



**Area Tecnico Amministrativa**  
**per l'Accreditamento Istituzionale**  
Servizio Tecnico Patrimonio da Reddito

## **AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA FORMAZIONE DI UN ELENCO DI AVVOCATI PER L'AFFIDAMENTO DI SERVIZI LEGALI IN MATERIA AGRARIA PER IL PERIODO 2020 – 2023.**

### SI RENDE NOTO

L' Azienda di Servizi alla Persona Istituti Milanesi Martinitt e Stelline e Pio Albergo Trivulzio (di seguito anche ASP IMMES e PAT) - Via Marostica, 8, 20146 – Milano – tel. 02.4029.206 – sito internet: [www.iltrivulzio.it](http://www.iltrivulzio.it) – partita IVA/C.F.04137830966 intende procedere alla costituzione di un elenco di avvocati - formato sulla base delle valutazioni di seguito elencate - per il conferimento dei servizi legali **non** rientranti all'art. 17, comma 1, lettera d) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50.

#### **NATURA, OGGETTO E LUOGO DI ESECUZIONE DELLE PRESTAZIONI:**

1

L'ASP IMMES e PAT intende formare un elenco aperto di legali qualificati, con riguardo alla materia specializzata giuridica di Diritto Agrario per consulenze circa, a titolo esemplificativo e non esaustivo:

**Contratti d'affitto / convenzioni /cessioni - Occupazioni - diritti della proprietà del fondo- Alienazioni di terreni/compendi – prelazione - Diritti delle acque - assistenza consegne e rilascio fondi – espropri – trasformazione delle destinazioni urbanistiche – servitù, ivi compresa la tutela legale presso la Sezione specializzata Agraria**

Le prestazioni oggetto dell'affidamento consistono nelle seguenti attività:

- *supporto giuridico continuativo in ogni fase delle procedure sopra elencate, supporto per le alienazioni dalla predisposizione dei relativi bandi all'assistenza nello svolgimento di tutti i processi occorrenti compreso le verifiche concernenti il diritto di prelazione agraria, sino alla fase conclusiva del rogito.*
- *assistenza pre-giudiziale, mediante lo studio e l'esame della pratica, per la predisposizione di eventuali atti al fine di evitare il giudizio o comunque predisporre la necessaria difesa tecnica.*
- *Redazione di pareri scritti*

Il supporto giuridico sarà reso, qualora richiesto, mediante la consultazione, la prospettazione di ipotesi e di soluzioni inerenti questioni di particolare complessità, anche mediante formulazione di pareri scritti.

I servizi legali non comportano prestazioni di assistenza, rappresentanza e difesa giudiziale del dell'ASP IMMES e PAT; eventuali incarichi difensivi o di assistenza in giudizio saranno deliberati a parte, senza alcun vincolo per ASP IMMES e PAT nella scelta del professionista, nel rispetto dell'art. 17 comma 1 del D.Lgs. 50/2016.

ASP IMMES e PAT

Via Marostica 8, 20146 Milano Tel. 02.4029.1

E-mail [ufficio.protocollo@pioalbergotrivulzio.it](mailto:ufficio.protocollo@pioalbergotrivulzio.it)

PEC [ufficio.protocollo@pioalbergotrivulzio.legalmail.it](mailto:ufficio.protocollo@pioalbergotrivulzio.legalmail.it)

Codice Fiscale/Partita IVA: 04137830966





L'affidatario presterà la propria attività giuridico-legale presso il proprio studio legale, assicurando comunque la piena disponibilità all' ASP IMMES e PAT.

**DURATA DELL'ELENCO:**

L'elenco avrà validità per anni 3 (tre), indicativamente per gli anni 2020 – 2023.

**REQUISITI RICHIESTI PER L'ISCRIZIONE ALL'ELENCO:**

Sono ammessi a presentare domanda di iscrizione all'elenco in oggetto i professionisti che siano in possesso, al momento della domanda di iscrizione, dei seguenti requisiti:

- a) Iscrizione all'albo degli avvocati, con abilitazione all'esercizio della professione forense;
- b) Comprovata specializzazione nelle materie per le quali si chiede di essere iscritti;
- c) Copertura assicurativa per i rischi derivanti dall'esercizio della professione forense;
- d) Insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- e) Assenza di provvedimenti disciplinari o sanzionatori implicanti l'inibizione o la sospensione dall'esercizio della professione forense.

