

**Azienda di Servizi alla Persona**  
**ISTITUTI MILANESI MARTINITT E STELLINE**  
**E PIO ALBERGO TRIVULZIO**  
Via Marostica, 8 – 20146 Milano

Milano, 09.05.2022

**Determinazione**  
**dell'Area Tecnico-Patrimoniale n. TP/R 6/2022**

AREA PROPONENTE		Area Tecnico-Patrimoniale	
Responsabile del procedimento		Il Dirigente Responsabile dell'Area Tecnico-Patrimoniale (Arch. Sara Perego)	<i>Firmato digitalmente</i>
Visto di regolarità contabile (art. 34, comma 2, lett. b), Reg. Org. Cont.)		Il Dirigente Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria (dott. Rossana Coladonato)	<i>Il presente provvedimento non comporta oneri di spesa"</i>
<b>Prot. 325/2021</b>	<b>Oggetto:</b>	<b>SERVIZIO RACCOLTA SUPPLEMENTARE RIFIUTI IN MILANO – VIA MOSCOVA N. 25, VIA SAN MARCO N. 20, PIAZZA DEL CARMINE N.1, PIAZZA MIRABELLO N.5 Anno 2022</b>	

Il Dirigente Responsabile dell'Area Tecnico-Patrimoniale,

**premesso che** l'Azienda è proprietaria degli stabili siti in Milano, Via Moscova n.25, Via San Marco n. 20, Piazza del Carmine n. 1 e Piazza Mirabello n.5 con numerose unità immobiliari che vengono concesse in locazione con contratti sia ad uso abitativo che ad uso diverso da quello abitativo;

**visto che** in loco l'area (o locali) per il conferimento dei rifiuti non sono sufficienti, in particolare a causa della eccessiva produzione giornaliera di rifiuti (vetro, carta e plastica) da parte dei ristoranti e bar condotti in locazione;

**considerato che**, l'attuale situazione determinatasi per l'improprio e disordinato conferimento dei rifiuti da parte dei conduttori degli esercizi commerciali presso gli stabili in argomento, sta creando oltre ad una ingiustificabile situazione di degrado e del decoro delle nostre proprietà, una scarsa condizione igienico sanitaria, passibile peraltro, di pesanti sanzioni da parte della ATS.

**che** a tal proposito è stata richiesto, sulla base delle indicazioni forniteci dai custodi dei singoli stabili, un preventivo alla società che gestisce a Milano la raccolta rifiuti, AMSA spa, per il servizio di raccolta supplementare dei rifiuti (sacco neutro trasparente indifferenziato, cartoni, vetro carta e plastica/lattine) presso gli immobili di via della Moscova n. 25 e Via San Marco n. 20 e Piazza del Carmine n.1 per l'annualità 2022/2023, come da sotto riportata, ove vengono declinati il numero e tipologia di raccolta supplementare a cadenza settimanale, rispetto quella ordinaria normalmente effettuata;

STABILI IN CENTRO		RACCOLTA RIFIUTI AMSA					
STABILE	LUNEDI	MARTEDI	MERCOLEDI	GIOVEDÌ	VENERDÌ	SABATO	DOMENICA
Piazza del Carmine 1	CARTONE		CARTONE			CARTA/CARTONE	
	PLASTICA		PLASTICA			PLASTICA	
	INDIFFERENZIATA	INDIFFERENZIATA	VETRO			VETRO	INDIFFERENZIATA
Piazza Mirabello 5					CARTA/CARTONE		
					PLASTICA		
		INDIFFERENZIATA					
Via Moscovia 25					CARTA/CARTONE		
			VETRO		PLASTICA		
Via Montebello 7 - Via San Marco 20	CARTONE		CARTA/CARTONE			CARTA/CARTONE	
	PLASTICA		PLASTICA		PLASTICA	PLASTICA	
	INDIFFERENZIATA	INDIFFERENZIATA	VETRO			VETRO	INDIFFERENZIATA

