

Area Alberghiero-Economale e Provveditorato
 Tel. 02.4029.527

PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 71 DEL DECRETO LEGISLATIVO 36/2023 PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA ED EXTRACANONE DELLE CABINE ELETTRICHE, GRUPPI ELETTROGENI ED UPS DEGLI ISTITUTI DELL'ASP IMMES PAT CON SERVIZIO DI REPERIBILITA' H 24/7 MILANO E MERATE PER LA DURATA DI 48 MESI OLTRE OPZIONE DI PROROGA DI 12 MESI, MEDIANTE RISCORSO A PIATTAFORMA TELEMATICA SINTEL. CIG BA91FE47D8

VERBALE SEDUTA PUBBLICA DEL 03.04.2026

Presso l'ufficio gare, 1° piano, dell'Azienda di Servizi alla Persona Istituti Milanesi Martinitt e Stelline e Pio Albergo Trivulzio, in Milano, via Trivulzio, 15, oggi, 03.04.2026, alle ore 10.00 è presente il RUP Arch. Simona Pittaluga, Dirigente del Servizio Patrimonio Istituzionale PAT e Merate (LC) dell'ASP IMMES e PAT, assistito e coadiuvato da un operatore della Stazione Appaltante, Dott.ssa Volpato Laura, Dirigente Amministrativo presso l'Area Alberghiero-Economale e Provveditorato, per l'espletamento delle operazioni relative alla procedura di gara in oggetto (ID Sintel ID Sintel 215829154), in seduta pubblica.

Premesso che:

- con Determinazione n. AAEP2026016 del 18.02.2026, si è disposto di autorizzare l'indizione di procedura aperta europea, ai sensi dell'art. 71 del Decreto Legislativo 36/2023, da espletarsi mediante l'utilizzo di piattaforma telematica Sintel di ARIA Lombardia S.p.A., per l'affidamento del Servizio di manutenzione ordinaria ed extracanone delle cabine elettriche, gruppi elettrogeni ed UPS degli Istituti dell'ASP IMMES PAT con servizio di reperibilità h 24/7 Milano e Merate, per la durata di 48 mesi, Lotto Unico, da aggiudicarsi secondo il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 108, comma 3, del medesimo Decreto;
- entro il termine di scadenza per la presentazione delle offerte, fissato alle ore 12:00 del giorno 02.04.2026, sono pervenute n. 5 offerte valide, come da attestazione a prot. informatico Sintel di seguito indicate:

N.	N. PROT. INFORMATICO SINTEL	Operatore Economico	P.I./C.F.
1	1774955086515 del 31.03.2026 h. 13.04.46	VE.RI.CO. ENERGY IMPIANTI S.R.L.	02790590646
2	1775051102394 del 01.04.2026 h. 15.45.02	EOS ENGINEERING & CONSULTING SRL	05922920961
3	1775059222508 del 01.04.2026 h. 18.00.22	CORONGIU COSTRUZIONI GENERALI SOCIETA' COOPERATIVA	03493440923
4	1775116044419 del 02.04.2026 h. 09.47.24	RGR Elettra Srl	04821440155
5	1775121971661 del 02.04.2026 h. 11.26.11	ELETTRO 2000 TLC srl	01484760051

Si dà atto che la seduta pubblica odierna per l'apertura delle buste amministrative viene svolta in modalità di collegamento da remoto e che, in data 25.3.2026, è stato pubblicato su Sintel, nella sezione 'Comunicazioni di procedura', avviso per comunicare che la seduta, prima fissata per il giorno 07.04.2026 alle ore 10:30, si sarebbe tenuta il giorno 03.04.2026 alle ore 10,00.

Si dà atto che nessun operatore economico ha trasmesso la delega ai fini della partecipazione alla seduta mediante la medesima sezione di cui sopra.

Alle ore 10.05 il RUP, assistito come sopra, dà avvio alle operazioni, richiamando preliminarmente tutte le condizioni di procedura previste negli atti di gara, con particolare riferimento a lettera di invito e Capitolato Speciale d'Appalto.

Si dà atto che la seduta Si dispone, quindi, secondo l'ordine di caricamento in Piattaforma Telematica Sintel, l'apertura dei plichi 'virtuali', regolarmente caricati in Piattaforma, costituiti da buste telematiche 'amministrativa' ed 'economica'.

Si procede all'apertura della 'busta amministrativa' dell'Operatore Economico **VE.RI.CO. ENERGY IMPIANTI S.R.L.**. La 'busta economica' risulta, in tale fase, bloccata e pertanto il relativo contenuto non risulta visibile. Si conferma che l'offerta è stata ricevuta in terminis e la validità della firma digitale apposta. Se ne consta la presenza dei documenti richiesti.

Si procede all'apertura della 'busta amministrativa' dell'Operatore Economico **EOS ENGINEERING & CONSULTING SRL**. La 'busta economica' risulta, in tale fase, bloccata e pertanto il relativo contenuto non risulta visibile. Si conferma che l'offerta è stata ricevuta in terminis e la validità della firma digitale apposta. Se ne consta la presenza dei documenti richiesti.

Si procede all'apertura della 'busta amministrativa' dell'Operatore Economico **CORONGIU COSTRUZIONI GENERALI SOCIETA' COOPERATIVA**. La 'busta economica' risulta, in tale fase, bloccata e pertanto il relativo contenuto non risulta visibile. Si conferma che l'offerta è stata ricevuta in terminis e la validità della firma digitale apposta. Se ne consta la presenza dei documenti richiesti.

Si procede all'apertura della 'busta amministrativa' dell'Operatore Economico **RGR Elettra Srl**. La 'busta economica' risulta, in tale fase, bloccata e pertanto il relativo contenuto non risulta visibile. Si conferma che l'offerta è stata ricevuta in terminis e la validità della firma digitale apposta. Se ne consta la presenza dei documenti richiesti.

Si procede all'apertura della 'busta amministrativa' dell'Operatore Economico **ELETTRO 2000 TLC srl**. La 'busta economica' risulta, in tale fase, bloccata e pertanto il relativo contenuto non risulta visibile. Si conferma che l'offerta è stata ricevuta in terminis e la validità della firma digitale apposta. Se ne consta la presenza dei documenti richiesti.

Il RUP, concluse le operazioni sopra descritte, rinvia a successiva fase procedurale, in seduta riservata, l'analisi puntuale della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti, ai sensi di legge e Lex Specialis, riservandosi ogni valutazione di competenza, anche con riferimento all'art. 101, comma 9 del D.Lgs. 36/2023 ed ai fini dell'ammissione al seguito procedurale.

In esito a dette operazioni, si procederà, pertanto, ad informare i concorrenti in ordine alle determinazioni assunte dalla Stazione Appaltante, ad ogni conseguente effetto.

Si da atto che sostanzialmente al termine della seduta di gara è pervenuta richiesta telefonica da parte di MONDOAPPALTI S.r.l. nella persona della Sig.ra Florio di poter assistere alla seduta pubblica in argomento, anticipata da comunicazione a mezzo PEC inviata al Protocollo Generale dell'ASP alle ore 9,13.

Considerato:

- che l'apertura delle buste amministrative era già avvenuta,
- visti gli artt. 2.3 COMUNICAZIONI e 20. SVOLGIMENTO DELLE OPERAZIONI DI GARA del disciplinare che precisavano le modalità di partecipazione alla seduta,
- vista la comunicazione pubblicata su Sintel in data 25.3.2026 relativamente ai termini per invio della richiesta di partecipazione alla seduta (entro le ore 16.00 del giorno 02.04.2026),
- l'impossibilità del richiedente di operare secondo le previsioni del disciplinare,

fermo restando il diritto della società a presenziare anche recandosi in Azienda, si è convenuto con la Sig.ra Florio che la trasparenza della seduta odierna è garantita dalla consueta pubblicazione del verbale di gara.

Alle ore 10,16 il RUP, concluse le operazioni sopra descritte, dichiara chiusa la seduta.

Letto, confermato e sottoscritto.

Per la Stazione Appaltante

Il RUP

Arch. Simona Pittaluga

Il Dirigente Amministrativo

Dott.ssa Laura Volpato

