

**Azienda di Servizi alla Persona  
ISTITUTI MILANESI MARTINITT E STELLINE  
E PIO ALBERGO TRIVULZIO  
Via Marostica, 8 – 20146 Milano**

Milano, 02.10.2023

**Determinazione n. AEP/65/2023**

<b>AREA PROPONENTE</b>		<b>Area Alberghiero-Economale e Provveditorato</b>	
Il RUP		Il Responsabile Area Alberghiera- Economato e Provveditorato (dott. Ugo Ammannati)	Firmato digitalmente
Visto di regolarità contabile (art. 34, comma 2, lett. b), Reg. Org. Cont.)		Il Dirigente Responsabile del Servizio di programmazione Economico-Finanziaria (dott.ssa Rossana Coladonato)	Firmato digitalmente
<b>Prot. n. 264/2023</b>	<b>Oggetto:</b>	<b>ESITO PROCEDURA NEGOZIATA TELEMATICA PER L’AFFIDAMENTO DELLA FORNITURA DI ARTICOLI IN CARTA MONOUSO, PRODOTTI PER L’IGIENE PERSONALE DEGLI OSPITI, PER LA PULIZIA DEGLI AMBIENTI, DETERSIVI PER LAVASTOVIGLIE E LAVAPENTOLE E MATERIALE VARIO DI PULIZIA, OCCORRENTI ALLE STRUTTURE SOCIO SANITARIE AMMINISTRATE DALL’ASP IMMES E PAT, PER LA DURATA DI MESI 24, MEDIANTE RICORSO A PIATTAFORMA TELEMATICA SINTEL DI ARIA LOMBARDIA SPA (NUMERO GARA 9138623 - CIG LOTTO 1: 9868533B0C - CIG LOTTO 2: 986858779D - CIG LOTTO 3: 98685980B3)</b>	

Il Responsabile dell’Area Alberghiero Economale e Provveditorato,

dato atto che con Determinazione n. AEP/43/2023 del 16.06.2023 è stato autorizzato l’avvio di procedura aperta su Piattaforma elettronica Sintel di A.R.I.A. S.p.A. Regione Lombardia, per l’affidamento, ex art. 36, comma 2, lett. b) del Codice dei contratti pubblici, della “*fornitura di articoli monouso in carta, prodotti per l’igiene personale degli ospiti, per la pulizia degli ambienti, detersivi per macchine lavastoviglie e lavapentole e materiale vario di pulizia, occorrenti alle strutture socio sanitarie amministrato dall’Asp IMMeS e PAT per la durata di mesi 24*” (Numero gara: 9138623 – CIG LOTTO 1: 9868533B0C - CIG LOTTO 2: 986858779D - CIG LOTTO 3: 98685980B3), con fissazione di un valore a base d’asta complessivo stimato, sulla base dei fabbisogni, pari a, per il Lotto 1 di 88.415,70 oltre IVA, per il Lotto 2 di € 97.087,90 oltre IVA, per il Lotto 3 pari a € 20.415,52 oltre IVA, ed a euro zero per oneri della sicurezza da rischi interferenziali, secondo gli atti di procedura, da aggiudicarsi secondo il criterio del minor prezzo ai sensi dell’art. 36 comma 9bis e dell’art. 95, comma 4, del D.Lgs. n.50/2016;

constato che, entro il termine di scadenza previsto per la presentazione delle offerte, fissato per le ore 12:00 del giorno 20.07.2023, sono pervenute in piattaforma n. 4 offerte, come da attestazione a protocollo informatico Sintel di seguito indicato:

N.	N. PROT. INFORMATICO SINTEL	NOMINATIVO OPERATORE ECONOMICO
1	1689607960582	MAGRIS S.P.A.
2	1689779224581	La Casalinda Srl
3	1689840850545	DI.MAS SRL
4	1689841803893	PANZERI S.R.L.

preso atto, altresì, che entro il termine perentorio fissato alle ore 12:00 del giorno 20.07.2023, sono pervenute le seguenti offerte valide:

- per il Lotto 1 Articoli monouso in carta (CIG 9868533B0C), come da attestazione a prot. informatico Sintel di seguito indicate:

N.	N. PROT. INFORMATICO SINTEL	NOMINATIVO OPERATORE ECONOMICO	P.IVA
1	1689607960582	MAGRIS S.P.A.	01627080169
2	1689779224581	La Casalinda Srl	00667690044
3	1689840850545	DI.MAS. SRL	01312990425
4	1689841803893	PANZERI S.R.L.	01366740163

- per il Lotto 2 Prodotti per l'igiene personale degli ospiti, degli ambienti e detersivi per macchine lavastoviglie e lavapentole (CIG 986858779D), come da attestazione a prot. informatico Sintel di seguito indicate:

N.	N. PROT. INFORMATICO SINTEL	NOMINATIVO OPERATORE ECONOMICO	P.IVA
1	1689779224581	La Casalinda Srl	00667690044
3	1689840850545	DI.MAS. SRL	01312990425

- per il Lotto 3 Materiale vario di pulizia (CIG 98685980B3), come da attestazione a prot. informatico Sintel di seguito indicate:

N.	N. PROT. INFORMATICO SINTEL	NOMINATIVO OPERATORE ECONOMICO	P.IVA
1	1689607960582	MAGRIS S.P.A.	01627080169
2	1689779224581	La Casalinda Srl	00667690044
3	1689840850545	DI.MAS. SRL	01312990425

preso atto che in data 20.07.2023 si è proceduto all'espletamento, in seduta riservata, delle operazioni di apertura della documentazione amministrativa presentata dalle ditte partecipanti alla procedura e nella quale quale è stata disposta ammissione a soccorso istruttorio, ex art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016, degli Operatori Economici: La Casalinda S.r.l. e DI.MAS S.r.l. per le motivazioni specificate nello stesso verbale, assegnando quale termine ultimo per adempiere il giorno 24.07.2023;

constatato che entro il termine assegnato entrambi gli Operatori Economici La Casalinda S.r.l. e DI.MAS S.r.l., ammessi al soccorso istruttorio, hanno provveduto a regolarizzare la propria posizione, a mezzo piattaforma Sintel, nella sezione Comunicazioni di procedura, e pertanto sono stati ammessi al seguito procedurale;

osservato che le offerte processate in piattaforma, riportanti le relative percentuali di sconto, sul valore posto a base d'asta stimato da quest'Amministrazione, conducono alle seguenti risultanze al riguardo dei seguenti Lotti di gara:

#### **Lotto 1 (CIG 9868533B0C)**

<b>Operatore Economico</b>	<b>Ribasso percentuale offerto</b>	<b>Prezzo complessivo offerto per il biennio</b>
MAGRIS S.P.A.	28,74%	62.970,36
La Casalinda S.r.l.	22,20%	68.787,42

Panzeri S.r.l.	11,20%	78.513,14
DI.MAS S.r.l.	1,85%	86.782,87

**Lotto 2 (CIG 986858779D)**

<b>Operatore Economico</b>	<b>Ribasso percentuale offerto</b>	<b>Prezzo complessivo offerto per il biennio</b>
DI.MAS S.r.l.	16,00%	81.558,09

**Lotto 3 (CIG 98685980B3)**

<b>Operatore Economico</b>	<b>Ribasso percentuale offerto</b>	<b>Prezzo complessivo offerto per il biennio</b>
MAGRIS S.P.A.	30,00%	14.137,42
La Casalinda S.r.l.	13,20%	17.530,82
DI.MAS S.r.l.	2,63%	19.874,60

richiamati integralmente gli atti della procedura in oggetto, come da evidenze a piattaforma telematica di e-procurement Sintel di ARIA S.p.A. ad identificativo Sintel n. 171322910, e i verbali di gara delle sedute pubbliche e riservate di svolgimento dell'apertura delle buste amministrative ed economiche in atti che conducono al consolidamento a graduatoria come segue, per ciascuno Lotto di gara:

**Lotto 1 (CIG 9868533B0C)**

<b>Pos.</b>	<b>Concorrente</b>	<b>Prezzo complessivo offerto (IVA esclusa)</b>	<b>Ribasso percentuale offerto sulla base d'asta</b>
1	MAGRIS S.P.A.	62.970,36	28,74%
2	La Casalinda S.r.l.	68.787,42	22,20%
3	Panzeri S.r.l.	78.513,14	11,20%
4	DI.MAS S.r.l.	86.782,87	1,85%

