

**Azienda di Servizi alla Persona  
ISTITUTI MILANESI MARTINITT E STELLINE  
E PIO ALBERGO TRIVULZIO  
Via Marostica, 8 – 20146 Milano**

Milano, 15.04.2020

**Determinazione dell'Area Alberghiero-Economale e Provveditorato n. AEP/46/2020**

<b>AREA PROPONENTE</b>		<b>Area Alberghiero-Economale e Provveditorato</b>	
Responsabile Unico del Procedimento		Il Dirigente Tecnico Responsabile del Patrimonio Istituzionale (Ing. Davide Brena)	Firmato digitalmente
Visto di regolarità contabile (art. 34, comma 2, lett. b), Reg. Org. Cont.)		Per il Dirigente Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria Il Responsabile Servizio Bilancio (dr. Marco Milesi)	Firmato digitalmente
<b>Prot. 754/2019</b>	<b>Oggetto:</b>	<b>Esito procedura negoziata, ai sensi dell'art 36 co. 2 lett. b) D. Lgs. 50/2016, per l'affidamento dei servizi di ingegneria ed architettura relativi alla progettazione definitiva ed esecutiva del padiglione n. 9 Ex Nasoni posto al piano rialzato presso l'Istituto Pio Albergo Trivulzio sito in Milano in Via Trivulzio - 15 N. GARA: 7618162 - CIG: 8125070BDD – CUP: D43D19000420005.</b>	

Il Dirigente Responsabile dell'Area Alberghiero-Economale e Provveditorato,

richiamata la Determinazione dell'Area Alberghiero-Economale e Provveditorato n. AEP/ 13 /2019 del 05.12.2019 con la quale si è disposto di autorizzare l'indizione della procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36 co. 2 lett. b) D.Lgs. n. 50/2016, per l'affidamento dei servizi di ingegneria ed architettura relativi alla progettazione definitiva ed esecutiva del padiglione n. 9 "ex Nasoni" posto al piano rialzato presso l'Istituto Pio Albergo Trivulzio sito in Milano, Via Trivulzio 15, per un importo complessivo a base di gara, al netto di IVA e oneri previdenziali professionali e assistenziali, pari ad € 99.460,13, con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 co. 3 lett. b) D.Lgs. n. 50/2016;

rilevato che sono stati individuati i seguenti operatori economici da invitare alla procedura, come desunti dalla piattaforma Sintel, come indicato dal RUP arch. Sara Perego, Dirigente Tecnico Responsabile del Patrimonio da Reddito:

<i>Ragione Sociale</i>	<i>P.Iva</i>
BCV PROGETTI Srl	06130580969
ENERGYMEP DI DAMIANO ZURLO	10938800017
ING. FELICE GIORDANI	03317830176
MTA ASSOCIATI	05106340960
ARCH. ERMINIO CARELLA	11686140150
POOLMILANO	03225880966
STUDIO TECNICO P.L.G	04905890150
PROGETTI ASSOCIATI TECNARC Srl	05919630151

richiamata, altresì, la Determinazione n. AEP/10/2020 del 22.01.2020 con la quale si è disposto di nominare quale Responsabile Unico del Procedimento (RUP), ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016 e delle Linee Guida ANAC n. 3 di attuazione del D. Lgs. 50/2016 approvate con Delibera 26.10.2016 n. 1096, l'Ing. Davide Brena, Dirigente Responsabile del Servizio Tecnico Patrimonio Istituzionale, in sostituzione dell'Arch. Sara Perego, per le seguenti procedure negoziate in corso, afferenti il predetto Servizio: N. 7618162 - CIG: 8125070BDD, N. 7623058 - CIG: 81308551CF, N. 7649559 - CIG: 8162470B52, N. 7608998 - CIG 8115072144, N. 7621501 - CIG N. 81288402FA E N. 7644775 - CIG: 8164452EEA;

richiamata, infine, la Determinazione dell'Area Alberghiero-Economale e Provveditorato n. AEP/ 13/2020 del 28.01.2020 con la quale si è disposto di nominare, ai sensi e per gli effetti del disposto dell'art. 77 e dell'art. 216 comma 12 del Codice dei Contratti Pubblici e delle Linee Guida ANAC n. 5 di cui a Deliberazione del 10 gennaio 2018, la Commissione Giudicatrice ai fini della valutazione dell'offerta tecnica presentata in sede di gara e dello svolgimento delle connesse attività procedurali di competenza, per la procedura negoziata ID\_Sintel n. 119166575 – CIG. **8125070BDD**, relativa al PAD N. 9 ex Nasoni, nella composizione di seguito individuata:

- Ing. Maria Alice Pizzoccheri, Responsabile SC Gestione Tecnico Patrimoniale ASST Santi Paolo-Carlo, in qualità di presidente della Commissione;
- Ing. Giuseppe Marco Sala, collaboratore tecnico professionale ASST Fatebenefratelli-Sacco, in qualità di componente della Commissione;
- Ing. Aldo Paolo Maria Locatelli, Responsabile Struttura Semplice di Ingegneria clinica e Responsabile ad interim di Struttura Semplice Dipartimentale Tecnico Patrimoniale AREU, in qualità di componente della Commissione;

considerato che, entro il termine di scadenza per la presentazione delle offerte, fissato originariamente al 20.01.2020 ore 12:00 e poi differito al 27.01.2020 ore 12,00, sono pervenute n. 5 offerte, come da attestazione a prot. informatico Sintel di seguito indicate in base all'ordine di ricezione:

<b>N.</b>	<b>PROT. INFORMATICO SINTEL</b>	<b>O.E.</b>	<b>P.I.</b>
1)	1579270527373 del 17.01.2020	PROGETTISTI ASSOCIATI TECNARC Srl	05919630151
2)	1579793107878 del 23.01.2020	STUDIO TECNICO P.L.G	04905890150
3)	1579857121168 del 24.01.2020	MTA ASSOCIATI	05106340960
4)	1580117028709 del 27.01.2020	POOLMILANO	03225880966
5)	1580119701137 del 27.01.2020	ING. FELICE GIORDANI	03317830176

richiamati gli atti di Lex Specialis e tutti i chiarimenti ed informazioni successive;

visti i seguenti verbali in atti:

- verbale del 29.01.2020 di apertura e valutazione della Busta Amministrativa da parte del RUP;
- verbale del 14.02.2020 di apertura e controllo dell'Offerta Tecnica da parte del RUP;
- verbali del 14.02.2020 e del 21.02.2020 di esame dell'Offerta Tecnica in seduta riservata ad opera della Commissione Giudicatrice;
- verbale del 28.02.2020 di apertura dell'Offerta Economica e economica/temporale ed alla relativa valutazione da parte rispettivamente del RUP e della Commissione Giudicatrice;

dato atto che i ribassi percentuali offerti e pervenuti da parte degli Operatori Economici ammessi all'apertura dell'offerta economica/temporalea sono i seguenti:

<b>O.E.</b>	<b>% ribasso offerta</b>
1) PROGETTISTI ASSOCIATI TECNARC Srl	41,00
3) MTA ASSOCIATI	38,973
4) POOLMILANO	41,19

lette le risultante dei punteggi complessivi e della graduatoria finale, come da verbali sopra richiamati;

constato, pertanto, in ragione di quanto declinato dal RUP, per propria competenza e ruolo in refertazione sopra richiamata, nulla osta a formalizzare l'aggiudicazione di gara, secondo il sistema di cui al Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e linee guida ANAC vigenti, in favore di POOLMILANO Srl (P.IVA: 03225880966) - RTP costituenda POOLMILANO Srl, Ing. Mattia Viganò - con sede legale in 20846 Macherio (MB), Via G. Matteotti 7/A, avendo la stessa presentato la migliore offerta, non anomala, (per un punteggio complessivo di punti 100/100) e con un ribasso offerto pari al 41,19% sull'importo a base d'asta e così un importo complessivo del servizio offerto pari ad €. **58.492,50**, al netto di oneri previdenziali professionali ed assistenziali ed IVA di legge, dandosi atto dell'attestata sussistenza dei requisiti di ordine generale e speciale, in forza di documentazione firmata digitalmente, caricata a piattaforma Sintel di A.R.I.A dall'Operatore Economico;

