

**Azienda di Servizi alla Persona
ISTITUTI MILANESI MARTINITT E STELLINE
E PIO ALBERGO TRIVULZIO
Via Marostica, 8 – 20146 Milano**

Milano, 16.03.2020

Determinazione dell'Area Alberghiero-Economale e Provveditorato n. AEP/ 35 /2020

AREA PROPONENTE		Area Alberghiero-Economale e Provveditorato	
Il Responsabile Unico del Procedimento		Il Dirigente Responsabile del Servizio Tecnico Patrimonio Istituzionale (Ing. Davide Brena)	<i>Firmato digitalmente</i>
Visto di regolarità contabile (art. 34, comma 2, lett. b), Reg. Org. Cont.)		Per il Dirigente Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria Il Responsabile Servizio Bilancio (Dott. Marco Milesi)	<i>Firmato digitalmente</i>
Prot. 753/2019	Oggetto:	ESITO PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI ANTINCENDIO PER LA MANUTENZIONE ORDINARIA, STRAORDINARIA E RIQUALIFICAZIONE DELLE PROTEZIONI ATTIVE E PASSIVE ANTINCENDIO DEGLI ISTITUTI DI MILANO CON REPERIBILITA’ H 24/7, PER LA DURATA DI 24 MESI, MEDIANTE RISCORSO A PIATTAFORMA TELEMATICA SINTEL. (GARA N. 7644775 - CIG N. 8164452EEA). CUP D49J19000330005	

Il Dirigente Responsabile dell'Area Alberghiero-Economale e Provveditorato,

richiamata la Determinazione n. AEP/1/2019 del 7.01.2020, con cui si è disposto di autorizzare l'indizione della procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36 co. 2 lett. c) bis D.Lgs. n. 50/2016, mediante piattaforma informatica Sintel di A.R.I.A Lombardia Spa, per l'affidamento dei lavori antincendio per la manutenzione ordinaria, straordinaria e riqualificazione delle protezioni attive e passive antincendio degli Istituti di Milano con reperibilità h 24/7, per la durata di 24 mesi, per un importo stimato pari ad € 845.900,60 oltre IVA con applicazione del criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 36 co. 9 bis D.Lgs. n. 50/2016 e con applicazione dell'art. 97 co. 8 del medesimo Decreto;

rilevato che, entro il termine di scadenza fissato nella lettera di invito delle ore 12:00 del giorno 10.03.2020, tramite la piattaforma Sintel, sono pervenute le seguenti offerte:

N.	PROT. INFORMATICO SINTEL	O.E.	P.I.	Ribasso
1	1583765664486 del 09.03.2020	QUADRIFOGLIO SRL	11115620152	22,399
2	1583774856145 del 09.03.2020	PLANTRONIC SNC	04538010150	13,13
3	1583835931022 del 10.03.2020	CIPIEMME SRL	02293910960	29,81

richiamati gli atti di Lex Specialis e tutti i chiarimenti ed informazioni successive;

visti il Report della procedura elaborato dalla piattaforma di intermediazione telematica di Regione Lombardia Sintel, ed il verbale, in atti, della seduta pubblica dell'11.03.20 dedicata all'apertura delle offerte;

constato, pertanto, in ragione di quanto declinato dal RUP, per propria competenza e ruolo in refertazione sopra richiamata, nulla osta a formalizzare l'aggiudicazione di gara, secondo il sistema di cui al Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e linee guida ANAC vigenti, in favore di **CIPIEMME SRL**, P.I. 02293910960, con sede legale in Bovisio Masciago – Via Brughetti 42, avendo presentato un ribasso unico percentuale pari al 29,81% fino al raggiungimento dell'importo pari ad € 845.900,00 (iva di legge esclusa), giusta offerta non anomala presentata in sede di gara, dandosi atto dell'attestata sussistenza dei requisiti di ordine generale e speciale, in forza di documentazione firmata digitalmente, caricata a piattaforma Sintel di A.R.I.A dall'Operatore Economico;

visto il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50, nel testo aggiornato e coordinato con la legge 14 giugno 2019, n. 55, di conversione, con modificazioni, del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32;

dato atto che, sulla base della suddivisione delle materie, la decisione in merito all'oggetto del presente provvedimento rientra tra le competenze dell'Area Alberghiero-Economale e Provveditorato;

attestata la legittimità dell'atto e la rispondenza del medesimo alle regole tecnico-amministrative, ai sensi dell'art. 34, comma 2, lettera a), del Regolamento di Organizzazione e Contabilità;

acquisito il visto di regolarità contabile del Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria, ai sensi dell'art. 34, comma 2, lettera b) del Regolamento di Organizzazione e Contabilità, quivi apposto dal Responsabile del Servizio Bilancio, dott. Marco Milesi, giusta delega di funzioni conferita con Determinazione DTA/1 del 6.11.2019;

evidenziato che la produzione degli effetti della presente determinazione è subordinata all'apposizione del visto di esecutività da parte del Direttore del Dipartimento Tecnico-Amministrativo, ai sensi del disposto dell'art. 34, comma 2, lett. c) del Regolamento di Organizzazione e Contabilità;

atteso che con Determinazione DG/81 del 4.11.2019 è stata formalizzata la nomina di Direttore del Dipartimento Tecnico-Amministrativo in capo alla Dott.ssa Rossana Coladonato, Dirigente Responsabile dell'Area Tecnico-Amministrativa per l'Accreditamento Istituzionale;

richiamata la Deliberazione Consiliare di indirizzo n. 9=10 del 27.12.2018 avente ad oggetto “Nomina del Direttore Generale dell'ASP Istituti Milanese Martinitt e Stelline e Pio Albergo Trivulzio”, recante nomina del Dott. Giuseppe Calicchio a Direttore Generale di questa Azienda;

