

**Azienda di Servizi alla Persona  
ISTITUTI MILANESI MARTINOTTI E STELLINE  
E PIO ALBERGO TRIVULZIO  
Via Marostica, 8 – 20146 Milano**

Milano, 24 giugno 2020

**Determinazione dell'Area Alberghiero-Economale e Provveditorato n. AEP/84/2020**

<b>AREA PROPONENTE</b>		<b>Area Alberghiero-Economale e Provveditorato</b>	
Il Responsabile Unico del Procedimento		Il Responsabile dell'Area Alberghiero-Economale e Provveditorato (Ugo Ammannati)	Firmato digitalmente
Visto di regolarità contabile (art. 34, c. 2, lett. b), Reg. Org. Cont.)		Per il Dirigente Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria Il Responsabile Servizio Bilancio (dott. Marco Milesi)	Il presente provvedimento non comporta oneri di spesa
<b>Prot. n. 777/2019</b>	<b>Oggetto:</b>	<b>ESITO PROCEDURA APERTA, EX ART. 60 D.LGS. 50/2016 PER L'AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEI BAR INTERNI ALL'ASP IMMES E PAT E DELL'ISTITUTO FRISIA DI MERATE PER LA DURATA DI ANNI TRE, RINNOVABILE PER ULTERIORI TRE ANNI, MEDIANTE UTILIZZO DI PIATTAFORMA TELEMATICA SINTEL. NUMERO GARA 7636104– CIG 8147844592</b>	

Il Responsabile dell'Area Alberghiero-Economale e Provveditorato,

dato atto che, con Determinazione n. AEP/20/2019 del 17.12.2019, è stata avviata procedura aperta ex art. 60 del D.Lgs. 50/2016 per l'affidamento della concessione del servizio di gestione dei bar interni all'ASP IMMES e PAT e dell'Istituto Frisia di Merate, per la durata di anni tre, mediante utilizzo di Piattaforma Telematica Sintel – Numero Gara 7636104 – CIG 8147844592, per un valore annuo stimato pari ad € 50.544,00 (oltre IVA di legge), quale canone concessorio omnicomprendente su cui applicare rialzo, per un totale complessivo, per il triennio e tenuto conto dell'attivazione di eventuale rinnovo per ulteriori tre anni, pari a € 302.730,00 (oltre IVA), da aggiudicarsi secondo criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 3 del citato Decreto, in conformità a quanto dettagliato nella documentazione di gara;

constato che entro il termine di scadenza previsto per la presentazione delle offerte, fissato per le ore 12,00 del giorno 11 febbraio 2020, sono pervenute n. 2 offerte, così identificate:

N.	N. PROT. INFORMATICO SINTEL	NOMINATIVO OPERATORE ECONOMICO
1	1581354792318 del 10.02.2020 h. 18.13	Fabbro S.p.A.

2	1581407878324 del 11.02.2020 h. 8.57	Gestione Servizi Integrati S.r.l.
---	--------------------------------------	-----------------------------------

richiamati integralmente gli atti della procedura in oggetto, come da evidenze a piattaforma telematica di *e-procurement* Sintel di ARCA S.p.A. ad identificativo Sintel n. 120152658, ivi compresi tutti verbali delle sedute pubbliche del 21.02.2020 di apertura della documentazione amministrativa, 12.03.2020 di apertura offerte tecniche e 21.05.2020 di apertura offerte economiche, ritualmente pubblicati, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016, nonché verbali delle sedute riservate della Commissione Giudicatrice del 4.05 e 6.05.2020;

richiamate, in modo particolare, le risultanze di procedura di cui a verbale di apertura delle offerte economiche del 21.05.2020 con il quale si è dato atto del consolidamento del seguente esito di graduatoria:

1	Gestione Servizi Integrati S.r.l.	96,81/100
2	Fabbro S.p.A.	95,04/100

evidenziato quanto successivamente dedotto dal RUP in proprio verbale del 23.06.2020 di verifica della congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità dell'offerta, ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016, nonché dei costi della manodopera ai sensi dell'art. 95, comma 10 del D.Lgs. 50/2016;

ritenuto, sulla base di tutto quanto sopra dedotto, di formalizzare approvativamente aggiudicazione di gara in favore dell'Operatore Economico Gestione Servizi Integrati S.r.l., P. IVA 04825541008, con sede legale in Roma – Via A. Bargoni n. 8, nella persona del Presidente e legale rappresentante Sig. Fiero Innocenzi, per un canone concessorio annuale di € 52.000,00 (oltre IVA di legge), oneri della sicurezza da rischi interferenti esclusi, per un totale complessivo, per il triennio e tenuto conto dell'attivazione di eventuale rinnovo per ulteriori tre anni, pari a € 312.000,00 oltre IVA;

visto il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50, come corretto ed integrato dal D.Lgs. 19 aprile 2017, n. 56, nonché da, ultimo, attualizzato dalla Legge 14 giugno 2019 n. 55 di conversione, con modificazioni, del D.L. 18 aprile 2019 n. 32;

dato atto che, sulla base della suddivisione delle materie, la decisione in merito all'oggetto del presente provvedimento rientra tra le competenze dell'Area Alberghiero-Economale e Provveditorato;

