

**Azienda di Servizi alla Persona**  
**ISTITUTI MILANESI MARTINITT E STELLINE**  
**E PIO ALBERGO TRIVULZIO**  
Via Trivulzio 15 – 20146 Milano

Milano, 17/02/2026

**Determinazione del Servizio Patrimonio Istituzionale PAT n. SPI2026003**

<b>SERVIZIO PROPOSTO</b>		<b>Servizio Patrimonio Istituzionale PAT</b>	
Responsabile del procedimento		Il Dirigente Responsabile dei Servizi Patrimonio Istituzionale PAT e Patrimonio Istituzionale Frisia (Arch. Simona Pittaluga)	<i>Firmato digitalmente</i>
Visto di regolarità contabile (art. 34, comma 2, lett. b), Reg. Org. Cont.)		Il Responsabile <i>ad interim</i> del controllo ed attestazione di regolarità contabile (Dott. Ugo Ammannati)	<i>Firmato digitalmente</i>
<b>Prot. 494/2019</b>	<b>Oggetto:</b>	<b>RIPARTIZIONE E LIQUIDAZIONE FONDO PER LE FUNZIONI TECNICHE, AI SENSI DELL'ARTICOLO 45 DEL DECRETO LEGISLATIVO 31 MARZO 2023 N.36 (EX ARTICOLO 113 DEL DECRETO LEGISLATIVO 18 APRILE 2016-N.50)</b>	

Il Dirigente Responsabile dei Servizi Patrimonio Istituzionale PAT e Patrimonio Istituzionale Frisia,

preso atto che il Regolamento aziendale *“Per la disciplina del fondo per le funzioni tecniche ai sensi dell’articolo 113 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n.50 (codice dei contratti pubblici ora articolo 45 del Decreto Legislativo n 36/2023)”* approvato con Determinazione DG 90 del 31/07/2018 (e modificato con DG 35 del 22.05.2019 con lo stralcio del comma 3 dell’art. 9), prevede di destinare ad un apposito fondo risorse finanziarie in misura non superiore al 2 per cento modulate sull’importo dei lavori, servizi tecnici e forniture tecniche, posti a base di gara per le funzioni tecniche svolte dai dipendenti dell’Azienda per le attività di programmazione della spesa per investimenti, di valutazione preventiva dei progetti, di predisposizione e di controllo delle procedure di gara, di predisposizione e di controllo dei bandi di alienazione e di esecuzione dei contratti pubblici, di RUP, di direzione dei lavori ovvero direzione dell’esecuzione e di collaudo tecnico amministrativo ovvero di verifica di conformità, di collaudatore statico ove necessario per consentire l’esecuzione del contratto nel rispetto dei documenti a base di gara, del progetto, dei tempi e costi prestabiliti;

preso atto che la disciplina indicata è stata confermata dal nuovo codice dei contratti pubblici all’articolo 45 del Decreto Legislativo n 36/2023;

considerato che l’art 6 del Regolamento aziendale destina risorse finanziarie, in misura comunque non superiore al 2 per cento, modulate nello specifico sugli importi degli appalti posti a base di gara, in esito all’applicazione del combinato disposto dei parametri di cui alla seguente tabella:

1) per importi sino a euro 500.000,00	2,00%
2) per importi eccedenti euro 500.000,00 sino a euro 750.000,00	1,75%
3) per importi eccedenti euro 750.000,00 sino a euro 1.000.000,00	1,50%
4) per importi eccedenti euro 1.000.000,00 sino a euro 2.500.000,00	1,25%

5) per importi eccedenti euro 2.500.000,00 sino a euro 5.000.000,00	1,00%
6) per importi eccedenti euro 5.000.000,00 sino a euro 7.500.000,00	0,75%
7) per importi eccedenti euro 7.500.000,00 sino a euro 10.000.000,00	0,50%
8) per importi eccedenti euro 10.000.000,00	0,25%

Con un coefficiente di complessità pari a:

1	per Lavori, servizi tecnici e forniture tecniche di elevata complessità tecnica;
0,75	per Lavori, servizi tecnici e forniture tecniche di normale complessità tecnica;
0,50	per Lavori, servizi tecnici e forniture tecniche di modesta complessità tecnica;

richiamata la Determinazione n. TAI – TP/I/4/2020 del 30.06.2020 che ha disposto l'ultima ripartizione e liquidazione Fondo per le Funzioni Tecniche «esclusa la quota del dirigente/risparmi non liquidabile (€. 20869,44), tra il personale coinvolto con riferimento ai lavori predetti e per la parte eseguita e certificata dagli stati di avanzamento lavori per un totale complessivo di € 41.870,13, così come da allegati in atti;»

richiamate le Determinazioni di seguito elencate:

1. Determinazione n. AEP/69/2021 avente ad oggetto “Esito procedura negoziata telematica per l'affidamento dei lavori di manutenzione biennale h24/7 dei sistemi elettrici-elettronici di controllo accessi per degenti affetti dal morbo di Alzheimer o con diagnosi psichiatrica presso gli istituti dell'azienda - durata 24 mesi - mediante ricorso a piattaforma telematica Sintel. (gara n. 8208546 - CIG. 8819357B9F);

Determinazione n. AEP/67/2023 avente ad oggetto “Indizione procedura negoziata telematica per l'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria h/24 dei sistemi di controllo accessi per degenti affetti dal morbo di Alzheimer o con diagnosi psichiatrica e dei cancelli e porte automatizzate presso gli istituti dell'azienda per la durata di 18 mesi mediante ricorso a piattaforma Sintel. (gara n. 9323933 - CIG. A010745296)”;

2. Determinazione n. AE/49/2019 avente ad oggetto “Esito procedura aperta per l'affidamento del servizio H24/7 per la manutenzione pompe di sollevamento, spуро fosse biologiche, pozzi pompe, pozzetti acque piovane e/o fognari e condotte di fognatura presso gli Istituti, per la durata di 48 mesi, mediante ricorso a piattaforma telematica SINTEL (Gara N. 7479064 - CIG 79630336B5)”;

Determinazione n. AEP/69/2023 avente ad oggetto “Approvazione indagine di mercato e contestuale indizione di procedura negoziata per l'affidamento del Servizio di manutenzione pompe di sollevamento, spуро fosse biologiche, pozzi pompe, pozzetti acque piovane e/o fognarie e condotte fognature presso gli Istituti, per la durata di 24 mesi, mediante ricorso a Piattaforma telematica SINTEL (N. gara 9369565 - CIG A01BCC8C5B)”;

3. Determinazione n. AEP/60/2022 avente ad oggetto “Aggiudicazione procedura negoziata telematica per l'esecuzione delle opere di protezione murarie di sicurezza - paraspigoli e corrimano per gli Istituti dell'Azienda, per la durata di 24 mesi, mediante ricorso a piattaforma telematica SINTEL. (N. gara 8570839 CIG 9237280C97)”;
4. Determinazione n. AEP/19/2020 avente ad oggetto “Esito procedura negoziata per l'esecuzione delle manutenzioni ordinarie, correttive e straordinarie degli impianti ascensore, al fine del mantenimento in esercizio degli Istituti di Milano per un periodo di 36 mesi, mediante ricorso a piattaforma telematica Sintel (N. gara 7608998 - CIG 8115072144)”;
5. Determinazione n. AEP/93/2022 avente ad oggetto “Esito di procedura negoziata telematica per l'esecuzione delle opere da tinteggiatore/verniciatore occorrenti per la manutenzione degli Istituti

dell'ASP IMMES e PAT per la durata di 24 mesi, mediante ricorso a piattaforma telematica SINTEL. (N. gara 8705077 – CIG 9389654B98”;

6. Determinazione n. AEP/16/2020 avente ad oggetto “Esito procedura negoziata per l'esecuzione delle manutenzioni ordinarie, correttive e straordinarie degli impianti ascensore, al fine del mantenimento in esercizio dell'Istituto Frisia di Merate per un periodo di 48 mesi, mediante ricorso a piattaforma SINTEL. (N. gara 7621501 - CIG N. 81288402FA)”;
7. Determinazione n. AEP/129/2020 avente ad oggetto “Esito procedura negoziata per l'affidamento dei lavori per la manutenzione ordinaria e straordinaria, per la riqualificazione, nonché' per la conduzione e terzo responsabile degli impianti di riscaldamento, idrici e di condizionamento degli istituti dell'azienda di Milano, per la durata di 36 mesi, mediante ricorso a piattaforma telematica SINTEL. (N. gara 7864538 - CIG N. 8420094162)”;

Determinazione n. DTA/56/2023 avente ad oggetto “Manutenzione ordinaria e straordinaria, per la riqualificazione, nonché' per la conduzione e terzo responsabile degli impianti di riscaldamento, idrici e di condizionamento degli istituti dell'azienda di Milano, per la durata di 36 mesi, mediante ricorso a piattaforma telematica Sintel. (N. gara 7864538 - CIG N. 8420094162) Approvazione perizia suppletiva di variante”;