I requisiti di cui al precedente punto dovranno essere posseduti dai professionisti alla data di presentazione della domanda di iscrizione e dovranno permanere per tutto il periodo di iscrizione del professionista nell'elenco, oltre che nel corso dell'intero svolgimento dell'incarico eventualmente affidato. L'ASP IMMES e PAT si riserva la facoltà di procedere a idonei controlli sulla veridicità di quanto dichiarato dai professionisti, ai sensi della normativa vigente.

2

**CRITERI DI INDIVIDUAZIONE DEI PROFESSIONISTI LEGALI:**

La ASP IMMES e PAT conserva piena autonomia nell'individuazione, all'interno dell'elenco, dei professionisti da individuare per il conferimento di incarichi, osservando i principi di imparzialità, parità di trattamento, trasparenza, proporzionalità, pubblicità e di rotazione tra i professionisti iscritti, considerando altresì i seguenti criteri di individuazione:

- Specificità e rilevanza dell'argomento da trattare;
- Attitudine, specializzazioni e pregresse esperienze e competenze maturate dal professionista come risultanti dal *curriculum vitae* e dalle esperienze e competenze indicate rispetto alla materia oggetto dell'incarico;
- Analogia con altri incarichi precedentemente svolti dal professionista rispetto alla materia oggetto dell'incarico.

**ISCRIZIONE ALL'ELENCO DI PROFESSIONISTI LEGALI:**

**ASP IMMES e PAT**

Via Marostica 8, 20146 Milano Tel. 02.4029.1  
E-mail [ufficio.protocollo@pioalbergotrivulzio.it](mailto:ufficio.protocollo@pioalbergotrivulzio.it)  
PEC [ufficio.protocollo@pioalbergotrivulzio.legalmail.it](mailto:ufficio.protocollo@pioalbergotrivulzio.legalmail.it)  
Codice Fiscale/Partita IVA: 04137830966





L'ASP IMMES e PAT procederà a formare l'elenco sulla base delle candidature pervenute, risultate idonee, includendovi coloro che siano in possesso di tutti i requisiti richiesti. L'elenco verrà pubblicato sul sito istituzionale del ASP IMMES e PAT e avrà validità per anni 3 (tre).

Ad iscrizione avvenuta, sarà consentito in ogni momento ai professionisti di aggiornare i dati comunicati con la domanda di iscrizione, se nel frattempo intervengano modifiche. È facoltà del professionista iscritto chiedere in ogni momento la cancellazione dall'elenco.

Sulla base delle offerte presentate, l'ASP IMMES e PAT, si riserva di individuare un professionista a cui rivolgersi prioritariamente per 12 mesi per lo svolgimento in particolare delle attività di cui all'allegato B. Trascorso il suddetto termine, la ASP IMMES e PAT procederà ad individuare, nel rispetto del criterio di rotazione, un altro professionista inserito nell'elenco per l'espletamento delle attività di cui all'allegato B per ulteriori 12 mesi. Analoga scelta verrà effettuata per gli ultimi 12 mesi di vigenza dell'elenco sempre nel rispetto del principio di rotazione.

I professionisti si impegnano a rendersi reperibili, nel caso di richieste di consulenze telefoniche o consulti in studio, dando priorità alle richieste della ASP IMMES e PAT su altri incarichi. Tale disponibilità dovrà perdurare per tutto il periodo di iscrizione nell'elenco ovvero di validità dell'elenco stesso (3 anni). A tal fine il professionista si impegna a dare comunicazione ai propri collaboratori dell'impegno assunto con l'iscrizione in elenco.

