

**Azienda di Servizi alla Persona**  
**ISTITUTI MILANESI MARTINITT E STELLINE**  
**E PIO ALBERGO TRIVULZIO**  
Via Marostica, 8 – 20146 Milano

Milano, 26.07.2019

**Determinazione n. AE/ 41 /2019**

<b>AREA PROPONENTE</b>	<b>Area Alberghiera ed Economato</b>	
Responsabile del procedimento	Il Responsabile Area Alberghiera ed Economato (Dott. Ugo Ammannati)	Firmato digitalmente
Visto di regolarità contabile (art. 34, c. 2, lett. b), Reg. Org. Cont.)	Il Responsabile Economico Finanziario (Dott. Marco Milesi)	Firmato digitalmente
<b>Prot. n.</b>	<b>Oggetto:</b>	<b>INDIZIONE DI PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DELLE OPERE DI PROTEZIONE MURARIE DI SICUREZZA – PARASPIGOLI E CORRIMANI PER GLI ISTITUTI DELL’AZIENDA – DURATA 24 MESI (GARA N.7497476 -CIG: 798549816B)</b>

Il Responsabile dell’Area Alberghiera ed Economato,

rilevata la necessità di riparare e rinforzare parti delle murature e delle strutture dell’Azienda, tra le quali quelle finalizzate al mantenimento delle caratteristiche apparenti e all’unificazione delle finiture esistenti, mediante opere per la fornitura e posa di protezioni murarie, paraspigoli, paracolpi, corrimani etc., così come da programma lavori di sicurezza;

vista la comunicazione in atti datata 10.07.2019 del Servizio Tecnico, con la quale è stato trasmesso il Capitolato Speciale d’Appalto, unitamente agli elaborati tecnici, per la realizzazione dei predetti interventi;

preso atto che, allo stato, non risulta attivabile alcuna Convenzione a carattere nazionale CONSIP di cui all’art. 216 co. 1 L. n. 488/99 o a carattere regionale ARCA a soddisfazione della specifica esigenza oggetto del presente provvedimento e che occorre pertanto dare avvio alla procedura per l’affidamento dei lavori in parola;

dato atto che l’ammontare dell’appalto è stato stimato in €. 300.000,00 oltre IVA;

individuata la tipologia di procedura da adottarsi nella disciplina per i contratti di lavori sotto soglia comunitaria di cui all’art. 36 co. 2 lett. c) D.Lgs. n. 50/2016, che prevede il ricorso alla procedura negoziata di cui all’articolo 63 del predetto codice, previa consultazione, ove esistenti, di almeno dieci operatori economici, esperibile sulla piattaforma informatica SINTEL messa a disposizione dall’Azienda Regionale Centrale Acquisti ARCA Spa;

ritenuto di dover aggiudicare il contratto secondo il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell’art. 36 co. 9 bis D.Lgs. n. 50/2016, con esclusione automatica delle offerte anomale, giusta la previsione di cui all’art. 97 co. 8 del medesimo Decreto Legislativo;

dato atto che, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016 e le Linee Guida ANAC n. 3 di attuazione del D. Lgs. 50/2016 approvate con Delibera 26/10/2016 n. 1096, Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Sara Perego, Dirigente Responsabile del Servizio Tecnico;

ritenuto a tal fine opportuno invitare i seguenti operatori economici alla procedura in parola, individuati dal RUP, come desunti dalla piattaforma SINTEL ed in possesso delle categorie richieste dalla lettera di invito per l'esecuzione dei lavori in oggetto:

*omissis.....*

vista la documentazione della procedura in atti, costituita dalla lettera di invito, con i relativi allegati, dal Capitate Speciale e dalla documentazione tecnica di progetto ad esso allegata;

letto il Regolamento interno (art. 6) per la disciplina del fondo per le funzioni tecniche ai sensi dell'art. 113 D.Lgs. n. 50/2016, che determina nella misura dell' 2% l'aliquota percentuale dell'importo posto a base di gara;

rilevato che il quadro economico dell'intervento risulta così distinto:

	Importo	IVA	Totale
Lavori posti a base d'asta	€. 300.000,00	€. 66.000,00	<b>€. 366.000,00</b>
Interventi di dettaglio ex art. 106 D.Lgs 50/2016 (15%)	€. 45.000,00	€. 9.900,00	<b>€. 54.900,00</b>
Incentivi ex art. 113 D.Lgs. n. 50/2016 (2% )	€. 6.000,00	//	<b>€. 6.000,00</b>

visto il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50, come da ultimo aggiornato e coordinato con la legge 14 giugno 2019, n. 55, di conversione, con modificazioni, del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32;

visto l'articolo 68 del Codice dell'Amministrazione Digitale così come modificato dal D.Lgs. 207/2017;

dato atto che sulla base della suddivisione delle materie, la decisione in merito all'oggetto del presente provvedimento rientra tra le competenze dell'Area Alberghiera ed Economato;

ritenuto di procedere secondo quanto sopra specificato;

attestata la legittimità dell'atto e la rispondenza del medesimo alle regole tecnico-amministrative ai sensi dell'art. 34, comma 2, lettera a), del Regolamento di Organizzazione e Contabilità;

acquisito il visto di regolarità contabile del Responsabile del Servizio Economico-Finanziario ai sensi dell'art. 34, comma 2, lettera b) del Regolamento di Organizzazione e Contabilità;

## **DISPONE**

- 1) di autorizzare l'indizione della procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36 co. 2 lett. c) D.Lgs. n. 50/2016, mediante piattaforma informatica Sintel di ARCA Lombardia Spa, per l'affidamento delle opere di protezione murarie di sicurezza – paraspigoli e corrimani per gli Istituti dell'Azienda, per la durata di 24 mesi, per un importo stimato pari ad €. 300.000,00 oltre IVA, con applicazione del criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 36 co. 9 bis D.Lgs. n. 50/2016 e con applicazione dell'art. 97 co. 8 del medesimo Decreto;

- 2) di approvare a tal fine gli elaborati in atti, costituiti dalla lettera di invito e dai relativi allegati, dal Capitolato Speciale e dalla documentazione tecnica di progetto ad esso allegata;
- 3) di individuare i seguenti operatori economici da invitare alla procedura in parola, desunti dalla piattaforma SINTEL:

*omissis.....*

- 4) di dare atto che l'Arch. Sara Perego, Dirigente Responsabile del Servizio Tecnico, è il Responsabile Unico del procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016 e delle Linee Guida ANAC n. 3 di attuazione del D. Lgs. 50/2016 approvate con Delibera 26.10.2016 n. 1096;
- 5) di dare atto che l'onere del presente provvedimento sarà finanziato nell'ambito delle previsioni di bilancio 2019 come da annotazione del Servizio Economico Finanziario per i seguenti importi:

01.10.2019 – 31.12.2019				
Lavori	€. 52.612,50	Co.Ge. 510.010.00010	Budget 67/2019	CIG. 798549816B
Incentivi	€. 750,00	Co.Ge 544.010.00150	Budget 291/2019	CIG. 798549816B

01.01.2020 – 31.12.2020				
Lavori	€. 210.450,00	Co.Ge.	Budget	CIG. 798549816B
Incentivi	€. 3.000,00	Co.Ge	Budget	CIG. 798549816B

01.01.2021 – 30.09.2021				
Lavori	€. 157.837,50	Co.Ge.	Budget	CIG. 798549816B
Incentivi	€. 2.250,00	Co.Ge.	Budget	CIG. 798549816B

Il Responsabile  
dell'Area Alberghiera ed Economato  
(*dott. Ugo Ammannati*)

*Visto di esecutività del Direttore Amministrativo  
ai sensi dell'art. 34, comma 2, lett. c), Reg. Org. e Cont.  
(Dott. Alfonso Galbusera)*

Provvedimento firmato digitalmente ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, del D.Lgs. n. 82/2005 e norme collegate.