

**Azienda di Servizi alla Persona**  
**ISTITUTI MILANESI MARTINITT E STELLINE**  
**E PIO ALBERGO TRIVULZIO**  
Via Marostica, 8 – 20146 Milano

Milano, 3 giugno 2019

**Determinazione n. PC/21/2019**

<b>AREA PROPONENTE</b>	<b>Area Provveditorato e Contratti</b>	
Il Responsabile Unico del Procedimento	Il Responsabile Area Risorse Umane e Accreditamento dott.ssa Rossana Coladonato	Firmato digitalmente
Visto di regolarità contabile (art. 34, c. 2, lett. b), Reg. Org. Cont.)	Il Responsabile del Servizio Economico-Finanziario (dott. Marco Milesi)	Firmato digitalmente
<b>Prot. n. 535/2019</b>	<b>Oggetto:</b>	<b>INDIZIONE PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO SOCIO-SANITARIO-ASSISTENZIALE PRESSO STRUTTURE SOCIO-SANITARIE DELL’AZIENDA DI SERVIZI ALLA PERSONA ISTITUTI MILANESI MARTINITT E STELLINE E PIO ALBERGO TRIVULZIO PER LA DURATA DI 18 MESI (CON FACOLTA’ DI RINNOVO DI ULTERIORI 18 MESI) SUDDIVISO IN QUATTRO LOTTI, DA ESPLETARSI MEDIANTE PIATTAFORMA TELEMATICA SINTEL. NUMERO GARA 7438469 LOTTO N.1 CIG 79118698D6; LOTTO N. 2 CIG 7911882392; LOTTO N. 3 CIG 7911891AFD; LOTTO N. 4 CIG 7911917075</b>

Il Responsabile dell’Area Provveditorato e Contratti,

richiamate le evidenze di cui ad attività istruttorie orientate alla individuazione di nuovi moduli gestionali integrati per la complessiva riorganizzazione delle attività istituzionali di carattere alberghiero, assistenziale e socio-sanitario, constandosi necessità di garantire, *medio tempore* e nelle more dell’adozione di nuove soluzioni organizzative di natura strategica, continuità di copertura del servizio socio-sanitario-assistenziale per almeno 18 mesi presso le Strutture socio-sanitarie dell’Azienda di Servizi alla Persona Istituti Milanesi Martinitt e Stelline e Pio Albergo Trivulzio, nella specie RSA Principessa Jolanda, Fornari e Bezzi, nonché Istituto Frisia di Merate, da aggiudicarsi mediante espletamento di procedura aperta secondo il sistema definito dal Codice dei contratti pubblici;

preso atto delle risultanze a conclusione istruttoria esitate dal RUP, Responsabile Area Risorse Umane e Accreditamento, dott.ssa Rossana Coladonato, a norma dell’art. 31 del D.Lgs. 50/2016, per propria competenza, responsabilità e ruolo, con particolare riferimento a quanto attestato, certificato congruo e rispondente alle esigenze approvvigionamentali di questa ASP in sede di definizione definitiva delle caratteristiche di servizio a soddisfazione di fabbisogno presupposto di periodo, del ché nulla osta ad autorizzare l’avvio di procedura aperta, ai sensi dell’articolo 60 del D.Lgs n. 50, a mezzo di piattaforma Sintel di ARCA Lombardia, da aggiudicarsi secondo il criterio

dell'offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 95, commi 2 e 3, del precitato Decreto, per l'affidamento del 'Servizio socio-sanitario-assistenziale presso Strutture socio-sanitarie dell'Azienda di Servizi alla Persona Istituti Milanesi Martinitt e Stelline e Pio Albergo Trivulzio per la durata di 18 mesi (con facoltà di rinnovo di ulteriori 18 mesi) suddiviso in quattro lotti', per un importo complessivo presunto stimato per mesi 18 pari a € 9.212.154,00 (esclusa IVA), oltre a € 9.500,00 (al netto IVA) a titolo di oneri per rischi interferenziali non soggetti a ribasso, e per un valore complessivo presunto ex art. 35 del Codice dei contratti pubblici, comprensivo della facoltà di rinnovo ed in caso di attivazione dell'opzione di proroga tecnica di mesi sei, nonché di quella di estensione nella misura del 20%, pari a € 25.168.680,60 (al netto di IVA), oltre € 20.910,00 (esclusa IVA) per oneri della sicurezza per oneri interferenziali;

