

Azienda di Servizi alla Persona
ISTITUTI MILANESI MARTINITT E STELLINE
E PIO ALBERGO TRIVULZIO
Via Marostica, 8 – 20146 Milano

Milano, 04.04.2019

Determinazione n. AE/ 13 /2019

AREA PROPONENTE		Area Alberghiera ed Economato	
Responsabile del procedimento		Il Responsabile Area Alberghiera ed Economato (Dott. Ugo Ammannati)	Firmato digitalmente
Visto di regolarità contabile (art. 34, c. 2, lett. b), Reg. Org. Cont.)		Il Responsabile Economico Finanziario (Dott. Marco Milesi)	Firmato digitalmente
Prot. n. /2019	Oggetto:	INDIZIONE DI PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLE CABINE ELETTRICHE, GRUPPI ELETTROGENI ED UPS DELL’ASP IMMES E PAT CON SERVIZIO DI REPERIBILITA’ H24/7-MILANO E MERATE, PER LA DURATA DI 36 MESI, MEDIANTE RICORSO A PIATTAFORMA TELEMATICA SINTEL (N.GARA 7382855 – CIG78473069C3).	

Il Responsabile dell’Area Alberghiera ed Economato,

rilevata l’esigenza di provvedere alla manutenzione ordinaria e straordinaria delle cabine elettriche, gruppi elettrogeni e UPS degli Istituti dell’ASP IMMES e PAT con la previsione altresì di un servizio di reperibilità H24, su sette giorni, festività incluse, come da relativo Piano di investimenti approvato per l’anno corrente;

vista la comunicazione in atti del 15.03.2019 del Servizio Tecnico, con la quale è stato trasmesso il Capitolato Speciale d’Appalto, unitamente ai relativi allegati tecnici, con l’indicazione dettagliata degli interventi da effettuare e delle prestazioni richieste, per un importo stimato complessivo dei lavori impiantistici pari ad €. 294.660,00, oltre IVA;

preso atto che, allo stato, non risulta attivabile alcuna Convenzione a carattere nazionale CONSIP di cui all’art. 216 co. 1 L. n. 488/99 o a carattere regionale ARCA a soddisfazione della specifica esigenza oggetto del presente provvedimento e che occorre pertanto dare avvio alla procedura per l’affidamento dei lavori in parola;

individuata la tipologia di procedura da adottarsi nella disciplina di cui all’art. 36 co. 2 lett. c. D.Lgs. n. 50/2016, secondo cui è possibile procedere all’affidamento mediante procedura negoziata con consultazione di almeno quindici operatori economici, ove esistenti, per lavori di importo inferiore a €. 1.000.000,00 attraverso richiesta di RDO (richiesta di offerta) da esprimersi sulla piattaforma informatica SINTEL messa a disposizione dall’Azienda Regionale Centrale Acquisti ARCA Spa;

ritenuto di dover aggiudicare il contratto secondo il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95 co. 4 lett. a) D.Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 97 co. 8 del medesimo decreto;

visto il parere ANAC prot. 0084346 del 23.06.2017;

dato atto che, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016 e le Linee Guida ANAC n. 3 di attuazione del D. Lgs. 50/2016 approvate con Delibera 26/10/2016 n. 1096, Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Sara Perego, Dirigente Responsabile del Servizio Tecnico;

ritenuto opportuno invitare i seguenti operatori economici alla procedura in parola, desunti dalla piattaforma SINTEL, in possesso delle categorie richieste dalla lettera di invito per l'esecuzione dei lavori in oggetto:

omissis...

vista la documentazione della procedura in atti, costituita dalla lettera di invito e dal Capitolato Speciale e dai relativi allegati ed elaborati tecnici;

letto il Regolamento interno (art. 6) per la disciplina del fondo per le funzioni tecniche ai sensi dell'art. 113 D.Lgs. n. 50/2016, che determina nella misura dell' 2% l'aliquota percentuale dell'importo posto a base di gara;

rilevato che il quadro economico dell'intervento risulta così distinto:

A) Importo a base di gara (CIG.78473069C3)		IVA
Interventi di manutenzione ordinaria	€ 164.660,00	22%
Interventi di manutenzione straordinaria	€ 130.000,00	22%
Totale A)	€ 294.660,00	22%
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione		
Interventi di dettaglio 15% ai sensi dell'Art. 106 D.Lgs 50/2016	€ 44.199,00	22%
Totale B)	€ 44.199,00	22%
TOTALE IVA su A+B	€ 74.548,98	//
C) Art. 113 D.Lgs. n. 50/2016 (incentivi Tecnici 2% su base d'asta)	€ 5.893,20	//
TOTALE COMPLESSIVO compreso IVA (A+B+C)	€ 419.301,18	//

visto il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50, come da ultimo corretto ed integrato dal D.Lgs. 19 aprile 2017, n. 56;

visto l'articolo 68 del Codice dell'Amministrazione Digitale così come modificato dal D.Lgs. 207/2017;

dato atto che sulla base della suddivisione delle materie, la decisione in merito all'oggetto del presente provvedimento rientra tra le competenze dell'Area Alberghiera ed Economato;

ritenuto di procedere secondo quanto sopra specificato;

attestata la legittimità dell'atto e la rispondenza del medesimo alle regole tecnico-amministrative ai sensi dell'art. 34, comma 2, lettera a), del Regolamento di Organizzazione e Contabilità;

acquisito il visto di regolarità contabile del Responsabile del Servizio Economico-Finanziario ai sensi dell'art. 34, comma 2, lettera b) del Regolamento di Organizzazione e Contabilità;

DISPONE

- 1) di autorizzare l'indizione della procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36 co. 2 lett. c) D.Lgs. n. 50/2016, mediante richiesta di RDO (richiesta di offerta) da esperirsi sulla piattaforma informatica Sintel di ARCA Lombardia Spa, per l'affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria delle cabine elettriche, gruppi elettrogeni ed UPS dell'ASP IMMeS e PAT con servizio di reperibilità H24/7, della durata di 36 mesi, per un importo complessivo da porre a base d'asta pari a €. 294.660,00 oltre IVA, con applicazione del criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95 co. 4 lett. a) D.Lgs. n. 50/2016;
- 2) di approvare a tal fine gli elaborati in atti, costituiti dalla lettera di invito e dal Capitolato Speciale d'appalto e relativi allegati ed elaborati tecnici;
- 3) di individuare i seguenti operatori economici da invitare alla procedura in parola, desunti dalla piattaforma SINTEL:

omissis...

- 4) di dare atto che l'Arch. Sara Perego, Dirigente Responsabile del Servizio Tecnico, è il Responsabile Unico del procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016 e delle Linee Guida ANAC n. 3 di attuazione del D. Lgs. 50/2016 approvate con Delibera 26.10.2016 n. 1096;
- 5) di dare atto che l'onere del presente provvedimento sarà finanziato nell'ambito delle previsioni di bilancio 2019 come da annotazione del Servizio Economico Finanziario per i seguenti importi:

A) Importo a base di gara (CIG.78473069C3)		IVA
Interventi di manutenzione ordinaria	€ 164.660,00	22%
Interventi di manutenzione straordinaria	€ 130.000,00	22%
Totale A)	€ 294.660,00	22%
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione		
Interventi di dettaglio 15% ai sensi dell'Art. 106 D.Lgs 50/2016	€ 44.199,00	22%
Totale B)	€ 44.199,00	22%
TOTALE IVA su A+B	€ 74.548,98	//
C) Art. 113 D.Lgs. n. 50/2016 (incentivi Tecnici 2% su base d'asta)	€ 5.893,20	//
TOTALE COMPLESSIVO compreso IVA (A+B+C)	€ 419.301,18	//

E così:

Importi lordi		Co.Ge.	Budget
Manutenzione ordinaria	€ 200.885,20	510.010.00010	67/2019
Manutenzione straordinaria	€ 158.600,00	020.100.00100	207/2019
Somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 53.922,78	510.010.00010	67/2019
Incentivi	€ 5.893,20	544.010.00150	208/2019
TOTALE COMPLESSIVO compreso IVA (A+B+C)	€ 419.301,18		

Il Responsabile
dell'Area Alberghiera ed Economato
(*dott. Ugo Ammannati*)

*Visto di esecutività del Direttore Amministrativo
ai sensi dell'art. 34, comma 2, lett. c), Reg. Org. e Cont.
(Dott. Alfonso Galbusera)*

Provvedimento firmato digitalmente ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, del D.Lgs. n. 82/2005 e norme collegate.