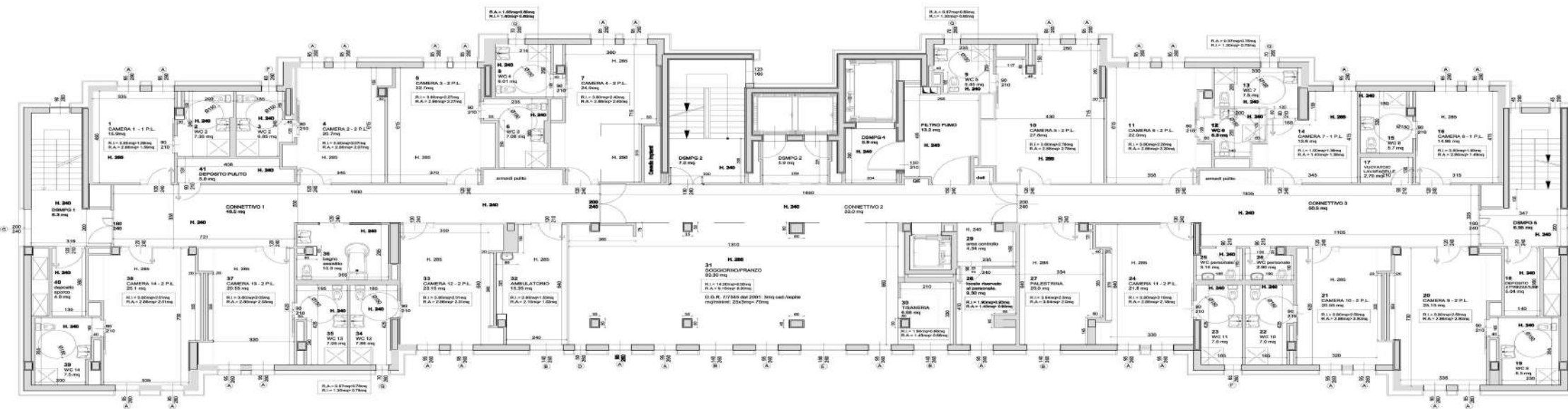


Allegato 3.1



R.S.A.

