

**Azienda di Servizi alla Persona  
ISTITUTI MILANESI MARTINITT E STELLINE  
E PIO ALBERGO TRIVULZIO  
Via Marostica, 8 – 20146 Milano**

Milano, 12/10/2020

**Determinazione n. AEP/125/2020**

<b>AREA PROPONENTE</b>	<b>Area Alberghiero - Economale e Provveditorato</b>	
Responsabile del procedimento	Il Responsabile Area Alberghiera ed Economato (Dott. Ugo Ammannati)	Firmato digitalmente
Visto di regolarità contabile (art. 34, c. 2, lett. b), Reg. Org. Cont.)	Il Dirigente Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria (dott.ssa Rossana Coladonato)	Firmato digitalmente
Visto di regolarità contabile (art. 34, c. 2, lett. c), Reg. Org. Cont.)	Il Direttore del Dipartimento Tecnico-Amministrativo (Dott.ssa Rossana Coladonato)	Firmato digitalmente
<b>Prot. n. 513/2020</b>	<b>Oggetto:</b>	<b>INDIZIONE DI PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI LAVANOLO DELLA BIANCHERIA PIANA, CONFEZIONATA, LAVAGGIO MATERASSERIA E RICONDIZIONAMENTO CAPI OSPITI OCCORRENTI ALL’A.S.P. I.M.M.ES. P.A.T., PER LA DURATA DI ANNI CINQUE, MEDIANTE UTILIZZO DI PIATTAFORMA TELEMATICA SINTEL (N. GARA 7908390 – CIG 847049271F)</b>

Il Responsabile dell'Area Alberghiero – Economale e Provveditorato,

dato atto che con Determinazione n. PE/40 dell'8.05.2013, in esito ad espletamento della procedura di gara, è stata disposta aggiudicazione del 'Servizio di lavanolo della biancheria piana, confezionata e lavaggio materasseria' (Lotto 1) e del 'Servizio di ricondizionamento abiti degenti' (Lotto 2) rispettivamente a favore della società Servizi Italia S.p.a., P. IVA 02144660343, con sede legale in Castellina di Soragna, via S. Pietro n. 59/B, e della società Professione Pulito S.r.l., P.IVA 05841780967, con sede legale in Milano, Piazza Cinque Giornate n. 6, per il periodo decorrente dall'1.06.2013 al 31.05.2018;

considerato che con contratto stipulato in data 22 novembre 2017 è stato rideterminato il prezzo del contratto avente ad oggetto il servizio di lavanolo della biancheria piana e condizionata ed il noleggio della materasseria intercorrente tra l'Amministrazione e la società Servizi Italia S.p.a. nonché il termine di scadenza sino al 31.12.2020;

tenuto conto che con Determinazione n. PE/43 del 20.12.2017, in esito ad espletamento di procedura di gara, è stata disposta aggiudicazione del 'Servizio di lavaggio e ricondizionamento indumenti ospiti RSA occorrente alle Strutture Socio Sanitarie amministrate dell'ASP IMMES e

PAT", a Professione Pulito S.r.l., per un periodo di mesi 36, decorrenti dall'1.02.2018 al 31.01.2021;

preso atto dell'intervenuta definizione degli atti di gara, per cui nulla osta ad autorizzare l'avvio di procedura aperta ex art 60 del D.Lgs. 50/2016, a mezzo piattaforma Sintel di (ARIA) S.p.A. Regione Lombardia, da aggiudicarsi secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ex art 95 del precitato decreto, per l'affidamento del "*Servizio di lavanolo della biancheria piana, confezionata, lavaggio materasseria e ricondizionamento capi ospiti occorrenti all'A.S.P. I.M.M.eS. e P.A.T.*" per un importo annuo presunto stimato in € 1.170.660,20 (IVA esclusa), ai sensi dell'art 35 del Codice dei Contratti Pubblici, nonché per un importo complessivo stimato per il quinquennio, pari a € 5.853.301,05 (IVA esclusa), secondo quanto dettagliato nella documentazione di gara, all'uopo, validando i precipitati atti di gara, debitamente processati dal R.U.P. esibente e di cui in appresso, parti integranti e sostanziali del presente provvedimento (All.to Unico);