#### DOCUMENTAZIONE A CORREDO DELLA DOMANDA DI ISCRIZIONE:

La domanda di iscrizione, sottoscritta dall'interessato, dovrà essere corredata da:

- Curriculum vitae professionale in formato europeo;
- Copia del documento di riconoscimento in corso di validità;
- Elenco delle eventuali docenze svolte in corsi universitari, di specializzazione o di formazione nei cinque anni precedenti la domanda di iscrizione, relative alla materia per la quale si chiede l'iscrizione nell'elenco;
- Elenco di eventuali testi, note, approfondimenti, articoli pubblicati in riviste giuridiche nel corso dei cinque anni precedenti la domanda di iscrizione, relative alla materia per la quale si chiede l'iscrizione nell'elenco;
- Elenco dei principali e più significativi incarichi stragiudiziali e/o di difesa giudiziale o di rappresentanza in arbitrati o conciliazioni ricevuti dal professionista nel corso dei cinque anni precedenti la domanda di iscrizione, con riferimento alla materia per le quali si chiede l'iscrizione nell'elenco (in un numero massimo complessivo di 15 incarichi);
- Percentuale di ribasso offerto sui valori di liquidazione previsti, per lo scaglione di riferimento, dai parametri forensi di cui al D.M. 10 marzo 2004, n. 55 e ss.mm.ii.,. In caso di affidamento dell'incarico, sui parametri forensi **verrà applicata una percentuale di ribasso minima pari al 10% (dieci per cento)** - salvo diverso ulteriore ribasso offerto dal professionista in fase di richiesta di iscrizione;
- Offerta per le principali attività di consulenza come dettagliatamente indicate nell'Allegato B del capitolato/Disciplinare.

I professionisti facenti parte di studi associati o di società di professionisti sono tenuti, ai fini dell'iscrizione nell'elenco, a presentare la domanda di iscrizione singolarmente.

L'ASP IMMES e PAT avrà la facoltà di verificare l'eventuale sussistenza di cause di incompatibilità con altri membri dello studio, riservandosi in tal caso di escludere ovvero cancellare il professionista.

#### ASP IMMES e PAT

Via Marostica 8, 20146 Milano Tel. 02.4029.1

E-mail [ufficio.protocollo@pioalbergotrivulzio.it](mailto:ufficio.protocollo@pioalbergotrivulzio.it)

PEC [ufficio.protocollo@pioalbergotrivulzio.legalmail.it](mailto:ufficio.protocollo@pioalbergotrivulzio.legalmail.it)

Codice Fiscale/Partita IVA: 04137830966





**MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE:**

Le manifestazioni di interesse per l'iscrizione all'elenco di professionisti legali dovranno essere inviate **esclusivamente mediante piattaforma SINTEL**, entro e non oltre le **ore 12,00 del giorno 3.06.2020**. Non si terrà conto e quindi saranno automaticamente escluse dalla procedura in oggetto, le manifestazioni di interesse pervenute dopo tale scadenza o con modalità diversa.

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata utilizzando gli appositi modelli predisposti dalla ASP IMMES e PAT allegati al presente avviso, sottoscritti digitalmente dal professionista.

**La procedura telematica in SINTEL prevede espressamente l'inserimento di un ribasso:**

**I CONCORRENTI DOVRANNO INSERIRE NELL'APPOSITO CAMPO UN RIBASSO PARI A 0,00% (ZERO).**

**Qualsiasi altra cifra inserita non sarà indicativa del ribasso che il concorrente intende offrire nella procedura di gara.**

**I RIBASSI OFFERTI DAL CONCORRENTE DOVRANNO ESSERE FORMULATI UNICAMENTE SUGLI ALLEGATI PREDISPOSTI DALLA STAZIONE APPALTANTE E INSERITI NELL'UNICA BUSTA TELEMATICA.**



**ULTERIORI INFORMAZIONI:**

La presente selezione non pone in essere nessuna procedura selettiva o concorsuale, né comporta un giudizio di idoneità professionale e/o alcuna graduatoria di merito fra i professionisti in possesso dei requisiti di partecipazione, che decideranno di presentare la loro candidatura di iscrizione all'elenco.