NUCLEO da 25 posti letto

CALCOLO ANALITICO SUPERFICI LOCALI

| n. destinazione | calcolo | mq |
|----------------------------------|---|-------|
| 1 camera 1 - 1 PL | 3.25 x 4.90 | 15.92 |
| 2 bagno 1 | 2.00x3.45 + 0.30x1.50 | 7.35 |
| 3 bagno 2 | 1.85 x 3.45 + 0.40 x 1.20 | 6.86 |
| 4 camera 2 - 2 PL | 3.45 x 6.15 - 0.30x1.55 | 20.75 |
| 5 camera 3 - 2 PL | 3.70 x 6.15 | 22.75 |
| 6 bagno 3 | 2.35 x 3.60 - 0.55 x 2.50 | 7.08 |
| 7 camera 4 - 2 PL | 3.60 x 7.15 - 0.50 x 3.10 | 24.00 |
| 8 bagno 4 | 2.15 x 2.60 + 0.40 x 1.05 | 6.01 |
| 9 bagno 5 | 2.35 x 2.50 - 1.05 x 0.40 | 5.45 |
| 10 camera 5 - 2 PL | 4.30 x 7.15 - 1.50 x 1.57 - 2.80 x 0.20 | 27.84 |
| 11 camera 6 - 2 PL | 3.58 x 6.15 | 22.01 |
| 12 bagno 6 | 2.00x2.55-0.80x0.60+1.20x0.60 | 5.35 |
| 13 bagno 7 | 2.05x3.30 + 1.20x0.60 | 7.48 |
| 14 camera 7 - 1 PL | 3.45 x 4.75 - 1.65 x 1.55 | 13.83 |
| 15 bagno 8 | 1.80 x 3.20 | 5.76 |
| 16 camera 8 - 1 PL | 3.15 x 4.75 | 14.96 |
| 17 vuotatoio/lavapadelle | 2.10 x 1.30 | 2.70 |
| 18 deposito attrezzature | 1.40 x 3.60 | 5.04 |
| 19 bagno 9 | 2.30 x 3.55 + 0.40 x 1.05 | 8.58 |
| 20 camera 9 - 2 PL | 3.35 x 7.30 + 0.20 x 3.54 | 25.15 |
| 21 camera 10 - 2 PL | 3.20 x 6.20 + 0.20 x 3.55 | 20.55 |
| 22 bagno 10 | 1.65 x 4.25 | 7.01 |
| 23 bagno 11 | 1.65 x 4.25 | 7.01 |
| 24 camera 11 - 2 PL | 3.30 x 6.40 + 0.20 x 3.75 | 21.85 |
| 25 bagno riservato al personale | 1.85 x 1.70 | 3.14 |
| 26 bagno riservato al personale | 1.90 x 1.30 + 0.35 x 1.20 | 2.90 |
| 27 palestra | 3.30 x 6.40 - 0.60 x 1.45 - 0.40 x 1.30 | 20.05 |
| 28 locale riservato al personale | 2.40 x 4.10 - 0.90 x 0.60 | 9.30 |
| 29 area controllo | 2.35 x 1.85 | 4.34 |
| 30 tisaneria | 3.30 x 2.10 - 0.50 x 0.50 | 6.68 |
| 31 soggiorno/pranzo | 13.10 x 6.60 - 2.65 x 0.75 - 0.60x0.60 - 0.60x0.40 - 3(0.35x0.50) | 83.35 |
| 32 ambulatorio | 2.40 x 6.40 | 15.36 |
| 33 camera 12 - 2 PL | 3.50 x 6.40 + 0.20 x 3.80 | 23.16 |
| 34 bagno 12 | 1.85 x 4.25 | 7.88 |
| 35 bagno 13 | 1.95 x 4.25 - 0.50 x 2.40 | 7.08 |
| 36 bagno assistito | 3.65 x 2.95 - 0.80 x 0.55 | 10.32 |
| 37 camera 13 - 2 PL | 3.20 x 6.20 + 0.20 x 3.55 | 20.55 |
| 38 camera 14 - 2 PL | 3.35 x 7.30 + 0.20 x 3.55 | 25.16 |
| 39 bagno 14 | 2.00 x 3.55 + 0.40 x 1.05 | 7.52 |
| 40 deposito sporco | 1.35 x 3.60 | 4.80 |
| 41 deposito pulito | 4.08 x 1.31 | 5.80 |

N.B.: LA CUCINA, LA CAMERA ARDENTE ED IL SERVIZIO DI LAVANDERIA SONO CONDIVISE ALL'INTERNO DELLA STRUTTURA DEL PAT.

NOTA (1) - Tutti i locali con permanenza di persone rispettano i requisiti previsti dall'art. 34 del R.E.

NOTA (2) - La larghezza di tutte le porte non è inferiore a 80 cm, è conforme ai requisiti del D.M. 236/89 e L.R. n. 6 del 1989

NOTA (3) - I locali bagni privi di illuminazione ed aerazione dirette sono dotati di impianto di aspirazione forzata che assicura un coefficiente di ricambio d'aria minimo di 6 volumi/ora continui, ai sensi dell'art. 3.4.19 del R.I.

NOTA (4) - La tisaneria è dotata di piano cottura elettrico del tipo ad induzione e rispetta le caratteristiche di cui all'art. 37 comma 1, punti a) e c) del R.E. L'allontanamento di odori e vapori è trattato ai sensi dell'art. 3.4.27 punti 1) e 2) e le caratteristiche dei comignoli rispettano l'art. 3.4.28 del R.I.

NOTA (5) - Il locale ambulatorio risponde ai requisiti di cui all'art. 3.14.1 del R.I.

NOTA (6) - L'impianto di condizionamento dell'aria risponde ai parametri dell'art. 3.4.7 lettere a) e b) del R.I.

NOTA (7) - Gli spazi connettivi sono dotati di illuminazione artificiale ai sensi dell'art. 3.4.14 e) del R.I.