ritenuto pertanto necessario procedere a validazione degli atti essenziali di *Lex Specialis*, di cui in specie il Disciplinare di gara, il Capitolato Speciale, il modulo di Offerta Economica ed il bando, come debitamente e propositivamente processati a cura del R.U.P., che formano parti integranti e sostanziali del presente provvedimento (Allegato Unico);

ritenuto, altresì, ai sensi dell'art. 216, comma 11 del precitato Decreto, come da ultimo modificato dall'art. 9, comma 4 del D.L. 30.12.2016 n. 244 e ss.mm.ii., di autorizzare la pubblicazione del testo del bando di gara per estratto su due quotidiani a diffusione nazionale e su due a diffusione locale, come prescritto dalla vigente normativa, e specificato in dispositivo;

considerato che la procedura sarà svolta con l'ausilio di sistemi informatici ai sensi della D.G.R. Lombardia n. IX/1530 del 6/4/2011, sicché l'ASP IMMeS e PAT utilizzerà per l'espletamento delle operazioni di gara il sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato SINTEL di A.R.C.A S.p.a., accessibile all'indirizzo internet [www.arca.regione.lombardia.it](http://www.arca.regione.lombardia.it);

preso atto che, come quivi certificato e attestato anche in forza delle previsioni di cui agli artt. 37 e ss. del D.Lgs. 50/2016 dal R.U.P, non risulta allo stato attivabile alcuna Convenzione a carattere nazionale CONSIP di cui all'art. 26 comma 1 della Legge n. 488/1999 od a carattere regionale ARCA a soddisfazione della specifica esigenza approvvigionamentale *de qua*, attesa finanche, come del pari tecnicamente verificato, l'insussistenza di rilevazioni di prezzi di riferimento ANAC in relazione ai servizi oggetto della procedura di gara;

visto il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50, come da ultimo corretto ed integrato dal D.Lgs. 19 aprile 2017, n. 56;

ricordato che, sulla base della suddivisione delle materie, la decisione in merito all'oggetto del presente provvedimento rientra tra le competenze dell'Area Provveditorato e Contratti;

attestata la legittimità dell'atto e la rispondenza del medesimo alle regole tecnico-amministrative ai sensi dell'art. 34, comma 2, lettera a), del Regolamento di Organizzazione e Contabilità;

acquisito il visto di regolarità contabile del Responsabile del Servizio Economico-Finanziario, ai sensi dell'art. 34, comma 2, lettera b) del Regolamento di Organizzazione e Contabilità;

preso atto che, per effetto della concessione dell'aspettativa al Dirigente Responsabile dell'Area Provveditorato e Contratti, l'esercizio delle funzioni allo stesso ascritte è assunto *ad interim*, con decorrenza dal 23.03.2018, dal Direttore Amministrativo;

evidenziato che la produzione degli effetti della presente determinazione è subordinata all'apposizione del visto di esecutività, ai sensi dell'art. 34, comma 2, lett. c) e comma 5, del Regolamento di Organizzazione e Contabilità;

## DISPONE

per tutto quanto esplicitato in premessa e ivi richiamato, sulla base di quanto attestato, certificato e propositivamente declinato dal RUP, per propria competenza e ruolo, a norma dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016:

- 1) di autorizzare l'avvio di procedura aperta, ai sensi dell'articolo 60 del D.Lgs n. 50, a mezzo di piattaforma Sintel di ARCA Lombardia, da aggiudicarsi secondo il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 95 del precitato decreto, per l'affidamento del '*Servizio socio-sanitario-assistenziale presso Strutture socio-sanitarie dell'Azienda di Servizi alla Persona Istituti Milanesi Martinitt e Stelline e Pio Albergo Trivulzio per la durata di 18 mesi (con facoltà di rinnovo di ulteriori 18 mesi) suddiviso in quattro lotti*', per un importo complessivo presunto stimato per mesi 18 pari a € 9.212.154,00 (esclusa IVA), oltre a € 9.500,00 (al netto IVA) a titolo di oneri per rischi interferenziali non soggetti a ribasso, e per un valore complessivo presunto ex art. 35 del Codice dei contratti pubblici, comprensivo della facoltà di rinnovo ed in caso di attivazione dell'opzione di proroga tecnica di mesi sei, nonché di quella di estensione nella misura del 20%, pari a € 25.168.680,60 (al netto di IVA), oltre € 20.910,00 (esclusa IVA) per oneri della sicurezza per oneri interferenziali, così articolato:
  - *Lotto 1) Servizio socio-sanitario-assistenziale nel profilo professionale di Operatore Socio Sanitario presso la Struttura RSA Principessa Jolanda: importo presunto, per mesi 18, pari a € 2.410.926,00 oltre € 2.500,00 per oneri della sicurezza (oltre IVA in quanto dovuta). In caso di rinnovo di ulteriori 18 mesi l'importo complessivo presunto è pari a € 4.821.852,00, oltre € 4.000,00 per oneri della sicurezza (oltre IVA in quanto dovuta);*
  - *Lotto 2) Servizio socio-sanitario-assistenziale nel profilo professionale di Operatore Socio Sanitario presso la Struttura RSA Fornari: importo presunto, per mesi 18, pari a € 1.559.334,00 oltre € 1.600,00 per oneri della sicurezza (oltre IVA in quanto dovuta). In caso di rinnovo di ulteriori 18 mesi l'importo complessivo presunto è pari a € 3.118.668,00 oltre € 2.700,00 per oneri della sicurezza (oltre IVA in quanto dovuta).*
  - *Lotto 3) Servizio socio-sanitario-assistenziale nel profilo professionale di Operatore Socio Sanitario presso la Struttura RSA Bezzi: importo presunto, per mesi 18, pari a € 3.089.898,00 oltre € 3.200,00 per oneri della sicurezza (oltre IVA in quanto dovuta). In caso di rinnovo di ulteriori 18 mesi l'importo complessivo presunto è pari a € 6.179.796,00, oltre € 5.300,00 per oneri della sicurezza (oltre IVA in quanto dovuta);*
  - *Lotto 4) Servizio socio-sanitario-assistenziale nel profilo professionale di Operatore Socio Sanitario presso la struttura Frisia di Merate: importo presunto, per mesi 18, pari a € 2.151.996,00 oltre € 2.200,00 per oneri della sicurezza (oltre IVA in quanto dovuta). In caso di rinnovo di ulteriori 18 mesi l'importo complessivo presunto è pari a € 4.303.992,00, oltre € 3.700,00 per oneri della sicurezza (oltre IVA in quanto dovuta).*
- 2) di approvare gli atti fondamentali di procedura quivi debitamente processati, quali il Disciplinare di gara, il Capitolato Speciale, il modulo di Offerta Economica ed il bando di gara, uniti al presente provvedimento all'Allegato Unico, a formarne parte integrante e sostanziale;
- 3) di constare pubblicazione degli atti prescritti di procedura secondo la disciplina del Codice dei Contratti Pubblici di cui al D.Lgs. 50/2016 e, specificamente, come previsto dal combinato disposto degli artt. 71-72 e ss. e dell'art. 216, comma 11 del citato decreto, da ultimo modificato dall'art. 9, comma 4 del D.L. 30.12.2016 n. 244 e ss.mm.ii., sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea e Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana che si unisce alla presente determinazione (sub lettera b di Allegato unico), oltre che testo per estratto su due quotidiani a diffusione nazionale (La Repubblica e Il Fatto Quotidiano) e su due a diffusione locale (Il Corriere della Sera e L'Avvenire), nonché sul sito dell'Azienda

www.iltrivulzio.it, sul sito informatico dell'Osservatorio della Regione Lombardia e del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti anche in ragione dell'art. 73 D.Lgs. 50/2016 e del D.M. 2 dicembre 2016;