DISPONE

per tutto quanto esplicitato in premessa e ivi richiamato, sulla base di quanto attestato, certificato e declinato dal RUP, per propria competenza e ruolo, a norma dell'art. 31 del D.Lgs 50/2016:

1. di prendere atto del Report della procedura elaborato dalla piattaforma di intermediazione telematica di Regione Lombardia Sintel e del verbale di seduta pubblica in atti dell'11.03.20;
2. di formalizzare gli esiti di gara, procedendo all'aggiudicazione dell'appalto relativo all'affidamento dei lavori antincendio per la manutenzione ordinaria, straordinaria e riqualificazione delle protezioni attive e passive antincendio degli Istituti di Milano con reperibilità h 24/7 per un periodo di 24 mesi, in favore della società **CIPIEMME SRL**, P.I. 02293910960, con sede legale in Bovisio Masciago – Via Brughetti 42, avendo presentato un ribasso unico percentuale pari al 29,81% fino al raggiungimento dell'importo pari ad € 845.900,00 (iva di legge esclusa), giusta offerta non anomala presentata in sede di gara, dandosi atto dell'attestata sussistenza dei requisiti di ordine generale e speciale, in forza di documentazione firmata digitalmente, caricata a piattaforma Sintel di A.R.I.A dall'Operatore Economico;

3. di dare atto che, ai sensi dell'art. 32 D.Lgs. n. 50/2016, l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti in capo all'aggiudicataria;
4. di dare corso con immediatezza alla pubblicazione del presente provvedimento, alla comunicazione ex art. 76, comma 5, lett. A), del precitato Decreto, nonché di procedere all'evasione di tutti i restanti obblighi in materia di trasparenza, compresi quelli pertinenti a rituale pubblicazione dei verbali di gara ed avviso sui risultati di procedura sul sito istituzionale di quest'Azienda alla sezione "Amministrazione trasparente/Bandi di gara e contratti";
5. di dare atto che la Direzione Lavori, come disposto dal Dirigente Responsabile del Servizio Tecnico Patrimonio Istituzionale nonché RUP Ing. Davide Brena, è così composta:
 Coordinatore Sicurezza in fase di Esecuzione: Ing. Davide Brena;
 Direzione Lavori: Geom. Irene Prezioso;
 Direttore Operativo dei Lavori: Arch. Simona Pittaluga;
6. di prendere atto che il quadro economico dell'intervento, ai sensi dell'art. 16 del DPR 207/2010, risulta così distinto:

A) Importo a base di gara		Iva	Importo con Iva
Importo dei lavori manutenzione ordinaria	€ 126.342,00	22%	€ 154.137,24
importo oneri della sicurezza indiretti da PSC non soggetti a ribasso	€ 7.900,00	22%	€ 9.638,00
Importo dei lavori manutenzione straordinaria	€ 711.658,00	22%	€ 868.222,76
Totale A)	€ 845.900,00		€ 1.031.998,00
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione			
Interventi di dettaglio 15% ai sensi dell'Art. 106 D.Lgs 50/2016	€ 126.885,00	22%	€ 154.799,70
Totale B)	€ 126.885,00		€ 154.799,70
TOTALE A+B	€ 972.785,00		€ 1.186.797,70
C) Art. 113 D.Lgs. n. 50/2016 (incentivi 1,50%)	€ 12.688,50	N.P	€ 12.688,50
TOTALE COMPLESSIVO compreso A+B+C	€ 985.473,50		€ 1.199.486,20

7. di dare atto che l'onere stimato derivante dall'esecuzione dei lavori in oggetto, secondo il quadro economico sopra riportato dell'espletata procedura è pari a € 1.199.486,20 (IVA 22% inclusa), così suddivisi:

Anno 2020 (01.05.2020 – 31.12.2020)

Manutenzione ordinaria € 54.591,76 – IVA INCLUSA

Co.Ge. 510.010.00010 – budget 249/2020;

Manutenzione straordinaria € 1.023.022,46 – IVA INCLUSA

Co.Ge. 020.100.00100 – budget 294/2020;

Incentivi 2020 € 4.229,52;

Co.Ge. 544.010.00100 – budget 295/2020;

Anno 2021 (1.01.2021 – 31.12.2021)

Manutenzione ordinaria € 81.887,64 – IVA INCLUSA;

Incentivi 2021 € 6.344,26;

Anno 2022 (01.01.2022 – 30 .04.2022)

Manutenzione ordinaria € 27.295,88 – IVA INCLUSA;

Incentivi 2022 € 2.114,76;

Il Dirigente Responsabile
dell'Area Alberghiero-Economale e Provveditorato
(dott. Ugo Ammannati)

Visto di esecutività del Direttore
Del Dipartimento Tecnico-Amministrativo,
ai sensi dell'art. 34, comma 2, lett. c), Reg. Org. e Cont.
(dott.ssa Rossana Coladonato)

Atto firmato digitalmente,
ai sensi del D.P.R. n. 445/2000,
del D.Lgs. n. 82/2005 e norme collegate.