L'iscrizione all'elenco in oggetto non comporta alcun obbligo, in capo all'ASP IMMES e PAT in ordine al conferimento di incarico ai professionisti iscritti.

I professionisti possono visionare e scaricare dal sito [www.iltrivulzio.it](http://www.iltrivulzio.it) (percorso Bandi e

Concorsi – Appalti aperti) il Capitolato /Disciplinare oggetto della presente procedura.

L'ASP IMMES e PAT si riserva la facoltà di modificare, prorogare, sospendere o revocare la presente procedura, qualora ne rilevasse la necessità o l'opportunità per ragioni di pubblico interesse.

**TRATTAMENTO DATI PERSONALI:**

Ai sensi del Regolamento Europeo (U.E.) n.679/2016 e del D.lgs 196/2003 così come novellato dal D.lgs 101/2018, s'informa che i dati forniti dalle imprese sono trattati dall'Amministrazione dell'Azienda di Servizi alla Persona degli Istituti Milanesi Martinitt e Stelline e Pio Albergo Trivulzio, esclusivamente per le finalità connesse alla gara e per l'eventuale successiva stipula e gestione del contratto, non verranno comunicati o diffusi a terzi e verranno comunque trattati in modo da garantire la dovuta riservatezza e una adeguata sicurezza dei dati stessi. Il titolare del trattamento dei dati in questione è l'ASP I.M.M.eS. e P.A.T.

Il concorrente, sottoscrivendo il documento di offerta, dichiara inoltre di aver autonomamente acquisito e ricevuto dal titolare tutte le informazioni previste negli artt. 13-14, GDPR e presta il proprio consenso al trattamento dei dati personali per l'espletamento della presente gara, ivi inclusi tutti i trattamenti previsti dai regolamenti approvati dalla scrivente.

Per quanto riguarda la documentazione gestita tramite SINTEL il responsabile del trattamento dei dati è il gestore di SINTEL stesso che cura gli adempimenti in ordine alla operatività dei processi di accesso e utilizzo dei sistemi informatici. L'informativa sul trattamento dei dati personali è parte della documentazione di gara.

**RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:**

Il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 4 e 5 Legge 241/1990, è l'Arch. Sara Perego Responsabile Servizio Tecnico Patrimonio da Reddito

Milano, 18.05.2020

Il Dirigente Tecnico Responsabile  
del Patrimonio da Reddito  
(Arch. Sara Perego)

Atto firmato digitalmente ai sensi del D.P.R. n° 445/2000, del D.Lsg n° 82/2005 e norme collegate

ASP IMMES e PAT

Via Marostica 8, 20146 Milano Tel. 02.4029.1

E-mail [ufficio.protocollo@pioalbergotrivulzio.it](mailto:ufficio.protocollo@pioalbergotrivulzio.it)

PEC [ufficio.protocollo@pioalbergotrivulzio.legalmail.it](mailto:ufficio.protocollo@pioalbergotrivulzio.legalmail.it)

Codice Fiscale/Partita IVA: 04137830966





**Allegato A**

Si ricorda che la presente dichiarazione deve essere compilata e sottoscritta in tutte le sue parti, pena la non ammissione alla successiva procedura di gara.

La procedura telematica in SINTEL prevede espressamente l'inserimento di un ribasso:

**I CONCORRENTI DOVRANNO INSERIRE NELL'APPOSITO CAMPO UN RIBASSO PARI A 0,00% (ZERO).**

Qualsiasi altra cifra inserita non sarà indicativa del ribasso che il concorrente intende offrire nella procedura di gara.

**Spett.le**

**ASP IMMES e PAT**

6

**ISTANZA DI PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA E DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA AI SENSI DEL  
D.P.R. 445/2000.**

Il sottoscritto ..... Codice Fiscale .....

Nato a ..... il ..... residente in .....

Via ..... n. .... con ..... studio in .....

..... Via ..... n° .....

..... Telefono ..... fax ..... Indirizzo ..... pec .....

