

Azienda di Servizi alla Persona
ISTITUTI MILANESI MARTINITT E STELLINE
E PIO ALBERGO TRIVULZIO
Via Marostica, 8 – 20146 Milano

Milano, 15.05.2019

Determinazione n. AE/ 24 /2019

AREA PROPONENTE		Area Alberghiera ed Economato	
Responsabile del procedimento		Il Responsabile Area Alberghiera ed Economato (Dott. Ugo Ammannati)	Firmato digitalmente
Visto di regolarità contabile (art. 34, c. 2, lett. b), Reg. Org. Cont.)		Il Responsabile Economico Finanziario (Dott. Marco Milesi)	Firmato digitalmente
Prot. n. /2019	Oggetto:	INDIZIONE DI PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI SOSTITUZIONE DI MACCHINE INTERNE ED ESTERNE DI IMPIANTI VRF ESISTENTI, MULTISPLIT, FANCOILS E CONDIZIONATORE AD ARMADIO PRESSO L’ISTITUTO PIO ALBERGO TRIVULZIO IN MILANO, MEDIANTE RICORSO A PIATTAFORMA TELEMATICA SINTEL (N.GARA 7429339 – CIG. 7900568AF4).	

Il Responsabile dell’Area Alberghiera ed Economato,

rilevata l’esigenza di provvedere alla riqualificazione degli impianti di condizionamento presenti in alcune sezioni dell’Istituto Pio Albergo Trivulzio, in linea con il relativo Piano di interventi straordinari approvato per l’anno corrente;

vista la comunicazione in atti datata 17.04.2019 del Servizio Tecnico, con la quale è stato trasmesso il Capitolato Speciale d’Appalto, unitamente ai relativi allegati tecnici, con l’indicazione dettagliata degli interventi da effettuare e delle prestazioni richieste, per un importo stimato complessivo dei lavori impiantistici pari ad €. 199.456,71, oltre IVA;

preso atto che, allo stato, non risulta attivabile alcuna Convenzione a carattere nazionale CONSIP di cui all’art. 216 co. 1 L. n. 488/99 o a carattere regionale ARCA a soddisfazione della specifica esigenza oggetto del presente provvedimento e che occorre pertanto dare avvio alla procedura per l’affidamento dei lavori in parola;

individuata la tipologia di procedura da adottarsi nella disciplina di cui all’art. 36 co. 2 lett. b. D.Lgs. n. 50/2016, secondo cui è possibile procedere all’affidamento mediante procedura negoziata previa consultazione di almeno cinque operatori economici, da esprimersi sulla piattaforma informatica SINTEL messa a disposizione dall’Azienda Regionale Centrale Acquisti ARCA Spa;

ritenuto di dover aggiudicare il contratto secondo il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell’art. 36 co. 9 bis D.Lgs. n. 50/2016, con esclusione delle offerte anomale ai sensi dell’art. 97 co. 8 del medesimo decreto;

dato atto che, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016 e le Linee Guida ANAC n. 3 di attuazione del D. Lgs. 50/2016 approvate con Delibera 26/10/2016 n. 1096, Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Sara Perego, Dirigente Responsabile del Servizio Tecnico;

ritenuto a tal fine opportuno invitare i seguenti operatori economici alla procedura in parola, desunti dalla piattaforma SINTEL, in possesso delle categorie richieste dalla lettera di invito per l'esecuzione dei lavori in oggetto:

omissis...

vista la documentazione della procedura in atti, costituita dalla lettera di invito e dal Capitolato Speciale e dai relativi allegati ed elaborati tecnici;

letto il Regolamento interno (art. 6) per la disciplina del fondo per le funzioni tecniche ai sensi dell'art. 113 D.Lgs. n. 50/2016, che determina nella misura dell' 2% l'aliquota percentuale dell'importo posto a base di gara;

rilevato che il quadro dell'intervento risulta così distinto:

	Importo	IVA	Totale	CIG
Lavori posti a base d'asta	€. 199.456,71	€. 43.880,47	€. 243.337,18	7900568AF4
Interventi di dettaglio ex art. 106 D.Lgs 50/2016 (15%)	€. 29 918,50	€. 6.582,07	€. 36.500,57	7900568AF4
Incentivi ex art. 113 D.Lgs. n. 50/2016 (2%)	€. 3.989,12	//	€. 3.989,12	7900568AF4

visto il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50, come da ultimo corretto ed integrato dal D.Lgs. 19 aprile 2017, n. 56;

visto l'articolo 68 del Codice dell'Amministrazione Digitale così come modificato dal D.Lgs. 207/2017;

dato atto che sulla base della suddivisione delle materie, la decisione in merito all'oggetto del presente provvedimento rientra tra le competenze dell'Area Alberghiera ed Economato;

ritenuto di procedere secondo quanto sopra specificato;

attestata la legittimità dell'atto e la rispondenza del medesimo alle regole tecnico-amministrative ai sensi dell'art. 34, comma 2, lettera a), del Regolamento di Organizzazione e Contabilità;

acquisito il visto di regolarità contabile del Responsabile del Servizio Economico-Finanziario ai sensi dell'art. 34, comma 2, lettera b) del Regolamento di Organizzazione e Contabilità;

DISPONE

- 1) di autorizzare l'indizione della procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36 co. 2 lett. b) D.Lgs. n. 50/2016, da esperirsi sulla piattaforma informatica Sintel di ARCA Lombardia Spa, per l'affidamento dei "lavori di sostituzione di macchine interne ed esterne di impianti vrf esistenti, multisplit, fancoils e condizionatore ad armadio presso l'Istituto Pio Albergo Trivulzio in

Milano, per un importo complessivo da porre a base d'asta pari a €. 199.456,71 oltre IVA, con applicazione del criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 36 co. bis D.Lgs. n. 50/2016 e con applicazione dell'art. 97 co. 8 del medesimo Decreto;

- 2) di approvare a tal fine gli elaborati in atti, costituiti dalla lettera di invito e dal Capitolato Speciale d'appalto e relativi allegati ed elaborati tecnici;
- 3) di individuare i seguenti operatori economici da invitare alla procedura in parola, desunti dalla piattaforma SINTEL:

omissis...

- 4) di dare atto che l'Arch. Sara Perego, Dirigente Responsabile del Servizio Tecnico, è il Responsabile Unico del procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016 e delle Linee Guida ANAC n. 3 di attuazione del D. Lgs. 50/2016 approvate con Delibera 26.10.2016 n. 1096;
- 5) di dare atto che l'onere del presente provvedimento sarà finanziato nell'ambito delle previsioni di bilancio 2019 come da annotazione del Servizio Economico Finanziario per i seguenti importi:

	Importo	IVA	Totale	CIG	Co.Ge.	Budget
Lavori posti a base d'asta	€. 199.456,71	€. 43.880,47	€. 243.337,18	7900568AF4	020.100.00100	234/2019
Interventi di dettaglio ex art. 106 D.Lgs 50/2016 (15%)	€. 29.918,50	€. 6.582,07	€. 36.500,57	7900568AF4	020.100.00100	234/2019
Incentivi ex art. 113 D.Lgs. n. 50/2016 (2%)	€. 3.989,12	//	€. 3.989,12	7900568AF4	544.010.00150	235/2019

Il Responsabile
dell'Area Alberghiera ed Economato
(dott. Ugo Ammannati)

*Visto di esecutività del Direttore Amministrativo
ai sensi dell'art. 34, comma 2, lett. c), Reg. Org. e Cont.*

(Dott. Alfonso Galbusera)

Provvedimento firmato digitalmente ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, del D.Lgs. n. 82/2005 e norme collegate.