

**Azienda di Servizi alla Persona**  
**ISTITUTI MILANESI MARTINITT E STELLINE**  
**E PIO ALBERGO TRIVULZIO**  
Via Marostica, 8 – 20146 Milano

Milano, 26.05.2020

**Determinazione n. AEP/ 66 /2020**

|   |   |   |
|---|---|---|
| <b>AREA PROPONENTE</b>  | <b>Area Alberghiero-Economale e Provveditorato</b>  |   |
| Responsabile Unico del procedimento   | Il Dirigente Responsabile del Servizio Tecnico Patrimonio Istituzionale (ing. Davide Brena)                           | <i>Firmato digitalmente</i>   |
| Visto di regolarità contabile (art. 34, comma 2, lett. b), Reg. Org. Cont.) | Per il Dirigente Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria<br>Il Responsabile Servizio Bilancio (dr. Marco Milesi) | <i>Firmato digitalmente</i>   |
| <b>Prot. n. 390/2020</b>  | <b>Oggetto:</b>   | <b>INDIZIONE DI PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO STRUTTURALE ED IMPIANTISTICO DELLO STOCCAGGIO DI OSSIGENO LIQUIDO E GASSOSO PRESSO IL PIO ALBERGO TRIVULZIO DI MILANO MEDIANTE RICORSO A PIATTAFORMA TELEMATICA SINTEL (N. GARA N. 7775249 – CIG 8313209516 - CUP D49J2000090005)</b> |

Il Responsabile dell'Area Alberghiero-Economale e Provveditorato,

viste le e-mail in atti del 20.05.20 con le quali il RUP, ing. Davide Brena, ha trasmesso il Capitolato Speciale d'Appalto, unitamente agli elaborati tecnici, per la realizzazione dei lavori in oggetto;

rilevata la necessità di indire una nuova procedura per l'affidamento dei lavori di adeguamento strutturale ed impiantistico dello stoccaggio di ossigeno liquido e gassoso presso il Pio Albergo Trivulzio;

preso atto che, allo stato, non risulta attivabile alcuna Convenzione a carattere nazionale CONSIP di cui all'art. 216 co. 1 L. n. 488/99 o a carattere regionale A.R.I.A a soddisfazione della specifica esigenza oggetto del presente provvedimento e che occorre pertanto dare avvio alla procedura per l'affidamento dei lavori in parola;

dato atto che l'ammontare dell'appalto è stimato in € 110.392,61 oltre IVA compresi oneri della sicurezza indiretti non soggetti a ribasso pari ad € 3.808,04;

individuata la tipologia di procedura da adottarsi nella disciplina per i contratti di lavori sotto soglia comunitaria di cui all'art. 36 co. 2 lett. b) D.Lgs. n. 50/2016;

ritenuto di dover aggiudicare il contratto secondo il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 36 co. 9 bis D.Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 97 del medesimo Decreto Legislativo;

dato atto che, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016 e le Linee Guida ANAC n. 3 di attuazione del D. Lgs. 50/2016 approvate con Delibera 26/10/2016 n. 1096, Responsabile Unico del Procedimento è l'ing. Davide Brena, Dirigente Responsabile del Servizio Tecnico Patrimonio Istituzionale;

vista l'e-mail del 20.05.20, con la quale il RUP, ing. Davide Brena, trasmette elenco dei seguenti operatori economici, desunti dalla piattaforma SINTEL per l'esecuzione dei lavori in oggetto:

*OMISSIS*

vista la documentazione della procedura in atti, costituita dalla lettera di invito, con i relativi allegati, dal Capitolato Speciale e dalla documentazione tecnica di progetto ad esso allegata;

letto il Regolamento interno (art. 6) per la disciplina del fondo per le funzioni tecniche ai sensi dell'art. 113 D.Lgs. n. 50/2016, che determina nella misura del 2,00% l'aliquota percentuale dell'importo posto a base di gara;

che il quadro economico dei lavori, ai sensi dell'art. 16 del DPR 207/2010, risulta così distinto:

| <b>A) Importo a base di gara</b>                                 |                     | IVA | IMPORTO con IVA     |
|--|---------------------|-----|---------------------|
| Importo dei lavori manutenzione straordinaria                    | € 106.584,57        | 22% | € 130.033,18        |
| Importo oneri della sicurezza indiretti non soggetti a ribasso   | € 3.808,04          | 22% | € 4.645,81          |
| <b>Totale A)</b>   | <b>€ 110.392,61</b> |     | <b>€ 134.678,99</b> |
| <b>B) Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>              |                     |     |                     |
| Interventi di dettaglio 15% ai sensi dell'Art. 106 D.Lgs 50/2016 | € 16.558,89         | 22% | € 20.201,85         |
| <b>TOTALE B)</b>   | <b>€ 16.558,89</b>  |     | <b>€ 20.201,85</b>  |
| <b>TOTALE A+B</b>  | <b>€ 126.951,50</b> |     | <b>€ 154.880,84</b> |
| <b>C) Art. 113 D.Lgs. n. 50/2016 (incentivi 2%)</b>              | <b>€ 2.207,85</b>   |     |                     |
| <b>TOTALE COMPLESSIVO compreso IVA A+B+C</b>                     |                     |     | <b>€ 157.088,69</b> |

dato atto che la copertura economica per l'intervento di cui sopra è garantita e disponibile nel bilancio 2020, secondo visto di regolarità contabile *ab initio* della procedura;

visto il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50, come da ultimo aggiornato e coordinato con la legge 14 giugno 2019, n. 55, di conversione, con modificazioni, del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32;

visto l'articolo 68 del Codice dell'Amministrazione Digitale così come modificato dal D.Lgs. 207/2017;