Determinazione n. DTA/74/2023 avente ad oggetto “Manutenzione ordinaria e straordinaria, per la riqualificazione, nonché' per la conduzione e terzo responsabile degli impianti di riscaldamento, idrici e di condizionamento degli istituti dell'azienda di Milano, per la durata di 36 mesi, mediante ricorso a piattaforma telematica Sintel. (N. gara. 7864538 - CIG N. 8420094162) Approvazione perizia suppletiva di variante in urgenza”;

8. Determinazione n. AEP/139/2020 avente ad oggetto “Esito procedura aperta per l'affidamento del servizio di manutenzione e verifica ai sensi di legge, delle apparecchiature elettromedicali in dotazione agli Istituti dell'azienda, per la durata di 36 mesi, mediante ricorso a piattaforma SINTEL. (N. gara 7823699 - CIG N. 837288641B)”;

Determinazione n. DTA/71/2023 avente ad oggetto “Servizio di manutenzione e verifica ai sensi di legge, delle apparecchiature elettromedicali in dotazione agli Istituti dell'Azienda (N. gara 7823699 - CIG N. 837288641B)”;

9. Determinazione n. AEP/99/2021 avente ad oggetto “Esito procedura negoziata telematica per l'esecuzione delle manutenzioni ordinarie, straordinarie e riqualificazione delle protezioni attive e passive antincendio dell'Istituto Frisia di Merate con reperibilità h 24/7 per un periodo di 24 mesi, mediante ricorso a piattaforma SINTEL. (N. gara 8285502 - CIG 8904611D72)”;
10. Determinazione n. AEP/99/2020 avente ad oggetto “esito procedura negoziata per l'affidamento dei lavori inerenti la bonifica ambientale da materiale contenente amianto e fibre artificiali vetrose pericolose oltre a protezione ambientale negli Istituti dell'Azienda – durata 36 mesi - mediante ricorso a piattaforma telematica SINTEL. (GARA N.7697100–CIG.82224482BE-CUP D44E20000000005 )”;

Determinazione n. SPI2025010 avente ad oggetto “Lavori inerenti alla bonifica ambientale da materiale contenente amianto e fibre artificiali vetrose pericolose oltre a protezione ambientale negli Istituti dell'Azienda – Durata 36 mesi (CIG.82224482BE-CUP D44E20000000005). Approvazione modifica contrattuale ai sensi dell'art. 106 comma 2 del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50”;

dato atto che, ad oggi, sono da liquidare per lavori e servizi effettuati, gli incentivi tecnici riferiti agli appalti di cui sopra, così come meglio individuati nei riepilogativi riportati nell'allegato 1 (per gli appalti terminati a

tutto il 2024) facente parte formale e sostanziale del presente provvedimento, per complessivi € 101.653,65, così come da documenti in atti;

considerato che l'art 10 del Regolamento aziendale prevede che *“il 20% del fondo è destinato (...) all'acquisto di beni, strumentazioni e tecnologie funzionali a progetti di innovazione anche per il progressivo uso di metodi e strumenti elettronici specifici di modellazione elettronica informativa per l'edilizia e le infrastrutture, di implementazione delle banche dati per il controllo e il miglioramento della capacità di spesa e di efficientamento informatico, con particolare riferimento alle metodologie e strumentazioni elettroniche per i controlli”*, calcolato in complessivi € 20.330,73;

dato atto, che «Le quote del Fondo non assegnabili in quanto correlate a funzioni tecniche svolte da dirigenti [...] costituiscono economie», ai sensi dell'art. 5, comma 6 del Regolamento, sono pari a € 29.438,30 così ripartite:

- € 25.860,69 Risparmio RUP;
- € 3.578,21 Controllo Gare

dato atto altresì che le quote sopra richiamate saranno oggetto di accantonamento per l'utilizzo sopraindicato relativo al 20% del fondo (da utilizzare per beni, strumentazioni, tecnologie etc);

ritenuto di procedere alla liquidazione dell'80% residuo del Fondo per le “Funzioni tecniche” di cui trattasi tra il personale coinvolto con riferimento ai lavori predetti e ultimati con certificato di regolare esecuzione, quantificabile in complessivi € 81.322,92;

considerato che a seguito della formalizzazione della nomina dell'arch. Simona Pittaluga quale Dirigente Responsabile dei servizi Patrimonio Istituzionale PAT e Patrimonio Istituzionale Frisia, avvenuta con determinazione dell'Area Risorse umane RU 128/2024, sulla base della suddivisione delle materie, la decisione in merito all'oggetto del presente provvedimento rientra tra le competenze del Servizio Patrimonio Istituzionale PAT;

attestata la legittimità e la rispondenza dell'atto alle regole tecnico-amministrative ai sensi dell'art. 34, comma 2, lettera a), del Regolamento di Organizzazione e Contabilità;