Azienda di Servizi alla Persona

ISTITUTI MILANESI MARTINOTTI E STELLINE E PIO ALBERGO TRIVULZIO

Via Marostica, 8 - 20146 MILANO



COMMITTENTE

IL PRESIDENTE

prof. dott. Emilio Trabucchi

IL DIRETTORE GENERALE

dott. Fabio Nini

SETTORE DI PROGETTAZIONE

DIRETTORE DEL DIPARTIMENTO TECNICO

dott. Alessandro Lombardo

IL DIRIGENTE TECNICO

Responsabile Unico Procedimento arch. Sara Perego

COPIA PER ATTI



OGGETTO

PIO ALBERGO TRIVULZIO - Via Marostica, 8 - 20146 Milano

RISTRUTTURAZIONE ex CASA ALBERGO - PAD. 16 Via Fornari, 19 Milano
ai sensi del D.P.R. 14/1/1997 e D.G.R. n. 7/7345 del 14/12/2001

SCALA

1:100

OGGETTO

PIANO SECONDO
planimetria e calcolo R.A.I.

TAVOLA N.

DATA

luglio 2010

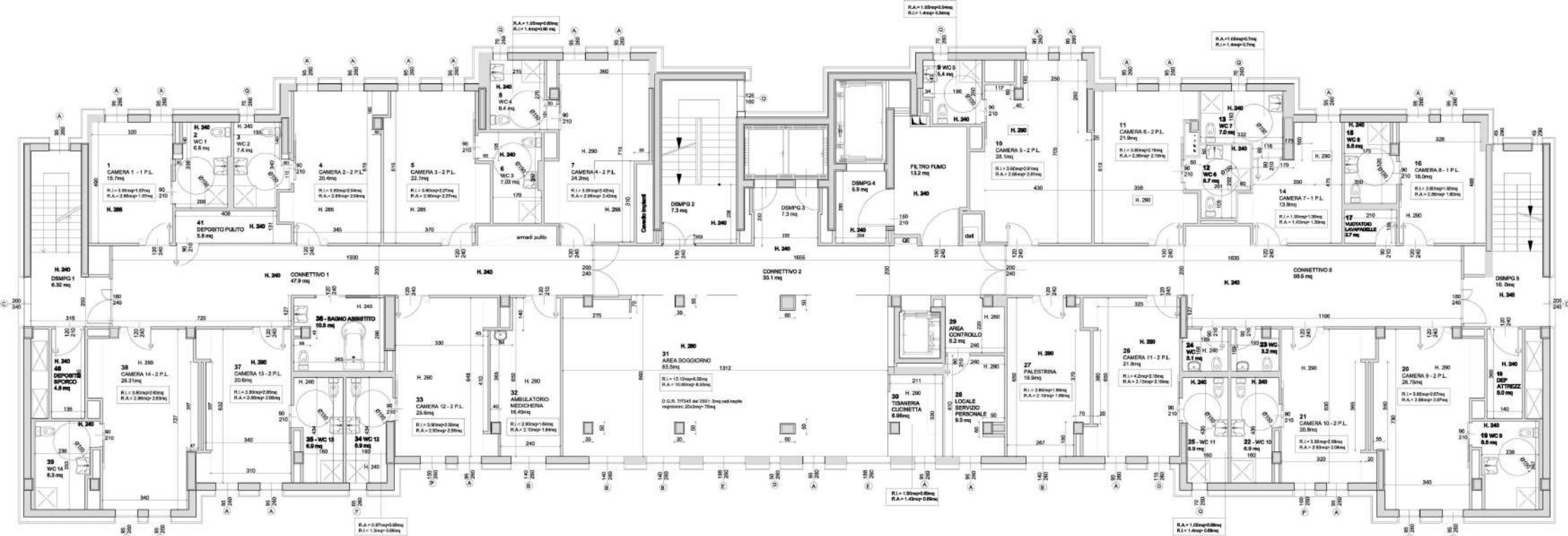
PROGETTO

arch. Sara Perego
arch. Fabrizio Demma

elaborati grafici:

arch. Benedetta Perucci

asl 4



R.S.A.

