

Area Alberghiero-Economale e Provveditorato
Tel. 02.4029.755

Prot. 292/2021

PROCEDURA APERTA TELEMATICA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PORTIERATO, SOSTITUZIONE CUSTODI ED ADDETTI ALLE PULIZIE, ROTAZIONE E RESA SACCHI, FORNITURA MATERIALE DI PULIZIA, DISINFEZIONE, DISINFESTAZIONE, DERATTIZZAZIONE E MANUTENZIONE DELLE AREE VERDI PRESSO GLI STABILI PATRIMONIALI URBANI IN MILANO E COMUNI LIMITROFI PER LA DURATA DI 3 ANNI, MEDIANTE RICORSO A PIATTAFORMA SINTEL.

(N. GARA 8062716 – CIG 8645513705)

VERBALE DI GARA - SEDUTA PUBBLICA del 22 aprile 2021

Presso gli Uffici dell’Area Alberghiero-Economale e Provveditorato dell’Azienda di Servizi alla Persona Istituti Milanesi Martinitt e Stelline e Pio Albergo Trivulzio, in Milano, via Marostica n. 8, oggi, **22.04.2021 ore 10.10**, è presente il RUP dott. Ugo Ammannati, assistito e coadiuvato da due Operatori della Stazione Appaltante, dr.ssa Laura Volpato, Dirigente Amministrativo presso l’Area Alberghiero-Economale e Provveditorato e sig.ra Valentina Sciascia, Assistente Amministrativo presso la stessa Area per l’espletamento delle operazioni relative alla procedura di gara in oggetto, in seduta pubblica, come previsto dall’art. 16 del Disciplinare di Gara.

Premesso che:

- con Determinazione n. AEP/17 del 24.02.2021, si è disposto di avviare procedura aperta telematica, secondo il disposto dell’art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016, per l’affidamento del servizio di portierato, sostituzione custodi ed addetti alle pulizie, rotazione resa sacchi, fornitura materiale di pulizia, disinfezione, disinfestazione, derattizzazione e manutenzione delle aree verdi presso gli stabili patrimoniali urbani in Milano e comuni limitrofi per la durata di 3 anni, mediante piattaforma Sintel di A.R.I.A Lombardia Spa, con applicazione del criterio dell’offerta economicamente piu’ vantaggiosa, ai sensi dell’art. 95, comma 2 del precitato Decreto, con fissazione della scadenza per la presentazione delle offerte per il giorno 19.04.2021 ore 12,00;

Preso atto che:

- entro il termine perentorio fissato alle ore 12:00 del giorno 19.04.2021 sono pervenute le seguenti offerte, come da attestazione a prot. informatico Sintel di seguito indicata:

N.	N. PROT. INFORMATICO SINTEL	NOMINATIVO OPERATORE ECONOMICO
1	1618583016661 del 16.04.2021 h. 16.23.36	Nancy 2000 Srl
2	1618588398943 del 16.04.2021 h. 17.53.18	Gruppo Servizi Associati Spa
3	1618588742211 del 16.04.2021 h. 17.59.02	Euro & Promos FM Spa
4	1618678432816 del 17.04.2021 h. 18.53.52	Cns – Consorzio Nazionale Servizi
5	1618818847669 del 19.04.2021 h. 09.54.07	Lancar Srl
6	1618819009312 del 19.04.2021 h. 09.56.49	Consorzio Nazionale Cooperative Pluriservizi

  1

		Attività 360° Soc. Coop.
7	1618820876048 del 19.04.2021 h. 10.27.56	C.M. Service Srl
8	1618822749102 del 19.04.2021 h. 10.59.09	Progett Srl
9	1618825770989 del 19.04.2021 h. 11.49.30	Gruppo Essepi Srl

dato atto che con Determinazione AEP/29 del 20.04.2021, quivi da intendersi richiamata, è stata formalizzata nomina della Commissione Giudicatrice ai sensi dell'art. 77 e 216 comma 12 del Codice dei Contratti Pubblici, con individuazione dei componenti di seguito indicati:

- Arch. Sara Perego – Dirigente Tecnico Amministrativo Responsabile del Servizio Tecnico e Patrimonio da Reddito dell'ASP IMMeS e PAT, in qualità di Presidente di Commissione;
- Dott. Eugenio Allievi – Dirigente Amministrativo dell'ASP IMMeS e PAT, in qualità di Componente di Commissione;
- Dott.ssa Paola Ghezzi - Collaboratore Amministrativo Professionale Esperto dell'ASP IMMeS e PAT, in qualità di Componente di Commissione,

dato atto che è, altresì, stato individuato, in qualità di segretario verbalizzante, senza diritto di voto, la Sig.a Valentina Sciascia – Assistente Amministrativo presso Area Alberghiero-Economale e Provveditorato dell'ASP IMMeS e PAT;

si dà altresì atto che la seduta odierna viene svolta in modalità di collegamento da remoto e che le deleghe alla partecipazione sono state trasmesse dagli Operatori Economici mediante la sezione 'Comunicazioni di procedura' di Piattaforma Telematica Sintel, come in appresso specificato:

Per Nancy 2000 Srl: sig. Hamouda Abdel Naser;

Per Euro & Promos FM Spa: sig.ra Ornella Mora;

Per CNS Consorzio Nazionale Servizi: sig.ra Rosella Serù;

Per Lancar Srl: sig. Samuele Nocerino;

Per C.M. Service Srl: sig. Matteo Oreglia;

Per Progett Srl: sig. Andrea Donghi.

Alle ore 10.15, il RUP, assistito come sopra, dà avvio alle operazioni, richiamando preliminarmente tutte le condizioni di procedura previste negli atti di gara, con particolare riferimento a Disciplinare di Gara e Capitolato Speciale d'Appalto.

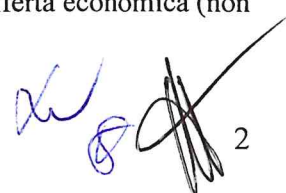
Si dispone, quindi, secondo l'ordine di trasmissione, apertura dei plichi 'virtuali', regolarmente caricati in Piattaforma, costituiti da busta telematica 'amministrativa', 'tecnica' e 'economica'.

Si procede all'apertura della 'busta amministrativa' dell'Operatore Economico **1) Nancy 2000 Srl**. Le buste 'busta tecnica' e 'busta economica' risultano, in tale fase, bloccate e pertanto il relativo contenuto non risulta visibile. Si conferma che l'offerta è stata ricevuta entro la scadenza prescritta in Lex Specialis e la validità della firma digitale apposta.

Dalla verifica della documentazione presentata, il RUP rileva:

- la mancata produzione del DOC. 3) PASSOE previsto dall'art. 13.1.1 del Disciplinare di Gara;
- la mancata produzione del DOC. 11 Modulo Offerta Economica Allegato n. 7 del Disciplinare di Gara da presentare debitamente firmato digitalmente e non compilato.

Sui punti, il RUP ammette pertanto il concorrente a soccorso istruttorio *ex art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016*, assegnando il termine di dieci giorni dall'invio della richiesta della Stazione Appaltante per la trasmissione a mezzo piattaforma Sintel del DOC) 3 PASSOE e del DOC) 11 Modulo Offerta economica (non compilato) e sottoscritti in forma elettronica.



Il Rup dispone altresì rinvio a successiva fase procedurale, in seduta riservata, ai fini dell'analisi e disamina della documentazione amministrativa presentata per l'ammissione al seguito procedurale.

Si procede all'apertura della 'busta amministrativa' dell'Operatore Economico **2) Gruppo Servizi Associati Spa**. Le buste 'busta tecnica' e 'busta economica' risultano, in tale fase, bloccate e pertanto il relativo contenuto non risulta visibile. Si conferma che l'offerta è stata ricevuta entro la scadenza prescritta in *Lex Specialis* e la validità della firma digitale apposta. Dalla verifica della documentazione presentata, se ne consta completezza e regolarità, fatta salva successiva analisi e disamina in seduta riservata ai fini dell'ammissione al seguito procedurale.

Si procede all'apertura della 'busta amministrativa' dell'Operatore Economico **3) Euro & Promos FM Spa**. Le buste 'busta tecnica' e 'busta economica' risultano, in tale fase, bloccate e pertanto il relativo contenuto non risulta visibile. Si conferma che l'offerta è stata ricevuta entro la scadenza prescritta in *Lex Specialis* e la validità della firma digitale apposta.

Dalla verifica della documentazione presentata, il RUP rileva:

-la mancata produzione del DOC. 11 Modulo Offerta Economica Allegato n. 7 del Disciplinare di Gara da presentare debitamente firmato digitalmente e non compilato.

