

**Azienda di Servizi alla Persona  
ISTITUTI MILANESI MARTINOTTI E STELLINE  
E PIO ALBERGO TRIVULZIO  
Via Marostica, 8 – 20146 Milano**

Milano, 20.05.2019

**Determinazione n. AE/ 27 /2019**

<b>AREA PROPONENTE</b>		<b>Area Alberghiera ed Economato</b>	
Responsabile del procedimento		Il Responsabile Area Alberghiera ed Economato (Dott. Ugo Ammannati)	Firmato digitalmente
Visto di regolarità contabile (art. 34, c. 2, lett. b), Reg. Org. Cont.)		Il Responsabile Economico Finanziario (Dott. Marco Milesi)	Firmato digitalmente
<b>Prot. n. 433/19</b>	<b>Oggetto:</b>	<b>ESITO PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI PER LA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLE CABINE ELETTRICHE, GRUPPI ELETTOGENI ED UPS DELL’ASP IMMES E PAT CON SERVIZIO DI REPERIBILITA’ H24/7 – MILANO E MERATE, PER LA DURATA DI 36 MESI (N. GARA 7382855 CIG: 78473069C3).</b>	

Il Responsabile dell’Area Alberghiera ed Economato,

richiamata la Determinazione n. AE/13/2019 del 04.04.2019 con cui è stata autorizzata l’indizione della procedura negoziata, ai sensi dell’art. 36 co. 2 lett. c) D.Lgs. n. 50/2016, mediante richiesta di RDO (richiesta di offerta) da esperirsi sulla piattaforma informatica Sintel di ARCA Lombardia Spa, per l’affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria delle cabine elettriche, gruppi elettrogeni ed UPS dell’ASP IMMES e PAT con servizio di reperibilità H24/7, della durata di 36 mesi, per un importo complessivo da porre a base d’asta pari a €. 294.660,00 oltre IVA, con applicazione del criterio del prezzo più basso, ai sensi dell’art. 95 co. 4 lett. a) D.Lgs. n. 50/2016;

rilevato che, entro il termine fissato delle ore 12:00 del giorno 15.05.2019, sulla piattaforma Sintel, sono pervenute le seguenti offerte:

n. protocollo informatico	Operatore Economico
1557909285330	ELEKTRONORM SRL
1557848909170	IMPREDIMA Srl

visto il report della procedura del 16.05.2019, elaborato dalla piattaforma di intermediazione telematica di Regione Lombardia Sintel, relativo alla seduta pubblica del 16.05.2019, dedicata all’apertura delle offerte;

dato atto che, sulla base della graduatoria provvisoria, la Società Elektronorm Srl (P.Iva. 11021970154), con sede in Gessate, Via G. Galilei, 19, risulta aver presentato la maggior percentuale di ribasso pari a 35,911%, e così l’importo di €. 188.844,65 oltre IVA, sul prezzo posto a base d’asta;

visto il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50, come da ultimo corretto ed integrato dal D.Lgs. 19 aprile 2017, n. 56;

accertata la regolarità della procedura e della documentazione in atti;

dato atto che, ai sensi dell'art. 32 D.Lgs. n. 50/2016, l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti in capo alla concorrente-aggiudicataria;

accertato che il RUP, Arch. Sara Perego, ritiene opportuno nominare l'Ing. Davide Brena quale direttore dei lavori e il p.i. Bruno Boggi, quale Direttore Operativo, con riguardo all'esecuzione delle opere oggetto del presente appalto, come previsto dal Regolamento interno per la disciplina del fondo per le funzioni tecniche ai sensi dell'art. 113 D.Lgs. n. 50/2016;

dato atto che sulla base della suddivisione delle materie, la decisione in merito all'oggetto del presente provvedimento rientra tra le competenze dell'Area Alberghiera ed Economato;

ritenuto di procedere secondo quanto sopra specificato;

attestata la legittimità dell'atto e la rispondenza del medesimo alle regole tecnico-amministrative ai sensi dell'art. 34, comma 2, lettera a), del Regolamento di Organizzazione e Contabilità;

acquisito il visto di regolarità contabile del Responsabile del Servizio Economico-Finanziario ai sensi dell'art. 34, comma 2, lettera b) del Regolamento di Organizzazione e Contabilità;