NUCLEO da 25 posti letto

CALCOLO ANALITICO SUPERFICI LOCALI

| n. | destinazione | calcolo | mq |
|----|-------------------------------|---|-------|
| 1 | camera 1 - 1 P.L. | 3,20 x 4,90 | 15,70 |
| 2 | bagno 1 | 2,08x3,38 - 0,30x1,40 | 8,61 |
| 3 | bagno 2 | 1,95 x 3,40 + 0,80 x 1,12 | 7,47 |
| 4 | camera 2 - 2 P.L. | 3,45 x 6,15 - 0,80x1,65 | 20,39 |
| 5 | camera 3 - 2 P.L. | 3,70 x 6,15 | 22,75 |
| 6 | bagno 3 | 3,60 x 1,78 - 0,60 x 1,05 | 7,05 |
| 7 | camera 4 - 2 P.L. | 3,60 x 7,15 + 0,80 x 3,10 | 24,19 |
| 8 | bagno 4 | 2,15 x 2,70 + 0,80 x 1,21 | 6,40 |
| 9 | bagno 5 | 1,98 x 2,50 + 0,34 x 1,43 | 5,28 |
| 10 | camera 5 - 2 P.L. | 4,30 x 7,05 - 0,25 x 2,80 - 1,45 x 1,57 + 1,17x0,80 | 26,09 |
| 11 | camera 6 - 2 P.L. | 3,70 x 2,20 - 0,40x1,05 - 0,80x1,00 | 21,94 |
| 12 | bagno 6 | 2,61 x 2,92 - (0,60 x 1,05) 2 - 0,60x 0,80 | 5,70 |
| 13 | bagno 7 | 1,58 x 3,32 - 0,60 x 1,18 | 7,09 |
| 14 | camera 7 - 1 P.L. | 3,50 x 4,75 - 1,70 x 1,60 | 13,5 |
| 15 | bagno 8 | 1,75 x 3,20 | 5,60 |
| 16 | camera 8 - 1 P.L. | 3,25 x 4,88 | 16,00 |
| 17 | vucolatoio/vepadella | 2,10 x 1,50 | 2,70 |
| 18 | deposito attrezzature | 1,40 x 3,80 | 5,00 |
| 19 | bagno 9 | 2,38 x 3,57 | 8,49 |
| 20 | camera 9 - 2 P.L. | 3,40x7,30 + 0,58x3,50 | 26,75 |
| 21 | camera 10 - 2 P.L. | 6,30 x 3,20 + 3,65 x 0,20 | 20,89 |
| 22 | bagno 10 | 4,35 x1,60 | 6,96 |
| 23 | bagno personale | 1,69 x 1,82 | 3,24 |
| 24 | bagno personale | 1,69 x 1,84 | 3,10 |
| 25 | bagno 11 | 4,35 x 1,60 | 6,96 |
| 26 | camera 11 - 2 P.L. | 6,50 x 3,25 + 0,20 x 3,80 | 21,85 |
| 27 | palestrina | 6,50 x 2,67 + 3,70 x 0,70 | 19,94 |
| 28 | locale riservato al personale | 2,40 x 4,10 - 0,80 x 0,80 | 9,30 |
| 29 | area controllo | 2,20 x 2,40 | 5,28 |
| 30 | tisaneria cucinetta | 2,11 x 3,30 | 6,96 |
| 31 | accogliamoprenzo | 6,60 x 13,12 - (0,6 x 0,50)2 - (0,50 x 0,35)3 - 2,78x0,70 | 83,53 |
| 32 | ambulatorio medicina | 6,50 x 2,40 - 0,44 x 1,40 + 0,40 x 3,85 | 18,45 |
| 33 | camera 12 - 2 P.L. | 3,70 x 6,48 + 0,40 x 4,10 | 25,61 |
| 34 | bagno 12 | 4,34x x1,60 | 6,94 |
| 35 | bagno 13 | 4,34x x1,60 | 6,94 |
| 36 | bagno assistito | 2,95 x 3,65 - 0,48 x 0,88 | 10,50 |
| 37 | camera 13 - 2 P.L. | 6,32 x 3,10 + 0,30 x 3,57 | 20,95 |
| 38 | camera 14 - 2 P.L. | 3,40 x 7,27 + 3,57 x 0,47 | 26,21 |
| 39 | bagno 14 | 2,38 x 3,55 | 8,33 |
| 40 | deposito sporco | 3,80 x 1,35 | 4,98 |
| 41 | deposito pulito | 1,31 x 4,07 + 0,74 x 0,80 | 5,77 |

NOTA (1) - Tutti i locali con permanenza di persone rispettano i requisiti previsti dall'art. 34 del R.E.

