iscritto all'Associazione Proprietà Fondiaria delle Province di Milano e Lodi e all'Associazione Proprietari di Fondi Rustici della Provincia di Cremona;
- che nel corrente anno sono in corso trattative con le Associazioni di Categoria dei Coltivatori Diretti per la formalizzazione di 6 subentri di affittuari agricoli e la valutazione del rinnovo di n. 7 contratti di affitto con la successiva formalizzazione di n. 1 *verbale di conciliazione con successiva omologazione in Tribunale*;

considerato che occorre provvedere al versamento della quota associativa per l'anno 2019 residua di 500,00 €, non corrisposta (a causa di un errore materiale di calcolo da parte della proprietà fondiaria di Milano) e la quota associativa per l'anno 2020, così determinata:

1. Associazione Proprietà Fondiaria Province di Milano e Lodi - comunicazione pervenuta in data 2.12.2019, quota in funzione delle pertiche milanesi possedute ovvero 20071 p.m. (ogni pertica milanese ammonta a 652,54 metri quadri di terreno):
20071 p.m. x 0,25 €/p.m. (quota fissa) = 5.571,75 €
non vengono richieste ulteriori spese per la stipula dei contratti
2. Associazione Proprietari Fondi Rustici della Provincia di Cremona – comunicazione pervenuta in data 10.12.2019, quota in funzione degli ettari posseduti ovvero 278,61 ettari e quota straordinaria per la sottoscrizione/assistenza nei contratti agrari nuovi; in quest'ultimo caso la quota è in funzione del canone corrisposto con un massimale di 150 €/contratto e 30,00 € per firme fuori sede;
283,3426 Ha x 2,65 €/Ha = € 751,00

| | importo taxa |
|--|--------------|
| Associazione Proprietà Fondiaria Province di Milano e Lodi - pertiche milanesi 20.071 per gli anni 2019 parte e 2020 | € 5.571,75 |
| Associazione Proprietari Fondi Rustici della Provincia di Cremona ettari 283,3426 pari a circa pertiche milanesi 4.200 per l'anno 2020 | € 751,00 |

verificato che l'onere del presente provvedimento sarà finanziato nell'ambito delle previsioni del Bilancio 2020, come da annotazioni dell'Area Economico/Finanziaria Co.Ge 56004000100 e BDG n. 245.

dato atto che, sulla base della suddivisione delle materie, la decisione in merito all'oggetto del presente provvedimento rientra tra le competenze della Direzione Amministrativa;

attestata la legittimità dell'atto e la rispondenza del medesimo alle regole tecnico-amministrative ai sensi dell'art. 34, comma 2, lettera a), del Regolamento di Organizzazione e Contabilità;

acquisito il visto di regolarità contabile del Responsabile del Servizio Economico-Finanziario ai sensi dell'art. 34, comma 2, lettera b) del Regolamento di Organizzazione e Contabilità;

DETERMINA

per le motivazioni tutte citate in premessa:

1. di versare le quote associative dovute per gli anni 2019 parte e 2020 all'ASSOCIAZIONE PROPRIETA' FONDIARIA DELLE PROVINCE DI MILANO E LODI e all'ASSOCIAZIONE PROPRIETARI FONDI RUSTICI DELLA PROVINCIA DI CREMONA, come indicate in premessa;

2. di dare atto che l'onere del presente provvedimento, pari a complessivi € 6.322,75 sarà finanziato nell'ambito delle previsioni del Bilancio 2020, come da annotazioni dell'Area Economico/Finanziaria Co.Ge 56004000100 e BDG n. 245.

Il Dirigente Responsabile dell'Area
Tecnico-Amministrativa per l'Accreditamento
Istituzionale
(dott.ssa Rossana Coladonato)

Visto di esecutività del Direttore Generale,
ai sensi dell'art. 34, comma 5, Reg. Org. e Cont.
(dott. Giuseppe Calicchio)

Atto firmato digitalmente,
ai sensi del D.P.R. n. 445/2000,
del D.Lgs n. 82/2005 e norme collegate.