**CHIEDE**

L'iscrizione nell'Elenco in oggetto come professionista, per la sezione:

**DIRITTO AGRARIO**

**ASP IMMES e PAT**

Via Marostica 8, 20146 Milano Tel. 02.4029.1

E-mail [ufficio.protocollo@pioalbergotrivulzio.it](mailto:ufficio.protocollo@pioalbergotrivulzio.it)

PEC [ufficio.protocollo@pioalbergotrivulzio.legalmail.it](mailto:ufficio.protocollo@pioalbergotrivulzio.legalmail.it)

Codice Fiscale/Partita IVA: 04137830966





Per l'eventuale affidamento di incarichi di servizi legali non rientranti all'art. 17, comma 1, lettera d) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, quali le attività stra-giudiziali consistenti, a mero titolo esemplificativo e non esaustivo, nel supporto e nella consulenza legale, in ambito specialistico, non connesse alla difesa in giudizio, compresa la redazione di pareri *pro veritate*.

A tal fine, consapevole delle responsabilità civili e delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del DPR 28 dicembre 2000, n. 445, per chi rilascia dichiarazioni mendaci,

### DICHIARA

ai sensi e per gli effetti degli articoli 46 e 47 del DPR 28 dicembre 2000, n. 445, e ss.mm. e ii., che i fatti, gli stati e le qualità riportati nella presente dichiarazione sono veritieri, e più in particolare,

- 1) Di essere iscritto da ..... anni all'Albo degli Avvocati, presso il Tribunale di ....., numero di iscrizione ..... con abilitazione all'esercizio della professione forense;
- 2) Di possedere tutti i requisiti di ordine generale di cui all'articolo 80 del D.lgs. 50/2016, come modificato dal D.lgs. 56/2017;
- 3) Di non essere incorso in di provvedimenti disciplinari o sanzionatori implicanti l'inibizione o la sospensione dall'esercizio della professione forense;
- 4) Di non trovarsi nelle condizioni di esclusione previste dalla L. 575/1965 e successive modificazioni ed integrazioni;
- 5) Di non trovarsi in condizioni di incapacità di contrarre con la Pubblica Amministrazioni;
- 6) Di avere in atto idonea assicurazione per i rischi professionali stipulata con....., polizza n. .... per un massimale di ..... per l'esercizio della professione forense;
- 7) Di aver preso visione e di accettare, senza riserva alcuna, tutte le norme e prescrizioni contenute nell'avviso pubblico per la formazione dell'elenco avvocati;
- 8) Di essere a conoscenza che la presente richiesta non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo la Stazione Appaltante che sarà libera di seguire anche altre procedure, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa;
- 9) Di aver preso visione dell'informativa di cui al punto TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI dell'avviso di manifestazione e di dare il proprio consenso, ai sensi e per gli effetti del Regolamento UE n. 2016/679 (GDPR, per l'uso, la comunicazione e la diffusione dei propri dati personali e di quelli della propria azienda per i trattamenti relativi all'espletamento della procedura di gara, del successivo controllo ed eventuale aggiudicazione dell'appalto. Tutti i documenti sono oggetto di diritto di accesso ai sensi e con le modalità previste dall'art. 53 del Codice;



10) Di autorizzare l'Asp ImmeS e Pat alla pubblicazione del nominativo della propria società e CF/PI sul sito internet dell'Ente per tutte le informazioni inerenti la presente procedura;

11) Che la denominazione e il recapito a cui inviare ogni comunicazione, è il seguente:

Studio: ....., via/piazza..... n.  
..... CAP ..... Città ..... tel ..... fax  
..... indirizzo pec .....