NOTA (2) - La larghezza di tutte le porte non è inferiore a 80 cm, è conforme ai requisiti del D.M. 236/89 e L.R. n. 6 del 1989

NOTA (3) - I locali bagni privi di illuminazione ed aerazione dirette sono dotati di impianto di aspirazione forzata che assicura un coefficiente di ricambio d'aria minimo di 6 volumi/ora continui, ai sensi dell'art. 3.4.19 del R.I.

NOTA (4) - La tisaneria è dotata di piano cottura elettrico del tipo ad induzione e rispetta le caratteristiche di cui all'art. 37 comma 1, punti a) e c) del R.E. L'allontanamento di odori e vapori è trattato ai sensi dell'art. 3.4.27 punti 1) e 2) e le caratteristiche dei comignoli rispettano l'art. 3.4.28 del R.I.

NOTA (5) - Il locale ambulatorio risponde ai requisiti di cui all'art. 3.14.1 del R.I.

NOTA (6) - L'impianto di condizionamento dell'aria risponde ai parametri dell'art. 3.4.7 lettere a) e b) del R.I.

NOTA (7) - Gli spazi connettivi sono dotati di illuminazione artificiale ai sensi dell'art. 3.4.14 e) del R.I.

Azienda di Servizi alla Persona
ISTITUTI MILANESI MARTINOTTI E STELLINE E PIO ALBERGO TRIVULZIO
Via Marostica, 8 - 20146 MILANO



| | | |
|--------------------------|---|--|
| COMMITTENTE | IL PRESIDENTE prof. dott. Emilio Traversari | IL DIRETTORE GENERALE dott. Fabio Nitti |
| SETTORE DI PROGETTAZIONE | DIRETTORE DEL DIPARTIMENTO TECNICO dott. Alessandro Lombardo | IL DIRIGENTE TECNICO Responsabile Unico Procedimento arch. Sara Perego |

COPIA PER ATTI



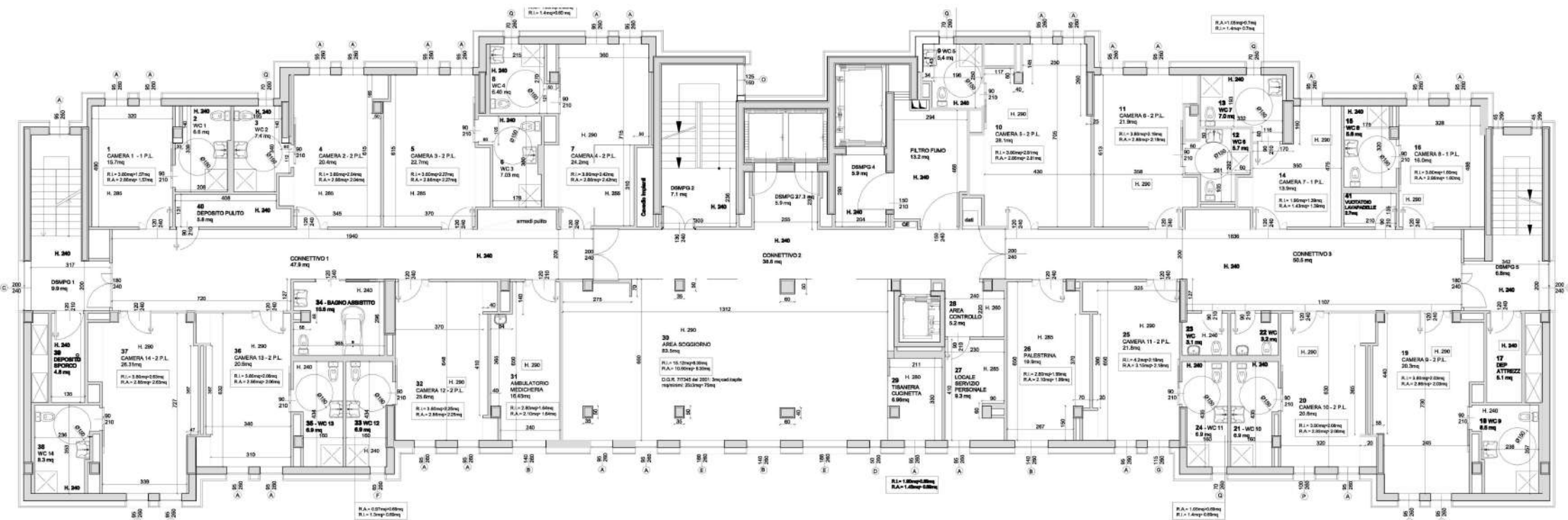
OGGETTO
PIO ALBERGO TRIVULZIO - Via Marostica, 8 - 20146 Milano

