

**Azienda di Servizi alla Persona**  
**ISTITUTI MILANESI MARTINITT E STELLINE**  
**E PIO ALBERGO TRIVULZIO**  
Via Marostica, 8 – 20146 Milano

Milano, 28 aprile 2021

**Determinazione dell'Area Alberghiero-Economale e Provveditorato n. AEP/36/2021**

<b>AREA PROPONENTE</b>		<b>Area Alberghiero-Economale e Provveditorato</b>	
Il Responsabile Unico del Procedimento		Il Responsabile dell'Area Alberghiero-Economale e Provveditorato (Ugo Ammannati)	Firmato digitalmente
Visto di regolarità contabile (art. 34, c. 2, lett. b), Reg. Org. Cont.)		Il Dirigente Responsabile dell'Area Economico Finanziaria (Rossana Coladonato)	Firmato digitalmente
<b>Prot. n.</b> 485/2012 – 834/2017	<b>Oggetto:</b>	<b>DETERMINAZIONI IN ORDINE AI SERVIZI DI LAVANOLO DELLA BIANCHERIA PIANA E CONFEZIONATA, LAVAGGIO DELLA MATERASSERIA - LAVAGGIO E RICONDIZIONAMENTO BIANCHERIA OSPITI PRESSO LE STRUTTURE DELL'ASP IMMES E PAT</b>	

Il Responsabile dell'Area Alberghiero-Economale e Provveditorato

richiamata la Determinazione PE/54 del 19.06.2013 con la quale si è disposto di affidare alla società Servizi Italia S.p.a., con sede legale ed amministrativa in Castellina di Soragna (PR) via San Pietro n. 59 b, il servizio di lavanolo della biancheria piana e confezionata, lavaggio della materasseria, per la durata di anni cinque, per il periodo 2.09.2013 – 31.08.2018, nonché atto negoziale, stipulato in data 22 novembre 2017, giusta Determinazione PE/43 del 20.12.2017, con il quale è stato rimodulato il rapporto contrattuale intercorrente tra l'Amministrazione e la società Servizi Italia S.p.a. avente ad oggetto il servizio di lavanolo della biancheria piana e condizionata ed il noleggio della materasseria riparametrando il termine di scadenza al 31.12.2020;

richiamata la Determinazione n. PE/43 del 20.12.2017 con la quale, in esito ad espletamento di procedura di gara, è stata disposta aggiudicazione del 'Servizio di lavaggio e ricondizionamento indumenti ospiti RSA occorrente alle Strutture Socio Sanitarie amministrate dell'ASP IMMES e PAT', a Professione Pulito S.r.l., per un periodo di mesi 36, decorrenti dall'1.02.2018 al 31.01.2021;

richiamata, altresì, Determinazione n. AEP/125 del 12.10.2020 con la quale si è autorizzato l'avvio di Procedura aperta ex art. 60 del D.Lgs. 50/2016 mediante piattaforma telematica Sintel di A.R.I.A. Lombardia S.p.A., per l'affidamento, a lotto unico, del "Servizio di lavanolo della biancheria piana, confezionata, lavaggio materasseria e ricondizionamento capi ospiti occorrenti all'A.S.P. I.M.M.eS. e P.A.T., per la durata di anni cinque", da aggiudicarsi secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 2 del precitato Decreto, nonché contestuale prosecuzione degli attuali rapporti negoziali in essere con le società Servizi Italia Spa e Professione Pulito Srl, a garanzia di necessitata continuità di servizio, nelle more dell'espletamento e conclusione dell'iter procedurale, sino a tutto il 30.04.2021;

considerato che è attualmente in corso la valutazione delle offerte tecniche degli Operatori Economici partecipanti alla procedura aperta sopra richiamata ad opera della Commissione Giudicatrice, nominata con Determinazione AEP/145 del 18 dicembre 2020;

ritenuto necessario, alla luce di quanto sopra esposto, garantire continuità di servizio essenziale presso le Strutture dell'Azienda, constando ineludibile ulteriore differimento del termine negoziale sino a tutto il 30.06.2021, alle medesime condizioni economiche e prestazionali in essere;

preso atto della disponibilità, comunicata a mezzo Pec del 26.04.2021, delle società Servizi Italia Spa e Professione Pulito S.r.l. a garantire la continuità dei servizi resi;

ritenuto, pertanto, di validare, con riferimento ai servizi di lavanolo della biancheria piana e confezionata, lavaggio della materasseria - lavaggio e ricondizionamento biancheria ospiti presso le Strutture amministrative dell'ASP IMMES e PAT, prosecuzione del rapporto negoziale in essere rispettivamente con le società Servizi Italia Spa e Professione Pulito Srl per il periodo 01.05.2021 – 30.06.2021, per un totale complessivo stimato di € 138.074,00 (IVA esclusa), da suddividersi come segue:

### **Servizi Italia Spa**

Pio Albergo Trivulzio (compresa RSA Principessa Jolanda)  
€ 86.557,50 (IVA esclusa) CO.GE 6000200200 – Budget 220 sub 1

Istituto Frisia di Merate  
€ 27.166.50 (IVA esclusa) CO.GE 6000200200 – Budget 220 sub 2

### **Professione Pulito Srl**

Pio Albergo Trivulzio (compresa RSA Principessa Jolanda)  
€ 17.136,67 (IVA esclusa) CO.GE 6000200200 – Budget 220 sub 1

Istituto Frisia di Merate  
€ 7.213,33 (IVA esclusa) CO.GE 6000200200 – Budget 220 sub 2

dato atto che, sulla base della suddivisione delle materie, la decisione in merito all'oggetto del presente provvedimento rientra tra le competenze dell'Area Alberghiero-Economale e Provveditorato;

ritenuto di procedere secondo quanto sopra specificato;

attestata la legittimità dell'atto e la rispondenza del medesimo alle regole tecnico-amministrative ai sensi dell'art. 34, comma 2, lettera a), del Regolamento di Organizzazione e Contabilità;

evidenziato che la produzione degli effetti della presente determinazione è subordinata all'apposizione del visto di esecutività da parte del Direttore del Dipartimento Tecnico Amministrativo, ai sensi del disposto dell'art. 34, comma 2, lett. c) del Regolamento di Organizzazione e Contabilità;

atteso che con Determinazione DG/81 del 4.11.2019 è stata formalizzata la nomina di Direttore del Dipartimento Tecnico-Amministrativo in capo alla Dott.ssa Rossana Coladonato, Dirigente Responsabile dell'Area Tecnico-Amministrativa per l'Accreditamento Istituzionale;

richiamata la Deliberazione Consiliare di indirizzo n. 9=10 del 27.12.2018 avente ad oggetto "Nomina del Direttore Generale dell'Asp Istituti Milanesi e Martinitt e Stelline e Pio Albergo Trivulzio", recante nomina del Dott. Giuseppe Calicchio a Direttore Generale di questa Azienda;

richiamata infine la titolarità del ruolo e delle funzioni di Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, in capo al Dirigente Responsabile dell'Area Alberghiero-Economale e Provveditorato;

## DISPONE

per tutto quanto esplicitato in premessa e ivi richiamato:

- 1) di prendere atto della necessitata prosecuzione del rapporto contrattuale con riferimento ai servizi di lavanolo della biancheria piana e confezionata, lavaggio della materasseria - lavaggio e ricondizionamento biancheria ospiti presso le Strutture amministrative dell'ASP IMMeS e PAT in essere rispettivamente con le società Servizi Italia Spa e professione Pulito Srl, nelle more di conclusione dell'avviata procedura aperta per l'affidamento dei servizi di cui trattasi;
- 2) di validare differimento del termine contrattuale dei servizi surrichiamati almeno sino a tutto il 30.06.2021, da cui deriva un onere complessivo stimato di € 168.450,28 (IVA compresa), da ripartirsi come in appresso specificato:

### **Servizi Italia Spa**

Pio Albergo Trivulzio (compresa RSA Principessa Jolanda)  
€ 105.600,15 (IVA compresa)

Istituto Frisia di Merate  
€ 33.143,13 (IVA compresa)

### **Professione Pulito Srl**

Pio Albergo Trivulzio (compresa RSA Principessa Jolanda)  
€ 20.906,73 (IVA compresa)

Istituto Frisia di Merate  
€ 8.800,26 (IVA compresa)

Il Responsabile dell'Area Alberghiero-Economale e Provveditorato  
(Ugo Ammannati)

Visto di esecutività del Direttore  
del Dipartimento Tecnico-Amministrativo,  
ai sensi dell'art. 34, comma 2, lett. c) Reg. Org. e Cont.  
(dott.ssa Rossana Coladonato)

Atto firmato digitalmente,  
ai sensi del D.P.R. n. 445/2000,  
del D.Lgs. n. 82/2005 e norme collegate