**preso atto** dell'preventivo formulato dalla società AMSA SPA che ammonta ad €. 52.390 oltre IVA così divisi:

STABILI IN CENTRO		RACCOLTA RIFIUTI AMSA					
STABILE	LUNEDI	MARTEDI	MERCOLEDI	GIOVEDÌ	VENERDÌ	SABATO	DOMENICA
Piazza del Carmine 1	€ 27,00		€ 27,00			€ 49,00	
	€ 15,50		€ 15,00			€ 15,00	
	€ 49,00	€ 49,00	€ 22,00			€ 22,00	€ 49,00
Piazza Mirabello 5					€ 49,00		
					€ 15,00		
		€ 49,00					
Via Moscovia 25					€ 49,00		
					€ 15,00		
		€ 22,00			€ 22,00		
Via Montebello 7 - Via San Marco 20	€ 27,00		€ 49,00			€ 49,00	
	€ 15,00		€ 15,00		€ 15,00	€ 15,00	
	€ 49,00	€ 49,00	€ 22,00			€ 22,00	€ 49,00

**ritenuto** di dover porre l'onere del servizio di raccolta supplementare dei rifiuti (sacco neutro trasparente indifferenziato, cartoni, vetro carta e plastica/lattine) a carico dei conduttori dei servizi commerciali di via della Moscovia n. 25 e Via San Marco n. 20, Piazza del Carmine n.1 e Piazza Mirabello n.5 ed in particolare:

- ✓ AVENTINO S.A.S. DI RICCI LUCA E C. (della Moscovia 25)
- ✓ MOT srl (della Moscovia 25)
- ✓ CITY BAR srl (San Marco n. 20)
- ✓ EMMETI S.R.L. (San Marco n. 20)
- ✓ LA FORCHETTA VERDE (San Marco n. 20)
- ✓ TOMBON SRL (San Marco n.20)
- ✓ SAN MARCO 20 SRL (San Marco n.20)
- ✓ FISH S.R.L. (Montebello n.7)
- ✓ CAKE FACTORY SRL (Montebello 7)
- ✓ FIORAIO BIANCHI caffè srl (Montebello 7)
- ✓ PANZERI ALBERTO (Piazza del Carmine n.1)

- ✓ GO SRL (Piazza del Carmine n.1)
- ✓ AESOP ITALY SRL (Piazza del Carmine n.1)
- ✓ SOLO CALZE SAS (Piazza del Carmine n.1)
- ✓ ROSSETTI LOREDANA (Piazza del Carmine n.1)
- ✓ CAFFE' DEL CARMINE SAS-BIAGIOTTI MeC (Piazza del Carmine n.1)
- ✓ LAURIA MATTEO (Piazza Mirabello n.5)
- ✓ RIGA FOOD SRL (Piazza Mirabello n.5)

Oltre a eventuali ulteriori esercizi commerciali che dovessero successivamente subentrare in locazione;

**dato atto che**, sulla base della suddivisione delle materie, la decisione in merito all'oggetto del presente provvedimento rientra tra le competenze dell'Area Tecnico- Patrimoniale;

**attestata** la legittimità dell'atto e la rispondenza del medesimo alle regole tecnico-amministrative, ai sensi dell'art. 34, comma 2, lettera a), del Regolamento di Organizzazione e Contabilità;

**acquisito** il visto di regolarità contabile del Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria, ai sensi dell'art. 34, comma 2, lettera b) del Regolamento di Organizzazione e Contabilità;

**evidenziato** che la produzione degli effetti della presente determinazione è subordinata all'apposizione del visto di esecutività da parte del Direttore del Dipartimento Tecnico-Amministrativo, ai sensi del disposto dell'art. 34, comma 2, lett. c) del Regolamento di Organizzazione e Contabilità;

**atteso che** con Determinazione DG/81 del 4.11.2019 è stata formalizzata la nomina di Direttore del Dipartimento Tecnico-Amministrativo in capo alla Dott.ssa Rossana Coladonato, Dirigente Responsabile dell'Area Gestione Risorse Umane e Accreditamento;

**richiamata** la Deliberazione Consiliare di indirizzo n. 9=10 del 27.12.2018 avente ad oggetto "Nomina del Direttore Generale dell'ASP Istituti Milanese Martinitt e Stelline e Pio Albergo Trivulzio", recante nomina del Dott. Giuseppe Calicchio a Direttore Generale di questa Azienda;

