

**Azienda di Servizi alla Persona  
 ISTITUTI MILANESI MARTINITT E STELLINE  
 E PIO ALBERGO TRIVULZIO  
 Via Marostica, 8 – 20146 Milano**

Milano, 14 dicembre 2020

**Determinazione dell'Area Alberghiera-Economale e Provveditorato n. AEP/141/2020**

<b>AREA PROPONENTE</b>		<b>Area Alberghiera-Economale e Provveditorato</b>	
Il Responsabile Unico del Procedimento		Il Responsabile dell'Area Tecnico-Amministrativa per l'Accreditamento Istituzionale (dott.ssa Rossana Coladonato)	Firmato digitalmente
Visto di regolarità contabile (art. 34, c. 2, lett. b), Reg. Org. Cont.)		Il Dirigente Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria (dott.ssa Rossana Coladonato)	Il presente provvedimento non comporta oneri di spesa
<b>Prot. n. 492/2020</b>	<b>Oggetto:</b>	<b>ESITO PROCEDURA APERTA, EX ART. 60 D.LGS. 50/2016 PER L'AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE DELLE UNITA' DI OFFERTA RESIDENZIALE PER MINORI DENOMINATE PRONTO INTERVENTO IMMES 1 E 2 E COMUNITA' EDUCATIVA DI LINATE PER LA DURATA DI 48 MESI (CON FACOLTA' DI RINNOVO PER ULTERIORI 48 MESI) MEDIANTE PIATTAFORMA TELEMATICA SINTEL – NUMERO GARA 7841289 – CIG: 8393059B62.</b>	

Il Responsabile dell'Area Tecnico-Amministrativa per l'Accreditamento Istituzionale,

dato atto che, con Determinazione n. AEP/106/2020 del 6.08.2020, è stata avviata procedura aperta ex art. 60 del D.Lgs. 50/2016 per l'affidamento della gestione delle Unità di Offerta residenziale per minori denominate Pronto Intervento IMMES 1 e 2 e Comunità Educativa di Linate per la durata di 48 mesi (con facoltà di rinnovo per ulteriori 48 mesi), mediante piattaforma telematica Sintel – Numero gara 7841289, CIG: 8393059B62, per un importo complessivo presunto stimato, ai sensi dell'art. 35 del Codice dei contratti pubblici, pari ad € 3.014.146,96 oltre IVA, per tutta la durata del contratto di anni 4 e di € 6.028.293,92 comprensivo dell'opzione di rinnovo per ulteriori 4 anni;

constato che entro il termine di scadenza previsto per la presentazione delle offerte, fissato per le ore 12,00 del giorno 22 settembre 2020, è pervenuta unica offerta di Coop. Stella Società Cooperativa Sociale, così identificata:

N.	N. PROT. INFORMATICO SINTEL	NOMINATIVO OPERATORE ECONOMICO
1	1600754786140 del 22.09.2020 h. 8.06	Coop. Stella Società Cooperativa Sociale

richiamati integralmente gli atti della procedura in oggetto, come da evidenze a piattaforma telematica di *e-procurement* Sintel di ARCA S.p.A. ad identificativo Sintel n. 127732357, ivi compresi tutti verbali delle sedute pubbliche del 1° ottobre 2020 di apertura della documentazione

amministrativa, del 6.10.2020 di apertura offerte tecniche e del 29.10.2020 di apertura offerte economiche, nonché verbale della seduta riservata della Commissione Giudicatrice del 06.10.2020;

constata evidenza confermativa in atti del 1.12.2020 ed insussistenza di elementi specifici di anomalia, giusto quanto propositivamente declinato a cura del RUP, per propria competenza e ruolo, si ritiene nulla osta a formalizzare approvativamente aggiudicazione del servizio di gestione delle Unità di Offerta residenziale per minori denominate Pronto Intervento 1 e 2 e Comunità Educativa di Linate, per la durata di mesi 48, con facoltà di rinnovo di ulteriori 48 mesi, a Coop Stella Società Cooperativa Sociale, in persona del legale rappresentante Sig.ra Pitrelli Rosanna, con sede legale in Roasio (VC) – Strada Statale 142, n. 85, C.F./P. IVA 02874570134, giusta offerta presentata in sede di gara, che ha conseguito un punteggio tecnico pari ad 57,80/70,00, con una percentuale economica definita nella misura di 0,01%;

visto il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50, come corretto ed integrato dal D.Lgs. 19 aprile 2017, n. 56, nonché da, ultimo, attualizzato dalla Legge 14 giugno 2019 n. 55 di conversione, con modificazioni, del D.L. 18 aprile 2019 n. 32;

