

**Area Alberghiero-Economale e Provveditorato**

Tel 02/4029.362

Prot n. 214/2022 UA/mp

(da citare agli atti)

Milano, 04/11/2022

Spett.le

**SA-FI S.a.S.**

Via Gianluigi Banfi 10

20124 Milano

Tel. 02.89309238

P. Iva 12419760157

[sa-fi@sa-fi.it](mailto:sa-fi@sa-fi.it)

[safisas61@gmail.com](mailto:safisas61@gmail.com)

**Oggetto:** Affidamento diretto ex art. 1, comma 2, lett. a) della legge 120/2020, come da ultimo modificato dall'art. 51 comma 1 lett. a) sub. 2.1 della legge 108/2021, in deroga all'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 per il servizio di disinfestazione e disinfezione e smaltimento guano comprensivo di rimozione piastrelle della copertura del terrazzo di casa 3 e per il servizio di installazione reti su condotta aria posta sulla facciata esterna della cucina comprensiva di pulizia presso l'istituto Frisia di Merate

Come da correlativa esigenza interna, vista la nota del Dirigente Tecnico dell'Area Tecnica con riferimento al verbale di Audit della Governance del 30 settembre u.s., con la quale si evidenziava la necessità di interventi sulla copertura piana della Struttura "Casa 3" di disinfestazione, disinfezione e smaltimento guano comprensivo di rimozione piastrelle per la pulizia, nonché l'installazione di reti sulla condotta dell'aria posta sulla facciata esterna della cucina comprensiva di pulizia, considerata l'urgenza dell'intervento, si è ad affidarvi, alle condizioni economiche di cui ai Vs. preventivi n.121 del del 6 ottobre 2022 e n. 122 del 17 ottobre 2022 l'esecuzione dei servizi di cui in oggetto, ovvero:

Per il terrazzo della Struttura "Casa 3":

- rimozione e riposizionamento piastrelle e pulizia del guano per euro 4.200,00 + iva 22%
- smaltimento guano comprensivo di posizionamento cassone e ritiro per euro 1.920,00 + iva 22%
- noleggio autoscale con operatore da mt 35 (5 gg.) comprensivo trasporto per euro 4.698,00 + iva 22%

Per un importo complessivo per "Casa 1 e 2" pari ad € 10.878,00 oltre iva;

Per la cucina

- installazione reti su condotta aria posta sulla facciata esterna della cucina comprensiva di pulizia

Per un importo complessivo pari ad € 780,00 scontato a euro 600,00 oltre iva.

Quanto sopra per un conseguente importo totale complessivo di spesa di **€ 11.478,00** più iva 22% comprendente gli oneri per la sicurezza 3%, garanzia, con tutti i vari e suddetti oneri.

Il suddetto servizio andrà debitamente eseguito in termini di corretta e consona organizzazione, gestione, con le attrezzature tecniche ed i mezzi adeguati oltre che tecnicamente efficienti e necessari allo svolgimento del

L'efficacia del presente affidamento resta strettamente subordinata alla verifica, in fase di esecuzione dell'intervento di cui trattasi, della conformità del servizio richiesto da parte del Dirigente Tecnico dell'Area Tecnica Arch. Simona Pittaluga e della referente dell'ufficio economato della dott.ssa Miriam Perego per l'intervento in cucina. Si precisa sin d'ora che, a fronte di esecuzione del servizio non rispondente alle caratteristiche di cui sopra, stante financo l'inderogabile rispetto della normativa di settore ed in materia di igiene, salute, prevenzione e sicurezza, anche con riferimento all'idoneità delle tecniche e dei prodotti impiegati tali da scongiurare qualsiasi effetto nocivo, sull'integrità fisica dei soggetti coinvolti, si procederà a formalizzare la non conformità con richiesta di immediato adeguamento alle spese, pena il mancato riconoscimento dei corrispettivi dovuti.

Il pagamento, accertata la puntuale esecuzione delle consegne, ai sensi di Legge e Codice Civile, avverrà a 60 gg. data fattura.

### **Fatturazione: Split Payment**

La legge 23 dicembre 2014 n. 190 ha introdotto lo split payment che ha modificato il DPR n. 633/72 disciplinante l'applicazione dell'IVA, che prevede che le Pubbliche Amministrazioni effettuino il pagamento delle fatture per la cessione di beni e la prestazione di servizi dei fornitori versando l'imponibile al fornitore e l'IVA (ancorché regolarmente esposta in fattura) direttamente all'Erario. A tal scopo le fatture dovranno riportare la seguente dicitura: "l'IVA esposta in fattura deve essere versata all' Erario ai sensi dell'art. 17 ter D.P.R. 633/72".

Dal 31.03.2015 ha decorrenza l'obbligo della fatturazione elettronica

La norma prevede l'esclusione dello Split Payment per i fornitori esteri, i componenti del Collegio Sindacale privi di partita IVA ed i professionisti soggetti a ritenuta d'acconto.

Il Codice Univoco Ufficio (individuabile anche sul sito [www.indicepa.gov.it](http://www.indicepa.gov.it)) per invio delle fatture all'ASP I.M.M. e S. e P.A.T. è il seguente: UF7CN6.

La fattura dovrà essere intestata all'Azienda di Servizi alla Persona Istituti Milanesi Martinitt e Stelline e Pio Albergo Trivulzio (abbreviato ASP I.M.M. e S. e P.A.T.) - Via Marostica, 8 – 20146 Milano- Codice Fiscale e Partita Iva: 04137830966, specificando la struttura presso cui è avvenuta la consegna e riportando dettagliatamente quantità e tipologia degli articoli.

**La fattura dovrà riportare il seguente codice: CIG Z03385D9BF ed il seguente nr. d'ordine: 2022/1804/EME**

Unitamente alla fattura dovrà essere allegata la documentazione attestante il versamento dei contributi previdenziali ed assistenziali dei dipendenti (DURC: documento unico regolarità contributiva).

Tracciabilità dei flussi finanziari (legge 13 agosto 2010 n. 136 – conversione in legge del Decreto Legge n. 187/2010: Legge n. 217 del 17 dicembre 2010).

**SA-FI S.a.S.** si obbliga al rispetto di quanto previsto dalla legge n. 136 del 13 agosto 2010 e ss.mm.ii.

### **Annotazione di spesa**

L'onere derivante dal presente affidamento diretto pari a **€ 14.003,16** (esecuzione con tutti i vari oneri e tutto quanto connesso, garanzia e IVA compresa) sarà finanziato nell'ambito della previsione del bilancio 2022 di competenza, come da annotazione dell'Area Economico Finanziaria.

Annotazione interna per gli uffici:

Contratto CEME 43/22 - CO.GE. 520.030.00100 – servizi economali - (budget n. 214/22 sub. 2)

[www.iltrivulzio.it](http://www.iltrivulzio.it)

#### **ASP IMMES E PAT**

Via Marostica 8, 20146 Milano Tel. 02.4029.1

E-mail [ufficio.protocollo@pioalbergotrivulzio.it](mailto:ufficio.protocollo@pioalbergotrivulzio.it)

PEC [ufficio.protocollo@pioalbergotrivulzio.legalmail.it](mailto:ufficio.protocollo@pioalbergotrivulzio.legalmail.it)

Codice Fiscale/Partita IVA: 04137830966



Addetta al caricamento ordini in "Eusis" ed agli atti finalizzati alla liquidazione, dott.ssa Miriam Perego dell'Ufficio Economato (int. tel. n. 0399991654).

**Clausola risolutiva espressa:**

Le parti convengono espressamente che la fornitura si risolve in tutti i casi di inadempimento agli obblighi di tracciabilità finanziaria, in tutti i casi in cui le transazioni vengano eseguite senza avvalersi di banche o della società Poste Italiane S.p.A.

**SA-FI S.a.S.** a pena di nullità assoluta della fornitura, si assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n.136 del 13.08.2010.

**Ulteriori condizioni ed informazioni:**

Per quanto non risulta ivi contemplato, si fa rinvio alle leggi ed ai regolamenti in vigore ed alle norme del Codice Civile, anche ai fini della disciplina applicabile nella fase di esecuzione del contratto (con particolare riferimento all'art. 1453 e seguenti).

Si precisa, altresì, che il suddetto servizio dovrà essere corredato di garanzia, ai sensi di legge contro ogni difetto di esecuzione, eventuale danneggiamento, risarcimento interamente a Vostro carico e con reintegrazione economica di tutto quanto eventualmente danneggiato o da risarcirsi.

Il Foro competente per tutte le controversie giudiziali che dovessero insorgere sarà esclusivamente quello di Milano.

Distinti saluti

**Il Direttore del Dipartimento  
Tecnico Amministrativo**  
(dott.ssa Rossana Coladonato)

**Il Dirigente Responsabile dell'Area  
Alberghiero-Economale e Provveditorato**  
(dott.Ugo Ammannati)

Firma per accettazione

-----

*Atto firmato digitalmente ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, del D.Lgs. n. 82/2005 e norme collegate.*

[www.iltrivulzio.it](http://www.iltrivulzio.it)

**ASP IMMES E PAT**

Via Marostica 8, 20146 Milano Tel. 02.4029.1  
E-mail [ufficio.protocollo@pioalbergotrivulzio.it](mailto:ufficio.protocollo@pioalbergotrivulzio.it)  
PEC [ufficio.protocollo@pioalbergotrivulzio.legalmail.it](mailto:ufficio.protocollo@pioalbergotrivulzio.legalmail.it)  
Codice Fiscale/Partita IVA: 04137830966