**Lotto 2 (CIG 986858779D)**

<b>Pos.</b>	<b>Concorrente</b>	<b>Prezzo complessivo offerto (IVA esclusa)</b>	<b>Ribasso percentuale offerto sulla base d'asta</b>
1	DI.MAS S.r.l.	81.558,09	16,00%

**Lotto 3 (CIG 98685980B3)**

<b>Pos.</b>	<b>Concorrente</b>	<b>Prezzo complessivo offerto (IVA esclusa)</b>	<b>Ribasso percentuale offerto sulla base d'asta</b>
1	MAGRIS S.P.A.	14.137,42	30,00%

2	La Casalinda S.r.l.	17.530,82	13,20%
3	DI.MAS S.r.l.	19.874,60	2,63%

rilevata, con riguardo alla totalità dei lotti di procedura, mancata coincidenza tra l'importo risultante dall'applicazione del ribasso percentuale sull'importo complessivo posto a base di gara e l'indicazione relativa a medesimo ribasso applicato su prezzo unitario di parte dei prodotti, si consta, per effetto di quanto espressamente declinato in *Lex Specialis* in ordine a prevalenza del ribasso percentuale offerto come applicato a singolo prodotto del relativo lotto, ed in ragione delle specifiche modalità di indicazione degli importi unitari e complessivi, rideterminazione automatica del valore complessivo di fornitura come segue:

Lotto 1: € 62.118,16 (oltre IVA)

Lotto 2: € 80.826,28 (oltre IVA)

Lotto 3: € 13.868,13 (oltre IVA)

precisato che le offerte presentate dagli Operatori Economici MAGRIS S.P.A. e DIMAS S.r.l. non presentano indici di anomalia, ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016, nulla osta a formalizzare approvativamente, fermi gli esiti favorevoli delle avviande verifiche dei requisiti di carattere generale e speciale della normativa vigente, a mezzo sistema AVCPass, dell'insussistenza di cause ostative ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, fermi gli ulteriori accertamenti ed adempimenti tecnici operativi ai sensi di Legge, anche con riferimento all'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016, l'aggiudicazione ai sensi del combinato disposto degli articoli 32 comma 5 e 33 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 della fornitura:

- per il Lotto 1 *“di articoli monouso in carta occorrenti alle strutture socio sanitarie amministrate dall'Asp IMMeS e PAT per la durata di mesi 24”* a favore di MAGRIS S.P.A partita IVA 01627080169, con sede legale in Via Pastrengo sn – 24068 Seriate (BG), per un importo complessivo stimato per il biennio pari a € 62.118,16 (oltre IVA), con decorrenza dalla formalizzazione di aggiudicazione;
- per il Lotto 2 *“di prodotti per l'igiene degli ospiti, prodotti per la pulizia degli ambienti, detersivi per lavastoviglie e lavapentole occorrenti alle strutture socio sanitarie amministrate dall'Asp IMMeS e PAT per la durata di mesi 24”* a favore di DI.MAS S.r.l. partita IVA 01312990425, con sede legale in Via Albertini, 36 – 60131 ANCONA (AN), per un importo complessivo stimato per il biennio pari a € 80.826,28 (oltre IVA) con decorrenza dalla formalizzazione di aggiudicazione;
- per il Lotto 3 *“di materiale vario di pulizia occorrente alle strutture socio sanitarie amministrate dall'Asp IMMeS e PAT per la durata di mesi 24”* a favore di MAGRIS S.P.A partita IVA 01627080169, con sede legale in Via Pastrengo sn – 24068 Seriate (BG), per un importo complessivo stimato per il biennio pari a € 13.868,13 (IVA esclusa) con decorrenza dalla formalizzazione di aggiudicazione;

dato atto che la disciplina normativa è applicata *ratione temporis*, avuto riguardo la data di avvio della stessa, ai sensi dell'art. 226 comma 2 del D.Lgs. 36/2023;

dato atto che sulla base della suddivisione delle materie, la decisione in merito all'oggetto del presente provvedimento rientra tra le competenze dell'Area Alberghiero-Economale e Provveditorato;

ritenuto di procedere secondo quanto sopra specificato;