- 4) di precisare che l'onere derivante dall'adozione del presente provvedimento corrisponde a quanto necessario per gli adempimenti di pubblicazione ineludibilmente prescritti dalla vigente normativa declinati al punto 3), giusta migliore quotazione acquisita da fornitore qualificato individuato secondo procedura conforme e di cui a Det. DG/3/2017, richiamate le evidenze istruttorie in atti come da coerente annotazione amministrativo-contabile, secondo principio di competenza a cura del Servizio Economico Finanziario, del ché viene impegnato nell'importo che segue:

- € 3.372,90 (IVA 22% compresa) – Co.Ge 560.050.00120 - budget 17/2019 – CIG Z6E288EDF5

Affidatario: Lexmedia S.r.l. – Via F. Zambonini n. 26 – 00158 Roma C.F./P. IVA 09147251004,

fatto salvo il rimborso degli stessi a carico dell'aggiudicatario della procedura aperta ai sensi di legge, nonché le successive determinazioni dispositive, avuto riguardo agli adempimenti stabiliti ai sensi di legge in esito all'aggiudicazione;

- 5) di dare atto che l'onere stimato derivante dall'affidamento del servizio di che trattasi pari, allo stato, al valore a base d'asta per un periodo di mesi 18 di € **9.672.761,70** (IVA 5% inclusa), oltre € 9.975,00 (IVA 5% compresa) a titolo di oneri della sicurezza da rischi interferenziali, viene imputato ai seguenti conti di contabilità a cura del Servizio Economico Finanziario:

*Lotto 1) Servizio socio-sanitario-assistenziale nel profilo professionale di Operatore Socio Sanitario presso la Struttura RSA Principessa Jolanda:*

€ 2.531.472,30 (IVA 5% compresa), oltre € 2.625,00 (IVA 5% compresa) per oneri della sicurezza da rischi interferenziali, così ripartiti:

**Anno 2019: (18.10.2019-31.12.2019)**

€ 346.460,62 (IVA 5% compresa), oltre € 359,26 (IVA 5% compresa) per oneri della sicurezza da rischi interferenziali, per un totale complessivo di € 346.819,88 (IVA compresa),

Co.Ge.600.030.110 – budget 78/2019,

e che, per gli esercizi successivi, se ne terrà debito conto in sede di predisposizione del relativo budget, secondo gli importi che seguono:

**Anno 2020: (01.01.2020-31.12.2020)**

€ 1.690.727,85 (IVA 5% inclusa), oltre € 1.753,21 (IVA 5% compresa) per oneri della sicurezza da rischi interferenziali, per un totale complessivo di € 1.692.481,06 (IVA compresa);

**Anno 2021: (01.01.2021-17.04.2021)**

€ 494.283,83 (IVA 5% compresa), oltre € 512,53 (IVA 5% compresa) per oneri della sicurezza da rischi interferenziali, per un totale complessivo di € 494.796,38 (IVA compresa)

*Lotto 2) Servizio socio-sanitario-assistenziale nel profilo professionale di Operatore Socio Sanitario presso la Struttura RSA Fornari:*

€ 1.637.300,70 (IVA 5% compresa), oltre € 1.680,00 (IVA 5% compresa) per oneri della sicurezza da rischi interferenziali, così ripartiti:

**Anno 2019: (18.10.2019-31.12.2019)**

€ 224.083,13 (IVA 5% compresa), oltre € 229,93 (IVA 5% compresa) per oneri della sicurezza da rischi interferenziali, per un totale complessivo di € 224.313,05 (IVA compresa),

Co.Ge.600.030.110 – budget 78/2019,

e che, per gli esercizi successivi, se ne terrà debito conto in sede di predisposizione del relativo budget, secondo gli importi che seguono:

**Anno 2020: (01.01.2020-31.12.2020)**

€ 1.093.525,65 (IVA 5% inclusa), oltre € 1.122,05 (IVA 5% compresa) per oneri della sicurezza da rischi interferenziali, per un totale complessivo di € 1.094.647,70 (IVA compresa);

**Anno 2021: (01.01.2021-17.04.2021)**

€ 319.691,92 (IVA 5% compresa), oltre € 328,02 (IVA 5% compresa) per oneri della sicurezza da rischi interferenziali, per un totale complessivo di € 320.019,95 (IVA compresa)

*Lotto 3) Servizio socio-sanitario-assistenziale nel profilo professionale di Operatore Socio Sanitario presso la Struttura RSA Bezzi*

€ 3.244.392,90 (IVA 5% compresa), oltre € 3.360,00 (IVA 5% compresa) per oneri della sicurezza da rischi interferenziali, così ripartiti:

**Anno 2019: (18.10.2019-31.12.2019)**

€ 444.031,88 (IVA 5% compresa), oltre € 459,85 (IVA 5% compresa) per oneri della sicurezza da rischi interferenziali, per un totale complessivo di € 444.491,72 (IVA compresa),

Co.Ge.600.030.110 – budget 78/2019,

e che, per gli esercizi successivi, se ne terrà debito conto in sede di predisposizione del relativo budget, secondo gli importi che seguono:

**Anno 2020: (01.01.2020-31.12.2020)**

€ 2.166.875,55 (IVA 5% inclusa), oltre € 2.244,09 (IVA 5% compresa) per oneri della sicurezza da rischi interferenziali, per un totale complessivo di € 2.169.119,64 (IVA compresa);

**Anno 2021: (01.01.2021-17.04.2021)**

€ 633.485,47 (IVA 5% compresa), oltre € 656,06 (IVA 5% compresa) per oneri della sicurezza da rischi interferenziali, per un totale complessivo di € 634.141,53 (IVA compresa)

*Lotto 4) Servizio socio-sanitario-assistenziale nel profilo professionale di Operatore Socio Sanitario presso la struttura Frisia di Merate*

€ 2.259.595,80 (IVA 5% compresa), oltre € 2.310,00 (IVA 5% compresa) per oneri della sicurezza da rischi interferenziali, così ripartiti:

**Anno 2019: (18.10.2019-31.12.2019)**

€ 309.251,25 (IVA 5% compresa), oltre € 316,15 (IVA 5% compresa) per oneri della sicurezza da rischi interferenziali, per un totale complessivo di € 309.567,40 (IVA compresa),

Co.Ge.600.030.110 – budget 78/2019,

e che, per gli esercizi successivi, se ne terrà debito conto in sede di predisposizione del relativo budget, secondo gli importi che seguono:

**Anno 2020: (01.01.2020-31.12.2020)**

€ 1.509.146,10 (IVA 5% inclusa), oltre € 1.542,80 (IVA 5% compresa) per oneri della sicurezza da rischi interferenziali, per un totale complessivo di € 1.510.688,94 (IVA compresa);

**Anno 2021: (01.01.2021-17.04.2021)**

€ 441.198,45 (IVA 5% compresa), oltre € 451,05 (IVA 5% compresa) per oneri della sicurezza da rischi interferenziali, per un totale complessivo di € 441.649,50 (IVA compresa)

Il Responsabile dell'Area Provveditorato e Contratti *ad interim*  
(dott. Alfonso Galbusera)

Visto di esecutività del Direttore Generale  
ai sensi dell'art. 34, comma 2, lett. c), Reg. Org. e Cont.  
(dott. Giuseppe Calicchio)

Provvedimento firmato digitalmente  
ai sensi del D.P.R. n. 445/2000,  
del D. Lgs. n. 82/2005 e norme collegate.