

**Azienda di Servizi alla Persona
ISTITUTI MILANESI MARTINITT E STELLINE
E PIO ALBERGO TRIVULZIO**
Via Trivulzio 15 – 20146 Milano

Milano, 17/02/2026

Determinazione del Servizio Patrimonio Istituzionale PAT n. SPI2026003

SERVIZIO PROPONENTE		Servizio Patrimonio Istituzionale PAT	
Responsabile del procedimento		Il Dirigente Responsabile dei Servizi Patrimonio Istituzionale PAT e Patrimonio Istituzionale Frisia (Arch. Simona Pittaluga)	<i>Firmato digitalmente</i>
Visto di regolarità contabile (art. 34, comma 2, lett. b), Reg. Org. Cont.)		Il Responsabile <i>ad interim</i> del controllo ed attestazione di regolarità contabile (Dott. Ugo Ammannati)	<i>Firmato digitalmente</i>
Prot. 494/2019	Oggetto:	RIPARTIZIONE E LIQUIDAZIONE FONDO PER LE FUNZIONI TECNICHE, AI SENSI DELL'ARTICOLO 45 DEL DECRETO LEGISLATIVO 31 MARZO 2023 N.36 (EX ARTICOLO 113 DEL DECRETO LEGISLATIVO 18 APRILE 2016-N.50)	

Il Dirigente Responsabile dei Servizi Patrimonio Istituzionale PAT e Patrimonio Istituzionale Frisia,

preso atto che il Regolamento aziendale “Per la disciplina del fondo per le funzioni tecniche ai sensi dell’articolo 113 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n.50 (codice dei contratti pubblici ora articolo 45 del Decreto Legislativo n 36/2023)” approvato con Determinazione DG 90 del 31/07/2018 (e modificato con DG 35 del 22.05.2019 con lo stralcio del comma 3 dell’art. 9), prevede di destinare ad un apposito fondo risorse finanziarie in misura non superiore al 2 per cento modulate sull’importo dei lavori, servizi tecnici e forniture tecniche, posti a base di gara per le funzioni tecniche svolte dai dipendenti dell’Azienda per le attività di programmazione della spesa per investimenti, di valutazione preventiva dei progetti, di predisposizione e di controllo delle procedure di gara, di predisposizione e di controllo dei bandi di alienazione e di esecuzione dei contratti pubblici, di RUP, di direzione dei lavori ovvero direzione dell’esecuzione e di collaudo tecnico amministrativo ovvero di verifica di conformità, di collaudatore statico ove necessario per consentire l’esecuzione del contratto nel rispetto dei documenti a base di gara, del progetto, dei tempi e costi prestabiliti;

preso atto che la disciplina indicata è stata confermata dal nuovo codice dei contratti pubblici all’articolo 45 del Decreto Legislativo n 36/2023;

considerato che l’art 6 del Regolamento aziendale destina risorse finanziarie, in misura comunque non superiore al 2 per cento, modulate nello specifico sugli importi degli appalti posti a base di gara, in esito all’applicazione del combinato disposto dei parametri di cui alla seguente tabella:

1) per importi sino a euro 500.000,00	2,00%
2) per importi eccedenti euro 500.000,00 sino a euro 750.000.00	1,75%
3) per importi eccedenti euro 750.000,00 sino a euro 1.000.000.00	1,50%
4) per importi eccedenti euro 1.000.000,00 sino a euro 2.500.000.00	1,25%

5) per importi eccedenti euro 2.500.000,00 sino a euro 5.000.000,00	1,00%
6) per importi eccedenti euro 5.000.000,00 sino a euro 7.500.000,00	0,75%
7) per importi eccedenti euro 7.500.000,00 sino a euro 10.000.000,00	0,50%
8) per importi eccedenti euro 10.000.000,00	0,25%

Con un coefficiente di complessità pari a:

- 1 per Lavori, servizi tecnici e forniture tecniche di elevata complessità tecnica;
- 0,75 per Lavori, servizi tecnici e forniture tecniche di normale complessità tecnica;
- 0,50 per Lavori, servizi tecnici e forniture tecniche di modesta complessità tecnica;

richiamata la Determinazione n. TAI – TP/I/4/2020 del 30.06.2020 che ha disposto l'ultima ripartizione e liquidazione Fondo per le Funzioni Tecniche «esclusa la quota del dirigente/risparmi non liquidabile (€. 20869,44), tra il personale coinvolto con riferimento ai lavori predetti e per la parte eseguita e certificata dagli stati di avanzamento lavori per un totale complessivo di € 41.870,13, così come da allegati in atti;»

richiamate le Determinazioni di seguito elencate:

1. Determinazione n. AEP/69/2021 avente ad oggetto “Esito procedura negoziata telematica per l'affidamento dei lavori di manutenzione biennale h24/7 dei sistemi elettrici-elettronici di controllo accessi per degenti affetti dal morbo di Alzheimer o con diagnosi psichiatrica presso gli istituti dell'azienda - durata 24 mesi - mediante ricorso a piattaforma telematica Sintel. (gara n. 8208546 - CIG. 8819357B9F);

Determinazione n. AEP/67/2023 avente ad oggetto “Indizione procedura negoziata telematica per l'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria h/24 dei sistemi di controllo accessi per degenti affetti dal morbo di Alzheimer o con diagnosi psichiatrica e dei cancelli e porte automatizzate presso gli istituti dell'azienda per la durata di 18 mesi mediante ricorso a piattaforma Sintel. (gara n. 9323933 - CIG. A010745296)”;

2. Determinazione n. AE/49/2019 avente ad oggetto “Esito procedura aperta per l'affidamento del servizio H24/7 per la manutenzione pompe di sollevamento, spurgo fosse biologiche, pozzi pompe, pozzetti acque piovane e/o fognari e condotte di fognatura presso gli Istituti, per la durata di 48 mesi, mediante ricorso a piattaforma telematica SINTEL (Gara N. 7479064 - CIG 79630336B5)”;

Determinazione n. AEP/69/2023 avente ad oggetto “Approvazione indagine di mercato e contestuale indizione di procedura negoziata per l'affidamento del Servizio di manutenzione pompe di sollevamento, spurgo fosse biologiche, pozzi pompe, pozzetti acque piovane e/o fognarie e condotte fognature presso gli Istituti, per la durata di 24 mesi, mediante ricorso a Piattaforma telematica SINTEL (N. gara 9369565 - CIG A01BCC8C5B)”;

3. Determinazione n. AEP/60/2022 avente ad oggetto “Aggiudicazione procedura negoziata telematica per l'esecuzione delle opere di protezione murarie di sicurezza - paraspigoli e corrimano per gli Istituti dell'Azienda, per la durata di 24 mesi, mediante ricorso a piattaforma telematica SINTEL. (N. gara 8570839 CIG 9237280C97)”;
4. Determinazione n. AEP/19/2020 avente ad oggetto “Esito procedura negoziata per l'esecuzione delle manutenzioni ordinarie, correttive e straordinarie degli impianti ascensore, al fine del mantenimento in esercizio degli Istituti di Milano per un periodo di 36 mesi, mediante ricorso a piattaforma telematica Sintel (N. gara 7608998 - CIG 8115072144)”;
5. Determinazione n. AEP/93/2022 avente ad oggetto “Esito di procedura negoziata telematica per l'esecuzione delle opere da tinteggiatore/verniciatore occorrenti per la manutenzione degli Istituti

dell'ASP IMMES e PAT per la durata di 24 mesi, mediante ricorso a piattaforma telematica SINTEL. (N. gara 8705077 – CIG 9389654B98)”;

6. Determinazione n. AEP/16/2020 avente ad oggetto “Esito procedura negoziata per l'esecuzione delle manutenzioni ordinarie, correttive e straordinarie degli impianti ascensore, al fine del mantenimento in esercizio dell'Istituto Frisia di Merate per un periodo di 48 mesi, mediante ricorso a piattaforma SINTEL. (N. gara 7621501 - CIG N. 81288402FA)”;
7. Determinazione n. AEP/129/2020 avente ad oggetto “Esito procedura negoziata per l'affidamento dei lavori per la manutenzione ordinaria e straordinaria, per la riqualificazione, nonché per la conduzione e terzo responsabile degli impianti di riscaldamento, idrici e di condizionamento degli istituti dell'azienda di Milano, per la durata di 36 mesi, mediante ricorso a piattaforma telematica SINTEL. (N. gara 7864538 - CIG N. 8420094162)”;

Determinazione n. DTA/56/2023 avente ad oggetto “Manutenzione ordinaria e straordinaria, per la riqualificazione, nonché per la conduzione e terzo responsabile degli impianti di riscaldamento, idrici e di condizionamento degli istituti dell'azienda di Milano, per la durata di 36 mesi, mediante ricorso a piattaforma telematica Sintel. (N. gara 7864538 - CIG N. 8420094162) Approvazione perizia suppletiva di variante”;

Determinazione n. DTA/74/2023 avente ad oggetto “Manutenzione ordinaria e straordinaria, per la riqualificazione, nonché per la conduzione e terzo responsabile degli impianti di riscaldamento, idrici e di condizionamento degli istituti dell'azienda di Milano, per la durata di 36 mesi, mediante ricorso a piattaforma telematica Sintel. (N. gara. 7864538 - CIG N. 8420094162) Approvazione perizia suppletiva di variante in urgenza”;

8. Determinazione n. AEP/139/2020 avente ad oggetto “Esito procedura aperta per l'affidamento del servizio di manutenzione e verifica ai sensi di legge, delle apparecchiature elettromedicali in dotazione agli Istituti dell'azienda, per la durata di 36 mesi, mediante ricorso a piattaforma SINTEL. (N. gara 7823699 - CIG N. 837288641B)”;

Determinazione n. DTA/71/2023 avente ad oggetto “Servizio di manutenzione e verifica ai sensi di legge, delle apparecchiature elettromedicali in dotazione agli Istituti dell'Azienda (N. gara 7823699 - CIG N. 837288641B)”;

9. Determinazione n. AEP/99/2021 avente ad oggetto “Esito procedura negoziata telematica per l'esecuzione delle manutenzioni ordinarie, straordinarie e riqualificazione delle protezioni attive e passive antincendio dell'Istituto Frisia di Merate con reperibilità h 24/7 per un periodo di 24 mesi, mediante ricorso a piattaforma SINTEL. (N. gara 8285502 - CIG 8904611D72)”;
10. Determinazione n. AEP/99/2020 avente ad oggetto “esito procedura negoziata per l'affidamento dei lavori inerenti la bonifica ambientale da materiale contenente amianto e fibre artificiali vetrose pericolose oltre a protezione ambientale negli Istituti dell'Azienda – durata 36 mesi - mediante ricorso a piattaforma telematica SINTEL. (GARA N.7697100–CIG.82224482BE-CUP D44E20000000005)”;

Determinazione n. SPI2025010 avente ad oggetto “Lavori inerenti alla bonifica ambientale da materiale contenente amianto e fibre artificiali vetrose pericolose oltre a protezione ambientale negli Istituti dell'Azienda – Durata 36 mesi (CIG.82224482BE-CUP D44E20000000005). Approvazione modifica contrattuale ai sensi dell'art. 106 comma 2 del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50”;

dato atto che, ad oggi, sono da liquidare per lavori e servizi effettuati, gli incentivi tecnici riferiti agli appalti di cui sopra, così come meglio individuati nei riepilogativi riportati nell'allegato 1 (per gli appalti terminati a

tutto il 2024) facente parte formale e sostanziale del presente provvedimento, per complessivi € 101.653,65, così come da documenti in atti;

considerato che l'art 10 del Regolamento aziendale prevede che *“il 20% del fondo è destinato (...) all'acquisto di beni, strumentazioni e tecnologie funzionali a progetti di innovazione anche per il progressivo uso di metodi e strumenti elettronici specifici di modellazione elettronica informativa per l'edilizia e le infrastrutture, di implementazione delle banche dati per il controllo e il miglioramento della capacità di spesa e di efficientamento informatico, con particolare riferimento alle metodologie e strumentazioni elettroniche per i controlli”*, calcolato in complessivi € 20.330,73;

dato atto, che «Le quote del Fondo non assegnabili in quanto correlate a funzioni tecniche svolte da dirigenti [...] costituiscono economie», ai sensi dell'art. 5, comma 6 del Regolamento, sono pari a € 29.438,30 così ripartite:

- € 25.860,69 Risparmio RUP;
- € 3.578,21 Controllo Gare

dato atto altresì che le quote sopra richiamate saranno oggetto di accantonamento per l'utilizzo sopraindicato relativo al 20% del fondo (da utilizzare per beni, strumentazioni, tecnologie etc);

ritenuto di procedere alla liquidazione dell'80% residuo del Fondo per le “Funzioni tecniche” di cui trattasi tra il personale coinvolto con riferimento ai lavori predetti e ultimati con certificato di regolare esecuzione, quantificabile in complessivi € 81.322,92;

considerato che a seguito della formalizzazione della nomina dell'arch. Simona Pittaluga quale Dirigente Responsabile dei servizi Patrimonio Istituzionale PAT e Patrimonio Istituzionale Frisia, avvenuta con determinazione dell'Area Risorse umane RU 128/2024, sulla base della suddivisione delle materie, la decisione in merito all'oggetto del presente provvedimento rientra tra le competenze del Servizio Patrimonio Istituzionale PAT;

attestata la legittimità e la rispondenza dell'atto alle regole tecnico-amministrative ai sensi dell'art. 34, comma 2, lettera a), del Regolamento di Organizzazione e Contabilità;

dato atto che con Provvedimento del Commissario Straordinario n. PCS2025094 del 11 settembre 2025 è stato nominato il Dott. Ugo Ammannati quale soggetto avente il compito di controllare ed attestare la regolarità contabile nei provvedimenti comportanti spesa;

acquisito il visto di regolarità contabile del Dirigente Responsabile dell'Area di Programmazione Economico-Finanziaria, ai sensi dell'art. 34, comma 2, lettera b) del Regolamento di Organizzazione e Contabilità;

acquisito il visto di esecutività ai sensi dell'art. 34, comma 2, lettera c) del Regolamento di Organizzazione e Contabilità nella sottoscrizione del Commissario Straordinario stesso;

richiamata la Deliberazione della Giunta della Regione Lombardia n. XII/884 dell'8.08.2023 con la quale è stato nominato, quale Commissario Straordinario dell'ASP IMMeS e PAT, il Prof. Avv. Francesco Paolo Tronca, nel ruolo e nelle funzioni sia di Consiglio di Indirizzo sia di Direttore Generale, la cui nomina è stata rinnovata con Deliberazione della Giunta della Regione Lombardia n. XII/1829 del 05.02.2024, prorogata con la Deliberazione della Giunta della Regione Lombardia n. XII/2894 del 05.08.2024 e da ultimo prorogata con la Deliberazione della Giunta della Regione Lombardia n. XII/4778 del 28.07.2025;

DISPONE

per le motivazioni tutte citate e circostanziate in premessa:

in applicazione del Regolamento aziendale *“Per la disciplina del fondo per le funzioni tecniche ai sensi dell’articolo 113 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50”* il cui contenuto è conforme all’ articolo 45 del Decreto Legislativo n. 36/2023 (Codice dei Contratti Pubblici):

1. di ripartire l’80% del Fondo per le *“Funzioni tecniche”* tra il personale coinvolto con riferimento a lavori già eseguiti e contabilizzati, così come meglio individuati nell’allegato 1 e nell’allegato 2 (Riepilogativo per soggetto) facenti parte formale e sostanziale del presente provvedimento di € 81.322,92 al netto degli importi non assegnabili riferiti alla quota di spettanza al dirigente RUP e al netto delle altre quote non assegnabili pari ad € 25.860,69;
2. di accantonare la quota del dirigente non liquidabile, che costituisce economia, insieme alla somma del 20% del fondo per un totale di € 20.330,73 *«destinato ... all'acquisto di beni, strumentazioni e tecnologie funzionali a progetti di innovazione anche per il progressivo uso di metodi e strumenti elettronici specifici di modellazione elettronica informativa per l'edilizia e le infrastrutture, di implementazione delle banche dati per il controllo e il miglioramento della capacità di spesa e di efficientamento informatico, con particolare riferimento alle metodologie e strumentazioni elettroniche per i controlli»* prevista dall’articolo 10 del Regolamento aziendale, come da tabella illustrativa sottostante;

Ripartizione e liquidazione Fondo per le Funzioni Tecniche ai sensi dell’art. 45 del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36						
	A	B	C	D	E	F
	Importo complessivo incentivi ai sensi del Reg.Aziendale	80% previsto tecnici/ collaboratori	20% previsto Strumentazione (ex art. 10 Regolamentoo)	incentivi RUP non assegnabili (ex art. 5 co.6 Regolamentoo)	Altri incentivi non assegnabili al Servizio Tecnico (previsti da Regolamentoo)	Importo liquidabile e tecnici/collaboratori (F= B-D-E)
APPALTI TERMINATI A TUTTO IL 2024	€ 101.653,65	€ 81.322,92	€ 20.330,73	€ 25.860,69	€ 3.578,21	€ 51.884,02

3. di dare atto che l’onere del presente provvedimento pari ad € 81.322,92 verrà finanziato come da previsione di bilancio dei singoli provvedimenti inerenti gli appalti a suo tempo assunti e riepilogati nell’allegato 1 e allegato 2.

INCENTIVI	Co.Ge. 544.010.00150	BUDGET FUTURI
-----------	----------------------	---------------

Il Dirigente Responsabile dei Servizi
 Patrimonio Istituzionale PAT e Patrimonio Istituzionale Frisia
 (Arch. Simona Pittaluga)

Visto di esecutività
 ai sensi dell’art. 34, comma 2, lett. c) Reg. Org. e Cont.
 (Il Commissario Straordinario)

Atto firmato digitalmente
 ai sensi del D.P.R. n. 445/2000,
 del D.Lgs. n. 82/2005 e norme collegate