RISTRUTTURAZIONE ex CASA ALBERGO - PAD. 16 Via Fornari, 19 Milano
ai sensi del D.P.R. 14/1/1997 e D.G.R. n. 7/7345 del 14/12/2001

| | | |
|---------------------|--|--|
| SCALA 1:100 | OGGETTO PIANO TERZO planimetria e calcolo R.A.I. | TAVOLA N. |
| DATA luglio 2010 | PROGETTO elaborati grafici: | arch. Sara Perego arch. Fabrizio Demma arch. Benedetta Perucci |

asl 5

N.B.: LA CUCINA, LA CAMERA ARDENTE ED IL SERVIZIO DI LAVANDERIA SONO CONDIVISE ALL'INTERNO DELLA STRUTTURA DEL PAT.



R.S.A.

NUCLEO DA 25 posti letto

CALCOLO ANALITICO SUPERFICI LOCALI

| n. | destinazione | calcolo | mq |
|----|---------------------------|---|-------|
| 1 | camera 1 - 1 P.L. | 3,20 x 4,80 | 15,36 |
| 2 | bagno 1 | 2,00x3,30 - 0,30x1,40 | 6,81 |
| 3 | bagno 2 | 1,95 x 3,40 + 0,90 x 1,12 | 7,47 |
| 4 | camera 2 - 2 P.L. | 5,45 x 6,15 - 0,80x1,85 | 20,39 |
| 5 | camera 3 - 2 P.L. | 5,70 x 6,15 | 22,75 |
| 6 | bagno 3 | 3,80 x 1,75 - 0,80 x 1,05 | 7,05 |
| 7 | camera 4 - 2 P.L. | 3,80 x 7,15 + 0,50 x 3,10 | 24,19 |
| 8 | bagno 4 | 2,15 x 2,70 + 0,50 x 1,21 | 6,40 |
| 9 | bagno 5 | 1,95 x 2,50 + 0,34 x 1,43 | 5,38 |
| 10 | camera 5 - 2 P.L. | 4,30 x 7,05 - 0,25 x 2,80 - 1,45 x 1,57 + 1,17x0,80 | 28,00 |
| 11 | camera 6 - 2 P.L. | 3,70 x 2,20 - 0,40x1,05 - 0,80x1,00 | 21,94 |
| 12 | bagno 6 | 2,81 x 2,92 - (0,80 x 1,05) 2 - 0,50x0,80 | 5,70 |
| 13 | bagno 7 | 1,93 x 3,32 - 0,80 x 1,18 | 7,09 |
| 14 | camera 7 - 1 P.L. | 3,50 x 4,75 - 1,70 x 1,80 | 13,80 |
| 15 | bagno 8 | 1,75 x 3,30 | 5,80 |
| 16 | camera 8 - 1 P.L. | 3,25 x 4,85 | 15,80 |
| 17 | deposito attrezzature | 3,50 x 1,42 | 5,00 |
| 18 | bagno 9 | 2,35 x 3,57 | 8,40 |
| 19 | camera 9 - 2 P.L. | 2,45x7,30 + 0,55x4,40 | 20,30 |
| 20 | camera 10 - 2 P.L. | 6,30 x 3,20 + 3,55 x 0,20 | 20,80 |
| 21 | bagno 10 | 4,35 x1,80 | 6,80 |
| 22 | bagno personale | 1,80 x 1,52 | 3,24 |
| 23 | bagno personale | 1,80 x 1,54 | 3,10 |
| 24 | bagno 11 | 4,35 x 1,50 | 6,50 |
| 25 | camera 11 - 2 P.L. | 6,50 x 3,25 + 0,20 x 3,80 | 21,85 |
| 26 | palettrina | 6,50 x 2,57 + 3,70 x 0,70 | 19,94 |
| 27 | locale servizio personale | 4,05 x 32,50 - 0,87 x 0,48 | 9,25 |
| 28 | area controllo | 2,50 x 2,40 | 6,00 |
| 29 | tisaneria cucinetta | 2,15 x 3,30 | 6,95 |
| 30 | scogliolo/pianino | 6,80 x 13,12 - (0,6 x 0,50) 2 - (0,50 x 0,35) 3 - 2,75x0,70 | 88,55 |
| 31 | ambulatorio medicina | 6,50 x 2,40 - 0,44 x 1,40 + 0,40 x 3,85 | 15,45 |
| 32 | camera 12 - 2 P.L. | 3,70 x 6,45 + 0,40 x 4,10 | 25,61 |
| 33 | bagno 12 | 4,34x1,80 | 6,84 |
| 34 | bagno assistito | 2,95 x 3,85 - 0,48 x 0,85 | 10,80 |
| 35 | bagno 13 | 4,34x1,80 | 6,84 |
| 36 | camera 13 - 2 P.L. | 30,32 x 3,10 + 0,30 x 3,57 | 20,85 |
| 37 | camera 14 - 2 P.L. | 3,35 x 7,27 + 3,57 x 0,47 | 25,31 |
| 38 | bagno 14 | 2,35 x 3,53 | 8,33 |
| 39 | deposito sporco | 3,50 x 1,35 | 4,84 |
| 40 | deposito pulito | 1,51 x 4,57 | 5,77 |
| 41 | vuotatoio lavapiastre | 2,10 x1,90 | 2,70 |

