

**Azienda di Servizi alla Persona**  
**ISTITUTI MILANESI MARTINITT E STELLINE**  
**E PIO ALBERGO TRIVULZIO**  
Via Marostica, 8 – 20146 Milano

Milano, 17/12/2020

**Determinazione n. AEP/144/2020**

<b>AREA PROPONENTE</b>		<b>Area Alberghiero – Economale e Provveditorato</b>	
Responsabile del procedimento		Il Responsabile Area Alberghiera ed Economato (Dott. Ugo Ammannati)	Firmato digitalmente
Visto di regolarità contabile (art. 34, c. 2, lett. b), Reg. Org. Cont.)		Il Dirigente Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria (dott.ssa Rossana Coladonato)	Firmato digitalmente
<b>Prot. n. 485/2012 – 834/2017</b>	<b>Oggetto:</b>	<b>DETERMINAZIONI IN ORDINE AL SERVIZIO DI LAVANOLO DELLA BIANCHERIA PIANA E CONFEZIONATA, LAVAGGIO DELLA MATERASSERIA - LAVAGGIO E RICONDIZIONAMENTO BIANCHERIA OSPITI PRESSO LE STRUTTURE DELL'ASP IMMES E PAT</b>	

Il Responsabile dell'Area Alberghiero – Economale e Provveditorato,

richiamata la Determinazione n. PE/54 del 19.06.2013 con la quale si è disposto di affidare alla società Servizi Italia S.p.a. con sede legale ed amministrativa in Castellina di Soragna (PR) via San Pietro n. 59 b, il servizio di lavanoLO della biancheria piana e confezionata, lavaggio della materasseria, per la durata di anni cinque dalla data di aggiudicazione, per un importo complessivo di € 1.347.013,30 IVA esclusa, oltre € 8.019,85 (Iva esclusa) relativi agli oneri della sicurezza, per il periodo 2.09.2013 – 31.08.2018;

considerato che con atto negoziale stipulato in data 22 novembre 2017, giusta Determinazione PE/43 del 20.12.2017, è stato rimodulato il rapporto contrattuale intercorrente tra l'Amministrazione e la società Servizi Italia S.p.a. avente ad oggetto il servizio di lavanoLO della biancheria piana e condizionata ed il noleggio della materasseria riparametrando il termine di scadenza al 31.12.2020;

richiamata altresì la Determinazione n. PE/43 del 20.12.2017 con la quale, in esito ad espletamento di procedura di gara, è stata disposta aggiudicazione del '*Servizio di lavaggio e ricondizionamento indumenti ospiti RSA occorrente alle Strutture Socio Sanitarie amministrate dell'ASP IMMES e PAT*', a Professione Pulito S.r.l., per un periodo di mesi 36, decorrenti dall'1.02.2018 al 31.01.2021;

tenuto conto che con Determinazione n. AEP/125 del 12.10.2020 si è autorizzato l'avvio di Procedura aperta ex art. 60 del D.Lgs. 50/2016 mediante piattaforma telematica Sintel di A.R.I.A. Lombardia S.p.A., per l'affidamento, a lotto unico, del “*Servizio di lavanolo della biancheria piana, confezionata, lavaggio materasseria e ricondizionamento capi ospiti occorrenti all’A.S.P. I.M.M.eS. e P.A.T., per la durata di anni cinque*”, da aggiudicarsi secondo il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell’art. 95, comma 2 del precitato Decreto;

dato atto che relativamente alla procedura in oggetto la fase di apertura delle buste amministrative, proceduralmente fissata per il 10.12.2020, è stata rinviata a data da destinarsi, come da comunicazione debitamente pubblicata sulla piattaforma Sintel in data 4.12.2020, a seguito dell’instaurazione di un procedimento precontenzioso innanzi all’ANAC su istanza di un Operatore Economico;

ritenuto precauzionalmente opportuno, in ragione di quanto sopra, sospendere il seguito procedurale, in attesa dell’emissione del parere da parte di ANAC, il cui termine per provvedere è pari a 30 giorni decorrenti dalla ricezione dell’istanza di parere precontenzioso, trasmessa in data 3.12.2020;

ritenuto indispensabile garantire la continuità dei contratti in essere con le ditte Servizi Italia S.p.a. e Professione Pulito S.r.l., attualmente affidatarie rispettivamente del ‘servizio di lavanolo della biancheria piana e condizionata e noleggio della materasseria’ e del ‘servizio di lavaggio e ricondizionamento indumenti ospiti RSA’, disponendo prosecuzione tecnica necessitata almeno sino al 30.04.2021, per un importo rispettivamente pari ad € 173.115,00 (Iva 22% esclusa) ed € 25.705,00 (Iva 22% compresa) per il Pio Albergo Trivulzio di Milano nonché € 54.333,00 (Iva 22% esclusa) ed € 10.820,00 (Iva 22% esclusa) per l’Istituto Frisia di Merate, nelle more della conclusione dell’iter procedurale finalizzato al perfezionamento di nuova soluzione negoziale, avendo le ditte dato la disponibilità alla prosecuzione alle stesse condizioni economico-contrattuali attualmente praticate;