dato atto che sulla base della suddivisione delle materie, la decisione in merito all'oggetto del presente provvedimento rientra tra le competenze dell'Area Alberghiero-Economale e Provveditorato;

ritenuto di procedere secondo quanto sopra specificato;

attestata la legittimità dell'atto e la rispondenza del medesimo alle regole tecnico-amministrative ai sensi dell'art. 34, comma 2, lettera a), del Regolamento di Organizzazione e Contabilità;

acquisito il visto di regolarità contabile del Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria, ai sensi dell'art. 34, comma 2, lettera b) del Regolamento di Organizzazione e Contabilità, quivi apposto dal Responsabile del Servizio Bilancio, dott. Marco Milesi, giusta delega di funzioni conferita con Determinazione DTA/1 del 6.11.2019;

evidenziato che la produzione degli effetti della presente determinazione è subordinata all'apposizione del visto di esecutività da parte del Direttore del Dipartimento Tecnico-Amministrativo, ai sensi del disposto dell'art. 34, comma 2, lett. c) del Regolamento di Organizzazione e Contabilità;

atteso che con Determinazione DG/81 del 4.11.2019 è stata formalizzata la nomina di Direttore del Dipartimento Tecnico-Amministrativo in capo alla Dott.ssa Rossana Coladonato, Dirigente Responsabile dell'Area Tecnico-Amministrativa per l'Accreditamento Istituzionale;

richiamata la Deliberazione Consiliare di indirizzo n. 9=10 del 27.12.2018 avente ad oggetto "Nomina del Direttore Generale dell'Asp Istituti Milanesi e Martinitt e Stelline e Pio Albergo Trivulzio", recante nomina del Dott. Giuseppe Calicchio a Direttore Generale di questa Azienda;

### **DISPONE**

per le motivazioni tutte citate in premessa:

1. di autorizzare l'indizione della procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36 co. 2 lett. b) D.Lgs. n. 50/2016, mediante piattaforma informatica Sintel di A.R.I.A Lombardia Spa, per l'affidamento dei lavori di adeguamento strutturale ed impiantistico dello stoccaggio di ossigeno liquido e gassoso presso il Pio Albergo Trivulzio, con applicazione del criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 36 co. 9 bis D.Lgs. n. 50/2016 e con applicazione dell'art. 97 del medesimo Decreto;
2. di approvare a tal fine gli elaborati in atti, costituiti dalla lettera di invito e dai relativi allegati, dal Capitolato Speciale e dalla documentazione tecnica di progetto ad esso allegata;
3. di individuare i seguenti operatori economici da invitare alla procedura in parola, desunti dalla piattaforma SINTEL, come indicato da e-mail del 20.05.20 dell'ing. Davide Brena, Dirigente Responsabile del Servizio Tecnico Patrimonio Istituzionale:

### *OMISSIS*

4. di prendere atto che il quadro economico dell'intervento risulta così distinto:

| <b>A) Importo a base di gara</b>                                 |                     | IVA | IMPORTO con IVA     |
|--|---------------------|-----|---------------------|
| Importo dei lavori manutenzione straordinaria                    | € 106.584,57        | 22% | € 130.033,18        |
| Importo oneri della sicurezza indiretti non soggetti a ribasso   | € 3.808,04          | 22% | € 4.645,81          |
| <b>Totale A)</b>   | <b>€ 110.392,61</b> |     | <b>€ 134.678,99</b> |
| <b>B) Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>              |                     |     |                     |
| Interventi di dettaglio 15% ai sensi dell'Art. 106 D.Lgs 50/2016 | € 16.558,89         | 22% | € 20.201,85         |

|   |                     |  |                     |
|---|---------------------|--|---------------------|
| <b>TOTALE B)</b>  | <b>€ 16.558,89</b>  |  | <b>€ 20.201,85</b>  |
| <b>TOTALE A+B</b>                                       | <b>€ 126.951,50</b> |  | <b>€ 154.880,84</b> |
| <b>C) Art. 113 D.Lgs. n. 50/2016<br/>(incentivi 2%)</b> | <b>€ 2.207,85</b>   |  |                     |
| <b>TOTALE COMPLESSIVO compreso<br/>IVA A+B+C</b>        |                     |  | <b>€ 157.088,69</b> |

5. di dare atto che l'ing. Davide Brena, Dirigente Responsabile del Servizio Tecnico Patrimonio Istituzionale, è il Responsabile Unico del procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016 e delle Linee Guida ANAC n. 3 di attuazione del D. Lgs. 50/2016 approvate con Delibera 26.10.2016 n. 1096;
6. di dare atto che l'onere stimato derivante dall'esecuzione dei lavori di che trattasi, pari, allo stato, al valore a base d'asta dell'avvianda procedura è pari ad **€ 157.088,69** (iva 22% inclusa), così suddivisi:

**Anno 2020**

Lavori di manutenzione straordinaria € 154.880,84 – IVA INCLUSA;

**Co.ge. 020.100.00200 - Budget 329/2020;**

Incentivi 2020 € 2.207,85;

**Co.ge 544.010.00150 - Budget 330/2020;**

Il Dirigente Responsabile  
dell'Area Alberghiero-Economale e Provveditorato  
(dott. Ugo Ammannati)

Visto di esecutività del Direttore  
Del Dipartimento Tecnico-Amministrativo,  
ai sensi dell'art. 34, comma 2, lett. c), Reg. Org. e Cont.  
(dott.ssa Rossana Coladonato)

Atto firmato digitalmente,  
ai sensi del D.P.R. n. 445/2000,  
del D.Lgs. n. 82/2005 e norme collegate.