

**Principali procedimenti amministrativi – Azienda di Servizi alla Persona Istituti Milanesi
Martinitt e Stelline e Pio Albergo Trivulzio**

Monitoraggio Termini Procedimentali – secondo semestre 2022

U.O:Area Tecnico –Patrimoniale–Servizio Patrimonio da Reddito e Servizio Patrimonio Istituzionale

Responsabile: Rossana Coladonato

Descrizione sintetica del procedimento	Numero procedimenti iniziati	Numero procedimenti in corso	Numero procedimenti conclusi entro i termini	Numero procedimenti conclusi entro motivazione
PROCEDURA DI RINNOVO DELLE UNITÀ IMMOBILIARI URBANE OCCUPATI AD USO DI ABITAZIONE (ai sensi dell'articolo 2, comma 1, della legge 9 dicembre 1998, n. 431)	13	11	2	0
PROCEDURA DI RINNOVO DELLE UNITA' IMMOBILIARI URBANE OCCUPATE AD USO COMMERCIALE PROFESSIONALE	4	4	0	0
GESTIONE CONTRATTI DI LOCAZIONE A CANONE AGEVOLATO	0	37 (contratti convenzionati ancora da sottoscrivere)	2	0
PROCEDURA DI RINNOVO CONTRATTI AFFITTI AGRARI OCCUPATI	2	0	2	0
PROCEDURA DI ASSEGNAZIONE DELLE UNITA' IMMOBILIARI URBANE LIBERE AD USO ABITAZIONE DELLE UNITA' IMMOBILIARI URBANE LIBERE OD OCCUPATE AD USO COMMERCIALE/PROFESSIONALI	2	0	2	0
PROCEDURA DI ASSEGNAZIONE TERRENI AGRICOLI LIBERI (ai sensi della legge 3 maggio 1982 n. 203)	0	0	0	0
PROCEDURA RECUPERO UNITA' IMMOBILIARI – OCCUPAZIONI ABUSIVE	0	0	0	0
PROCEDURA RECUPERO CREDITI CANONI LOCAZIONE ED ONERI NON PAGATI	47	7	40	0

PROCEDURA DI ALIENAZIONE IMMOBILIARE TRAMITE	2	0	2	0
PROCEDURA DI ALIENAZIONE IMMOBILIARE TRAMITE TRATTATIVA PRIVATA	0	0	0	0
PROCEDURA NEGOZiate SENZA PUBBLICAZIONE DI UN BANDO DI GARA PER I CONTRATTI DI LAVORI PUBBLICI SOTTO SOGLIA (ART. 122 D.LGS. 12.04.2006 N. 163)	rilevato dall'Area Alberghiera e Provveditorato			
PROCEDURE MEDIANTE AFFIDAMENTO DIRETTO LAVORI AL DI SOTTO DEI 40.000 (ART. 125 D.LGS. 12.04.2006, N.163) SERVIZIO PATRIMONIO DA REDDITO	4	0	4	0
PROCEDURE MEDIANTE AFFIDAMENTO DIRETTO DEI SERVIZI AL DI SOTTO DEI 139.000 (d.l. 76/2020 convertito in legge 120/2020) PER SERVIZIO PATRIMONIO ISTITUZIONALE	2	2	*	*

*Tempistica non normata

Firma