

**Azienda di Servizi alla Persona  
ISTITUTI MILANESI MARTINITT E STELLINE  
E PIO ALBERGO TRIVULZIO  
Via Marostica, 8 – 20146 Milano**

Milano, 30.11.2020

**Determinazione**

**dell'Area Tecnico-Amministrativa per l'Accreditamento Istituzionale n. TAI-TPR / 57 /2020**

AREA PROPONENTE		Area Tecnico-Amministrativa per l'Accreditamento Istituzionale	
Responsabile del procedimento		Il Dirigente Responsabile del Servizio Tecnico Amministrativo Patrimonio da Reddito (Arch. Sara Perego)	<i>Firmato digitalmente</i>
Visto di regolarità contabile (art. 34, comma 2, lett. b), Reg. Org. Cont.)		Il Dirigente Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria (Dott.ssa Rossana Coladonato)	<i>"Il presente provvedimento non comporta oneri di spesa"</i>
<b>Prot. 495/2009</b>	<b>Oggetto:</b>	<b>PRESA D'ATTO CAMBIO DENOMINAZIONE E CODICE FISCALE CONDUTTORE VIA VALLISNERI 6 MILANO</b>	

Il Dirigente Responsabile dell'Area Tecnico-Amministrativa per l'Accreditamento Istituzionale,

premessi che:

- l'Azienda di Servizi alla Persona Istituti Milanese Martinitt e Stelline e Pio Albergo Trivulzio è proprietaria di unità immobiliari site nello stabile di Milano, Via Vallisneri n. 6, ed in particolare di n. 4 unità identificate al catasto urbano al foglio 278, mappale 411, subalterno 701 e foglio 278, mappale 409, subalterni 702 – 703 - 704;
- l'Amministrazione concedeva in locazione ad uso diverso dall'abitazione le suddette unità immobiliari alla [redacted] con contratto decorrente dal giorno 10.03.2011 della durata di sei anni, rinnovabili per ulteriori sei;
- a seguito della Riforma del Terzo Settore (ai sensi del Decreto Legislativo n. 117/2017), che prevede l'adeguamento delle normative statutarie delle associazioni, con nota del 11.11.2020 la Associazione di Promozione [redacted] ha comunicato di aver variato la propria denominazione in [redacted], con nuovo codice [redacted]

dato atto che la variazione di denominazione e di codice fiscale è dovuta per legge;

considerato altresì che non sono stati rilevati elementi ostativi al prosieguo del rapporto di locazione in favore della f... ), con effetto a far data dal 01.12.2020;  
dato atto che, sulla base della suddivisione delle materie, la decisione in merito all'oggetto del presente provvedimento rientra tra le competenze dell'Area Tecnico-Amministrativa per l'Accreditamento Istituzionale;

attestata la legittimità dell'atto e la rispondenza del medesimo alle regole tecnico-amministrative, ai sensi dell'art. 34, comma 2, lettera a), del Regolamento di Organizzazione e Contabilità;

evidenziato che la produzione degli effetti della presente determinazione è subordinata all'apposizione del visto di esecutività da parte del Direttore Generale, ai sensi del disposto dell'art. 34, comma 5, del Regolamento di Organizzazione e Contabilità;

atteso che con Determinazione DG/81 del 4.11.2019 è stata formalizzata la nomina di Direttore del Dipartimento Tecnico-Amministrativo in capo alla Dott.ssa Rossana Coladonato, Dirigente Responsabile dell'Area Tecnico-Amministrativa per l'Accreditamento Istituzionale;

richiamata la Deliberazione Consiliare di indirizzo n. 9=10 del 27.12.2018 avente ad oggetto "Nomina del Direttore Generale dell'ASP Istituti Milanesi Martinitt e Stelline e Pio Albergo Trivulzio", recante nomina del Dott. Giuseppe Calicchio a Direttore Generale di questa Azienda;

#### DISPONE

per le motivazioni tutte citate e circostanziate in premessa:

1. di prendere atto della variazione della denominazione del conduttore in .....on  
attribuzione di nuovo codice fiscale
2. di dare atto che gli oneri della voltura del contratto saranno a carico del conduttore.

Il Dirigente Responsabile dell'Area  
Tecnico-Amministrativa per l'Accreditamento Istituzionale  
(dott.ssa Rossana Coladonato)

Visto di esecutività del Direttore Generale,  
ai sensi dell'art. 34, comma 5, Reg. Org. e Cont.  
(dott. Giuseppe Calicchio)

Atto firmato digitalmente,  
ai sensi del D.P.R. n. 445/2000,  
del D.Lgs n. 82/2005 e norme collegate.