atteso che il RUP, con e-mails dell'8 e 10 aprile 2020, ha espressamente richiesto in questa fase procedurale, a completamento del quadro economico di aggiudicazione ed integrazione del quadro economico di indizione, di impegnare quanto previsto dall'Art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016 (incentivi 2,00% IVA N.P) e dall'Art. 106 c.2 del D.Lgs 50/2016 (per interventi di dettaglio 10% al netto di IVA di legge e contributi previdenziali, settore ordinario di servizi);

ritenuto, infine, di applicare i criteri indicati nella Determinazione dell'Area Alberghiero-Economale e Provveditorato n. AEP/ 14/2020 del 30.01.2020 con riguardo al compenso da riconoscere ai componenti esterni all'Azienda della Commissione Esaminatrice come di seguito specificato:

<b>Nominativo</b>	<b>Ruolo</b>	<b>Compenso omnicomprensivo</b>
Ing. Maria Alice Pizzoccheri	Presidente	<b>€. 150,00</b>
Ing. Giuseppe Marco Sala	Componente	<b>€. 150,00</b>
Ing. Aldo Paolo Maria Locatelli	Componente	<b>€. 150,00</b>

valutato che, avendo concluso i lavori, si dà il benestare alla liquidazione dei compensi ai Componenti della Commissione nei termini sopra specificati;

visto il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50, nel testo aggiornato e coordinato con la legge 14 giugno 2019, n. 55, di conversione, con modificazioni, del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32 accertata la regolarità della procedura e della documentazione in atti;

dato atto che, sulla base della suddivisione delle materie, la decisione in merito all'oggetto del presente provvedimento rientra tra le competenze dell'Area Alberghiero-Economale e Provveditorato;

attestata la legittimità dell'atto e la rispondenza del medesimo alle regole tecnico-amministrative, ai sensi dell'art. 34, comma 2, lettera a), del Regolamento di Organizzazione e Contabilità;

acquisito il visto di regolarità contabile del Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria, ai sensi dell'art. 34, comma 2, lettera b) del Regolamento di Organizzazione e Contabilità, quivi apposto dal Responsabile del Servizio Bilancio, dott. Marco Milesi, giusta delega di funzioni conferita con Determinazione DTA/1 del 6.11.2019;

evidenziato che la produzione degli effetti della presente determinazione è subordinata all'apposizione del visto di esecutività da parte del Direttore del Dipartimento Tecnico-Amministrativo, ai sensi del disposto dell'art. 34, comma 2, lett. c) del Regolamento di Organizzazione e Contabilità;

atteso che con Determinazione DG/81 del 4.11.2019 è stata formalizzata la nomina di Direttore del Dipartimento Tecnico-Amministrativo in capo alla Dott.ssa Rossana Coladonato, Dirigente Responsabile dell'Area Tecnico-Amministrativa per l'Accreditamento Istituzionale;

richiamata la Deliberazione Consiliare di indirizzo n. 9=10 del 27.12.2018 avente ad oggetto "Nomina del Direttore Generale dell'ASP Istituti Milanesi Martinitt e Stelline e Pio Albergo Trivulzio", recante nomina del Dott. Giuseppe Calicchio a Direttore Generale di questa Azienda;

**DISPONE**

per tutto quanto esplicitato in premessa e ivi richiamato, sulla base di quanto attestato, certificato e propositivamente declinato dal RUP, per propria competenza e ruolo, a norma dell'art. 31 del D.Lgs 50/2016:

- 1) di prendere atto dei seguenti verbali in atti
  - verbale del 29.01.2020 di apertura e valutazione della Busta Amministrativa da parte del RUP;
  - verbale del 14.02.2020 di apertura e controllo dell'Offerta Tecnica da parte del RUP;
  - verbali del 14.02.2020 e del 21.02.2020 di esame dell'Offerta Tecnica in seduta riservata ad opera della Commissione Giudicatrice;
  - verbale del 28.02.2020 di apertura dell'Offerta Economica e economica/temporale ed alla relativa valutazione da parte rispettivamente del RUP e della Commissione Giudicatrice;
- 2) di formalizzare gli esiti di gara, procedendo all'aggiudicazione dell'appalto relativo all'affidamento dei servizi di ingegneria ed architettura relativi alla progettazione definitiva ed esecutiva del padiglione n. 9 "ex Nasoni" posto al piano rialzato presso l'Istituto Pio Albergo Trivulzio sito in Milano, Via Trivulzio 15, in favore di POOLMILANO Srl (P.IVA: 03225880966) - RTP costituenda POOLMILANO Srl, Ing. Mattia Viganò - con sede legale in 20846 Macherio (MB), Via G. Matteotti 7/A, giusta miglior offerta presentata in sede di gara, non anomala, con un ribasso offerto pari al 41,19% sull'importo a base d'asta e così un importo complessivo del servizio offerto pari ad €. **58.492,50** al netto di oneri previdenziali professionali ed assistenziali ed IVA di legge, dandosi atto dell'attestata sussistenza dei requisiti di ordine generale e speciale, in forza di documentazione firmata digitalmente, caricata a piattaforma Sintel di A.R.I.A dall'Operatore Economico;
- 3) di dare atto che, ai sensi dell'art. 32 D.Lgs. n. 50/2016, l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti in capo all'aggiudicataria;
- 4) di dare atti che il Direttore dell'esecuzione del contratto del servizio in oggetto, come disposto dal Dirigente Tecnico Responsabile del Patrimonio Istituzionale nonché RUP, Ing. Davide Brena, è l'Arch. Simona Pittaluga;
- 5) di dare corso con immediatezza alla pubblicazione del presente provvedimento, alla comunicazione ex art. 76, comma 5, lett. A), del precitato Decreto, nonché di procedere all'evasione di tutti i restanti obblighi in materia di trasparenza, compresi quelli pertinenti a rituale pubblicazione dei verbali di gara ed avviso sui risultati di procedura sul sito istituzionale di quest'Azienda alla sezione "Amministrazione trasparente/Bandi di gara e contratti";
- 6) di dare atto che l'onere del presente provvedimento, è pari ad €. 58.492,50, al netto di oneri previdenziali professionali ed assistenziali ed IVA di legge, oltre a, in base a indicazioni espresse del RUP, Ing. D. Brena:
  - €. 1.989,20 Art. 113 D.Lgs. n. 50/2016 (incentivi 2,00%), IVA N.P.
  - €. 5.849,25 per interventi di dettaglio 10% ai sensi dell'Art. 106 c.2 D.Lgs 50/2016, al netto di IVA di legge e contributi previdenziali (settore ordinario di servizi)sarà finanziato nell'ambito delle previsioni di bilancio 2020, come da annotazione dell'Area Economico Finanziaria:  
Co.Ge. 020.100.00100 bdg 309/2020;
- 7) di dare, altresì, atto che l'onere concernente i compensi dei componenti esterni all'Azienda della Commissione, è quello riportato di seguito:
  - € 150,00 – compenso all'Ing. Maria Alice Pizzoccheri – Presidente;
  - € 150,00 – compenso all'Ing. Giuseppe Marco Sala – Componente;
  - € 150,00 – compenso all'Ing. Aldo Paolo Maria Locatelli – Componente;evidenziando che la relativa imputazione contabile viene differita a successivo provvedimento.

Il Responsabile  
dell'Area Alberghiero-Economale e Provveditorato  
(dott. Ugo Ammannati)

Visto di esecutività del Direttore  
Del Dipartimento Tecnico-Amministrativo,  
ai sensi dell'art. 34, comma 2, lett. c), Reg. Org. e Cont.  
(dott.ssa Rossana Coladonato)

Atto firmato digitalmente,  
ai sensi del D.P.R. n. 445/2000,  
del D.Lgs. n. 82/2005 e norme collegate.