

Area Alberghiero-Economale e Provveditorato  
Tel. 02.4029.7805

Prot. 513/2020

**PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI LAVANOLO DELLA BIANCHERIA  
PIANA, CONFEZIONATA, LAVAGGIO MATERASSERIA E RICONDIZIONAMENTO CAPI OSPITI  
OCCORRENTE ALL'ASP IMMES E PAT PER LA DURATA DI ANNI CINQUE, MEDIANTE UTILIZZO DI  
PIATTAFORMA TELEMATICA SINTEL**

**(Numero Gara 7908390 - CIG 847049271F)**

**VERBALE DI GARA - SEDUTA PUBBLICA APERTURA BUSTE AMMINISTRATIVE dell'1 febbraio 2021**

Presso gli Uffici dell'Area Alberghiero-Economale e Provveditorato dell'Azienda di Servizi alla Persona Istituti Milanesi Martinitt e Stelline e Pio Albergo Trivulzio, in Milano, via Marostica n. 8, oggi, **1.02.2021**, è presente il RUP dott. Ugo Ammannati, assistito e coadiuvato da due operatori della Stazione Appaltante, Laura Parrotta, collaboratore amministrativo professionale esperto Area Alberghiero-Economale e Provveditorato e Laura Riccardi, assistente amministrativo della medesima Area, per l'espletamento delle operazioni relative alla procedura di gara in oggetto, in seduta pubblica, come previsto dall'art. 19 del Disciplinare di gara e precisamente:

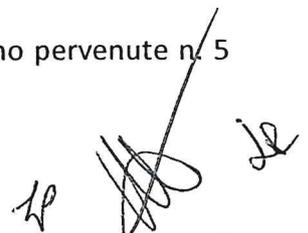
- a) *verifica della ricezione tempestiva della campionatura richiesta;*
- b) *verifica della ricezione delle offerte tempestivamente presentate nonché della validità della firma digitale apposta;*
- c) *apertura delle offerte ed apertura della Documentazione amministrativa;*
- d) *verifica della presenza dei documenti richiesti e contenuti nella Documentazione amministrativa.*

Premesso che:

con Determinazione n. AEP/125 del 12.10.2020, si è disposto di avviare procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 per l'affidamento del servizio di lavanoLO della biancheria piana, confezionata, materasseria e ricondizionamento abiti degenti occorrenti all'A.S.P. I.M.M.ES. P.A.T, per la durata di anni cinque, mediante utilizzo di piattaforma telematica Sintel (ID procedura 130810277), da aggiudicarsi secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 2 del succitato decreto, con fissazione di valore di procedura, stimato in € 5.853.301,05 (Iva esclusa) e scadenza per la presentazione delle offerte per il giorno 4.12.2020;

Preso atto che:

- entro il termine perentorio fissato alle ore 12:00 del giorno 4.12.2020 sono pervenute n. 5 offerte, come da attestazione a prot. informatico Sintel di seguito indicate:



N.	N. PROT. INFORMATICO SINTEL	NOMINATIVO OPERATORE ECONOMICO
1	1606985839382 del 3.12.2020 h. 9.57	Servizi Italia Spa
2	1606996353407 del 3.12.2020 h. 12.52	Hospital Service Srl
3	1607032176459 del 3.12.20 h. 22.49	SO.GE.SI Spa
4	1607073614003 del 4.12.20 h. 10.20	Neproma Service Srl
5	1607078645801 del 4.12.20 h. 11.44	Servizi Ospedalieri Spa

Dato atto che con Determinazione AEP/145 del 18.12.2020, quivi da intendersi richiamata, è stata formalizzata nomina della Commissione Giudicatrice ai sensi dell'art. 77 e 216 comma 12 del Codice dei Contratti Pubblici, con individuazione dei componenti di seguito indicati:

- Dott.ssa Rossana Coladonato – Direttore del Dipartimento Tecnico Amministrativo e Dirigente Responsabile Area Tecnico Amministrativa per l'Accreditamento Istituzionale dell'ASP IMMeS e PAT, in qualità di Presidente di Commissione;
- Dott.ssa Raffaella Stasi – Collaboratore Amministrativo Professionale Esperto presso Area Alberghiero-Economale e Provveditorato dell'ASP IMMeS e PAT, in qualità di Componente di Commissione;
- Dott.ssa Paola Ghezzi - Collaboratore Amministrativo Professionale Esperto Servizio Flussi e Accreditamento dell'ASP IMMeS e PAT, in qualità di Componente di Commissione,

dato atto che è, altresì, stato individuato, in qualità di segretario verbalizzante, senza diritto di voto, la dott.ssa Laura Riccardi – Assistente Amministrativo presso Area Alberghiero-Economale e Provveditorato dell'ASP IMMeS e PAT;

La Commissione, in via preliminare, prende atto che, in data 27.1.21, è stato pubblicato rituale avviso di convocazione degli Operatori Economici nella sezione 'Documentazione di gara' di Piattaforma Telematica Sintel (ID n. 130810277).

Si dà altresì atto che la seduta odierna viene svolta in modalità di collegamento da remoto e che le deleghe alla partecipazione sono state trasmesse dagli Operatori Economici mediante la sezione 'Comunicazioni di procedura' di Piattaforma Telematica Sintel, come in appresso specificato:

Per Servizi Ospedalieri Spa: Sig.ra Maria Letizia Ciravolo;

Per Servizi Italia S.r.l.: Sig. Alessandro Fiorito;

Per Hospital Service S.r.l.: Dott.ssa Giulia Sorgini;

Per SO.GE.SI. Spa: Dott.ssa Cristina Mazzoni;

Alle ore 14.00, il RUP, assistito come sopra, dà avvio alle operazioni, richiamando preliminarmente tutte le condizioni di procedura previste negli atti di gara, con particolare riferimento a Disciplinare di gara e Capitolato Speciale d'Appalto.

Si dà atto che, come da mail del Magazzino Economale del Pio Albergo Trivulzio, trasmessa in data 7.12.2020, entro il termine perentorio stabilito per il giorno 4.12.2020, entro le ore 12.00, sono pervenuti i plichi di campionatura di tutti gli Operatori Economici partecipanti.

Si dispone, quindi, secondo l'ordine di caricamento in piattaforma, apertura dei plichi 'virtuali', regolarmente caricati in Piattaforma, costituiti da buste telematiche 'amministrativa', 'tecnica' e 'economica'.

ll  
de

2



Si procede all'apertura della "busta amministrativa" della ditta Servizi Italia S.p.a. Le buste 'busta tecnica' e 'busta economica' risultano, in tale fase, bloccate e pertanto il relativo contenuto non risulta visibile.

Si conferma che l'offerta è stata ricevuta entro la scadenza prescritta in *Lex Specialis* e la validità della firma digitale apposta. Ad esito della verifica della documentazione amministrativa, si rileva assenza nell'Allegato n. 4 "dichiarazione del fatturato anche ai fini dell'attestazione di sussistenza del requisito di ordine speciale di cui all' art. 7.2 del disciplinare di gara" dell'indicazione del numero di posti letto relativi a ciascuna struttura presso la quale l'Operatore Economico dichiara di aver eseguito servizi analoghi per la comprova del requisito di ordine speciale di cui all'art 7.2 del Disciplinare di gara. Sul punto, si ammette il concorrente ad integrazione del suddetto documento mediante soccorso istruttorio ex art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016, assegnando il termine di cinque giorni dall'invio della richiesta della Stazione Appaltante per la trasmissione a mezzo PEC del documento n. 4 debitamente compilato del dato mancante e sottoscritto in forma elettronica.

Il Rup dispone rinvio a successiva fase procedurale, in seduta riservata, ai fini dell'analisi e disamina della documentazione amministrativa presentata per l'ammissione al seguito procedurale.

Si procede all'apertura della "busta amministrativa" della società Hospital Service S.r.l.

Anche per tale concorrente, le buste 'busta tecnica' e 'busta economica' risultano, in tale fase, bloccate e pertanto il relativo contenuto non visibile.