ritenuto, altresì, necessario regolarizzare la posizione contrattuale con la società Professione Pulito S.r.l. per il servizio di lavaggio delle divise degli autisti e portieri dell’ASP, non contrattualmente regolamentato, reso dalla stessa nelle annualità 2018 – 2019 – 2020 per un importo complessivo di € 4.749,80 (Iva 22% esclusa);

dato atto che sulla base della suddivisione delle materie, la decisione in merito all’oggetto del presente provvedimento rientra tra le competenze dell’Area Alberghiero – Economale e Provveditorato;

ritenuto di procedere secondo quanto sopra specificato;

attestata la legittimità dell’atto e la rispondenza del medesimo alle regole tecnico-amministrative ai sensi dell’art. 34, comma 2, lettera a), del Regolamento di Organizzazione e Contabilità;

acquisito il visto di regolarità contabile del Responsabile del Servizio Economico-Finanziario ai sensi dell’art. 34, comma 2, lettera b) del Regolamento di Organizzazione e Contabilità;

evidenziato che la produzione degli effetti della presente determinazione è subordinata all’apposizione del visto di esecutività da parte del Direttore del Dipartimento Tecnico-Amministrativo, ai sensi del disposto dell’art. 34, comma 2, lett. c) del Regolamento di Organizzazione e Contabilità;

atteso che con Determinazione DG/81 del 4.11.2019 è stata formalizzata la nomina di Direttore del Dipartimento Tecnico-Amministrativo in capo alla Dott.ssa Rossana Coladonato, Dirigente Responsabile dell’Area Tecnico-Amministrativa per l’Accreditamento Istituzionale;

richiamata la Deliberazione Consiliare di indirizzo n. 9=10 del 27.12.2018 avente ad oggetto “Nomina del Direttore Generale dell’ASP Istituti Milanesi Martinitt e Stelline e Pio Albergo Trivulzio”, recante nomina del Dott. Giuseppe Calicchio a Direttore Generale di questa Azienda;

## DETERMINA

per tutte le motivazioni citate in premessa:

- 1) di prendere atto della necessitata prosecuzione del rapporto contrattuale, nelle more di espletamento della procedura aperta mediante piattaforma telematica Sintel di A.R.I.A. Lombardia S.p.A. per l'affidamento, a lotto unico, del *Servizio di lavanolo della biancheria piana, confezionata, lavaggio materasseria e ricondizionamento capi ospiti occorrenti all'A.S.P. I.M.M.eS. e P.A.T., per la durata di anni cinque*”, dei servizi in essere ad opera delle società Servizi Italia S.p.a. e Professione Pulito S.r.l. al fine di garantire la regolare esecuzione di servizi pubblici essenziali;
- 2) di validare differimento del termine contrattuale dei servizi di che trattasi almeno sino a tutto il 30.04.2021 alle medesime condizioni economico-contrattuali attualmente praticate per un importo complessivo pari ad € 322.047,06 (Iva 22% compresa), di cui € 277.486,56 per il servizio di lavanolo della biancheria piana e condizionata e noleggio della materasseria ed € 44.560,50 per il servizio di servizio di lavaggio e ricondizionamento indumenti ospiti RSA;
- 3) di dare atto che l'imputazione contabile dell'onere derivante dai servizi di cui trattasi viene differita alla fase di definizione ed approvazione del documento Budget di esercizio 2021;
- 4) di regolarizzare la posizione contrattuale con la società Professione Pulito S.r.l. per il servizio di lavaggio delle divise degli autisti e portieri dell'ASP, non contrattualmente regolamentato, reso dalla stessa nelle annualità 2018 – 2019 – 2020 per un importo complessivo di € 5.794,75 (Iva 22% compresa).

Il Responsabile  
dell'Area Alberghiero - Economale e Provveditorato  
(dott. Ugo Ammannati)

Visto di esecutività del Direttore  
del Dipartimento Tecnico-Amministrativo,  
ai sensi dell'art. 34, comma 2, lett. c) Reg. Org. e Cont.  
(dott.ssa Rossana Coladonato)

Atto firmato digitalmente  
ai sensi del D.P.R. n. 445/2000,  
del D.Lgs. n. 82/2005 e norme collegate