dato atto che la Stazione Appaltante procede ad aggiudicare il servizio a lotto unico poiché, avuto riguardo ai profili prestazionali e strutturali del servizio, esso garantisce maggiore economicità funzionale ed assicura l'uniformità organizzativa e gestionale delle attività, secondo necessitato coordinamento operativo rispondente a centro direzionale unitario, considerati finanche l'omogeneità dei servizi da eseguire nelle Strutture Aziendali, nonché il perseguimento dell'ottimizzazione e dell'efficientamento delle procedure amministrative di gestione contrattuale a carico dell'Amministrazione. In particolare, i servizi oggetto dell'appalto risultano strettamente connessi e, avuto riguardo alla natura essenziale degli stessi rispetto all'attività istituzionale di carattere socio – sanitario svolta dalla Stazione Appaltante, deve prevedersi necessariamente un'organizzazione integrata ed una logistica complessivamente interconnessa atta a garantire standard di servizio altamente professionalizzati ed uniformi, tali per cui la suddivisione in lotti dell'appalto in oggetto integrerebbe un'illogica frammentazione nell'organizzazione del lavoro e della filiera approvvigionamentale con inevitabile pregiudizio economico e qualitativo;

visti l'art. 31 del D. Lgs. 50/2016 e le Linee Guida ANAC n. 3 di attuazione del D. Lgs. 50/2016 approvate con Delibera 26/10/2016 n. 1096 si conferma il Dott. Ugo Ammannati – Dirigente Responsabile dell'Area Alberghiera ed Economato, quale Responsabile Unico del Procedimento;

preso atto che, come quivi certificato e attestato anche in forza delle previsioni di cui agli artt. 37 e ss. del D.Lgs. 50/2016 dal R.U.P., non risulta allo stato attivabile alcuna Convenzione a carattere nazionale CONSIP di cui all'art. 26 comma 1 della Legge n. 488/1999 od a carattere regionale ARIA a soddisfazione della specifica esigenza approvvigionamentale in essere, attesa finanche, come del pari tecnicamente verificato, l'insussistenza di rilevazione di prezzi di riferimento ANAC in relazione ai servizi oggetto della procedura di gara;

visto il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50, come corretto ed integrato dal D.Lgs. 19 aprile 2017, n. 56, nonché da, ultimo, atualizzato dalla Legge 14 giugno 2019 n. 55 di conversione, con modificazioni, del D.L. 18 aprile 2019 n. 32;

dato atto che, sulla base della suddivisione delle materie, la decisione in merito all'oggetto del presente provvedimento rientra tra le competenze dell'Area Alberghiero-Economale e Provveditorato;

attestata la legittimità dell'atto e la rispondenza del medesimo alle regole tecnico-amministrative, ai sensi dell'art. 34, comma 2, lettera a), del Regolamento di Organizzazione e Contabilità;

acquisito il visto di regolarità contabile del Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria, ai sensi dell'art. 34, comma 2, lettera b) del Regolamento di Organizzazione e Contabilità;

evidenziato che la produzione degli effetti della presente determinazione è subordinata all'apposizione del visto di esecutività da parte del Direttore del Dipartimento Tecnico-Amministrativo, ai sensi del disposto dell'art. 34, comma 2, lett. c) del Regolamento di Organizzazione e Contabilità;

atteso che con Determinazione DG/81 del 4.11.2019 è stata formalizzata la nomina di Direttore del Dipartimento Tecnico-Amministrativo in capo alla Dott.ssa Rossana Coladonato, Dirigente Responsabile dell'Area Tecnico-Amministrativa per l'Accreditamento Istituzionale;

richiamata la Deliberazione Consiliare di indirizzo n. 9=10 del 27.12.2018 avente ad oggetto "Nomina del Direttore Generale dell'ASP Istituti Milanesi Martinitt e Stelline e Pio Albergo Trivulzio", recante nomina del Dott. Giuseppe Calicchio a Direttore Generale di questa Azienda;

### DISPONE

Per tutte le motivazioni e sulla base di quanto propositivamente declinato ai sensi e per gli effetti dell'art. 31 D.L.gs. 50/2016,