dato atto che con Provvedimento del Commissario Straordinario n. PCS2025094 del 11 settembre 2025 è stato nominato il Dott. Ugo Ammannati quale soggetto avente il compito di controllare ed attestare la regolarità contabile nei provvedimenti comportanti spesa;

acquisito il visto di regolarità contabile del Dirigente Responsabile dell'Area di Programmazione Economico-Finanziaria, ai sensi dell'art. 34, comma 2, lettera b) del Regolamento di Organizzazione e Contabilità;

acquisito il visto di esecutività ai sensi dell'art. 34, comma 2, lettera c) del Regolamento di Organizzazione e Contabilità nella sottoscrizione del Commissario Straordinario stesso;

richiamata la Deliberazione della Giunta della Regione Lombardia n. XII/884 dell'8.08.2023 con la quale è stato nominato, quale Commissario Straordinario dell'ASP IMMeS e PAT, il Prof. Avv. Francesco Paolo Tronca, nel ruolo e nelle funzioni sia di Consiglio di Indirizzo sia di Direttore Generale, la cui nomina è stata rinnovata con Deliberazione della Giunta della Regione Lombardia n. XII/1829 del 05.02.2024, prorogata con la Deliberazione della Giunta della Regione Lombardia n. XII/2894 del 05.08.2024 e da ultimo prorogata con la Deliberazione della Giunta della Regione Lombardia n. XII/4778 del 28.07.2025;

## DISPONE

per le motivazioni tutte citate e circostanziate in premessa:

in applicazione del Regolamento aziendale *“Per la disciplina del fondo per le funzioni tecniche ai sensi dell’articolo 113 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50”* il cui contenuto è conforme all’ articolo 45 del Decreto Legislativo n. 36/2023 (Codice dei Contratti Pubblici):

1. di ripartire l’80% del Fondo per le *“Funzioni tecniche”* tra il personale coinvolto con riferimento a lavori già eseguiti e contabilizzati, così come meglio individuati nell’allegato 1 e nell’allegato 2 (Riepilogativo per soggetto) facenti parte formale e sostanziale del presente provvedimento di € 81.322,92 al netto degli importi non assegnabili riferiti alla quota di spettanza al dirigente RUP e al netto delle altre quote non assegnabili pari ad € 25.860,69;
2. di accantonare la quota del dirigente non liquidabile, che costituisce economia, insieme alla somma del 20% del fondo per un totale di € 20.330,73 *«destinato ... all’acquisto di beni, strumentazioni e tecnologie funzionali a progetti di innovazione anche per il progressivo uso di metodi e strumenti elettronici specifici di modellazione elettronica informativa per l’edilizia e le infrastrutture, di implementazione delle banche dati per il controllo e il miglioramento della capacità di spesa e di efficientamento informatico, con particolare riferimento alle metodologie e strumentazioni elettroniche per i controlli»* prevista dall’articolo 10 del Regolamento aziendale, come da tabella illustrativa sottostante;

Ripartizione e liquidazione Fondo per le Funzioni Tecniche ai sensi dell’art. 45 del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36						
	A	B	C	D	E	F
	Importo complessivo incentivi ai sensi del Reg.Aziendale	80% previsto tecnici/ collaboratori	20% previsto Strumentazione (ex art. 10 Regolamento)	incentivi RUP non assegnabili (ex art. 5 co.6 Regolamento)	Altri incentivi non assegnabili al Servizio Tecnico (previsti da Regolamento)	Importo liquidabile e tecnici/collaboratori (F= B-D-E)
APPALTI TERMINATI A TUTTO IL 2024	€ 101.653,65	€ 81.322,92	€ 20.330,73	€ 25.860,69	€ 3.578,21	€ 51.884,02

3. di dare atto che l’onere del presente provvedimento pari ad € 81.322,92 verrà finanziato come da previsione di bilancio dei singoli provvedimenti inerenti gli appalti a suo tempo assunti e riepilogati nell’allegato 1 e allegato 2.

INCENTIVI	Co.Ge. 544.010.00150	BUDGET FUTURI
-----------	----------------------	---------------

Il Dirigente Responsabile dei Servizi  
 Patrimonio Istituzionale PAT e Patrimonio Istituzionale Frisia  
 (Arch. Simona Pittaluga)

Visto di esecutività  
 ai sensi dell’art. 34, comma 2, lett. c) Reg. Org. e Cont.  
 (Il Commissario Straordinario)

Atto firmato digitalmente  
 ai sensi del D.P.R. n. 445/2000,  
 del D.Lgs. n. 82/2005 e norme collegate