Sul punto, il RUP ammette pertanto il concorrente a soccorso istruttorio *ex art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016*, assegnando il termine di dieci giorni dall'invio della richiesta della Stazione Appaltante per la trasmissione a mezzo piattaforma Sintel del DOC) 11 Modulo Offerta economica sottoscritto in forma elettronica non compilato.

Il Rup dispone altresì rinvio a successiva fase procedurale, in seduta riservata, ai fini dell'analisi e disamina della documentazione amministrativa presentata per l'ammissione al seguito procedurale.

Si procede all'apertura della 'busta amministrativa' dell'Operatore Economico **4) CNS – Consorzio Nazionale Servizi**. Le buste 'busta tecnica' e 'busta economica' risultano, in tale fase, bloccate e pertanto il relativo contenuto non risulta visibile. Si conferma che l'offerta è stata ricevuta entro la scadenza prescritta in *Lex Specialis* e la validità della firma digitale apposta.

Dalla verifica della documentazione presentata, il RUP rileva:

-la mancata produzione del DOC. 11 Modulo Offerta Economica Allegato n. 7 del Disciplinare di Gara da presentare debitamente firmato digitalmente e non compilato.

Sul punto, il RUP ammette pertanto il concorrente a soccorso istruttorio *ex art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016*, assegnando il termine di dieci giorni dall'invio della richiesta della Stazione Appaltante per la trasmissione a mezzo piattaforma Sintel del DOC) 11 Modulo Offerta economica sottoscritto in forma elettronica non compilato.

Il Rup dispone altresì rinvio a successiva fase procedurale, in seduta riservata, ai fini dell'analisi e disamina della documentazione amministrativa presentata per l'ammissione al seguito procedurale.

Si procede all'apertura della 'busta amministrativa' dell'Operatore Economico **5) Lancar Srl**. Le buste 'busta tecnica' e 'busta economica' risultano, in tale fase, bloccate e pertanto il relativo contenuto non risulta visibile. Si conferma che l'offerta è stata ricevuta entro la scadenza prescritta in *Lex Specialis* e la validità della firma digitale apposta. Dalla verifica della documentazione presentata, se ne consta completezza e regolarità, fatta salva successiva analisi e disamina in seduta riservata ai fini dell'ammissione al seguito procedurale.

Si procede all'apertura della 'busta amministrativa' dell'Operatore Economico **6) Consorzio Nazionale Cooperative Pluriservizi Attività 360° Soc. Coop.** Le buste 'busta tecnica' e 'busta economica' risultano, in tale fase, bloccate e pertanto il relativo contenuto non risulta visibile. Si conferma che l'offerta è stata ricevuta entro la scadenza prescritta in *Lex Specialis* e la validità della firma digitale apposta.



3

Dalla verifica della documentazione presentata, il RUP rileva:

-la mancata produzione del DOC. 11 Modulo Offerta Economica Allegato n. 7 del Disciplinare di Gara da presentare debitamente firmato digitalmente e non compilato.

Sul punto, il RUP ammette pertanto il concorrente a soccorso istruttorio *ex art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016*, assegnando il termine di dieci giorni dall'invio della richiesta della Stazione Appaltante per la trasmissione a mezzo piattaforma Sintel del DOC) 11 Modulo Offerta economica sottoscritto in forma elettronica non compilato.

Il RUP dispone altresì rinvio a successiva fase procedurale, in seduta riservata, ai fini dell'analisi e disamina della documentazione amministrativa presentata per l'ammissione al seguito procedurale.

Si procede all'apertura della 'busta amministrativa' dell'Operatore Economico **7) C.M. Service Srl**. Le buste 'busta tecnica' e 'busta economica' risultano, in tale fase, bloccate e pertanto il relativo contenuto non risulta visibile. Si conferma che l'offerta è stata ricevuta entro la scadenza prescritta in *Lex Specialis* e la validità della firma digitale apposta.

Dalla verifica della documentazione presentata, il RUP rileva:

-la mancata produzione del DOC. 11 Modulo Offerta Economica Allegato n. 7 del Disciplinare di Gara da presentare debitamente firmato digitalmente e non compilato.

Sul punto, il RUP ammette pertanto il concorrente a soccorso istruttorio *ex art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016*, assegnando il termine di dieci giorni dall'invio della richiesta della Stazione Appaltante per la trasmissione a mezzo piattaforma Sintel del DOC) 11 Modulo Offerta economica sottoscritto in forma elettronica non compilato.