- 1) autorizzare l'avvio di procedura aperta ex art 60 del D.Lgs. 50/2016, a mezzo piattaforma Sintel di (ARIA) S.p.A. Regione Lombardia, da aggiudicarsi secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ex art 95 del precitato decreto, per l'affidamento del "*Servizio di lavanolo della biancheria piana, confezionata, lavaggio materasseria e ricondizionamento capi ospiti occorrenti all'A.S.P. I.M.M.eS. e P.A.T.*" per un importo annuo presunto stimato in € 1.170.660,20 (IVA esclusa), ai sensi dell'art 35 del Codice dei Contratti Pubblici, nonché per un importo complessivo stimato per il quinquennio, pari a € 5.853.301,05 (IVA esclusa), secondo quanto dettagliato nella documentazione di gara, all'uopo, validando i precipitati atti di gara, debitamente processati dal R.U.P. esibente e di cui in appresso, parti integranti e sostanziali del presente provvedimento (All.to Unico);
- 2) di constare pubblicazione degli atti prescritti di procedura secondo la disciplina del Codice dei Contratti Pubblici di cui al D.Lgs. 50/2016 e, specificamente, come previsto dal combinato disposto degli artt. 71-72 e ss. e dell'art. 216, comma 11 del citato decreto, da ultimo modificato dall'art. 9, comma 4 del D.L. 30.12.2016 n. 244 e ss.mm.ii., sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea e Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana che si unisce alla presente determinazione (sub lettera b di Allegato unico), oltre che testo per estratto su due quotidiani a diffusione nazionale (Il Fatto Quotidiano e La Repubblica) e su due a diffusione locale (Il Corriere della Sera e Avvenire Lombardia), nonché sul sito dell'Azienda [www.iltrivulzio.it](http://www.iltrivulzio.it), sul sito informatico dell'Osservatorio della Regione Lombardia e del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti, anche in ragione dell'art. 73 D.Lgs. 50/2016 e del D.M. 2 dicembre 2016;
- 3) di precisare che l'onere derivante dall'adozione del presente provvedimento corrisponde a quanto necessario per gli adempimenti di pubblicazione ineludibilmente prescritti dalla vigente normativa declinati al punto 3), giusta migliore quotazione acquisita da fornitore qualificato individuato secondo procedura conforme e di cui a Det. DG/3/2017, richiamate le evidenze istruttorie in atti come da coerente annotazione amministrativo-contabile, secondo principio di competenza a cura del Servizio Economico Finanziario, del ché viene impegnato nell'importo che segue:

€ 1.724,71 (IVA 22% compresa) – Co.Ge 560.050.00120- budget 17/19 – CIG Z5E2EB908F

Affidatario: Pubbligare Management S.r.l. – Via Antonio del Re, n. 14 – 00019 Tivoli (RM) – C.F./P.IVA 12328591008.

fatto salvo il rimborso degli stessi a carico dell'aggiudicatario della procedura aperta ai sensi dell'art. 216, comma 11 del Codice e del d.m. 2 dicembre 2016 (GU 25.1.2017 n. 20), nonché

le successive determinazioni dispositive, avuto riguardo agli adempimenti stabiliti ai sensi di legge in esito all'aggiudicazione;

- 4) di dare atto che l'onere stimato derivante dall'affidamento del servizio di che trattasi ,pari, allo stato,al valore a base d'asta di € **7.141.027,28** (iva 22% inclusa), viene imputato al seguente conto di contabilità a cura del Servizio Economico Finanziario, così ripartiti:

**Anno 2021: (01.01.2021-31.12.2021)**

€ 1.428.205.44 (IVA 22% compresa), oltre € 0,00 (IVA 5% compresa) per oneri della sicurezza da rischi interferenziali,

Co.Ge.6002000200 – budget 220/2020 sub 1 e sub 2,

e che, per gli esercizi successivi, se ne terrà debito conto in sede di predisposizione del relativo budget, secondo gli importi che seguono:

**Anno 2022: (01.01.2022-31.12.2022)**

€ 1.428.205.44 (IVA 22% compresa), oltre € 0,00 (IVA 5% compresa) per oneri della sicurezza da rischi interferenziali;

**Anno 2023: (01.01.2023-31.12.2023)**

€ 1.428.205.44 (IVA 22% compresa), oltre € 0,00 (IVA 5% compresa) per oneri della sicurezza da rischi interferenziali;

**Anno 2024: (01.01.2024-31.12.2024)**

€ 1.428.205.44 (IVA 22% compresa), oltre € 0,00 (IVA 5% compresa) per oneri della sicurezza da rischi interferenziali;

**Anno 2025: (01.01.2025-31.12.2025)**

€ 1.428.205.44 (IVA 22% compresa), oltre € 0,00 (IVA 5% compresa) per oneri della sicurezza da rischi interferenziali;

Il Dirigente Responsabile dell'Area  
Alberghiero – Economale e Provveditorato  
(dott.Ugo Ammannati)

Visto di esecutività del Direttore  
del Dipartimento Tecnico-Amministrativo,  
ai sensi dell'art. 34, comma 2, lett. c) Reg. Org. e Cont.  
(dott.ssa Rossana Coladonato)

Atto firmato digitalmente  
ai sensi del D.P.R. n. 445/2000,  
del D.Lgs. n. 82/2005 e norme collegate