#### DISPONE

- 1) di approvare il verbale (report) della piattaforma telematica di Regione Lombardia Sintel, relativo alla seduta del 16.05.2019, allegato in atti;
- 2) di approvare, su proposta del RUP, ai sensi del combinato disposto dell'art. 32 co. 5 e dell'art. 33 co. 1 D.Lgs. n. 50/2016, l'affidamento dei lavori in oggetto in favore della Società Elektronorm Srl (P.Iva. 11021970154), con sede in Gessate, Via G. Galilei 19, per un importo scontato pari a €. 188.844,65, oltre IVA;
- 3) di dare atto che il RUP, Arch. Sara Perego, è firmataria del contratto d'appalto dei lavori che trattasi, così come da delega conferitale in data 02.01.2019 dal Direttore Generale nonché legale rappresentante, fermo restando che il completamento degli adempimenti nonché la coerente disciplina contrattuale riprodotiva delle norma di lex specialis a norma dell'art. 32 co. 14 D.Lgs. n. 50/2016 sono a cura dell'Area Alberghiera ed Economato;
- 4) di dare atto che il RUP, nonché coordinatore della sicurezza, Arch Sara Perego, Responsabile del Servizio Tecnico aziendale, nomina l'Ing. Davide Brena quale Direttore dei lavori ed il p.i. Tito Placuzzi, quale Direttore Operativo;
- 5) di dare atto che l'onere del presente provvedimento risulta così determinato:

<b>A) Importo al netto del ribasso (CIG.78473069C3)</b>		<b>IVA</b>
Interventi di manutenzione ordinaria	€ 105.528,94	22%
Interventi di manutenzione straordinaria	€ 83.315,71	22%
<b>Totale A)</b>	<b>€ 188.844,65</b>	<b>22%</b>
<b>B) Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>		
Interventi di dettaglio 15% ai sensi dell'Art. 106 D.Lgs 50/2016	€ 28.326,69	22%
<b>Totale B)</b>	<b>€ 28.326,69</b>	<b>22%</b>

<b>TOTALE IVA su A+B</b>	<b>€ 47.777,69</b>	//
<b>C) Art. 113 D.Lgs. n. 50/2016 (incentivi Tecnici 2% su base d'asta)</b>	<b>€ 3.776,89</b>	//
<b>TOTALE COMPLESSIVO compreso IVA (A+B+C)</b>	<b>€ 268.725,92</b>	//

6) Di imputare l'onere derivante dal presente appalto, per l'anno 2019, ai seguenti conti di contabilità:

Anno 2019 (01.07.2019 – 31.12.2019)

Importi lordi		Co.Ge.	Budget
Manutenzione ordinaria	€. 21.457,50	510.010.00010	67/2019
Manutenzione straordinaria	€. 83.315,71	020.100.00100	207/2019
Somme a disposizione dell'Amministrazione	€. 5759,76	510.010.00010	67/2019
Incentivi	€. 629,46	544.010.00150	208/2019

In relazione agli esercizi successivi si darà atto dei relativi impegni in sede di predisposizione del budget relativo al periodo di riferimento:

Anno 2020 (01.01.2020 – 31.12.2020)

Importi lordi		Co.Ge.	Budget
Manutenzione ordinaria	€. 42.915,00	510.010.00010	
Somme a disposizione dell'Amministrazione	€. 11.519,52	510.010.00010	
Incentivi	€. 1.258,92	544.010.00150	

Anno 2021 (01.01.2021 – 31.12.2021)

Importi lordi		Co.Ge.	Budget
Manutenzione ordinaria	€. 42.915,00	510.010.00010	
Somme a disposizione dell'Amministrazione	€. 11.519,52	510.010.00010	
Incentivi	€. 1.258,92	544.010.00150	

Anno 2022 (01.01.2022 – 30.06.2022)

Importi lordi		Co.Ge.	Budget
Manutenzione ordinaria	€. 21.457,50	510.010.00010	
Somme a disposizione dell'Amministrazione	€. 5759,76	510.010.00010	
Incentivi	€. 629,46	544.010.00150	

Il Responsabile  
dell' Area Alberghiera ed Economato  
(dott. Ugo Ammannati)

*Visto di esecutività del Direttore Amministrativo  
ai sensi dell'art. 34, comma 2, lett. c), Reg. Org. e Cont.  
(Dott. Alfonso Galbusera)*

Provvedimento firmato digitalmente ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, del D.Lgs. n. 82/2005 e norme collegate.