

Area Alberghiero-Economale e Provveditorato  
Tel. 02.4029.328  
provveditorato@pioalbergotrivulzio.it

Prot. 513/2020

**PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI LAVANOLO DELLA BIANCHERIA  
PIANA, CONFEZIONATA, LAVAGGIO MATERASSERIA E RICONDIZIONAMENTO CAPI OSPITI  
OCCORRENTI ALL’A.S.P. I.M.M.ES. P.A.T., PER LA DURATA DI ANNI CINQUE, MEDIANTE RICORSO  
A PIATTAFORMA TELEMATICA SINTEL.  
Numero gara 7908390 – CIG 847049271F**

**VERBALE DI GARA – TERZA SEDUTA PUBBLICA DEL 17.05.2021 APERTURA OFFERTE  
ECONOMICHE**

Presso gli Uffici dell’Area Alberghiero – Economale e Provveditorato dell’Azienda di Servizi alla Persona Istituti Milanesi Martinitt e Stelline e Pio Albergo Trivulzio, in Milano, via Marostica n. 8, oggi, **17.05.2021**, ore 14,30 si riunisce la Commissione Giudicatrice in oggetto, nominata con Determinazione n. AEP/145 del 18.12.2020 ai sensi dell’art. 77 e 216 comma 12 del Codice dei Contratti Pubblici, nella composizione di seguito individuata, al fine di procedere, coadiuvata dal RUP, dott. Ugo Ammannati, assistito e da due operatori della Stazione Appaltante, Laura Parrotta, collaboratore amministrativo professionale esperto Area Alberghiero-Economale e Provveditorato e Laura Riccardi, assistente amministrativo della medesima Area:

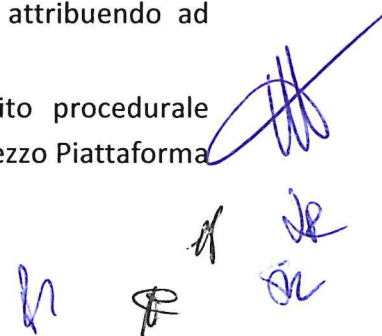
- Dott.ssa Rossana Coladonato – Direttore del Dipartimento Tecnico Amministrativo e Dirigente Responsabile Area Tecnico Amministrativa per l’Accreditamento Istituzionale dell’ASP IMMeS e PAT, in qualità di Presidente di Commissione;
- Dott.ssa Raffaella Stasi – Collaboratore Amministrativo Professionale Esperto presso Area Alberghiero-Economale e Provveditorato dell’ASP IMMeS e PAT, in qualità di Componente di Commissione;
- Dott.ssa Paola Ghezzi - Collaboratore Amministrativo Professionale Esperto Servizio Flussi e Accreditamento dell’ASP IMMeS e PAT, in qualità di Componente di Commissione;

dato atto che è, altresì, stato individuato, in qualità di segretario verbalizzante, senza diritto di voto, la dott.ssa Laura Riccardi;

Si richiama integralmente il contenuto dei verbali della prima seduta pubblica di gara dell’1 febbraio 2021 e successiva del 16 febbraio 2021 in ordine ad ammissione dei concorrenti al prosieguo della procedura stante esito positivo della documentazione presentata nelle fasi procedurali espletate.

Si precisa che nelle sedute riservate del 22 febbraio 2021, 24 febbraio 2021, 1 marzo 2021, 19 marzo 2021, 8 aprile 2021 e 12 aprile 2021 e 5 maggio 2021 la summenzionata Commissione ha proceduto alla valutazione delle offerte tecniche delle n. 5 ditte concorrenti attribuendo ad ognuna di esse il relativo punteggio tecnico.

Si dà atto che si è proceduto a formalizzare la non ammissione al seguito procedurale dell’Operatore Economico Neproma Service Srl con comunicazione trasmessa a mezzo Piattaforma



Telematica Sintel in data 6 maggio 2021 (ID n. 139844540) sulla base delle motivazioni riportate nel verbale di seduta riservata del 5 maggio 2021.




Si dà altresì atto che sono presenti, per le ditte partecipanti, i soggetti di seguito riportati, muniti di apposita delega:

- per la società Servizi Italia il Sig. Alessandro Fiorito;
- per la società SO.GE.SI la Sig.ra Cristina Mazzoni;
- per la società Servizi Ospedalieri il Sig. Marco Piras;
- per la società Hospital Service la dott.ssa Giulia Sorgini;

La Commissione prende atto che è stata pubblicato relativo avviso nella sezione 'Documentazione di gara' di Piattaforma Telematica Sintel in data 07.05.2021 ID procedura 130810277.

A tal punto, la Commissione, richiamato integralmente il contenuto dei verbali delle sedute riservate, dà lettura dei punteggi relativi ai singoli item e del punteggio complessivo assegnati dalla Commissione Tecnica, come di seguito riportato:

P MAX	A. ORGANIZ. DEL SERVIZIO	Servizi Italia Spa			Hospital Service Srl			SO.GE.SI Spa			Neproma Service Srl			Servizi Ospedalieri Srl		
		C	R	P	C	R	P	C	R	P	C	R	P	C	R	P
1	A.1	1,00		1,00	1,00		1,00	0,00		0,00	0,00		0,00	0,00		0,00
1	A.2	1,00		1,00	1,00		1,00	1,00		1,00	0,00		0,00	1,00		1,00
1	A.3	1,00		1,00	1,00		1,00	1,00		1,00	0,00		0,00	1,00		1,00
2	A.4	1,00		2,00	1,00		2,00	1,00		2,00	0,00		0,00	1,00		2,00
	<b>TOTALE</b>	<b>5,00</b>		<b>5,00</b>	<b>5,00</b>		<b>5,00</b>	<b>4,00</b>		<b>4,00</b>	<b>0,00</b>		<b>0,00</b>	<b>4,00</b>		<b>4,00</b>
	<b>B. Organizzaz. dei processi produttivi</b>															
5	B.1	0,90	1,00	5,00	0,70	0,77	3,85	0,70	0,77	3,85	0,70	0,77	3,85	0,80	0,88	4,40
4	B.2	1,00		4,00	0,80	0,88	3,52	0,70	0,77	3,08	0,70	0,77	3,08	0,90	1,00	4,00
4	B.3	0,90	1,00	4,00	0,80	0,88	3,52	0,80	0,88	3,52	0,80	0,88	3,52	0,90	1,00	4,00
1	B.4	0,90	1,00	1,00	0,70	0,77	0,77	0,90	1,00	1,00	0,80	0,88	0,88	0,90	1,00	1,00
	<b>TOTALE</b>	<b>13,00</b>		<b>14,00</b>	<b>10,60</b>		<b>11,66</b>	<b>10,40</b>		<b>11,17</b>	<b>10,30</b>		<b>11,33</b>	<b>12,10</b>		<b>13,00</b>
	<b>C. Modalità espletamento del servizio</b>															
5	C.1	0,80	1,00	5,00	0,70	0,87	4,35	0,60	0,75	3,75	0,60	0,75	3,75	0,70	0,87	4,35
5	C.2	0,90	1,00	5,00	0,80	0,88	4,40	0,80	0,88	4,40	0,80	0,80	4,40	0,90	1,00	5,00
4	C.3	0,90	1,00	4,00	0,80	0,88	3,52	0,60	0,66	2,64	0,60	0,66	2,64	0,90	1,00	4,00
3	C.4	0,80	1,00	3,00	0,80	1,00	3,00	0,80	1,00	3,00	0,70	0,87	2,61	0,70	0,87	2,61
	<b>TOTALE</b>	<b>13,00</b>		<b>17,00</b>	<b>13,10</b>		<b>15,27</b>	<b>11,80</b>		<b>13,79</b>	<b>11,50</b>		<b>13,40</b>	<b>13,70</b>		<b>15,96</b>
	<b>D. Qualità biancheria</b>															
7	D.1	0,90	1,00	7,00	0,70	0,77	5,39	0,70	0,77	5,39	1,00		7,00	0,90	1,00	7,00
6	D.2	0,90	1,00	6,00	0,60	0,66	3,96	0,60	0,66	3,96	1,00		6,00	0,90	1,00	6,00
	<b>TOTALE</b>	<b>11,70</b>		<b>13,00</b>	<b>7,10</b>		<b>9,35</b>	<b>8,50</b>		<b>9,35</b>	<b>13,00</b>		<b>13,00</b>	<b>11,70</b>		<b>13,00</b>
	<b>E. Gestione capi ospiti</b>															
3	E.1	0,90	1,00	3,00	0,60	0,66	1,98	0,70	0,77	2,31	0,70	0,77	2,31	0,90	1,00	3,00
2	E.2	0,90	1,00	2,00	0,90	1,00	2,00	0,90	1,00	2,00	0,90	1,00	2,00	0,90	1,00	2,00
3	E.3	0,90	1,00	3,00	0,60	0,66	1,98	1,00		3,00	0,60	0,66	1,98	0,90	1,00	3,00
	<b>TOTALE</b>	<b>7,20</b>		<b>8,00</b>	<b>5,40</b>		<b>5,96</b>	<b>6,90</b>		<b>7,31</b>	<b>5,70</b>		<b>6,29</b>	<b>7,20</b>		<b>8,00</b>

h    
 2 

	F. Riduzione impatto ambientale																
1	F.1	1,00		1,00	0,90	1,00	1,00	0,90	1,00	1,00	0,90	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	
1	F.2	1,00		1,00	1,00		1,00	1,00		1,00	1,00		1,00	0,90	1,00	1,00	
1	F.3	1,00		1,00	1,00		1,00	1,00		1,00	1,00		1,00	1,00		1,00	
	<b>TOTALE</b>	<b>3,00</b>		<b>3,00</b>	<b>2,90</b>		<b>3,00</b>	<b>2,90</b>		<b>3,00</b>	<b>2,90</b>		<b>3,00</b>	<b>2,90</b>		<b>3,00</b>	
	G. Sistema informativo e reportistica																
5	G.0	0,90	1,00	5,00	0,70	0,77	3,85	0,70	0,77	3,85	0,60	0,66	3,30	0,90	1,00	5,00	
	<b>TOTALE</b>	<b>4,50</b>		<b>5,00</b>	<b>3,50</b>		<b>3,85</b>	<b>3,50</b>		<b>3,85</b>	<b>3,00</b>		<b>3,30</b>	<b>4,50</b>		<b>5,00</b>	
	H. Proposte migliorative																
5	G.0	0,80	0,88	4,40	0,80	0,88	4,40	0,90	1,00	5,00	0,50	0,55	2,75	0,70	0,77	3,85	
	<b>TOTALE</b>	<b>4,00</b>		<b>4,40</b>	<b>4,00</b>		<b>4,40</b>	<b>4,50</b>		<b>5,00</b>	<b>2,50</b>		<b>2,75</b>	<b>3,50</b>		<b>3,85</b>	
<b>PUNTEGGIO TECNICO COMPLESSIVO</b>		61.40		51.60		52.50		48.90		59,60							

<b>PUNTEGGIO TECNICO COMPLESSIVO RIPARAMETRATO</b>	69.40	58.49	57.47	53.07	65.81
--	-------	-------	-------	-------	-------

La Commissione in esito alle risultanze dei punteggi dei singoli criteri stabilisce la seguente graduatoria relativa all'offerta tecnica.

Posizione	Ditta offerente	Punteggio offerta tecnica
1	Servizi Italia Spa	69,40/ 70,00 pt
2	Servizi Ospedalieri Srl	65,81/70,00 pt
3	Hospital Service Srl	58,49/ 70,00 pt
4	SO.GE.SI Spa	57,47/ 70,00 pt

Si dispone quindi l'apertura delle offerte economiche delle ditte ammesse, in ordine di caricamento in Piattaforma Telematica Sintel.

La Commissione dà lettura dei valori economici offerti sull'importo posto a base di gara di €5.853.301,05 (Iva esclusa).

Servizi Italia Spa:

offre il seguente valore economico: € 5.618.302,95

Hospital Service Srl:

offre il seguente valore economico: € 5.317.095,25

SO.GE.SI Spa:

offre il seguente valore economico: € 5.053.465,10

Servizi Ospedalieri Srl:

offre il seguente valore economico: € 5.606.296,30

Handwritten signatures and initials in blue ink, including a large signature at the top right and several smaller initials below it.

A tal punto, la Commissione, applicando la formula prevista in *Lex Specialis*, ed in particolare all'art 18 del Disciplinare di gara,  $PEA(i) = 30 \times (Ri/Rmax)^{\wedge}$ , attribuisce i seguenti punteggi alle offerte economiche, con troncamento del coefficiente alla seconda cifra decimale, da cui discende il relativo punteggio complessivo riportato nella tabella riepilogativa sottostante:

Operatore Economico	Punteggio offerta tecnica (70 punti)	Punteggio offerta economica (30 punti)	Punteggio complessivo (100 punti)
Servizi Italia Spa	69.40/ 70,00	<b>23.48/30</b>	<b>92.88/100</b>
Hospital Service Srl	58.49/ 70,00	<b>27.69/30</b>	<b>86.18/100</b>
SO.GE.SI Srl	57.47/ 70,00	<b>30/30</b>	<b>87.47/100</b>
Servizi Ospedalieri Srl	65.81/70,00	<b>23.72/30</b>	<b>89.53/100</b>

Sulla base delle risultanze di cui sopra, si dà atto del consolidamento del seguente esito di procedura:

1	Servizi Italia Spa	92.88/100 pt
2	Servizi Ospedalieri Srl	89.53/100 pt
3	SO.GE.SI Srl	87.47/100 pt
4	Hospital Service Srl	86.18/100 pt

Nessuno dei rappresentanti delle ditte partecipanti presenti in seduta eccepisce alcunché in ordine alle operazioni odierne ed ai profili procedurali.

Relativamente all'offerta presentata da Servizi Italia Spa, primo Operatore Economico in graduatoria, non si rilevano indici di anomalia ai sensi dell'art 97, comma 3, D.Lgs. 50/2016.

Alle ore 16.15 si dichiara chiusa la seduta, rinviando per il seguito di competenza ai sensi degli artt. 32 e 33 D.Lgs. 50/2016.


Letto, confermato e sottoscritto.


Per la Stazione Appaltante:

Commissione Giudicatrice:

Dott.ssa Rossana Coladonato, in qualità di Presidente 

Dott.ssa Raffaella Stasi, in qualità di Componente 

Dott.ssa Paola Ghezzi, in qualità di Componente 

Dott.ssa Laura Riccardi, in qualità di Segretario Verbalizzante con funzione di supporto al RUP 

Dott.ssa Laura Parrotta, in qualità di supporto al RUP 

Il RUP, dott. Ugo Ammannati 

Per le ditte partecipanti:

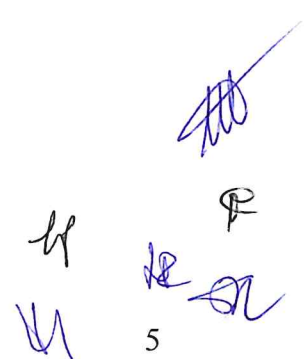
per Servizi Italia Spa il Sig. Alessandro Fiorito \_\_\_\_\_

per SO.GE.SI la sig.ra Cristina Mazzoni \_\_\_\_\_

per Servizi Ospedalieri il Sig. Marco Piras \_\_\_\_\_

per Hospital Service la dott.ssa Giulia Sorgini \_\_\_\_\_

Il presente verbale consta di n. 5 pagine.

Handwritten signatures and initials in blue ink, including a large signature at the top right, and initials 'M', 'R', 'P', 'S', and the number '5' at the bottom right.