DISPONE

per tutte le motivazioni citate in premessa,

1. **di affidare** alla società AMSA S.p.A., quale gestore della raccolta rifiuti nella città di Milano (sede legale Via Olgettina, 25 Milano P. IVA 05908960965) il *servizio di raccolta supplementare* dei rifiuti (sacco neutro trasparente indifferenziato, cartoni, vetro carta e plastica/lattine) presso gli immobili di via della Moscova n. 25 e Via San Marco n. 20, Piazza del Carmine n.1 e Piazza Mirabello n.5, per il periodo 2022/2023, per un importo complessivo di €. 52.390 oltre IVA così divisi:

STABILI IN CENTRO		RACCOLTA RIFIUTI AMSA						
STABILE	LUNEDI	MARTEDI	MERCOLEDI	GIOVEDÌ	VENERDÌ	SABATO	DOMENICA	
Piazza del Carmine 1	€ 27,00		€ 27,00			€ 49,00		
	€ 15,50		€ 15,00			€ 15,00		
	€ 49,00	€ 49,00	€ 22,00			€ 22,00	€ 49,00	
Piazza Mirabello 5					€ 49,00			
					€ 15,00			
		€ 49,00						
Via Moscovia 25					€ 49,00			
					€ 15,00			
		€ 22,00			€ 22,00			
Via Montebello 7 - Via San Marco 20	€ 27,00		€ 49,00			€ 49,00		
	€ 15,00		€ 15,00		€ 15,00	€ 15,00		
	€ 49,00	€ 49,00	€ 22,00	€ 22,00		€ 22,00	€ 49,00	

2. **di dare atto**, inoltre, che l'onere del *servizio di raccolta supplementare* dei rifiuti (sacco neutro trasparente indifferenziato, cartoni, vetro carta e plastica/lattine) sarà posto a carico dei conduttori dei servizi commerciali di via della Moscovia n. 25, Via San Marco n. 20 Piazza del Carmine n.1 e Piazza Mirabello n.5 ed in particolare di:

- ✓ AVENTINO S.A.S. DI RICCI LUCA E C. (della Moscovia 25)
- ✓ MOT srl (della Moscovia 25)
- ✓ CITY BAR srl (San Marco n. 20)
- ✓ EMMETI S.R.L. (San Marco n. 20)
- ✓ LA FORCHETTA VERDE (San Marco n. 20)
- ✓ TOMBON SRL (San Marco n.20)
- ✓ SAN MARCO 20 SRL (San Marco n.20)
- ✓ FISH S.R.L. (Montebello n.7)
- ✓ CAKE FACTORY SRL (Montebello 7)
- ✓ FIORAIO BIANCHI caffè srl (Montebello 7)
- ✓ PANZERI ALBERTO (Piazza del Carmine n.1)
- ✓ GO SRL (Piazza del Carmine n.1)
- ✓ AESOP ITALY SRL (Piazza del Carmine n.1)
- ✓ SOLO CALZE SAS (Piazza del Carmine n.1)
- ✓ ROSSETTI LOREDANA (Piazza del Carmine n.1)
- ✓ CAFFE' DEL CARMINE SAS-BIAGIOTTI MeC (Piazza del Carmine n.1)
- ✓ LAURIA MATTEO (Piazza Mirabello n.5)
- ✓ RIGA FOOD SRL (Piazza Mirabello n.5)

3. **di dare atto** che o proventi derivanti saranno registrati nei competenti conti di contabilità dell'esercizio.

Il Dirigente Responsabile dell'Area  
Tecnico-Patrimoniale  
(Arch. Sara Perego)

Visto di esecutività del Direttore  
del Dipartimento Tecnico-Amministrativo,  
ai sensi dell'art. 34, comma 2, lett. c) Reg. Org. e Cont.  
(dott.ssa Rossana Coladonato)

Atto firmato digitalmente,  
ai sensi del D.P.R. n. 445/2000,  
del D.Lgs n. 82/2005 e norme collegate.