N.B.: LA CUCINA, LA CAMERA ARDENTE ED IL SERVIZIO DI LAVANDERIA SONO CONDIVISE AI 4 INTERNI DEI 4 STRUTTURE DEL PAT

NOTA (1) - Tutti i locali con permanenza di persone rispettano i requisiti previsti dall'art. 34 del R.E.

NOTA (2) - La larghezza di tutte le porte non è inferiore a 80 cm, è conforme ai requisiti del D.M. 236/89 e L.R. n. 6 del 1989

NOTA (3) - I locali bagni privi di illuminazione ed aerazione dirette sono dotati di impianto di aspirazione forzata che assicura un coefficiente di ricambio d'aria minimo di 6 volumi/ora continui, ai sensi dell'art. 3.4.19 del R.I.

NOTA (4) - La tisaneria è dotata di piano cottura elettrico del tipo ad induzione e rispetta le caratteristiche di cui all'art. 37 comma 1, punti a) e c) del R.E.
L'allontanamento di odori e vapori è trattato ai sensi dell'art. 3.4.27 punti 1) e 2) e le caratteristiche dei comignoli rispettano l'art. 3.4.28 del R.I.

NOTA (5) - Il locale ambulatorio risponde ai requisiti di cui all'art. 3.14.1 del R.I.

NOTA (6) - L'impianto di condizionamento dell'aria risponde ai parametri dell'art. 3.4.7 lettere a) e b) del R.I.

NOTA (7) - Gli spazi connettivi sono dotati di illuminazione artificiale ai sensi dell'art. 3.4.14 e) del R.I.

Azienda di Servizi alla Persona

ISTITUTI MILANESI MARTINOTTI E STELLINE E PIO ALBERGO TRIVULZIO

Via Marostica, 8 - 20145 MILANO



| | | |
|--------------------------|---|---|
| COMMITTENTE | IL PRESIDENTE prof. dott. Emilio Trivulzio | IL DIRETTORE GENERALE dott. Fabio Nitti |
| SETTORE DI PROGETTAZIONE | DIRETTORE DEL DIPARTIMENTO TECNICO dott. Alessandro Lombardo | IL DIRIGENTE TECNICO Responsabile Unico Progettazione arch. Sara Perego |

COPIA PER ATTI



OGGETTO: PIO ALBERGO TRIVULZIO - Via Marostica, 8 - 20145 Milano

RISTRUTTURAZIONE ex CASA ALBERGO - PAD. 16 Via Fomari, 19 Milano
ai sensi del D.P.R. 14/1/1997 e D.G.R. n. 77345 del 14/12/2001

| | | |
|---------------------|--|-----------|
| SCALA 1:100 | OGGETTO PIANO QUARTO planimetria e calcolo R.A.I. | TAVOLA N. |
| DATA luglio 2010 | PROGETTO arch. Sara Perego arch. Fabrizio Demma elaborati grafici: arch. Benedetta Perucci | asl 6 |