Il RUP dispone altresì rinvio a successiva fase procedurale, in seduta riservata, ai fini dell'analisi e disamina della documentazione amministrativa presentata per l'ammissione al seguito procedurale.

Si procede all'apertura della 'busta amministrativa' dell'Operatore Economico **8) Progett Srl**. Le buste 'busta tecnica' e 'busta economica' risultano, in tale fase, bloccate e pertanto il relativo contenuto non risulta visibile. Si conferma che l'offerta è stata ricevuta entro la scadenza prescritta in *Lex Specialis* e la validità della firma digitale apposta.

Dalla verifica della documentazione presentata, il RUP rileva:

-la mancata produzione del DOC. 11 Modulo Offerta Economica Allegato n. 7 del Disciplinare di Gara da presentare debitamente firmato digitalmente e non compilato.

Sul punto, il RUP ammette pertanto il concorrente a soccorso istruttorio *ex art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016*, assegnando il termine di dieci giorni dall'invio della richiesta della Stazione Appaltante per la trasmissione a mezzo piattaforma Sintel del DOC) 11 Modulo Offerta economica sottoscritto in forma elettronica non compilato.

Il RUP dispone altresì rinvio a successiva fase procedurale, in seduta riservata, ai fini dell'analisi e disamina della documentazione amministrativa presentata per l'ammissione al seguito procedurale.

Si procede all'apertura della 'busta amministrativa' dell'Operatore Economico **9) Gruppo Essepi Srl**. Le buste 'busta tecnica' e 'busta economica' risultano, in tale fase, bloccate e pertanto il relativo contenuto non risulta visibile. Si conferma che l'offerta è stata ricevuta entro la scadenza prescritta in *Lex Specialis* e la validità della firma digitale apposta.

Dalla verifica della documentazione presentata, il RUP rileva:

-la mancata produzione del DOC. 11 Modulo Offerta Economica Allegato n. 7 del Disciplinare di Gara da presentare debitamente firmato digitalmente e non compilato.

Sul punto, il RUP ammette pertanto il concorrente a soccorso istruttorio *ex art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016*, assegnando il termine di dieci giorni dall'invio della richiesta della Stazione Appaltante per la

trasmissione a mezzo piattaforma Sintel del DOC) 11 Modulo Offerta economica sottoscritto in forma elettronica non compilato.

Il Rup dispone altresì rinvio a successiva fase procedurale, in seduta riservata, ai fini dell'analisi e disamina della documentazione amministrativa presentata per l'ammissione al seguito procedurale.

In esito a dette operazioni, si procederà, pertanto, ad informare i concorrenti in ordine alle determinazioni assunte dalla Stazione Appaltante, ad ogni conseguente effetto, comunicando la data di fissazione della seduta pubblica nella quale si procederà all'apertura dell'offerta tecnica.

Si dichiara, quindi, chiusa la seduta pubblica alle ore 13.30.

Letto, confermato e sottoscritto.

Per la Stazione Appaltante

Il RUP

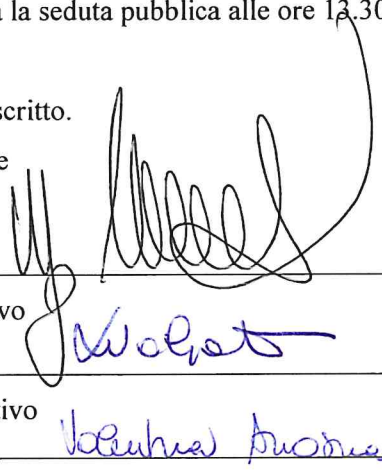
Dr. Ugo Ammannati _____

Il Dirigente Amministrativo

Dr.ssa Laura Volpato _____

L'Assistente Amministrativo

Sig.ra Valentina Sciascia _____



Per gli Operatori Economici:

Per Nancy 2000 Srl: sig. Hamouda Abdel Naser _____

Per Euro & Promos FM Spa: sig.ra Ornella Mora _____

Per CNS Consorzio Nazionale Servizi: sig.ra Rosella Serù _____

Per Lancar Srl: sig. Samuele Nocerino _____

Per C.M. Service Srl: sig. Matteo Oreglia _____

Per Progett Srl: sig. Andrea Donghi _____