attestata la legittimità dell'atto e la rispondenza del medesimo alle regole tecnico-amministrative ai sensi dell'art. 34, comma 2, lettera a), del Regolamento di Organizzazione e Contabilità;

acquisito il visto di regolarità contabile del Responsabile del Servizio di Programmazione Economico-Finanziaria, ai sensi dell'art. 34, comma 2, lettera b) del Regolamento di Organizzazione e Contabilità;

evidenziato che la produzione degli effetti della presente determinazione è subordinata all'apposizione del visto di esecutività da parte del Direttore del Dipartimento Tecnico-Amministrativo, ai sensi del disposto dell'art. 34, comma 2, lett. c) del Regolamento di Organizzazione e Contabilità;

atteso che con Determinazione DG/71 del 28.10.2022 è stata formalizzata la nomina di Direttore del Dipartimento Tecnico-Amministrativo in capo alla Dott.ssa Rossana Coladonato, Dirigente e Responsabile Area Risorse Umane;

chiamata la Deliberazione della Giunta della Regione Lombardia n. 884 dell'8/8/2023 con cui è stato nominato il Prof. Francesco Paolo Tronca, nel ruolo e nelle funzioni di Commissario Straordinario e di Rappresentante Legale dell'Azienda di Servizi alla Persona Istituti Milanesi Martinitt e Stelline e Pio Albergo Trivulzio;

### **DISPONE**

per le motivazioni tutte citate e circostanziate in premessa:

- 1) di formalizzare approvativamente, ai sensi del combinato disposto degli articoli 32 comma 5 e 33 comma 1 del D.Lgs. 50/2016, fermi gli esiti favorevoli delle avviate verifiche dei requisiti di carattere generale e speciale della normativa vigente, a mezzo sistema AVCPass, dell'insussistenza di cause ostative ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, fermi gli ulteriori accertamenti ed adempimenti tecnici operativi ai sensi di Legge, anche con riferimento all'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016, l'aggiudicazione della procedura aperta relativa alle:
  - *“fornitura di articoli monouso in carta occorrenti alle strutture socio sanitarie amministrate dall'Asp IMMES e PAT per la durata di mesi 24”* alla ditta: MAGRIS S.P.A., partita IVA 01627080169 con sede legale in Via Pastrengo sn – 24068 Seriate (BG) nella persona del legale rappresentante Sig. Francesco Pellicoli, per un importo complessivo stimato per il biennio pari a € 62.118,16 (oltre IVA);
  - *“fornitura di prodotti per l'igiene degli ospiti, prodotti per la pulizia degli ambienti, detersivi per lavastoviglie e lavapentole occorrenti alle strutture socio sanitarie amministrate dall'Asp IMMES e PAT per la durata di mesi 24”* alla ditta DI.MAS S.r.l., partita IVA 01312990425, con sede legale in Via Albertini, 36 – 60131 ANCONA (AN) nella persona del legale rappresentante Sig. Mascioni Simone, per un importo complessivo stimato per il biennio pari a : € 80.826,28 (oltre IVA)
  - *“fornitura di materiale vario di pulizia occorrente alle strutture socio sanitarie amministrate dall'Asp IMMES e PAT per la durata di mesi 24”* alla ditta MAGRIS S.P.A., partita IVA 01627080169 con sede legale in Via Pastrengo sn – 24068 Seriate (BG) nella persona del legale rappresentante Sig. Francesco Pellicoli, per un importo complessivo stimato per il biennio pari a € 13.987,78 (oltre IVA)
- 2) di dare corso con immediatezza alla pubblicazione del presente provvedimento, alla comunicazione ex art. 76, comma 5, lett. a), del precitato Decreto, nonché dare contezza dell'evasione di tutti i restanti obblighi in materia di trasparenza, compresi quelli pertinenti ad avviso sui risultati di procedura sul sito istituzionale di quest'Azienda alla sezione *“Amministrazione trasparente/Bandi di gara e contratti”*;
- 3) di rilevare che gli oneri derivanti dall'aggiudicazione dell'appalto in oggetto, per il periodo contrattuale di commessa (24 mesi), rinvengono in complessivi € 191.311,31 (comprensivo IVA di legge), da suddividersi nei tre Lotti di procedura come segue:

**Lotto 1 (articoli monouso in carta)**

€ 75.784,16 (IVA compresa)

**Lotto 2 (prodotti per l'igiene degli ospiti, prodotti per la pulizia degli ambienti, detersivi per lavastoviglie e lavapentole)**

€ 98.608,06 (IVA compresa)

### **Lotto 3 (materiali vari di pulizia)**

€ 16.919,11 (IVA compresa)

trovano copertura, per la frazione di competenza del corrente esercizio, nel Budget 2023, ai pertinenti conti di contabilità del Servizio di programmazione Economico-Finanziaria, e verranno divisi nel modo seguente:

### **Anno 2023**

#### Lotto 1 (articoli monouso in carta): ditta Magris Spa

- Pio Albergo Trivulzio e IMMES  
€ 9.187,43 (IVA compresa), Co.Ge. 500.020.00100 budget 203/2023, sub 1
- Istituto Frisia Merate  
€ 1.863,67 (IVA compresa), Co.Ge 500.020.00100, budget 203/2023, sub 2

#### Lotto 2 (prodotti detergenti per gli ospiti, prodotti per la pulizia degli ambienti, detersivi per lavastoviglie e lavapentole): ditta DI.MAS Srl

- Pio Albergo Trivulzio e IMMES  
€ 10.647,27 (IVA compresa), Co.Ge. 500.020.00100 budget 203/2023, sub 1
- Istituto Frisia Merate  
€ 3.760,40 (IVA compresa), Co.Ge. 500.020.00100, budget 203/2023, sub 2

#### Lotto 3 (materiali vari di pulizia): ditta Magris Spa

- Pio Albergo Trivulzio e IMMES  
€ 1.604,43 (IVA compresa), Co.Ge. 500.020.00100 budget 203/2023, sub 1
- Istituto Frisia Merate  
€ 890,06 (IVA compresa), Co.Ge. 500.020.00100, budget 203/2023, sub 2

### **Anno 2024**

#### Lotto 1 (articoli monouso in carta): ditta Magris Spa

- Pio Albergo Trivulzio e IMMES  
€ 31.490,16 (IVA compresa)
- Istituto Frisia Merate  
€ 6.401,88 (IVA compresa)

#### Lotto 2 (prodotti detergenti per gli ospiti, prodotti per la pulizia degli ambienti, detersivi per lavastoviglie e lavapentole): ditta DI.MAS Srl

- Pio Albergo Trivulzio e IMMES  
€ 36.573,72 (IVA compresa)
- Istituto Frisia Merate  
€ 12.730,20 (IVA compresa)

#### Lotto 3 (materiali vari di pulizia): ditta Magris Spa

- Pio Albergo Trivulzio e IMMES  
€ 5.463,07 IVA compresa)
- Istituto Frisia Merate  
€ 3.020,52 (IVA compresa)

### **Anno 2025**

#### Lotto 1 (articoli monouso in carta): ditta Magris Spa

- Pio Albergo Trivulzio e IMMES  
€ 22.288,25 (IVA compresa)
- Istituto Frisia Merate  
€ 4.531,12 (IVA compresa)

Lotto 2 (prodotti detergenti per gli ospiti, prodotti per la pulizia degli ambienti, detersivi per lavastoviglie e lavapentole): ditta DIMAS Srl

- Pio Albergo Trivulzio e IMMES  
€ 25.837,67 (IVA compresa)
- Istituto Frisia Merate  
€ 9.010,15 (IVA compresa)

Lotto 3 (materiali vari di pulizia): ditta Magris Spa

- Pio Albergo Trivulzio e IMMES  
€ 3.900,98 (IVA compresa)
- Istituto Frisia Merate  
€ 2.137,73 (IVA compresa)

**Il Dirigente Responsabile**  
**dell'Area Alberghiero-Economale e Provveditorato**  
(dott. Ugo Ammannati)

Visto di esecutività del Direttore  
del Dipartimento Tecnico-Amministrativo,  
ai sensi dell'art. 34, comma 2, lett. c), Reg. Org. e Cont.  
(dott.ssa Rossana Coladonato)

Atto firmato digitalmente,  
ai sensi del D.P.R. n. 445/2000,  
del D.Lgs. n. 82/2005 e norme collegate.