

**Azienda di Servizi alla Persona
ISTITUTI MILANESI MARTINITT E STELLINE
E PIO ALBERGO TRIVULZIO
Via Marostica, 8 – 20146 Milano**

Milano, 30 luglio 2020

Determinazione dell'Area Alberghiera-Economale e Provveditorato n. AEP/102/2020

AREA PROPONENTE		Area Alberghiera-Economale e Provveditorato	
Il Responsabile Unico del Procedimento		Il Responsabile dell'Area Tecnico- Amministrativa per l'Accreditamento Istituzionale (dott.ssa Rossana Coladonato)	Firmato digitalmente
Visto di regolarità contabile (art. 34, c. 2, lett. b), Reg. Org. Cont.)		Il Dirigente Responsabile dell'Area Economico- Finanziaria (dott.ssa Rossana Coladonato)	Firmato digitalmente
Prot. n. 535/2019	Oggetto:	ESITO PROCEDURA APERTA, EX ART. 60 D.LGS. 50/2016 PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO SOCIO-SANITARIO ASSISTENZIALE PRESSO STRUTTURE SOCIO-SANITARIE DELL'AZIENDA DI SERVIZI ALLA PERSONA ISTITUTI MILANESI MARTINITT E STELLINE E PIO ALBERGO TRIVULZIO PER LA DURATA DI 18 MESI (CON FACOLTA' DI RINNOVO DI ULTERIORI 18 MESI) SUDDIVISO IN QUATTRO LOTTI, DA ESPLETARSI MEDIANTE PIATTAFORMA TELEMATICA SINTEL – NUMERO GARA 7438469 – CIG LOTTO 1: 79118698D6, LOTTO 2: 7911882392, LOTTO 3: 7911891AFD, LOTTO 4: 7911917075	

Il Responsabile dell'Area Alberghiera-Economale e Provveditorato,

dato atto che, con Determinazione n. PC/21/2019 del 3.06.2019, è stata avviata procedura aperta ex art. 60 del D.Lgs. 50/2016 per l'affidamento del servizio socio sanitario assistenziale presso Strutture socio sanitarie dell'ASP IMMES e PAT, per la durata di 18 mesi, con facoltà di rinnovo per ulteriori 18 mesi, suddiviso in quattro lotti, mediante piattaforma telematica Sintel – Numero gara 7438469, CIG LOTTO 1: 79118698D6, LOTTO 2: 7911882392, LOTTO 3: 7911891AFD, LOTTO 4: 7911917075, per un importo complessivo presunto stimato, ai sensi dell'art. 35 del Codice dei contratti pubblici, pari ad € 9.212.154,00 (esclusa IVA), oltre a € 9.500,00 (al netto IVA) a titolo di oneri per rischi interferenziali non soggetti a ribasso, e per un valore complessivo, comprensivo della facoltà di rinnovo ed in caso di attivazione dell'opzione di proroga tecnica di mesi sei, nonché di quella di estensione nella misura del 20%, pari a € 25.168.680,60 (al netto di IVA), oltre € 20.910,00 (esclusa IVA) per oneri della sicurezza per oneri interferenziali;

constato che entro il termine di scadenza previsto per la presentazione delle offerte, fissato per le ore 12,00 del giorno 17 luglio 2019, sono pervenute n. 17 offerte, così identificate:

N.	N. PROT. INFORMATICO SINTEL	NOMINATIVO OPERATORE ECONOMICO
1	1562678829836 del 9.07.2019 h. 15.27	KCS Caregiver Cooperativa Sociale
2	1562687908296 del 9.07.2019 h. 17.58	Consorzio Blu Società Cooperativa Sociale
3	1562751433336 del 10.07.2019 h. 11.37	Anteo Cooperativa Sociale Onlus
4	1562762351902 del 10.07.2019 h. 14.39	Universiis Società Cooperativa Sociale
5	1562773543610 del 10.07.2019 h. 17.45	Centro di Fisiocinesiterapia Serapide (RTI Coop. Stella / Serapide)
6	1562836366462 del 11.07.2018 h. 11.12	Villa Lisa S.r.l.
7	1562837290079 del 11.07.2019 h. 11.28	Il Cigno Coop. Sociale scarl
8	1562842043947 del 11.07.2019 h. 12.47	Cooperativa Itaca Società Cooperativa Sociale Onlus (RTI Itaca – Cadiati)
9	1562844597266 del 11.07.2019 h. 13.29	Cooperativa Sociale Nuova Sair onlus
10	1562855512981 del 11.07.2019 h. 16.31	Cooperativa Sociale Operatori Sanitari Associati
11	1562860314657 del 11.07.2019 h. 17.51	Codess Sociale Societa' Cooperativa Sociale onlus (RTI Codess Sociale/Sana Coop Sociale)
12	1562862723766 del 11.07.2019 h. 18.32	Cooperativa Sociale Quadrifoglio s.c. Onlus
13	1562863876978 del 11.07.2019 h. 18.51	P.G. Melanie Klein coop. soc.
14	1562880341835 del 11.07.2019 h. 23.25	Consorzio Stabile HCM
15	1562916433564 del 12.07.2019 h. 9.27	Cooperativa Sociale Elleuno s.c.s.
16	1562918968828 del 12.07.2019 h. 10.09	Cooperativa Sociale di Solidarietà Promozione Lavoro
17	1562920308246 del 12.07.2019 h. 10.31	Nuova Assistenza Società Cooperativa Sociale Onlus

richiamati integralmente gli atti della procedura in oggetto, come da evidenze a piattaforma telematica di *e-procurement* Sintel di ARCA S.p.A. ad identificativo Sintel n. 111363180, ivi compresi tutti verbali delle sedute pubbliche del 17.07.2019 di apertura della documentazione amministrativa, 3.10.2019 di apertura offerte tecniche e 15.06.2020 di apertura offerte economiche, ritualmente pubblicati, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016, nonché verbali delle sedute riservate della Commissione Giudicatrice del 11.10, 16.10, 23.10, 24.10, 25.10, 6.11, 8.11, 11.11, 13.11, 18.11, 22.11, 26.11, 27.11, 2.12, 4.12, 10.12, 11.12, 12.12, 13.12, 16.12, 17.12, 18.12, 23.12 e 30.12.2019, 7.01, 8.01, 10.01, 13.01, 16.01, 20.01, 21.01, 22.01, 27.01, 28.01, 29.01 e 31.01.2020;

richiamate, in modo particolare, le risultanze di procedura di cui a verbale di apertura delle offerte economiche del 15.06.2020 con il quale si è dato atto dell'intervenuta esclusione dei concorrenti non ammessi al seguito di gara, e consolidamento del seguente esito di graduatoria, per ciascun lotto di partecipazione:

Lotto 1

Pos.	Operatore Economico	Punteggio offerta tecnica (70 punti)	Punteggio offerta economica (30 punti)	Punteggio complessivo (100 punti)
1	KCS Caregiver Coop. Sociale	70,00/70	22,77/30	92,77/100
2	Cooperativa Sociale Nuova Sair Onlus	57,16/70	30,00/30	87,16/100
3	Consorzio Blu Soc. Coop. Sociale	62,02/70	21,86/30	83,88/100

Lotto 2

Pos.	Operatore Economico	Punteggio offerta tecnica (70 punti)	Punteggio offerta economica (30 punti)	Punteggio complessivo (100 punti)
1	Cooperativa Sociale Nuova Sair Onlus	70,00/70	27,99/30	97,99/100
2	KCS Caregiver Coop. Sociale	67,82/70	21,95/30	89,77/100
3	Consorzio Blu Soc. Coop. Sociale	62,21/70	22,16/30	84,37/100
4	Coop. Sociale Quadrifoglio s.c. onlus	50,00/70	30,00/30	80,00/100

Lotto 3

Pos.	Operatore Economico	Punteggio offerta tecnica (70 punti)	Punteggio offerta economica (30 punti)	Punteggio complessivo (100 punti)
1	Cooperativa Sociale Nuova Sair Onlus	70,00/70	30,00/30	100,00/100
2	Consorzio Blu Soc. Coop. Sociale	68,79/70	22,83/30	91,62/100
3	KCS Caregiver Coop. Sociale	69,58/70	20,63/30	90,21/100

Lotto 4

Pos.	Operatore Economico	Punteggio offerta tecnica (70 punti)	Punteggio offerta economica (30 punti)	Punteggio complessivo (100 punti)
1	Cooperativa Sociale Nuova Sair Onlus	69,31/70	30,00/30	99,31/100
2	KCS Caregiver Coop. Sociale	70,00/70	21,12/30	91,12/100
3	Consorzio Blu Soc. Coop. Sociale	68,82/70	21,93/30	90,75/100

evidenziato quanto successivamente dedotto dal RUP in proprio verbale del 29.07.2020 di verifica, con esito favorevole, delle spiegazioni presentate dall'Operatore Economico Nuova Sair Cooperativa Sociale Onlus riferitamente alle offerte economiche dei lotti 2, 3 e 4 di procedura, anche avuto riguardo ai costi della manodopera ai sensi dell'art. 95, comma 10 del D.Lgs. 50/2016; ritenuto, sulla base di tutto quanto sopra dedotto, di formalizzare approvativamente aggiudicazione di gara in favore di:

Lotto 1 (RSA Principessa Jolanda):

KCS Caregiver Cooperativa Sociale, nella persona del legale rappresentante e Presidente Sig. Armando Armandi, con sede legale in Bergamo – Rotonda dei Mille n. 1, C.F./P. IVA 02125100160, per un importo complessivo per mesi 18 di € 2.290.138,61 (IVA esclusa), oltre a € 2.500,00 (IVA esclusa) a titolo di oneri della sicurezza da rischi interferenziali;

Lotto 2 (RSA Fornari), Lotto 3 (Struttura RSA Bezzi) e Lotto 4 (Struttura Frisia di Merate):

Nuova Sair Cooperativa Sociale Onlus, nella persona del legale rappresentante e Presidente Sig. Rosario Riccioluti, con sede legale in Roma – Viale del Tecnopolo n. 83, C.F./P. IVA 04197741004, per un importo complessivo per mesi 18, per ciascun lotto, di:

Lotto 2: € 1.447.841,62 (IVA esclusa), oltre a € 1.600,00 (IVA esclusa) a titolo di oneri della sicurezza da rischi interferenziali;

Lotto 3: € 2.790.177,89 (IVA esclusa), oltre a € 3.200,00 (IVA esclusa) a titolo di oneri della sicurezza da rischi interferenziali;

Lotto 4: € 2.044.181,00 (IVA esclusa), oltre a € 2.200,00 (IVA esclusa) a titolo di oneri della sicurezza da rischi interferenziali.

visto il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50, come corretto ed integrato dal D.Lgs. 19 aprile 2017, n. 56, nonché da, ultimo, attualizzato dalla Legge 14 giugno 2019 n. 55 di conversione, con modificazioni, del D.L. 18 aprile 2019 n. 32;

dato atto che, sulla base della suddivisione delle materie, la decisione in merito all'oggetto del presente provvedimento rientra tra le competenze dell'Area Alberghiero-Economale e Provveditorato;

attestata la legittimità dell'atto e la rispondenza del medesimo alle regole tecnico-amministrative, ai sensi dell'art. 34, comma 2, lettera a), del Regolamento di Organizzazione e Contabilità;

evidenziato che la produzione degli effetti della presente determinazione è subordinata all'apposizione del visto di esecutività da parte del Direttore del Dipartimento Tecnico-Amministrativo, ai sensi del disposto dell'art. 34, comma 2, lett. c) del Regolamento di Organizzazione e Contabilità;

atteso che con Determinazione DG/81 del 4.11.2019 è stata formalizzata la nomina di Direttore del Dipartimento Tecnico-Amministrativo in capo alla Dott.ssa Rossana Coladonato, Dirigente Responsabile dell'Area Tecnico-Amministrativa per l'Accreditamento Istituzionale;

richiamata la Deliberazione Consiliare di indirizzo n. 9=10 del 27.12.2018 avente ad oggetto "Nomina del Direttore Generale dell'ASP Istituti Milanesi Martinitt e Stelline e Pio Albergo Trivulzio", recante nomina del Dott. Giuseppe Calicchio a Direttore Generale di questa Azienda;

DISPONE

per tutto quanto esplicitato in premessa e ivi richiamato:

- 1) di formalizzare approvativamente, ai sensi del combinato disposto degli articoli 32 comma 5 e 33 comma 1 del D.Lgs. 50/2016, l'aggiudicazione della procedura aperta ex art. 60 comma del D.Lgs. 50/2016 per l'affidamento del servizio socio sanitario assistenziale presso

Strutture socio sanitarie dell'ASP IMMES e PAT, per un periodo di mesi 18, con facoltà di rinnovo per ulteriori 18 mesi, suddiviso in quattro lotti, come in appresso riportato:

Lotto 1 (RSA Principessa Jolanda):

KCS Caregiver Cooperativa Sociale, nella persona del legale rappresentante e Presidente Sig. Armando Armandi, con sede legale in Bergamo – Rotonda dei Mille n. 1, C.F./P. IVA 02125100160, per un importo complessivo per mesi 18 di € 2.290.138,61 (IVA esclusa), oltre a € 2.500,00 (IVA esclusa) a titolo di oneri della sicurezza da rischi interferenziali;

Lotto 2 (RSA Fornari), Lotto 3 (Struttura RSA Bezzi) e Lotto 4 (Struttura Frisia di Merate):

Nuova Sair Cooperativa Sociale Onlus, nella persona del legale rappresentante e Presidente Sig. Rosario Riccioluti, con sede legale in Roma – Viale del Tecnopolo n. 83, C.F./P. IVA 04197741004, per un importo complessivo per mesi 18, per ciascun lotto, di:

Lotto 2: € 1.447.841,62 (IVA esclusa), oltre a € 1.600,00 (IVA esclusa) a titolo di oneri della sicurezza da rischi interferenziali;

Lotto 3: € 2.790.177,89 (IVA esclusa), oltre a € 3.200,00 (IVA esclusa) a titolo di oneri della sicurezza da rischi interferenziali;

Lotto 4: € 2.044.181,00 (IVA esclusa), oltre a € 2.200,00 (IVA esclusa) a titolo di oneri della sicurezza da rischi interferenziali,

fermi gli accertamenti ed adempimenti tecnici ai sensi di Legge e Codice Civile;

- 2) di dare atto che, per effetto di quanto sopra, il perfezionamento del sinallagma a norma dell'art. 32, comma 14, del surrichiamato Codice dei contratti pubblici, ferma l'operatività del termine dilatorio di cui al comma 9 del precitato articolo, avverrà mediante coerente disciplina contrattuale riprodotiva delle norme di *Lex specialis*, ferme le restanti incomprimibili incombenze per il perfezionamento negoziale tra le parti, di cui tra l'altro ad atti in materia di sicurezza ai sensi del D.Lgs. 81/2008 ed attività funzionali a garantire lo *start up* di commessa, come previsti in *Lex Specialis*;
- 3) di dare corso con immediatezza alla pubblicazione del presente provvedimento, alla comunicazione *ex art. 76*, comma 5, lett. a), del precitato Decreto, nonchè dare contezza dell'evasione di tutti i restanti obblighi in materia di trasparenza, compresi quelli pertinenti ad avviso sui risultati di procedura sul sito istituzionale di quest'Azienda alla sezione "*Amministrazione trasparente/Bandi di gara e contratti*";
- 4) di precisare che l'onere derivante dal punto che precede, pari a ad € 4.800,24 (Iva inclusa), è impegnato ai seguenti conti di contabilità a cura dell'Area Economico Finanziaria:

Lexmedia S.r.l. – Via F.Zambonini, 26-00158 Roma – CIG

- 5) di dare, infine, atto che l'onere complessivo del servizio di cui al punto 1) del presente provvedimento pari a € 9.000.956,08 (IVA 5% compresa), oltre a € 9.975,00 (IVA compresa) a titolo di oneri per la sicurezza è da intendersi suddiviso com segue:

Lotto 1: € 2.404.645,54 (IVA compresa), oltre € 2.625,00 (IVA compresa) a titolo di oneri della sicurezza da rischi interferenziali;

Lotto 2: € 1.520.233,70 (IVA compresa), oltre € 1.680,00 (IVA compresa) a titolo di oneri della sicurezza da rischi interferenziali;

Lotto 3: € 2.929.686,78 (IVA compresa), oltre € 3.360,00 (IVA compresa) a titolo di oneri della sicurezza da rischi interferenziali;

Lotto 4: 2.146.390,05 (IVA compresa), oltre € 2.310,00 (IVA compresa) a titolo di oneri della sicurezza da rischi interferenziali.

- 6) di considerare che, anche avuto riguardo al termine dilatorio di cui all'art.32 comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016, la decorrenza del contratto è stimata a far tempo dal 01.11.2020 e che, per la parte di afferenza dell'esercizio 2020, gli oneri complessivi verranno finanziati nell'ambito delle previsioni del bilancio di competenza a cura dell'Area Economico Finanziaria, come da annotazioni che seguono:

Periodo 01.11.2020 – 31.12.2020

Lotto 1 – RSA Principessa Jolanda CIG 79118698D6

€ 268.942,55 (IVA ed oneri della sicurezza da rischi interferenziali compresi)

Co.Ge. 600.030.110, Autorizzazione 58//2020

Lotto 2 – RSA Fornari CIG 7911882392

€ 170.029,63 (IVA ed oneri della sicurezza da rischi interferenziali compresi)

Co.Ge. 600.030.110, Autorizzazione 55/2020

Lotto 3 – Struttura RSA Bezzi CIG 7911891AFD

€ 327.682,66 (IVA ed oneri della sicurezza da rischi interferenziali compresi)

Co.Ge. 600.030.110, Autorizzazione 56/2020

Lotto 4 – Struttura Frisia di Merate CIG 7911917075

€ 240.054,82 (IVA ed oneri della sicurezza da rischi interferenziali compresi)

Co.Ge. 600.030.110, Autorizzazione 57/2020.

Il Responsabile dell'Area Alberghiero-Economale e Provveditorato
(dott. Ugo Ammannati)

Visto di esecutività del Direttore
del Dipartimento Tecnico-Amministrativo,
ai sensi dell'art. 34, comma 2, lett. c) Reg. Org. e Cont.
(dott.ssa Rossana Coladonato)

Atto firmato digitalmente,
ai sensi del D.P.R. n. 445/2000,
del D.Lgs. n. 82/2005 e norme collegate