attestata la legittimità dell'atto e la rispondenza del medesimo alle regole tecnico-amministrative, ai sensi dell'art. 34, comma 2, lettera a), del Regolamento di Organizzazione e Contabilità;

evidenziato che la produzione degli effetti della presente determinazione è subordinata all'apposizione del visto di esecutività da parte del Direttore del Dipartimento Tecnico-Amministrativo, ai sensi del disposto dell'art. 34, comma 2, lett. c) del Regolamento di Organizzazione e Contabilità;

atteso che con Determinazione DG/81 del 4.11.2019 è stata formalizzata la nomina di Direttore del Dipartimento Tecnico-Amministrativo in capo alla Dott.ssa Rossana Coladonato, Dirigente Responsabile dell'Area Tecnico-Amministrativa per l'Accreditamento Istituzionale;

richiamata la Deliberazione Consiliare di indirizzo n. 9=10 del 27.12.2018 avente ad oggetto "Nomina del Direttore Generale dell'ASP Istituti Milanesi Martinitt e Stelline e Pio Albergo Trivulzio", recante nomina del Dott. Giuseppe Calicchio a Direttore Generale di questa Azienda;

DISPONE

per tutto quanto esplicitato in premessa e ivi richiamato:

- 1) di formalizzare approvativamente, ai sensi del combinato disposto degli articoli 32 comma 5 e 33 comma 1 del D.Lgs. 50/2016, l'aggiudicazione della procedura aperta ex art. 60 comma del D.Lgs. 50/2016 per l'affidamento della concessione del servizio di gestione dei bar interni all'ASP IMMeS e PAT e dell'Istituto Frisia di Merate, per la durata di anni tre rinnovabile per ulteriori tre anni, mediante utilizzo di Piattaforma Telematica Sintel – Numero gara 7636104 – CIG 8147844592 in favore di Gestione Servizi Integrati S.r.l, P. IVA 04825541008, con sede legale in Roma – Via A. Bargoni n. 8, nella persona del Presidente e legale rappresentante Sig. Fiero Innocenzi, per un canone concessorio annuale di € 52.000,00 (oltre IVA di legge), oneri della sicurezza da rischi interferenti esclusi, per un totale complessivo, per il triennio e tenuto conto dell'attivazione di eventuale rinnovo per ulteriori tre anni, di € 312.000,00 (oltre IVA), fermi gli accertamenti ed adempimenti tecnici ai sensi di Legge e Codice Civile;
- 2) di dare atto che, per effetto di quanto sopra, il perfezionamento del sinallagma a norma dell'art. 32, comma 14, del surrichiamato Codice dei contratti pubblici, ferma l'operatività del termine dilatorio di cui al comma 9 del precitato articolo, avverrà mediante coerente disciplina contrattuale riprodotiva delle norme di *Lex specialis*, ferme le restanti incomprimibili incombenze per il perfezionamento negoziale tra le parti ed attività funzionali a garantire lo *start up* di commessa, come previsti in *Lex Specialis*;
- 3) di dare corso con immediatezza alla pubblicazione del presente provvedimento, alla comunicazione ex art. 76, comma 5, lett. a), del precitato Decreto, nonchè dare contezza dell'evasione di tutti i restanti obblighi in materia di trasparenza, compresi quelli pertinenti ad avviso sui risultati di procedura sul sito istituzionale di quest'Azienda alla sezione "Amministrazione trasparente/Bandi di gara e contratti";
- 4) di precisare che l'onere derivante dal punto che precede, pari a ad € 1.981,68 (Iva inclusa), è impegnato ai seguenti conti di contabilità a cura dell'Area Economico Finanziaria:  
Pubbligare Management S.r.l. – Via Antonio del Re, 14 – 00019 Tivoli (Roma) – P. IVA 12328591008 CIG Z4E2D6EE62  
Co.Ge. 560.050.00120, budget 217/2020
- 5) di dare, infine, atto che il valore complessivo dell'affidamento, rappresentato dal canone concessorio offerto, è pari a € 52.000,00 (oltre IVA di legge) su base annua ed € 312.000,00 per il triennio, comprensivo dell'attivazione dell'eventuale opzione di rinnovo per ulteriori tre anni, precisando che si tratta di ricavi omnicomprensivi per tutte le Strutture oggetto del servizio;
- 6) di considerare che avuto riguardo al termine dilatorio di cui all'art.32 comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016 la decorrenza del contratto è stimata a far tempo dal 01.08.2020 e che i ricavi derivanti dal canone concessorio, come sopra richiamati, troveranno debita imputazione amministrativo contabile ai pertinenti conti di contabilità a cura dell'Area Economico Finanziaria,

Anno 2020 (01.08.2020 – 31.12.2020)

€ 21.666,67 (oltre IVA di legge)

Il Responsabile dell'Area Alberghiero-Economale e Provveditorato  
(dott. Ugo Ammannati)

Visto di esecutività del Direttore  
del Dipartimento Tecnico-Amministrativo,  
ai sensi dell'art. 34, comma 2, lett. c) Reg. Org. e Cont.  
(dott.ssa Rossana Coladonato)

Atto firmato digitalmente,  
ai sensi del D.P.R. n. 445/2000,  
del D.Lgs. n. 82/2005 e norme collegate