Si conferma che l'offerta è stata ricevuta entro la scadenza prescritta in *Lex Specialis* e la validità della firma digitale apposta. Ad esito della verifica della documentazione amministrativa si rileva che:

- con riferimento a documenti in materia di 'Verifiche ed informazioni di sicurezza nei contratti', si rileva mancata compilazione dell'allegato *sub* 6.A 'Verifica di idoneità tecnico professionale', come richiesto al punto 8) art. 12 del disciplinare di gara. Sul punto, si ammette la concorrente ad integrazione dei suddetti documenti mediante soccorso istruttorio ex art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016, assegnando il termine di cinque giorni dall'invio della richiesta della Stazione Appaltante per la trasmissione a mezzo PEC del documento 6.A debitamente compilato e sottoscritto in forma elettronica;

- l'Operatore Economico dichiara di riservarsi di subappaltare, ai sensi dell'art 105 del D.Lgs. 50/2016, l'esecuzione delle seguenti prestazioni: lavaggio biancheria, lavaggio biancheria ospiti, noleggio, movimentazione, gestione del guardaroba, rammento, eventuale ristrutturazione del guardaroba, trasporto, gestione dei rifiuti, o qualunque altra attività connessa e/o collegata, ecc.

Il Rup dispone rinvio a successiva fase procedurale, in seduta riservata, ai fini dell'analisi e disamina della documentazione amministrativa presentata per l'ammissione al seguito procedurale.

Si procede all'apertura della "busta amministrativa" della società SO.GE.SI S.p.a.

Anche per tale concorrente, le buste 'busta tecnica' e 'busta economica' risultano, in tale fase, bloccate e pertanto il relativo contenuto non visibile.

Si conferma che l'offerta è stata ricevuta entro la scadenza prescritta in *Lex Specialis* e la validità della firma digitale apposta. Ad esito della verifica della documentazione amministrativa si rileva che:

- l'Operatore Economico dichiara di fare ricorso all'istituto dell'avvalimento ai sensi dell'art 89 del D.Lgs. 50/2016 relativamente al requisito di capacità tecnico e professionale di cui all'art 7.2. del Disciplinare di gara, avvalendosi delle capacità economiche, finanziarie, tecniche e professionali della società Toscana Full Service S.r.l., con sede legale in Pontedera (PI), Via Pisana n. 18, in relazione al quale presenta relativo contratto;

W  
3  
Je

- l'Operatore Economico dichiara altresì che intende subappaltare, ai sensi dell'art 105 del D.Lgs. 50/2016, l'esecuzione delle seguenti prestazioni:

- servizio di trasporto e logistica
- servizio di lavaggio indumenti ospiti

- relativamente al documento n. 10, 'Attestazione di sopralluogo obbligatorio' si rileva il caricamento incompleto del suddetto modulo relativamente all'Istituto Frisia di Merate. Sul punto, si ammette la concorrente ad integrazione del suddetto documento mediante soccorso istruttorio ex art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016, assegnando il termine di cinque giorni dall'invio della richiesta della Stazione Appaltante per la trasmissione a mezzo PEC del documento 10 debitamente compilato e sottoscritto in forma elettronica.

Il Rup dispone rinvio a successiva fase procedurale, in seduta riservata, ai fini dell'analisi e disamina della documentazione amministrativa presentata per l'ammissione al seguito procedurale.

Si procede all'apertura della "busta amministrativa" della società Neproma Service S.r.l.

Anche per tale concorrente, le buste 'busta tecnica' e 'busta economica' risultano, in tale fase, bloccate e pertanto il relativo contenuto non visibile.

Si conferma che l'offerta è stata ricevuta entro la scadenza prescritta in *Lex Specialis* e la validità della firma digitale apposta. Ad esito della verifica della documentazione amministrativa, se ne consta la presenza dei documenti richiesti, precisando che:

- l'Operatore Economico dichiara di fare ricorso all'istituto dell'avvalimento ai sensi dell'art 89 del D.Lgs. 50/2016 relativamente al requisito di capacità tecnico e professionale di cui all'art 7.2. del Disciplinare di gara, avvalendosi delle capacità economiche, finanziarie, tecniche e professionali della società Neproma Sociale Società Cooperativa A.r.l., con sede legale in Montirone (BS), via Artigianale n. 87, in relazione al quale presenta relativo contratto;
- l'Operatore Economico dichiara altresì che intende subappaltare, ai sensi dell'art 105 del D.Lgs. 50/2016, l'esecuzione delle seguenti prestazioni:

- lavaggio e ricondizionamento capi ospite P.A.T., Principessa Jolanda e RSA Istituto Frisia di Merate
- lavaggio e noleggio biancheria piana e materasseria RSA Istituto Frisia di Merate

Il Rup dispone rinvio a successiva fase procedurale, in seduta riservata, ai fini dell'analisi e disamina della documentazione amministrativa presentata per l'ammissione al seguito procedurale.