dato atto che, sulla base della suddivisione delle materie, la decisione in merito all'oggetto del presente provvedimento rientra tra le competenze dell'Area Alberghiero-Economale e Provveditorato;

attestata la legittimità dell'atto e la rispondenza del medesimo alle regole tecnico-amministrative, ai sensi dell'art. 34, comma 2, lettera a), del Regolamento di Organizzazione e Contabilità;

evidenziato che la produzione degli effetti della presente determinazione è subordinata all'apposizione del visto di esecutività da parte del Direttore del Dipartimento Tecnico-Amministrativo, ai sensi del disposto dell'art. 34, comma 2, lett. c) del Regolamento di Organizzazione e Contabilità;

atteso che con Determinazione DG/81 del 4.11.2019 è stata formalizzata la nomina di Direttore del Dipartimento Tecnico-Amministrativo in capo alla Dott.ssa Rossana Coladonato, Dirigente Responsabile dell'Area Tecnico-Amministrativa per l'Accreditamento Istituzionale;

richiamata la Deliberazione Consiliare di indirizzo n. 9=10 del 27.12.2018 avente ad oggetto "Nomina del Direttore Generale dell'ASP Istituti Milanesi Martinitt e Stelline e Pio Albergo Trivulzio", recante nomina del Dott. Giuseppe Calicchio a Direttore Generale di questa Azienda;

#### DISPONE

per tutto quanto esplicitato in premessa e ivi richiamato, giusto quanto propositivamente declinato a cura del RUP, per propria competenza e ruolo:

- 1) di formalizzare approvativamente, ai sensi del combinato disposto degli articoli 32 comma 5 e 33 comma 1 del D.Lgs. 50/2016, l'aggiudicazione del servizio di gestione delle Unità di Offerta residenziale per minori denominate Pronto Intervento 1 e 2 e Comunità Educativa di Linate, per la durata di mesi 48, con facoltà di rinnovo di ulteriori 48 mesi, a Coop Stella Società Cooperativa Sociale, in persona del legale rappresentante Sig.ra Pitrelli Rosanna, con sede legale in Roasio (VC) – Strada Statale 142, n. 85, C.F./P. IVA 02874570134, giusta offerta presentata in sede di gara, che ha conseguito un punteggio complessivo pari a 84,80/100,00;
- 2) di rinviare la definizione del termine di avvio del relativo contratto ad intervenuta conclusione di tutti gli adempimenti amministrativi, tecnici e di natura organizzativa prodromici all'attivazione gestionale ed operativa del servizio, precisando che nel caso di specie non trova applicazione il termine dilatorio di cui all'art. 32, comma 9, del D.Lgs. 50/2016;

- 3) di dare atto che, per effetto di quanto sopra, il perfezionamento del sinallagma a norma dell'art. 32, comma 14, del surrichiamato Codice dei contratti pubblici, avverrà mediante coerente disciplina contrattuale riprodottriva delle norme di *Lex specialis*, ferme le restanti incomprimibili incombenze per il perfezionamento negoziale tra le parti, di cui tra l'altro ad atti in materia di sicurezza ai sensi del D.Lgs. 81/2008 ed attività funzionali a garantire lo *start up* di commessa, come previsti in *Lex Specialis*;
- 4) di dare corso con immediatezza alla pubblicazione del presente provvedimento, alla comunicazione *ex art. 76*, comma 5, lett. a), del precitato Decreto, nonché dare contezza dell'evasione di tutti i restanti obblighi in materia di trasparenza, compresi quelli pertinenti ad avviso sui risultati di procedura sul sito istituzionale di quest'Azienda alla sezione "*Amministrazione trasparente/Bandi di gara e contratti*";
- 5) di dare atto che, in ragione della natura concessoria del contratto di cui trattasi, dall'adozione del presente atto non derivano oneri diretti a carico di quest'Azienda, rinviando a successivi provvedimenti la definizione del perimetro economico di dettaglio del contratto, sulla base del consolidamento del piano economico finanziario, avuto riguardo a profili operativi e a flussi tariffari in regime convenzionale.

Il Responsabile dell'Area Alberghiero-Economale e Provveditorato  
(dott. Ugo Ammannati)

Visto di esecutività del Direttore  
del Dipartimento Tecnico-Amministrativo,  
ai sensi dell'art. 34, comma 2, lett. c) Reg. Org. e Cont.  
(dott.ssa Rossana Coladonato)

Atto firmato digitalmente,  
ai sensi del D.P.R. n. 445/2000,  
del D.Lgs. n. 82/2005 e norme collegate