12) Di impegnarsi a comunicare tempestivamente, e comunque entro 5 giorni, ogni successiva variazione ai dati sopra riportati;

13) Di aver svolto i seguenti incarichi in materia Agraria (*indicare i più rilevanti*) negli ultimi 5 anni come indicato nel *Curriculum Vitae* allegato:

---

---

---

---

---

---

Allegati:

- Curriculum vitae professionale in formato europeo;
- Copia del documento di riconoscimento in corso di validità;
- Elenco delle eventuali docenze svolte in corsi universitari, di specializzazione o di formazione nei cinque anni precedenti la domanda di iscrizione, relative alla materia per la quale si chiede l'iscrizione nell'elenco;
- Elenco di eventuali testi, note, approfondimenti, articoli pubblicati in riviste giuridiche nel corso dei cinque anni precedenti la domanda di iscrizione, relative alla materia per la quale si chiede l'iscrizione nell'elenco;
- Elenco dei principali e più significativi incarichi stragiudiziali e/o di difesa giudiziale o di rappresentanza in arbitrati o conciliazioni ricevuti dal professionista nel corso dei cinque anni precedenti la domanda di iscrizione, con riferimento alla materia per la quali si chiede l'iscrizione nell'elenco (in un numero massimo complessivo di 15 incarichi)

Data.....

\_\_\_\_\_  
FIRMA DEL PROFESSIONISTA

Ai sensi dell'art. 38 del DPR 445/2000 si ricorda che la firma apposta non necessita di autentica e deve essere corredata da copia fotostatica, non autenticata, di un documento di identità del sottoscrittore in corso di validità.

*DPR 445/2000 – Art. 76, comma 1 – Norme penali.*

*Chiunque rilascia dichiarazioni mendaci, forma atti falsi o ne fa uso nei casi previsti dal presente testo unico è punito ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia*





**Allegato B**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ Codice Fiscale \_\_\_\_\_  
 Nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ residente in \_\_\_\_\_  
 Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ Con \_\_\_\_\_ Studio in \_\_\_\_\_  
 Via \_\_\_\_\_  
 N° \_\_\_\_\_ Telefono \_\_\_\_\_ Indirizzo pec \_\_\_\_\_

**OFFRE**

La \_\_\_\_\_ seguente \_\_\_\_\_ percentuale \_\_\_\_\_ di \_\_\_\_\_ ribasso \_\_\_\_\_ pari a \_\_\_\_\_  
 % (*indicare in cifre e in lettere*) sui valori di liquidazione previsti, per lo scaglione di riferimento, dai parametri forensi di cui al D.M. 10 marzo 2004, n. 55 e ss.mm.ii.,.

Si ricorda che in caso di affidamento dell'incarico, sui parametri forensi **verrà applicata una percentuale di ribasso minima pari al 10% (dieci per cento)** - salvo diverso ulteriore ribasso offerto dal professionista nel presente modulo.

**OFFRE**

- Per le prestazioni sotto indicate i seguenti prezzi orari:

<b>Prestazione:</b>	<b>Prezzo orario €/h</b>
Consulenza in merito a eventuali questioni relative a Contratti d'affitto / assistenza consegne e rilascio fondi convenzioni /cessioni - Occupazioni - diritti della proprietà del fondo- Alienazioni di terreni/compendi – prelazione - acque – espropri – trasformazione delle destinazioni urbanistiche – servitù	
Tutela legale presso il Tribunale specializzato Agrario	
Redazione di pareri scritti	



Supporto per le alienazioni dalla predisposizione dei relativi bandi all'assistenza nello svolgimento di tutti i processi occorrenti compreso le verifiche concernenti il diritto di prelazione agraria, sino alla fase conclusiva del rogito	
---	--

Si ricorda ai professionisti che il supporto giuridico sarà reso, qualora richiesto, mediante la consultazione, la prospettazione di ipotesi di soluzioni di questioni di particolare complessità, anche mediante formulazione di pareri scritti. Gli importi dovranno essere indicati al netto delle imposte (Cassa IVA)

Data.....

\_\_\_\_\_  
FIRMA DEL PROFESSIONISTA

Ai sensi dell'art. 38 del DPR 445/2000 si ricorda che la firma apposta non necessita di autentica e deve essere corredata da copia fotostatica, non autenticata, di un documento di identità del sottoscrittore in corso di validità.

*DPR 445/2000 – Art. 76, comma 1 – Norme penali.*

*Chiunque rilascia dichiarazioni mendaci, forma atti falsi o ne fa uso nei casi previsti dal presente testo unico è punito ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia*