

**Azienda di Servizi alla Persona**  
**ISTITUTI MILANESI MARTINITT E STELLINE**  
**E PIO ALBERGO TRIVULZIO**  
Via Marostica, 8 – 20146 Milano

Milano, 27 giugno 2019

**Determinazione n. PC/28/2019**

<b>AREA PROPONENTE</b>		<b>Area Provveditorato e Contratti</b>	<b>D</b>
Il Responsabile Unico del Procedimento		Il Dirigente Responsabile dell' Area Provveditorato <i>ad interim</i> (dott. Ugo Ammannati)	Firmato digitalmente
Visto di regolarità contabile (art. 34, c. 2, lett. b), Reg. Org. Cont.)		Il Responsabile del Servizio Economico-Finanziario (dott. Marco Milesi)	Firmato digitalmente
<b>Prot. n. 537/2019</b>	<b>Oggetto:</b>	<b>AVVISO PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 36 COMMA 2, LETT. B) D.LGS. N. 50/2016 PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO BIENNALE DI MANUTENZIONE DELLE ATTREZZATURE DELLE CUCINE, DEGLI ELETTRODOMESTICI DELLE SEZIONI DI DEGENZA DEL PIO ALBERGO TRIVULZIO, ISTITUTO FRISIA DI MERATE, R.S.A. PRINCIPESSA JOLANDA E IMMES, MEDIANTE RICORSO A PIATTAFORMA TELEMATICA SINTEL (NUMERO GARA 7448231 – CIG 79234161BB)</b>	

Il Responsabile dell' Area Provveditorato e Contratti,

richiamata l'istruttoria presupposta riferita alla procedura in oggetto, portante definizione del fabbisogno del servizio di manutenzione delle attrezzature delle cucine, degli elettrodomestici delle sezioni di degenza del Pio Albergo Trivulzio, Istituto Frisia di Merate, R.S.A. Principessa Jolanda e IMMES, avuto riguardo a necessità di garantire ineludibilmente la piena efficienza del funzionamento delle apparecchiature delle cucine, nonché degli elettrodomestici in uso presso le sezioni di degenza delle strutture di pertinenza di quest'ASP;

constata l'intervenuta definizione definitiva delle caratteristiche tecnico organizzative del servizio, a cura del RUP dott. Ugo Ammannati, a norma dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, per propria competenza, responsabilità e ruolo, secondo quanto propositivamente e proceduralmente quivi declinato in Allegato *sub* 1 (*Lettera d'invito, Capitolato Speciale, Modello di Offerta Economica*) al presente provvedimento ai fini dell'avvio della procedura *de qua*;

preso pertanto atto della certificata sussistenza dei presupposti in fatto ed in diritto utili all'indizione di procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento del "Servizio biennale di manutenzione delle attrezzature delle cucine, degli elettrodomestici delle sezioni di degenza del Pio Albergo Trivulzio, Istituto Frisia di Merate, R.S.A. Principessa Jolanda e IMMES", secondo un valore procedurale stimato per il biennio pari ad un importo complessivo di € 160.000,00 (oltre IVA) ed a euro 200,00 per oneri della sicurezza da rischi interferenziali, da aggiudicarsi secondo il criterio del minor prezzo *ex art.* 36, comma 9bis, all'uopo validandosi i precitati atti di *Lex Specialis* debitamente processati dal RUP esibente, parti integranti e sostanziali del presente provvedimento;

considerato che la procedura sarà svolta con l'ausilio di sistemi informatici ai sensi della D.G.R. Lombardia n. IX/1530 del 6/4/2011, sicché la stazione appaltante ASP IMMES e PAT utilizzerà per l'espletamento delle operazioni di gara il sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato SINTEL di A.R.C.A S.p.a., accessibile all'indirizzo internet [www.arca.regione.lombardia.it](http://www.arca.regione.lombardia.it);

evidenziata la necessitata consultazione, ai sensi di legge, di almeno cinque Operatori Economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici registrati e qualificati a piattaforma telematica Sintel di A.R.C.A. S.p.A. Regione Lombardia, la cui specifica caratterizzazione commerciale risulta idonea e rispondente all'oggetto di affidamento, constandosi, nella specie, estensione di invito alla procedura negoziata a n. cinque Operatori Economici, come dettagliatamente identificati in sede di allegato *sub 2* al presente provvedimento a cura del RUP, per propria competenza e ruolo;

preso atto della certificata insussistenza di soluzioni convenzionali a carattere centralizzato a livello nazionale (Consip) e regionale (ARCA) idonee alla specifica ed organica soddisfazione del complessivo fabbisogno sotteso, come da allegato *sub 2* precitato;

dato atto che, qualora intervenisse, prima dell'affidamento o nel corso dello stesso, servizio idoneo ad assicurare lo specifico fabbisogno della Stazione Appaltante nell'ambito del sistema di convenzioni per l'acquisto di beni e servizi delle Pubbliche Amministrazioni, l'Operatore Economico affidatario sarà tenuto ad adeguare i prezzi di commessa, se meno favorevoli per la Stazione Appaltante (rispetto ai prezzi CONSIP/ARCA), agli importi praticati nell'ambito delle convenzioni, fatta salva la facoltà dell'ASP IMMES e PAT di accedere alle nuove condizioni convenzionali;

dato atto che la presente iniziativa acquisitiva viene processata secondo pianificazione di cui a '*Programma biennale degli acquisti di forniture e servizi 2019 – 2020*', ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., approvato con Determinazione PC/25 del 19.12.2018, in attualizzazione di quanto quivi declinato;

considerato che la spesa approvvigionamentale stimata per il servizio per il biennio di procedura, pari ad € 160.000,00 oltre IVA di legge, è contemplata nel budget aziendale e sarà finanziata con risorse a bilancio;

richiamata, anche ad ogni effetto confermativo, la nomina di Responsabile Unico del Procedimento in capo al Dirigente Responsabile dell'Area Alberghiera ed Economato, Dott. Ugo Ammannati, ad ogni conseguente effetto di legge, con particolare riferimento ad art. 31 del D.Lgs 50/2016;

visto il Decreto Legislativo 18 Aprile 2016 n.50, come da ultimo corretto ed integrato dal D.Lgs.19 aprile 2017, n.56 nonché Linee Guida ANAC n. 4 del 26 ottobre 2016 aggiornate a Delibera n. 2016 del 1 marzo 2018;

dato atto che con la presente determinazione viene definito *ex novo* l'avvio della procedura di cui trattasi, in quanto il provvedimento n. PC 26 del 13 giugno 2019, di pari oggetto, non si è *medio tempore* perfezionato, constandosi mancato esito positivo dell'iter di approvazione di quest'ultimo, ad ogni conseguente effetto di nullità insanabile;

considerato che in data 27/06/2019 è stata richiesta per la manutenzione delle attrezzature delle cucine del Pio Albergo Trivulzio la variazione/integrazione del budget n.5 riferita al periodo 1/1/2019- 30/6/2019 e per la manutenzione delle attrezzature delle cucine dell'Istituto Frisia di Merate l'integrazione del budget n. 48 del 20/05/2019, come da modulo di variazione/integrazione budget allegato al presente provvedimento;

ricordato che, sulla base della suddivisione delle funzioni aziendali, la decisione in merito all'oggetto del presente provvedimento rientra tra le competenze dell'Area Provveditorato e Contratti;

attestata la legittimità dell'atto e la rispondenza del medesimo alle regole tecnico-amministrative ai sensi dell'art. 34, comma 2, lettera a), del Regolamento di Organizzazione e Contabilità;

evidenziato che la produzione degli effetti della presente determinazione è subordinata all'apposizione del visto di esecutività ai sensi dell'art. 34, comma 2, lett. c) e comma 5, del Regolamento di Organizzazione e Contabilità;

## **DISPONE**

per tutto quanto esplicitato in premessa e ivi richiamato, sulla base di quanto attestato, certificato e propositivamente declinato dal RUP, per propria competenza e ruolo, a norma dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016:

- 1) di autorizzare avvio di procedura negoziata su piattaforma elettronica Sintel di A.R.C.A. S.p.A. Regione Lombardia, per l'affidamento, ex art. 36, comma 2, lett. b) del Codice dei contratti pubblici, del "Servizio biennale di manutenzione delle attrezzature delle cucine, degli elettrodomestici delle sezioni di degenza del Pio Albergo Trivulzio, Istituto Frisia di Merate, R.S.A. Principessa Jolanda e IMMeS", in un unico lotto, Numero gara 7448231 – CIG 79234161BB, con fissazione del valore stimato dell'appalto, sulla base dei fabbisogni, pari a € 160.000,00 oltre IVA, ed € 200,00 per oneri della sicurezza da rischi interferenziali, secondo gli atti di procedura;
- 2) di validare gli atti essenziali di procedura, come debitamente processati a cura e competenza del RUP, quali la lettera Invito, il Capitolato Speciale, nonché modulo Offerta Economica, parti integranti e sostanziali del presente provvedimento di cui ad *allegato n. sub 1*;
- 3) di validare Elenco dedotto in *allegato sub 2* al presente provvedimento, portante il novero degli Operatori Economici individuati in esito a consultazione dell'Elenco Operatori Economici registrati e qualificati presso piattaforma di negoziazione telematica Sintel di ARCA Regione Lombardia, la cui specifica caratterizzazione commerciale risulta idonea a rispondere all'oggetto dell'affidamento, al fine della partecipazione alla procedura comparativa di che trattasi, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) Codice Contratti Pubblici;
- 4) di dare atto che la determina Pc 26 del 13 giugno 2019 è da intendersi affetta da nullità insanabile per i motivi indicati in premessa;
- 5) di dare atto che l'onere stimato derivante dall'affidamento del servizio di che trattasi, pari, allo stato, al valore a base d'asta di € 195.444,00 IVA inclusa (compresi € 200,00 per oneri della sicurezza da rischi interferenziali), viene imputato al seguente conto di contabilità a cura del Servizio Economico Finanziario, ferma la successiva attualizzazione, in sede di formalizzazione di esito della procedura, riferitamente alle specifiche assegnazioni per singola struttura di afferenza:

Pio Albergo Trivulzio dal 01.08.2019 al 31.12.2019 -CIG 79234161BB

€ 32.574,00 (IVA inclusa)

- Co.Ge 510.010.00010. budget n. 5/2019

Merate dal 01.08.2019 al 31.12.2019

€ 8.143,5 (IVA inclusa)

- Co.Ge 510.010.00010. budget n. 48/2019

In relazione agli esercizi successivi se ne darà atto in sede di predisposizione del budget relativo al periodo di riferimento secondo i valori presunti sotto specificati:

Pio Albergo Trivulzio dal 01.01.2020 al 31.12.2020

€ 78.177,6 (IVA inclusa)

Merate dal 01.01.2020 al 31.12.2020

€ 19.544,4 (IVA inclusa)

Pio Albergo Trivulzio dal 01.01.2021 al 31.07.2021

€ 45.603,6 (IVA inclusa)

Merate dal 01.01.2021 al 31.07.2021

€ 11.400,9 (IVA inclusa)

- 6) di constare, a garanzia di continuità di servizio, necessitata prosecuzione negoziale sino ad attivazione del nuovo contratto, con decorrenza presunta 1.08.2019, impegnando l'importo complessivo di € 6.222,00 (IVA compresa) come da annotazioni del Servizio Economico-Finanziario:

Pio Albergo Trivulzio dal 01.07.2019 al 31.07.2019 – CIG 621911935A

€ 4.977,60 (IVA inclusa)

- Co.Ge 510.010.00010 - budget n. 5/2019

Merate dal 01.06.2019 al 31.12.2019 – CIG 621911935A

€ 1.244,40 (IVA inclusa)

- Co.Ge 510.010.00010 - budget n. 48/2019

- 7) di rilevare necessitata integrazione dei budget assunti con riferimento all'attuale servizio in essere con la ditta Alpi S.r.l., stante la comprovata esigenza di garantire interventi di riparazione e manutenzione ordinaria ad apparecchiature in uso presso le Strutture dell'Azienda non programmabili in fase di formalizzazione dell'aggiudicazione, come da dettaglio che segue, ferma l'eventuale successiva attualizzazione in sede consuntivazione del servizio:

Pio Albergo Trivulzio

€ 8.000,00 (IVA compresa) - Co.Ge 510.010.00010. budget n. 5/2019 – CIG 621911935A – richiesta variazione/integrazione budget n. 5 del 27/6/2019 riferita al periodo 1/1/2019-30/6/2019 (vedi allegato)

Istituto Frisia

€ 6.000,00 (IVA compresa) – Co.Ge. 510.010.00010. budget n. 48/2019 – CIG 621911935A - richiesta variazione/integrazione budget n. 48 del 20/5/2019 già approvata (vedi allegato)

Il Dirigente Responsabile *ad interim*  
dell'Area Provveditorato e Contratti  
(dott. Ugo Ammannati)

Il Direttore Generale

per visto di esecutività del Direttore Amministrativo  
ai sensi dell'art. 34, comma 2, lett. c), Reg. Org. e Cont.  
(dott. Giuseppe Calicchio)

Provvedimento firmato digitalmente  
ai sensi del D.P.R. n. 445/2000,  
del D.Lgs. n. 82/2005 e norme collegate.