

Azienda di Servizi alla Persona
ISTITUTI MILANESI MARTINITT E STELLINE
E PIO ALBERGO TRIVULZIO
Via Marostica, 8 – 20146 Milano

Milano, 12 febbraio 2021

Determinazione dell'Area Alberghiera-Economale e Provveditorato n. AEP/14/2021

AREA PROPONENTE		Area Alberghiera-Economale e Provveditorato	
Il Responsabile del Procedimento		Il Responsabile dell'Area Alberghiero-Economale e Provveditorato (dott. Ugo Ammannati)	Firmato digitalmente
Visto di regolarità contabile (art. 34, c. 2, lett. b), Reg. Org. Cont.)		Il Dirigente Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria (dott.ssa Rossana Coladonato)	Il presente provvedimento non comporta oneri di spesa
Prot. n. 451/2010	Oggetto:	IN MERITO A RIDETERMINAZIONE DEL CANONE CONCESSORIO DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEI BAR INTERNI DEL PIO ALBERGO TRIVULZIO E DELL'ISTITUTO FRISIA DI MERATE PER IL PERIODO LUGLIO-DICEMBRE 2020. CIG 051291245E	

Il Responsabile dell'Area Alberghiero-Economale e Provveditorato,

richiamate Determinazioni AEP/54 del 30.04.2020, AEP/100 del 29.07.2020 e AEP/136 del 18.11.2020 riferite a prosecuzione della concessione del servizio di gestione dei bar interni del Pio Albergo Trivulzio e dell'Istituto Frisia di Merate, quest'ultima sino al 31.03.2021, nelle more del perfezionamento di nuovo contratto in esito all'espletamento di procedura di gara, nonché degli esiti dell'incardinato giudizio da parte dell'attuale concessionario Fabbro Food S.p.A a seguito dell'accoglimento dell'istanza di sospensiva, con fissazione di udienza del 24.02.2021 per la trattazione di merito del ricorso;

rilevata, come da verbale del 6.07.2020, in atti, sottoscritto tra le parti, intervenuta sospensione degli obblighi contrattuali di versamento del canone concessorio in capo al concessionario, a partire dal 11.03.2020, stante il perdurare dell'emergenza epidemiologica da Covid-19 e considerate le successive reiterate misure nazionali finalizzate al contenimento della diffusione del Covid-19, per effetto dell'intervenuta chiusura delle attività con decorrenza dalla medesima data, in entrambe le Strutture oggetto del contratto di concessione – Pio Albergo Trivulzio ed Istituto Frisia di Merate, sino al giorno 5.07.2020, termine di conclusione di detta chiusura;

considerata, come da previsioni del verbale surrichiamato, la ripresa delle attività di gestione dei bar interni al Pio Albergo Trivulzio ed all'Istituto Frisia di Merate a far tempo dal 6.07.2020, in linea con la dichiarata disponibilità del Concessionario, nonché di contabilizzazione del canone concessorio a partire da tale data;

constata, da ultimo, istanza del concessionario del 2.02.2021 di rinegoziazione del canone concessorio, nella misura del 50%, per il periodo luglio-dicembre 2020, che richiama le pregresse richieste del 30.07 e 13.11.2020, in ragione del rilevante decremento del fatturato in conseguenza della forte limitazione dell'attività nell'ambito dello scenario epidemiologico, supportata dalle evidenze di dettaglio dei corrispettivi riferiti a tale periodo, raffrontati con il medesimo arco temporale dell'annualità 2019, da cui risulta una flessione del fatturato percentualmente ben superiore ai termini di riduzione del canone concessorio di cui a relativa istanza;

richiamate, all'uopo, Delibera dell'Autorità Nazionale Anticorruzione n. 1022 del 25.11.2020 quale atto legittimante l'applicazione, ai contratti, di varianti in corso d'opera per circostanze impreviste ed imprevedibili ai sensi dell'art. 106 del D.Lgs. 50/2016, nonché documentazione, trasmessa dal concessionario, a comprova dell'intervenuta rideterminazione del canone concessorio, nella medesima misura di cui ad istanza avanzata a quest'ASP, da parte di Strutture sanitarie presso cui lo stesso svolge attività di bar;

ritenuto, pertanto, per le motivazioni sopra dedotte, nulla osti all'accoglimento dell'istanza avanzata dal concessionario Fabbro Food S.p.A. di rideterminazione del canone concessorio, nella misura del 50% degli importi fatturati per il periodo luglio-dicembre 2020, pari a complessivi € 31.398,82, per un valore in riduzione di € 15.446,41, da cui discende a carico di Fabbro Food S.p.A. importo a differenza di € 15.952,41;

visto il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50, come corretto ed integrato dal D.Lgs. 19 aprile 2017, n. 56, nonché da, ultimo, attualizzato dalla Legge 14 giugno 2019 n. 55 di conversione, con modificazioni, del D.L. 18 aprile 2019 n. 32;

dato atto che, sulla base della suddivisione delle materie, la decisione in merito all'oggetto del presente provvedimento rientra tra le competenze dell'Area Alberghiero-Economale e Provveditorato;

attestata la legittimità dell'atto e la rispondenza del medesimo alle regole tecnico-amministrative, ai sensi dell'art. 34, comma 2, lettera a), del Regolamento di Organizzazione e Contabilità;

evidenziato che la produzione degli effetti della presente determinazione è subordinata all'apposizione del visto di esecutività da parte del Direttore del Dipartimento Tecnico-Amministrativo, ai sensi del disposto dell'art. 34, comma 2, lett. c) del Regolamento di Organizzazione e Contabilità;

atteso che con Determinazione DG/81 del 4.11.2019 è stata formalizzata la nomina di Direttore del Dipartimento Tecnico-Amministrativo in capo alla Dott.ssa Rossana Coladonato, Dirigente Responsabile dell'Area Tecnico-Amministrativa per l'Accreditamento Istituzionale;

richiamata la Deliberazione Consiliare di indirizzo n. 9=10 del 27.12.2018 avente ad oggetto "Nomina del Direttore Generale dell'ASP Istituti Milanesi Martinitt e Stelline e Pio Albergo Trivulzio", recante nomina del Dott. Giuseppe Calicchio a Direttore Generale di questa Azienda;

DISPONE

per tutto quanto esplicitato in premessa e ivi richiamato:

- 1) di prendere atto e di accogliere l'istanza avanzata dal concessionario Fabbro Food S.p.A. di rideterminazione del canone concessorio, nella misura del 50% degli importi fatturati per il periodo luglio-dicembre 2020, in ragione di quanto nella stessa motivatamente dedotto;
- 2) di constare che, per effetto di quanto sopra, il valore complessivo fatturato per il suddetto semestre, pari a € 31.398,82, viene rideterminato in € 15.952,41, del ché si rinvia ai successivi adempimenti contabili a cura dei competenti Servizi aziendali;

- 3) di precisare che, trattandosi di concessione attiva, il presente provvedimento, in quanto tale, non comporta oneri di spesa per l'Azienda.

Il Responsabile dell'Area Alberghiero-Economale e Provveditorato
(dott. Ugo Ammannati)

Visto di esecutività del Direttore
del Dipartimento Tecnico-Amministrativo,
ai sensi dell'art. 34, comma 2, lett. c) Reg. Org. e Cont.
(dott.ssa Rossana Coladonato)

Atto firmato digitalmente,
ai sensi del D.P.R. n. 445/2000,
del D.Lgs. n. 82/2005 e norme collegate