

**Azienda di Servizi alla Persona
ISTITUTI MILANESI MARTINITT E STELLINE
E PIO ALBERGO TRIVULZIO
Via Marostica, 8 – 20146 Milano**

Milano, 14 FEBBRAIO 2024

Provvedimento del Commissario Straordinario n. 22/2024

(in materia di competenza del Direttore Generale)

PROPONENTE			
Responsabile del procedimento		Il Dirigente Area Affari Generali e Legali (Avv. Massimo Meraviglia)	<i>Firmato digitalmente</i>
Visto di regolarità contabile (art. 34, comma 7, lett. b), Reg. Org. Cont.)		Il Dirigente Responsabile del Servizio di Programmazione Economico-Finanziaria (dott.ssa Rossana Coladonato)	<i>Firmato digitalmente</i>
Attestazione in ordine alla legittimità dell'atto (art. 34, comma 7, lett. c), Reg. Org. Cont.)		Il Direttore del Dipartimento Tecnico- Amministrativo (dott.ssa Rossana Coladonato)	<i>Firmato digitalmente</i>
Prot. 224/2010	Oggetto:	definizione transattiva del credito vantato dall'Azienda di Servizi alla Persona Istituti Milanesi Martinitt e Stelline e Pio Albergo Trivulzio nei confronti del sig. C [REDACTED] V [REDACTED] (C.F.: [REDACTED]).	

Il Commissario Straordinario,

premesso che il sig. [REDACTED] (" [REDACTED]"), a seguito della notifica dell'Atto di intimazione di sfratto per morosità, in data 25 ottobre 2023 riconsegnava volontariamente l'unità immobiliare e restava dunque aperta la sola questione attinente il credito dell'ASP IMMeS e PAT;

considerato:

- che per il recupero del credito, l'ASP IMMeS e PAT aveva in data 19 luglio 2023 emesso l'Ingiunzione amministrativa n. 65/2023 di importo pari ad Euro 23.765,13, notificata al sig. [REDACTED] in data 8 settembre 2023;

- che in seguito alla notifica della suddetta Ingiunzione, in data 5 ottobre 2023, il sig. [REDACTED] notificava all'ASP IMMeS e PAT Atto di citazione in opposizione all'Ingiunzione avanti al Tribunale di Milano, Sezione XIII, RG. 35968/2023, con prima udienza indicata per il 4 marzo 2024, asserendo di nulla dovere all'ASP IMMeS e PAT avendo provveduto alla consegna delle chiavi dell'unità immobiliare nel mese di gennaio 2021 al portiere dello stabile - modalità non autorizzata, né accettata dall'ASP -;

Atteso:

- che nelle more della procedura di sfratto e del giudizio di opposizione all'Ingiunzione, il legale del sig. [REDACTED] ha preso contatti con l'ASP IMMeS e PAT, manifestando l'intenzione di definire globalmente la vertenza in oggetto con:
(i) l'immediata riconsegna dell'unità immobiliare nelle forme indicate dall'ASP IMMeS e PAT (già perfezionatasi prima d'ora in data 25 ottobre 2023);
(ii) il pagamento della somma onnicomprensiva in un'unica soluzione a saldo e stralcio di Euro 10.000,00 (diecimila);
(iii) abbandono del giudizio di opposizione all'Ingiunzione con prossima udienza 4 marzo 2024, con spese integralmente compensate tra le parti (la procedura di sfratto è stata già abbandonata perché è intervenuta la riconsegna);

