

Milano, 2.10.2023

Determinazione n. AEP/66/2023

AREA PROPONENTE		Area Alberghiero-Economale e Provveditorato	
Il Responsabile Unico del Progetto		Il Dirigente Responsabile dell'Area Alberghiero-Economato e Provveditorato (dott. Ugo Ammannati)	Firmato digitalmente
Visto di regolarità contabile (art. 34, comma 2, lett. b), Reg. Org. Cont.)		Il Dirigente Responsabile del Servizio di Programmazione Economico-Finanziaria (dott.ssa Rossana Coladonato)	Firmato digitalmente
Prot. n. 556/2023	Oggetto:	INDIZIONE DI PROCEDURA NEGOZIATA ART. 76 D.LGS. N. 36/2023 PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DELLE ATTREZZATURE DELLE CUCINE, DEGLI ELETTRODOMESTICI DELLE SEZIONI DI DEGENZA OCCORRENTI ALLE STRUTTURE SOCIO SANITARIE DELL’ASP IMMES E PAT E DELL’ISTITUTO FRISIA DI MERATE PER MESI 24, MEDIANTE RICORSO A PIATTAFORMA TELEMATICA SINTEL (NUMERO GARA 9298565 – CIG A00A1F1438)	

Il Dirigente Responsabile dell'Area Alberghiero-Economale e Provveditorato,

dato atto che con Determinazione n. AEP/78 del 28.07.2021 in esito ad espletamento della procedura di gara, è stata disposta aggiudicazione del ‘Servizio biennale di manutenzione delle attrezzature delle cucine, degli elettrodomestici delle sezioni di degenza del Pio Albergo Trivulzio, Istituto Frisia di Merate, R.S.A. Principessa Jolanda e IMMES’ a favore di Alpi di Busiello Biagio & c. Srl, Partita IVA 09530600155, con sede legale in Cormano – Viale del Cadorna 35/37, per il periodo decorrente dall’1.10.2021 al 30.09.2023;

richiamata l’istruttoria presupposta riferita alla procedura in oggetto, portante definizione del fabbisogno del servizio di manutenzione delle attrezzature delle cucine e degli elettrodomestici delle sezioni di degenza del Pio Albergo Trivulzio, Istituto Frisia di Merate e Comunità, in considerazione della necessità di garantire ineludibilmente la piena efficienza del funzionamento delle apparecchiature delle cucine, nonché degli elettrodomestici in uso presso le sezioni di degenza delle strutture di pertinenza di quest’ASP;

constatata l’intervenuta definizione delle caratteristiche tecnico organizzative del servizio, con particolare riguardo all’elenco degli elettrodomestici e delle attrezzature che formano oggetto della procedura di gara di cui trattasi, trasmessi a mezzo mail dai referenti di ciascun istituto;

dato atto che, in ragione di quanto precede, nulla osti ad autorizzare l’indizione di procedura negoziata, ai sensi dell’art. 76 del D.Lgs. 36/2023, a mezzo piattaforma Sintel di (ARIA) S.p.A. Regione Lombardia, per l’affidamento del “Servizio di manutenzione delle attrezzature delle cucine, degli elettrodomestici delle sezioni di degenza occorrenti alle strutture socio sanitarie dell’ASP IMMES e PAT e dell’Istituto Frisia di Merate per mesi 24”, secondo un valore procedurale stimato per il biennio pari ad un importo complessivo di € 160.000,00 (oltre IVA) ed euro 200,00 per oneri della sicurezza da rischi interferenziali, da aggiudicarsi secondo il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa art. 108 del precipitato decreto, avuto riguardo agli specifici profili qualitativi di

commessa ed alle peculiari caratteristiche del servizio di cui trattasi occorrente a quest'ASP, all'uopo validandosi i precitati atti di Lex Specialis;

dato atto che la Stazione Appaltante procede ad aggiudicare il servizio a lotto unico in quanto l'attuale assetto del servizio è caratterizzato da un'articolazione logistica ed operativa che necessita un affidamento organico ed unitario e pertanto l'interfacciamento con un unico Operatore Economico; evidenziata la necessitata consultazione, ai sensi di legge, di almeno cinque Operatori Economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici registrati e qualificati a piattaforma telematica Sintel di A.R.I.A. S.p.A. Regione Lombardia, la cui specifica caratterizzazione commerciale risulta idonea e rispondente all'oggetto di affidamento, constandosi, nella specie, estensione di invito alla procedura negoziata a n. 6 Operatori Economici, all'uopo validando il seguente elenco:

OMISSIS

preso atto che, come quivi certificato e attestato, anche in forza delle previsioni di cui agli artt. 62 e ss. del D.Lgs. 36/2023 dal R.U.P., non risulta allo stato attivabile alcuna Convenzione a carattere nazionale CONSIP di cui all'art. 26 comma 1 della Legge n. 488/1999 od a carattere regionale ARIA a soddisfazione della specifica esigenza approvvigionamentale e gestionale di cui trattasi, attesa finanche, come del pari tecnicamente verificato, l'insussistenza di rilevazione di prezzi di riferimento ANAC in relazione al servizio oggetto della procedura di gara;

ritenuto altresì indispensabile garantire la continuità del contratto in essere con la società Alpi S.r.l., attualmente affidataria del 'Servizio di manutenzione delle attrezzature delle cucine, degli elettrodomestici delle sezioni di degenza occorrenti alle strutture socio sanitarie dell'ASP IMMES e PAT e dell'Istituto Frisia di Merate per mesi 24', disponendo prosecuzione tecnica necessitata almeno sino a tutto il 30.11.2023, per un importo rispettivamente pari a € 8.397.66 (Iva 22% esclusa) per il Pio Albergo Trivulzio e Comunità nonché € 2.085,25 (Iva 22% esclusa) per l'Istituto Frisia di Merate, nelle more dell'espletamento dell'iter procedurale finalizzato al perfezionamento di nuova soluzione negoziale, avendo la ditta dato la disponibilità alla prosecuzione alle stesse condizioni economico-contrattuali attualmente praticate, fatta salva la cessazione della necessitata prosecuzione del contratto in essere sino al 30.11.2023, in caso intevenga aggiudicazione della presente procedura al nuovo aggiudicatario prima della suindicata scadenza;

visti l'art. 31 del D. Lgs. 50/2016 e le Linee Guida ANAC n. 3 di attuazione del D. Lgs. 50/2016 approvate con Delibera 26/10/2016 n. 1096 e in applicazione dell'art. 15 del D.lgs.36/2023 e allegato I.2, si conferma il Dott. Ugo Ammannati – Dirigente Responsabile dell'Area Alberghiero-Economale e Provveditorato, quale Responsabile Unico del Progetto;

richiamato l'art. 114 del D. Lgs. 36/2023 vengono individuati quali DEC della procedura oggetto del presente provvedimento la Responsabile del Servizio di Alimentazione (Cucina – Dispensa), Sig.ra Ernestina Frascadore, la dott.ssa Miriam Perego, Collaboratore Amministrativo dell'Istituto Frisia di Merate;

dato atto che, sulla base della suddivisione delle materie, la decisione in merito all'oggetto del presente provvedimento rientra tra le competenze dell'Area Alberghiero – Economale e Provveditorato;

attestata la legittimità dell'atto e la rispondenza del medesimo alle regole tecnico-amministrative, ai sensi dell'art. 34, comma 2, lettera a), del Regolamento di Organizzazione e Contabilità;

acquisito il visto di regolarità contabile del Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria, ai sensi dell'art. 34, comma 2, lettera b) del Regolamento di Organizzazione e Contabilità;

evidenziato che la produzione degli effetti della presente determinazione è subordinata all'apposizione del visto di esecutività da parte del Direttore del Dipartimento Tecnico-

Amministrativo, ai sensi del disposto dell'art. 34, comma 2, lett. c) del Regolamento di Organizzazione e Contabilità;

atteso che con Determinazione DG/71 del 28.10.2022 è stata formalizzata la nomina di Direttore del Dipartimento Tecnico-Amministrativo in capo alla Dott.ssa Rossana Coladonato, Dirigente Responsabile dell'Area Risorse Umane;

richiamata la Deliberazione della Giunta della Regione Lombardia n. 884 dell'8/8/2023 con cui è stato nominato il Prof. Francesco Paolo Tronca, nel ruolo e nelle funzioni di Commissario Straordinario e di Rappresentante Legale dell'Azienda di Servizi alla Persona Istituti Milanesi Martinitt e Stelline e Pio Albergo Trivulzio;

DISPONE

per le motivazioni tutte citate in premessa:

- 1) di autorizzare avvio di procedura negoziata su Piattaforma elettronica Sintel di A.R.I.A. S.p.A. Regione Lombardia, per l'affidamento, art. 76 del Codice dei contratti pubblici, della "Servizio di manutenzione delle attrezzature delle cucine, degli elettrodomestici delle sezioni di degenza occorrenti alle strutture socio sanitarie dell'ASP IMMeS e PAT e dell'Istituto Frisia di Merate per mesi 24" Numero Gara 9298565 – CIG A00A1F1438, con fissazione di un valore a base d'asta complessivo stimato, sulla base dei fabbisogni, pari a €. 160.000,00 oltre IVA, ed a euro 200,00 per oneri della sicurezza da rischi interferenziali, secondo gli atti di procedura, da aggiudicarsi secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs. 36/2023;
- 2) di validare gli atti di procedura, come debitamente processati, ad ogni conseguente effetto di certificazione propositiva a cura e competenza del RUP, quali la Lettera Invito, il Capitolato Speciale e relativi allegati;
- 3) di individuare i seguenti Operatori Economici da invitare alla procedura in parola, così come identificati a cura del RUP, per propria competenza e ruolo, registrati e qualificati nell'elenco Operatori Economici di cui a piattaforma telematica Sintel di A.R.I.A. S.p.A. Regione Lombardia, la cui specifica caratterizzazione commerciale risulta idonea a rispondere all'oggetto dell'affidamento, ai fine della partecipazione alla procedura comparativa di che trattasi, ai sensi dell'art. 76 del Codice Contratti Pubblici:

OMISSIS

- 4) di stabilire che gli Operatori Economici, sensi dell'art. 58, comma 1, del D.Lgs 36/2023, potranno presentare offerta per un solo lotto, per alcuni lotti o per tutti i lotti di procedura specificati in oggetto;
- 5) di dare atto che, ai sensi dell'art. 114 del D.Lgs 36/2023, vengono individuati quali DEC della procedura oggetto del presente provvedimento la Responsabile del Servizio di Alimentazione (Cucina – Dispensa), Sig.ra Ernestina Frascadore, la dott.ssa Miriam Perego, Collaboratore Amministrativo dell'Istituto Frisia di Merate;
- 6) di dare atto che l'onere stimato derivante dall'affidamento del servizio di che trattasi, pari, allo stato, al valore a base d'asta di € 195.444,00 IVA inclusa (compresi € 200,00 per oneri della sicurezza da rischi interferenziali), viene imputato al seguente conto di contabilità a cura del Servizio Economico Finanziario, ferma la successiva attualizzazione, in sede di formalizzazione di esito della procedura, riferitamente alle specifiche assegnazioni per singola struttura di afferenza:

Pio Albergo Trivulzio dal 01.12.2023 al 31.12.2023 - CIG A00A1F1438

€ 7.000,00 (IVA inclusa)

- Co.Ge 510.010.00010. budget n. 205 sub 1/2023

Merate dal 01.12.2023 al 31.12.2023

€ 1.143,50 (IVA inclusa)

- Co.Ge 510.010.00010. budget n. 205 sub 2/2023

In relazione agli esercizi successivi se ne darà atto in sede di predisposizione del budget relativo al periodo di riferimento secondo i valori presunti sotto specificati:

Pio Albergo Trivulzio dal 01.01.2024 al 31.12.2024

€ 84.000,00 (IVA inclusa)

Merate dal 01.01.2024 al 31.12.2024

€ 13.722,00 (IVA inclusa)

Pio Albergo Trivulzio dal 01.01.2025 al 30.11.2025

€ 77.000,00 (IVA inclusa)

Merate dal 01.01.2025 al 30.11.2025

€ 12.578,50 (IVA inclusa)

- 7) di validare, a garanzia di continuità di servizio, differimento del termine contrattuale del servizio di cui trattasi attualmente in essere con la società Alpi Srl almeno sino a tutto il 30.11.2023, fatta salva la cessazione della necessitata prosecuzione del contratto in essere, in caso intevenga aggiudicazione della presente procedura al nuovo aggiudicatario prima della suindicata scadenza alle medesime condizioni economico-contrattuali attualmente praticate per un importo complessivo pari ad € 12.801,34 (Iva 22% compresa), come da annotazioni del Servizio di Programmazione Economico-Finanziaria:

Pio Albergo Trivulzio dal 01.10.2023 al 30.11.2023 – CIG 8811740DDF

€ 10.245,14 (IVA inclusa) - Co.Ge 510.010.00010 - budget n. 205 sub 1/2023

Merate dal 01.10.2023 al 30.11.2023 – CIG 8811740DDF

€ 2.556,2 (IVA inclusa) - Co.Ge 510.010.00010 - budget n. 205 sub 2/2023

**Il Dirigente Responsabile dell'Area
Alberghiero-Economale e Provveditorato**
(dott. Ugo Ammannati)

Visto di esecutività del Direttore
del Dipartimento Tecnico-Amministrativo,
ai sensi dell'art. 34, comma 2, lett. c), Reg. Org. e Cont.
(dott.ssa Rossana Coladonato)