Si procede all'apertura della "busta amministrativa" della società Servizi Ospedalieri S.p.a.

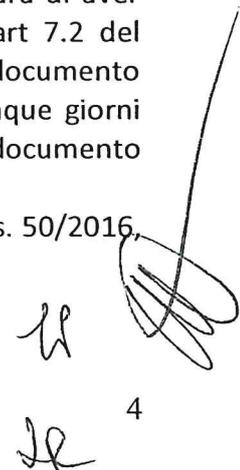
Anche per tale concorrente, le buste 'busta tecnica' e 'busta economica' risultano, in tale fase, bloccate e pertanto il relativo contenuto non visibile.

Si conferma che l'offerta è stata ricevuta entro la scadenza prescritta in *Lex Specialis* e la validità della firma digitale apposta. Ad esito della verifica della documentazione amministrativa si rileva:

- assenza nell'Allegato n. 4 "dichiarazione del fatturato anche ai fini dell'attestazione di sussistenza del requisito di ordine speciale di cui all' art. 7.2 del disciplinare di gara" dell'indicazione del numero di posti letto relativi a ciascuna struttura presso la quale l'Operatore Economico dichiara di aver eseguito servizi analoghi per la comprova del requisito di ordine speciale di cui all'art 7.2 del Disciplinare di gara. Sul punto, si ammette il concorrente ad integrazione del suddetto documento mediante soccorso istruttorio ex art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016, il termine di cinque giorni dall'invio della richiesta della Stazione Appaltante per la trasmissione a mezzo PEC del documento n. 4 debitamente compilato del dato mancante e sottoscritto in forma elettronica.

- l'Operatore Economico dichiara che intende subappaltare, ai sensi dell'art 105 del D.Lgs. 50/2016, l'esecuzione delle seguenti prestazioni:

- lavaggio



Handwritten signatures and a large scribble at the bottom right of the page.

- logistica

All'uopo si ritiene necessario che vengano individuate in modo preciso le prestazioni che formano specifico oggetto del subappalto, anche avuto riguardo dell'ineludibile esigenza della Stazione Appaltante di verificarne la legittimità ai fini del rispetto dei limiti imposti dalla normativa di riferimento di cui all'art 105 del D.Lgs. 50/2016.

Il Rup dispone rinvio a successiva fase procedurale, in seduta riservata, ai fini dell'analisi e disamina della documentazione amministrativa presentata per l'ammissione al seguito procedurale.

Il RUP, concluse le operazioni sopra descritte, rinvia a successiva fase procedurale l'analisi della documentazione amministrativa, ai sensi di legge e Lex Specialis, riservandosi ogni valutazione di competenza, anche con riferimento all'art. 83, comma 9 del D.Lgs. 50/2016.

In esito a dette operazioni, si procederà, pertanto, ad informare i concorrenti in ordine alle determinazioni assunte dalla Stazione Appaltante, ad ogni conseguente effetto, comunicando agli Operatori Economici la data di fissazione della seduta pubblica nella quale si procederà all'apertura dell'offerta tecnica dei Concorrenti ammessi a tale fase.

Nessuno dei presenti eccepisce alcunché in ordine alla procedura ed alle operazioni odierne.

Si dichiara, quindi, chiusa la seduta pubblica alle ore 15.30.

Letto, confermato e sottoscritto.

Per la Stazione Appaltante:

Il RUP Dott. Ugo Ammannati

Il Collaboratore Amministrativo Professionale Esperto  
Dott.ssa Laura Parrotta

L'Assistente Amministrativo

Dott.ssa Laura Riccardi

Per le ditte concorrenti:

Per Servizi Ospedalieri Spa: Sig.ra Maria Letizia Ciravolo \_\_\_\_\_

Per Servizi Italia S.r.l.: Sig. Alessandro Fiorito \_\_\_\_\_

Per Hospital Service S.r.l.: Dott.ssa Giulia Sorgini \_\_\_\_\_

Per SO.GE.SI. Spa: Dott.ssa Cristina Mazzoni \_\_\_\_\_