

**Azienda di Servizi alla Persona**  
**ISTITUTI MILANESI MARTINITT E STELLINE**  
**E PIO ALBERGO TRIVULZIO**  
Via Marostica, 8 – 20146 Milano

Milano, 05.07.2021

**Determinazione dell'Area Affari Generali e Legali n. AGL/ 14 /2021**

<b>AREA PROPONENTE</b>	<b>Area Affari Generali e Legali</b>	
Responsabile del procedimento	Avv. Massimo Meraviglia	<i>firmato digitalmente</i>
Visto di regolarità contabile (art. 34, comma 2, lett. b), Reg. Org. Cont.)	Il Dirigente Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria (dott.ssa Rossana Coladonato)	<i>firmato digitalmente</i>
<b>Prat. 443/2021</b>	<b>Oggetto:</b>	<b>Nomina perito in riferimento ai fatti avvenuti il 07 giugno 2021 in occasione di evento atmosferico.</b>

Il Dirigente Responsabile dell'Area Affari Generali e Legali,

Visto che in data 07 giugno 2021 a causa di evento atmosferico, abbondanti piogge le quali hanno causato diversi sinistri: si sono infiltrate dal tetto causando un allagamento del solaio in legno e cotto, presente sotto la copertura del Padiglione 14, e del sottostante controsoffitto in cartongesso, inoltre, le infiltrazioni d'acqua hanno interessato il tetto del Nucleo Pio XI, andando a impregnare i pannelli sottostanti di controsoffittatura e, l'ascensore n. 44 situato all'esterno della struttura Bezzi ritrovato allagato e non funzionante, l'allagamento parziale del deposito dei quadri rovinando alcuni quadri e cornici;

ricordato che, a termine di contratto ramo Incendio, si è proceduto ad aprire posizione assicurativa presso la compagnia contraente ITAS Mutua:

dato atto che, alla luce dell'importanza dell'evento sia dal punto di vista economico che tecnico estimativo, il broker assicurativo ha suggerito l'opportunità di farsi assistere da un tecnico nella gestione della procedura di stima del danno materiale nonché delle perdite finanziarie in contraddittorio con il perito nominato dalla Compagnia assicuratrice, garantendo oltre ad una consulenza tecnica di qualità, una riduzione di tempi di definizione;

considerato che in questa prospettiva, di tempi ristretti, il broker AON (intermediario assicurativo dell'Ente) ha proposto come perito di parte dell'Ente l'ing. Paolo Andreoli – via F.lli Ruffini n. 10 – 20123 Milano;

evidenziato che gli oneri conseguenti a tale nomina del perito di parte sono coperti da polizza, con contributo da parte della Compagnia pari al limite del 3% del danno indennizzabile con il massimo di € 30.000,00 per sinistro e per anno, senza applicazione della franchigia;

dato atto che la richiesta del perito rientra nel valore indicato in polizza per cui non risulta allo stato prevedibile in onere a carico di questo Ente per detta attività;

considerato che nei fatti comunque l'Ente dovrà anticipare la somma al Perito per poter poi essere risarcito dalla Compagnia di Assicurazione ma che allo stato – proprio perché la perizia non è stata ancora esperita la stima per la consulenza non può essere precisata – non è possibile identificare il costo della perizia stessa che, come sopra specificato, dovrà essere anticipato dall'Ente per poter poi essere rimborsato dalla Compagnia di Assicurazione ITAS Mutua;

precisando quindi sin da ora che all'atto della chiusura della prestazione peritale sarà necessario valutare la richiesta del perito e solo in quel caso potrà identificarsi la spesa da riconoscere, spesa comunque contrattualmente riconducibile a rimborso integrale da parte della Compagnia di Assicurazione;

ritenuto pertanto di indicare – solo con finalità di formale garanzia della copertura dell'onere – il valore massimo teoricamente quantificabile in 30.000,00 euro, fermo restando che tale importo dovrebbe riferirsi ad un danno risarcibile di 1.000.000,00 di euro, non prevedibile allo stato, talché il valore di 30.000,00 euro viene indicato per mera cautela contabile all'interno della gestione del budget e che l'importo da riconoscersi sarà da verificare in sede di valutazione della parcella definita dopo la conclusione della perizia e in accordo col valore stimato risarcibile dalla Compagnia (parcelle il cui importo – si ribadisce – verrà anticipato da questo Ente ma poi rimborsato dalla Compagnia a termini di contratto);

dato atto che, sulla base della suddivisione delle materie, la decisione in merito all'oggetto del presente provvedimento rientra tra le competenze dell'Area Affari Generali e Legali;

attestata la legittimità dell'atto e la rispondenza del medesimo alle regole tecnico-amministrative, ai sensi dell'art. 34, comma 2, lettera a), del Regolamento di Organizzazione e Contabilità;

acquisito il visto di regolarità contabile del Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria, ai sensi dell'art. 34, comma 2, lettera b) del Regolamento di Organizzazione e Contabilità;

evidenziato che la produzione degli effetti della presente determinazione è subordinata all'apposizione del visto di esecutività da parte del Direttore del Dipartimento Tecnico-Amministrativo, ai sensi del disposto dell'art. 34, comma 2, lett. c) del Regolamento di Organizzazione e Contabilità;

atteso che con Determinazione DG/81 del 4.11.2019 è stata formalizzata la nomina di Direttore del Dipartimento Tecnico-Amministrativo in capo alla Dott.ssa Rossana Coladonato, Dirigente Responsabile dell'Area Tecnico-Amministrativa per l'Accreditamento Istituzionale;

richiamata la Deliberazione Consiliare di indirizzo n. 9=10 del 27.12.2018 avente ad oggetto "Nomina del Direttore Generale dell'ASP Istituti Milanese Martinitt e Stelline e Pio Albergo Trivulzio", recante nomina del Dott. Giuseppe Calicchio a Direttore Generale di questa Azienda;

## **DISPONE**

per le motivazioni tutte citate e circostanziate in premessa:

1. Di indicare l'ing. Paolo Andreoli, con domicilio professionale in via F.lli Ruffini n. 10, Milano, per l'effettuazione di perizie tecniche inerenti ai fatti intervenuti il 07 giugno 2021, evento atmosferico, così come meglio indicato in premessa in contraddittorio con il perito che verrà individuato da parte di ITAS Mutua;
2. di dare atto che la spesa prevedibile per questa attività professionale è riconducibile a specifica clausola dedotta in polizza e che pertanto a conclusione dell'iter amministrativo di gestione del sinistro è prevedibile non graverà sul bilancio dell'Ente, fermo restando che l'importo da anticipare da parte di questo Ente (e che verrà poi rimborsato dalla Compagnia di Assicurazione) non è allo stato determinabile pur dandosi atto che anche nel suo valore massimo rientra nell'ambito della disponibilità di budget registrata a bilancio talché a fini di correttezza amministrativa si individua un importo cautelativamente quantificato in euro 30.000,00 da porre carico del finanziamento nell'ambito delle previsioni del budget 210/2021 come da annotazione dell'Area Economico Finanziaria Co.ge 520.084.00100 autorizzazione n. 49/2021

Il Dirigente Responsabile  
dell'Area Affari Generali e Legali  
(Avv. Massimo Meraviglia)

Visto di esecutività del Direttore  
del Dipartimento Tecnico-Amministrativo,  
ai sensi dell'art. 34, comma 2, lett. c) Reg. Org. e Cont.  
(dott.ssa Rossana Coladonato)

Atto firmato digitalmente,  
ai sensi del D.P.R. n. 445/2000,  
del D.Lgs. n. 82/2005 e norme collegate.